



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

AVIZ DE MEDIU (proiect)
nr. _____ din _____ 2022

Ca urmare a notificării adresate de către **CONSILIUL LOCAL GOSTAVĂȚU**, cu sediul în comuna Gostavățu, județul Olt, înregistrată la A.P.M. Olt cu nr. **6077/06.07.2021**, în urma analizării documentelor transmise și a verificării;

- în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale prevăzute de H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

- în baza H.G. nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor;

- în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;

- în baza O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, **se emite:**

AVIZ DE MEDIU
pentru
Plan Urbanistic General comuna Gostavățu

promovat de: **CONSILIUL LOCAL GOSTAVĂȚU** cu sediul în comuna Gostavățu, județul Olt;
în scopul adoptării **Planului Urbanistic General comuna Gostavățu**;

care prevede:

- analiza situației existente, evidențierea disfuncționalităților și determinarea priorităților de intervenție în teritoriu și în cadrul localităților componente ale comunei;

- zonificarea funcțională a terenurilor și indicarea posibilităților de intervenție prin reglementări corespunzătoare;

- conditii si posibilitati de realizare a obiectivelor de utilitate publica;

- stabilirea de noi zone de dezvoltare pentru toate categoriile funcționale.

Obiectivele PUG:

- să stabilească direcțiile, prioritățile și reglementările de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;

- se asigure utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;

- să se marcheze și să se precizeze zonele cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);

- să se evidențieze fondul construit valoros și să se precizeze modul de valorificare a acestuia în folosul comunei;

- să se asigure creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;

- să se asigure fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;

- să se asigure suportul reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;

- să se asigure corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiilor.

Zonele funcționale stabilite sunt puse în evidență în planșele de **REGLEMENTĂRI** ale **Planului Urbanistic General** care cuprinde și delimitarea **Unităților Teritoriale de Referință**.

Subzonele funcționale sunt subdiviziuni ale zonelor funcționale. De exemplu, zona destinată instituțiilor publice și serviciilor este formată din totalitatea terenurilor pe care sunt amplasate sau se propune să fie amplasate clădirile destinate instituțiilor sau serviciilor.

Fiecare zonă funcțională, formată din una sau mai multe subzone, este reprezentată printr-o culoare. În cadrul comunei Gostavățu în teritoriul intravilan au fost identificate următoarele



zone funcționale:

L - Zona de locuințe

IS - Zona pentru instituții și servicii

A - Zonă unități agricole

ID - Zona unități industriale și depozite

P - Zona pentru spații verzi amenajate, perdele de protecție, sport și agrement

GC - Zona gospodărire comunală

TE - Zona pentru echipare tehnico-edilitară

C - Zona căi comunicații

S - Zona cu destinație specială

Comuna avea ca institutii publice si de instructie : doua scoli de 4 (patru) ani si doua primarii, una in satul de resedinta Gostavățu, zidita in anul 1926, ea functionand ca institutie cu mult timp inainte si una in satul apartinator Slăveni.

Comuna Gostavățu este asezata pe malul drept al raului Olt. La Nord - comuna Stoenesti;

La Est - comunele Daneasa si Sprancenata; La Sud - comuna Babiciu;

La Vest - comunele Deveselu si Traian.

Comuna Gostavatu este situata în partea de sud a judetului Olt în Campia Caracalului, la o distanta de 61 km de orasul resedinta de judet - Slatina si la 18 km de orasul Caracal, orasul cel mai apropiat al acesteia.

Ocupa o suprafata de 46 kmp., întinzandu-se de-a lungul raului Olt pe o lungime de 7,5 km. Se învecineaza la nord cu comuna Stoenesti, la sud cu comuna Babiciu, la est cu comunele Daneasa si Sprancenata, iar la vest cu comunele Deveselu si Traian.

Comuna Gostavatu, este formata din satele : Gostavatu, care in limba daca inseamna "Sat de langa apa"si satul Slaveni. Satul Gostavatu este resedinta comunei si a fost atestata în anul 1596, luna decembrie , ziua 17 , Alexandru Mircea intareste lui Neagomir ocina din Pietrosani, pe care o va schimba cu Mihail Ban pentru ocina din Gostavatu.

Satul Slaveni este atestat documentar in anul 1510, luna mai , ziua 27, cand Vlad cel Tanar "ii intareste lui Calota " ca sa-i fie Slavenii toti

Pe teritoriul comunei s-au facut descoperiri arheologice cum sunt :

-cunoscutul coif greco-iliric gasit la Slaveni si tezaurele de monede descoperite tot la Slaveni.

-pe teritoriul satului Slaveni se afla ruinele unui mare Castru roman care face parte din sistemul de fortificatii al limesului alutan, precum si termele romane.

In revista "Chemarea credintei" Nr. 18-19/1994 in articolul " Ne-am nascut crestini " semnat de C. Coman se mentioneaza ca cel mai vechi lacas de cult crestin cunoscut in nordul Dunarii a fost descoperit in localitatea Slaveni, judetul Olt , aceasta biserica crestina datand din secolul IV d. H..

Comuna avea ca institutii publice si de instructie : doua scoli de 4 (patru) ani si doua primarii, una in satul de resedinta Gostavatu, zidita in anul 1926, ea functionand ca institutie cu mult timp inainte si una in satul apartinator Slaveni.

Circulatia rutiera

Caile rutiere prin care com. Gostavatu se leaga de localitatile invecinate sunt :

DJ642 ce leaga comuna Gostavatu de comunele Stoenesti la nord si comuna Babiciu la Sud .

Reteaua de drumuri comunale este de 22.9km

Drumul judetean si o parte din drumurile comunale ce strabat teritoriul com. Gostavatu sunt neadecvate unui trafic rutier in conditii normale de siguranta si confort datorita:

starea avansata de degradare a drumului judetean ce trece prin comuna,

reteaua de drumuri comunale partial degradata,

o parte din drumurile comunale sunt pietruite.

Pe drumurile publice ce traverseaza comuna , viteza de circulatie este redusa.

Sistemul de colectare si evacuare a apelor pluviale (podeturi, santuri, rigole) sunt neintretinute sau prost dimensionate, conduc la sporirea degradarii partii carosabile ale acestor drumuri.

Trotuarele pentru circulatia populatiei nu sunt amenajate corespunzator.

Cresterea parcului auto, a mobilitatii, schimbarea structurii deplasarilor efectuate pe teritoriul comunei, schimburile cu teritoriul de influenta, nivelul traficului sunt elemente care necesita a fi luate in calcul in elaborarea actualului plan urbanistic general.

Lipsa traseelor de transport public reprezinta o disfuncție la nivelul comunei.

Teritoriul comunei Gostavățu este strabatut de drumul judetean DJ 642, care asigura legatura localitatii cu comunele invecinate, respectiv comuna Stoenesti si comuna Babiciu.

In dreptul comunei Stoenesti, drumul judetean DJ642 se leaga la drumul national DN6 (E70) cu legatura la Craiova si Bucuresti.

Se faciliteaza accesul la calea ferata in comuna invecinata Stoenesti ce este traversata de linia CF principala dubla electrificata Bucuresti-Timisoara.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Reteaua de drumuri comunale are o lungime de 22.9km

Se remarca o serie de disfuncionalitati a rețelei de strazi si drumuri judetene ce strabat comuna.

Principalele disfuncionalitati existente, sunt:

- Datorita starii proasta a strazilor, circulatia rutiera este ingreunata.
- Legatura intre satele componente este greoaie si se face pe drumuri improprii circulatiei autovehiculelor si persoanelor.
- Lipsa pistelor pentru biciclisti.
- Profile stradale necorespunzatoare pentru multe zone din localitate.
- starea avansata de degradare a drumului judetean ce trece prin comuna,
- reseaua de drumuri comunale partial degradata,
- o parte din drumurile comunale sunt pietruite.
- Pe drumurile publice ce traverseaza comuna , viteza de circulatie este redusa.
- Sistemul de colectare si evacuare a apelor pluviale (podeturi, santuri, rigole) sunt neintretinute sau prost dimensionate, conduc la sporirea degradarii partii carosabile ale acestor drumuri.
- Trotuarele pentru circulatia populatiei nu sunt amenajate corespunzator.

Populația ocupată

In prezent populația este de 1917 din care 930 barbati si 987 femei, datorita scaderii natalitații in comparație cu mortalitatea din ultimul timp.

Structura populatiei active in functie de tipurile locurilor de munca

TOTAL TRATIV	AGRICOL E	INDUSTR ACTIV . TELECOM	COMERT FIN.	TRANSP.	ADM.	ADMINIS	INV	SANATAT	ALTE SALARIATI
153	18	35	15	15	1	30	25	2	12

Mai jos se prezinta structura populatiei pe sexe si varsta, dupa limba materna, precum si dupa etnie si confesiune in comuna, conform recensamantului .

Populatia pe sexe si varsta in comuna Gostavățu

Populatia pe sexe si vârsta in comuna Gostavățu la recensamântul din 2011						
Grupe de vârsta	Ambele sexe		Barbati		Femei	
	Numar persoane	% fata de total	Numar persoane	% fata de total	Numar persoane	% fata de total
Sub 15 ani	352		181		171	
15 - 59 ani	1605		872		733	
60 ani si peste	962		398		564	
Total	2919		1451		1468	

Structura etnica a populatiei in comuna Gostavățu la recensamântul din 2011		
Etnia	Numar persoane	% fata de total
Români	2729	93.49%
Alta	190	6.51%

Zone cu riscuri naturale

Un aspect deosebit de important existent in cadrul P.U.G. al comunei , il reprezinta inventarierea si delimitarea zonelor cu riscuri naturale , in principal suprafetele supuse periodic inundarii si suprafetelor cu alunecari de teren .

Zone cu risc de inundatii

Zonele cu risc mare de inundatii sunt cele din apropierea Oltului . Prin realizarea barajelor si a digurilor de-a lungul raului Olt s-a eliminat riscul inundatiilor din lunca Oltului . Se impune o urmarire a acestor constructii pentru intampinarea unor accidente ce pot duce la inundatii .

Astfel , in conformitate cu legea 575/2001 , com. Gostavatu nu face parte din localitatile afectate de hazarduri naturale avand drept cauza inundatiile .

Zonele cu pericol de inundatii previzibile sunt cuprinse in harta cu zonele inundabile din planul de aparare impotriva inundatiilor si se pot datora accidentelor tehnice ale digurilor si barajului de pe Olt.

Inundatiile ca urmare a revarsarii raului Gologan, ploilor torentiale, deszapezirii bruste se manifesta in zonele neamenajate, albiile minore neavand capacitate pentru debite mari. La acestea se adauga cresterea arboretului in albiile raurilor, precum si depunerea pe maluri a deseurilor. Zona construita a comunei, fiind amplasata pe terasa



raului Olt este ferita de inundatii, acestea putand aparea numai accidental, datorate precipitatiilor cu debit foarte mare.

Zone cu risc de incendii de padure

Suprafata totala a fondului forestier din comuna Gostavatu este de 185 ha, compozitia padurilor este salcam, diverse esente moi, diverse esente tari.

Zone impadurite reprezinta zone cu risc de producere a incendiilor, din urmatoarele motive:

- densitate ridicata de material combustibil solid (arbori, arbusti);
- posibilitatea ridicata de izbucnire a incendiilor datorita activitatii umane inregistrata in aceste zone;
- acces dificil al fortelor si mijloacelor destinate interventiei datorita terenului accidentat.

Pentru prevenirea declansarii incendiilor de padure se vor respecta urmatoarele masuri de aparare impotriva incendiilor :

- la intrarea in padure si pe traseele turistice se vor amplasa panouri si indicatoare cu texte adecvate privind prevenirea si stingerea incendiilor de padure;
- se vor stabili si marca drumurile permise circulatiei autovehiculelor proprietate personala;
- pe drumurile interzise cicutatiei autoturismelor se monteaza bariere si indicatoare corespunzatoare;
- pe marginea drumurilor, soselelor ce trec prin paduri, se vor amenaja benzi izolatoare in zonele care prezinta pericol de incendiu, prin indepartarea litierei si a resturilor combustibile pe o latime de 5-10 m;
- in padure se va asigura o stare corespunzatoare de igiena prin extragerea arborilor uscati, rupti sau doborati de vant, care pot favoriza extinderea incendiilor;
- este interzis in padure fumatul, focul deschis, aruncarea la intamplare a tigarilor si chibriturilor aprinse precum si amplasarea corturilor, autoturismelor si a suprafetelor de picnic in afara locurilor amenajate in acest scop;
- personalul din exploatarile forestiere va fi instruit periodic asupra sarcinilor si masurilor de aparare impotriva incendiilor ce trebuie respectate;
- cantoanele, ocoalele, brigazile silvice sau alte structuri vor avea asigurate lopeti, furci, cazmale, topoare, tarnacoape, recipiente cu apa, in scopul stingerii incendiilor de padure;
- pentru prevenirea unor situatii de urgenta se vor organiza patrulari pe perimetrele supuse pericolului de incendiu in scopul depistarii oricaror evenimente negative;
- in cazul unor incendii de padure care pun in pericol populatia, animalele si bunurile materiale se va efectua evacuarea acestora in zone sigure si realizarea interventiei pentru stingere de catre fortele specializate.

Totodata se impune cu necesitate informarea si educarea copiilor (de catre parinti, cadre didactice) privind modul de comportare si de respectare a masurilor de prevenire a incendiilor la paduri.

Gospodărirea apelor

Teritoriul comunei se incadreaza in bazinul hidreografic al Oltului aflandu-se pe partea dreapta. In aceasta portiune, Oltul transporta o cantitate de apa 160 metri cubi pe secunda. Avand o mineralizare cu valori cuprinse intre 200 si 500 mg/l apele Oltului sunt cuprinse in categoria apelor cu mineralizare mijlocie, aceasta este strans legata de perioadele caracteristice ale scurgerii din timpul anului si variaza in sens invers cu aceasta, adica la o crestere a debitului se produce scaderea mineralizarii si invers .

Apele Oltului constituie o principala sursa de apa pentru sistemul de irigatii. Comuna Gostavătu este strabatuta si de paraul Gologanul si Valea Pirliti.

Prin acumularea apelor freatice s-au format in lunca Oltului balta Slaveni si lacul Fantanele. De asemenea in vechea albie s-au format diverse lacuri si balti ce au si rol de contra canal pentru lacul de acumulare al barajului Frunzaru.

Adancimea panzei de apa freatica variaza pe diferite trepte de relief. In functie de natura depozitelor variaza si debitul si compozitia chimica a apei freatice. Panza de apa freatica se afla la adancimi de 10-15m in terasa si 0-3m in Lunca Oltului.

Conform legislatiei in vigoare se instituie o zona de protectie de 1 km in amonte si 2 km in aval fata de lucrarile realizate pe cursul de apa . De asemenea este interzisa exploatarea agregatelor minerale din albia majora sau terase la o distanta mai mica de 300m din axul digurilor de contur al lacurilor de acumulare , fara avizul detinatorului constructiei hidrotehnice .

Dreptul de exploatare a agregatelor minerale din albiile sau malurile cursurilor de apa , cuvetelor lacurilor , baltilor , prin exploatare organizate se acorda de autoritatea de gospodarie a apelor numai in zone care necesita decolmatare , reprofilarea albiei si regularizarea scurgerii

, pe baza unui studiu tehnic zonal privind influenta exploatarei asupra cursurilor de apa si pe baza avizului si autorizatiei de gospodarie a apelor , cu avizul detinatorilor de lucrari hidrotehnice in albie din zona .

Se interzice circulatia vehiculelor pe coronamentul digurilor si al barajelor neamanejate in acest scop .

Alimentarea cu apă

In prezent, alimentarea cu apa a comunei se realizeaza din puturi individuale, care capteaza apa din panza freatica de mica adancime.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

In prezent, alimentarea cu apa a comunei este la stadiul de aviz (nr.48/20.09.2017). Sursa de apa este din subteran, din stratele acvifere de mare adancime. Captarea se va realiza din sase foraje cu adancimea de 75m, amplasate la cca. 300m, vest de satul Slaveni, in extravilan. Aductiunea de la puturile forate la rezervorul de inmagazinare se va realiza cu conducte din PEHD SDR26, Pn6 avand o lungime de 1070m. Inmagazinarea se va realiza intr-un rezervor amplasat in incinta gospodariei de apa, cu o capacitate de 750mc. Reteaua de distributie va avea o lungime totala de 9.118km

Canalizare

Nu exista o retea de canalizare functionala in comuna, toate gospodariile cetatenilor dispunand de "haznale" prevazute cu puturi absorbante. Datorita acestui fapt, pentru apa din primul strat al panzei freatice exista pericolul infestarii. In prezent, reseaua de canalizare a comunei este la stadiul de aviz (nr.48/20.09.2017). Reteaua de canalizarea va avea o lungime de 6.588 km pe teritoriul comunei Gostavatu. Aceasta a fost prevazuta cu 9 statii de pompare. Conductele de refulare care vor transporta apa uzata menajera de la statiile de pompare la reseaua de canalizare vor avea o lungime totala de 6.356km.

Statia de epurare va fi amplasata in partea de sud-est a localitatii, dimensionata pentru 7496 locuitori, cu o capacitate maxima Qzimax 980mc/zi

Evacuarea apei uzate se va face in contracanalul de contur al acumularii Rusanesti.

Alimentarea cu energie electrica

Satele componente ale com. Gostavătu sunt electrificate integral, gospodariile populatiei fiind alimentate cu energie electrica de la reseaua existenta.

Alimentarea cu energie electrica se face printr-o retea electrica aeriana de joasa tensiune (0.4KV) ce este deservita de 7 posturi de transformare:

- in satul Gostavătu – 4 posturi de transformare
- in satul Slaveni – 3 post de transformare

Disfunctionalitati constatate la reseaua de alimentare cu energie electrica constau in faptul ca in unele zone ale comunei, reseaua nu are o capacitate corespunzatoare pentru deservirea populatiei la parametri normali.

Telefonie

Comuna este conectata la reseaua de telefonie fixa TELEKOM , de asemenea , pe raza comunei sunt active retelele de telefonie mobila nationala .

Parțial, Telekom a montat si instalatie de fibra optica .

Alimentare cu caldura

In com. Gostavătu nu exista distributii de gaze naturale, locuitorii comunei folosesc pentru incalzire si prepararea apei calde menajere sistemele individuale cu sobe pe combustibil solid (lemn si carbuni), combustibil lichid usor (CLU) si, intr-o mica masura, gaz petrolier lichefiat (GPL) sau electric. In prezent exista tendinta ca, la noile cladiri precum si cele deja existente, sa se monteze instalatii de incalzire centrala cu cazane functionand pe unul dintre aceste tipuri de combustibil.

In ceea ce priveste utilizarea combustibilului solid, aceasta se poate face, ca si pana acum, in sobe clasice de teracota cu acumulare de caldura, precum si in alte surse de energie termica, unele dintre ele fiind cazanele care functioneaza pe principiul gazeificarii lemnului.

Alimentarea locala cu energie termica pentru incalzire folosind combustibilii solizi prezinta si o serie de avantaje care, in general, sunt trecute cu vederea, dintre care cele mai importante sunt:

- Posibilitatea stocarii pe durate rezonabile de timp a combustibililor fara pierderea puterii calorifice
- Posibilitatea incalzirii numai in spatiile utilizate
- Utilizarea drept combustibil a tuturor deseurilor combustibile, microrandu-se astfel volumul deseurilor care trebuie stocate in gospodarie si, daca este posibil, evacuate la groapa de gunoi
- Utilizarea plitelor din zidarie pentru prepararea hranei, a apei calde menajere (in conditiile lipsei instalatiilor de extragere din puturi), dar si pentru incalzirea bucatariei, dar si a unei alte incaperi vecine.
- Posibilitatea stocarii cenusii cu efecte negative minime asupra mediului

O disfunctionalitate majora o constituie aprovizionarea cu combustibil solid: lemnul de foc si respectiv carbune.

Calitatea necorespunzatoare (a carbonului si puterea calorifica redusa, precum si continutul ridicat de cenusa) sunt elemente care, adaugate la disconfortul incalzirii locale.

Alimentarea cu gaze naturale

Pe teritoriul comuna Gostavătu nu exista retea de alimentare cu gaze naturale.

Gospodarie comunală

In comuna Gostavătu s-au construit un numar de 11 platforme de colectare a deseurilor menajere prin proiectul „ Sistem integrat de management al Deseurilor in Judetul Olt „,

Platformele sunt amenajate dupa cum urmeaza :



2 platforme cu 2 containere
 1 platforma cu 3 containere
 1 platforma cu 4 containere
 7 platforme cu 6 containere

Cimitirele existente satisfac in prezent necesarul de capacitate nefiind nevoie de extindere de intravilan pentru ele.

In cadrul comunei Gostavățu nu sunt amenajate depozite pentru colectarea deșeurilor.

Pe teritoriul comunei Gostavățu au fost identificate următoarele monumente cuprinse in LMI 2010.

Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
OT-I-s-B-08531	Așezarea romană de la Slăveni	sat SLĂVENI; comuna GOSTAVĂȚU		sec. II - III p. Chr., Epoca romană
OT-I-s-A-08532	Necropola tumulară de la Slăveni	sat SLĂVENI; comuna GOSTAVĂȚU	"La Movilă"	sec. II - III p. Chr., Epoca romană
OT-I-s-A-08533	Castrul de la Slăveni	sat SLĂVENI; comuna GOSTAVĂȚU	"La Cetate"	sec. II - IV p. Chr.
OT-II-m-B-08912	Biserica de lemn "Sf. Voievozi"	sat GOSTAVĂȚU; comuna GOSTAVĂȚU		1859 - 1863
OT-II-m-B-08913	Biserica "Sf. Nicolae"	sat GOSTAVĂȚU; comuna GOSTAVĂȚU		1810, ref. 1863
OT-II-m-B-09029	Biserica "Adormirea Maicii Domnului"	sat SLĂVENI; comuna GOSTAVĂȚU		1841

In comuna Gostavățu se găsește si un sit arheologic :

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Localitate	Cronologie
127162.03	Castrul roman de la Slăveni - La Cetate. Castrul se află în intravilan, lângă grădiniță.	locuire militară	castru	Slăveni, com. Gostavățu	Epoca romană / sec. II-IV

Informații despre SIT

Localizează pe harta

României * Cod RAN

127162.03

Cod LMI (Lista Monumentelor Istorice)

OT-I-s-A-08533

Nume

Castrul roman de la Slăveni - La Cetate

Județ

Olt

Unitate administrativă

Gostavățu

Localitate

Slăveni

Punct

La Cetate

Reper

Castrul se află în intravilan, lângă grădiniță.

Utilizare teren

locuire

Categorie

locuire militară

Tip

castru



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Probleme de mediu

Problemele importante ce privesc mediul, în cazul de față, apar în primul rând din activitatea de bază – agricultura.

Administrația publică locală trebuie să fie receptivă la problemele create de poluarea în agricultura, care îmbracă diverse forme și trebuie să adopte măsuri locale în spiritul și litera legii pentru îndepărtarea și eliminarea factorilor poluanți, deoarece aceste forme de poluare au efecte grave, ele resimțindu-se atât direct pe plan local cât și indirect, prin produsele respective ce pot deveni improprii consumului.

Rețeaua de ape de suprafață este monitorizată de către direcțiile teritoriale ale Administrației Naționale „Apele Române”. Pentru caracterizarea și încadrarea în categorii de calitate a râurilor se utilizează indicatori de tipul regimul de oxigen, nutrienți, salinitate, poluanți toxici specifici de origine naturală, indicatori chimici relevanți.

Apele subterane din județul Olt prezintă variații ale nivelului piezometric de scurtă durată influențate de regimul apelor de suprafață, irigații, canale etc. și se constată o depășire a indicatorilor monitorizați.

Poluarea freaticului este un fenomen aproape ireversibil și, ca atare, depoluarea acestui tip de apă este extrem de anevoioasă, cu consecințe grave asupra folosirii la alimentarea cu apă în scopuri potabile.

În funcție de factorii care produc poluarea apei subterane, se constată mai multe categorii de poluare:

- poluarea cu azotați și fosfați, a creat o poluare difuză a acviferelor freatice și care se simte diferentiat, existând zone unde acviferul este intens poluat (zonele de lunca ale râurilor);
- poluarea chimică și bacteriologică produsă de numeroasele depozite menajere atât din mediul rural, cât și cel din mediul urban;

Starea de calitate a solului este marcată de intervențiile defavorabile și practicile agricole neadaptate la condițiile de mediu, prin folosirea lui ca suport de depozitare a unei game foarte mari de deseuri, cât și prin acumularea de produse toxice care provin din activitățile industriale sau urbane.

Cu privire la poluarea solului cu fertilizanti s-au constatat că utilizarea neratională a acestora a determinat apariția unui exces de azotați și fosfați în sol, care a avut un efect toxic asupra microflorei din sol, iar prin levigare au poluat apele freatice. De asemenea, excesul de pesticide prezent în sol poate afecta sănătatea umană prin intermediul contaminării solului, apei și aerului. O consecință gravă o reprezintă acumularea continuă în plante și animale a anumitor pesticide și implicit contaminarea alimentelor, cu efecte negative asupra sănătății oamenilor.

Dintre unitățile administrativ teritoriale din cadrul județului Olt care au surse de nitrați din activități agricole, conform Ord. 1552/743/2008: comuna Gostavățu face parte.

Agricultura, anumite tipuri de industrie și activitățile gospodărești reprezintă cele mai importante surse de generare a deșeurilor.

În mediul rural, depozitarea deșeurilor se face în locuri improprii, în special pe marginea cursurilor de apă, constituind ca și depozitele urbane o permanentă sursă de poluare a capitalului natural.

Aceste perimetre nu sunt respectate în totalitate, existând cazuri de depozitare necontrolată de deseuri, în special pe malul apelor.

O problemă de mediu importantă o constituie lipsa depozitelor de deșeuri menajere organizate - amplasate și amenajate conform normativelor în vigoare.

Prioritățile în intervenție din punct de vedere al mediului sunt :

- folosirea în agricultura a unor tehnici care să nu antreneze poluarea mediului prin :
- degradarea solului prin eroziune datorată tehnicilor improprii folosite în agricultura,
- degradarea vegetației și a solului prin eroziune,
- folosirea exagerată a îngrășamintelor chimice și a pesticidelor.
- monitorizarea factorilor de mediu.

Disfuncționalități (la nivelul teritoriului și localității)

Ca urmare a analizei situației existente, principalele disfuncționalități și aspecte critice rezultate din modul de desfășurare a activităților atât în teritoriu cât și în localitățile ce compun comuna Gostavățu sunt :



Disfuncționalități socio-economice

- reducerea activității în unitățile agricole - ceea ce a condus la reducerea numărului de locuri de muncă ;
- incurajarea insuficientă a agriculturii și nepracticarea acesteia într-un mod profesionist, documentat;
- lipsa unui sistem centralizat de preluare a surplusului de produse agricole și de comercializare a acestora;
- numărul mic al unităților de producție ;
- creșterea somajului a afectat și nivelul de trai al populației;
- insuficientă dezvoltare a sectorului de prestări servicii;
- lipsa consilierii de specialitate în problemele socio-economice ale comunei;
- slabă popularizare și valorificare a resurselor locale existente, fiind necesare îmbunătățiri pe linia promovării produselor cu marca locală, a creșterii sortimentale și a calității ofertei;
- lipsa de incurajare a turismului;

Disfuncționalități privind asigurarea cu utilități:

Canalizare

- Lipsa unei rețele de canalizare centralizată și a stațiilor de epurare în toate localitățile comunei Gostavățu.

Alimentarea cu apă

- Lipsa unui sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă în toate localitățile comunei Gostavățu.

Alimentarea cu gaze naturale

- Lipsa unei rețele de distribuție a gazelor naturale la nivelul comunei Gostavățu.

Alimentarea cu energie electrică și telefonie:

- Cu toate că operatorul de electricitate a efectuat o serie de reparații capitale ale instalațiilor energetice din comună, încă se mai constată căderi de tensiune. Aceste căderi se datorează în mare parte stării tehnice proaste a posturilor de transformare și a rețelelor de distribuție existente (se produc întreruperi în distribuția energiei electrice din slaba rezistență la intemperii și datorită suprasolicitării rețelei).
- De asemenea, subdimensionarea rețelei electrice față de noile cerințe apărute după 1990, când s-a liberalizat consumul de energie electrică, poate constitui o cauză.
- Iluminatul public stradal din localitățile comunei este necorespunzător din punct de vedere lumino-tehnic, din următoarele motive: distanța prea mare dintre stâlpii de iluminat public, artere secundare neacoperite de sistemul de iluminat, corpuri de iluminat degradate, neperformante, cu caracteristici lumino-tehnice necorespunzătoare.
- În zonele periferice mai sunt stâlpi de lemn pentru pozarea rețelei aeriene de telefonie.

Gradul de telefonizare al comunei este redus.

Disfuncționalități privind mediul natural

- Cadrul natural nu este valorificat corespunzător. Cu toate că potențialul existent în zonă oferă largi perspective în acest sens, se remarcă o lipsă de atractivitate turistică.
- Zonele de sport/parc/agrement existente nu sunt suficient amenajate/întreținute.
- Inexistența unei strategii și a unei politici obiective adecvate locale de reconversie a activităților economice în cazul disponibilizărilor;

În perioada întocmirii prezentului Plan Urbanistic General, dar și anterior lui, pentru comuna Gostavățu au fost întocmite mai multe proiecte de modernizare și dezvoltare a infrastructurii, dintre care amintim, structurate pe următoarele domenii:

- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de transport
- Reabilitarea rețelei stradale care străbate satele comunei în toate direcțiile, realizând legătura între zonele funcționale ale satelor.
- Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de mediu prin:
 - Realizarea rețelei de alimentare cu apă.
 - Realizarea rețelei de canalizare.
- Dezvoltarea infrastructurii energetice prin:
 - Extinderea rețelei electrice astfel încât și zonele introduse în intravilan să beneficieze de energie electrică.
- Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin:
 - Dotarea cu grupuri sanitare a școlilor și grădinițelor
 - Asigurarea dotării materiale și de laborator a școlilor
 - Construirea unei baze sportive multifuncționale
- Dezvoltarea infrastructurii de sănătate prin:
 - Modernizarea bazei materiale existente



-Informatizarea sistemului medical pentru o evidență cât mai bună a bolnavilor. Primaria comunei Gostavățu, are în vedere o serie de proiecte de infrastructura și dezvoltate a localităților prevăzute și în Planul Urbanistic General, acestea sunt.

Direcțiile posibile de dezvoltare economică, potrivit P.A.T.J., includ comuna în zona teritorială cu profil turistic - recreativ, cu gospodării care corespund condițiilor pentru practicarea activităților de agroturism.

Conform temei de proiectare se propune dezvoltarea de unități industriale, de unități agrozootehnice, de unități prelucrătoare de lemn exploatat în comună.

1. Se impune cu prioritate analiza, pe bază de P.U.Z., a zonelor trecute cu indicativul de (IT) interdicție temporară;

2. Modernizarea zonei de circulație (drumuri comunale, ulițe), lucrări de întreținere a întregii rețele de poduri:

- Lucrări de prevenire a riscurilor naturale (alunecări de teren, inundații), în termen imediat;

- Lucrări de echipare edilitară, în termen imediat (canalizare, alimentare cu apă, inclusiv instalații aferente);

3. Termenele exacte pentru realizarea obiectivelor se vor include în programele de dezvoltare a administrației publice locale, în funcție de fondurile avute la dispoziție de Consiliul Local (fonduri proprii și fonduri de la bugetul de stat).

În baza planurilor de amenajare a teritoriului rezultă că localitățile se vor dezvolta în limitele intravilanului stabilite prin P.U.G. și aprobate.

Dezvoltarea activităților economice

Se propune dezvoltarea cu precădere a economiei agricole (zootehnice) pe baza proprietății private, în formele specifice și potrivit prevederilor legii, activizarea producției agricole cu mijloace moderne, prin reorganizarea gospodăriei individuale cu anexele și utilajele necesare.

Se va avea în vedere practicarea și dezvoltarea activității de turism de tranzit și turism itinerant cu valențe culturale.

Diversificarea activităților localnicilor prin valorificarea produselor agricole, animaliere, pădurilor, etc.

Se vor putea dezvolta activitățile de tip meșteșugăresc, construcții, de prestări servicii, necesare nevoilor locale.

Unitățile economice existente cu activitate în domeniul agricol, zootehnic, preluarea lemnului, comerțului, etc, își vor extinde și diversifica activitatea prin realizarea unor structuri economice moderne și competitive, stimularea dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii.

Într-o etapă viitoare se poate lua în considerare restaurarea, amenajarea și introducerea într-un circuit turistic itinerant cu valențe culturale, a unora dintre obiectivele cu valoare istorică cuprinse în Lista monumentelor de patrimoniu.

Dezvoltarea preconizată prin măsurile propuse mai sus, poate oferi numeroase noi locuri de muncă populației din comună, limitând fenomenul șomajului și navetismului.

INTRAVILAN EXISTENT . ZONE FUNCTIONALE . BILANT TERITORIAL .

Intravilan existent

Intravilanul existent este cel aprobat prin Hotărârea Consiliului Local, sau cel prevăzut de Legea fondului funciar, la data de 01.01.1990.

Intravilanul existent se materializează în P.U.G. prin corelarea limitelor și suprafețelor aflate în evidența Oficiului Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt și cele aflate în evidența Consiliului local.

Comuna Gostavățu este compusă din satul Gostavățu care este și reședința comunei și satul Slaveni.

Bilantul teritorial al categoriilor de folosință pe întreaga suprafață a teritoriului administrativ :

TERITORIUL ADMINISTRATIV EXISTENT AL UNITĂȚII DE BAZĂ	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ (ha)									TOTAL
	Agricol				Neagricol					
	Arabil	Pasuni-fanete	Vii	Livezi	Paduri	Ape	Drumuri	Curti-Constructii	Neproductive	
EXTRAVILAN	3447	66	-	-	185	311	33	-	36	4078
INTRAVILAN	234	18	62	6	-	-	28	236	-	584
Total (ha)	3681	84	62	6	185	311	61	236	36	4662
% din total	82.22%				17.78%					100%



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

BILANT TERITORIAL INTRAVILAN PROPUS

Localitatea componenta	Intravilan existent	Suprafata propusa pentru intravilan	Total Intravilan propus
Gostavatu	354	0	354
Slaveni	230	0	230
TOTAL	584	0	584

Bilantul teritorial al suprafetelor cuprinse in intravilanul existent :

ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFATA (ha)				PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
	Localitate principala	Localitati Componente sau apartinatoare	Trupuri izolate	TOTAL	
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	63	45	-	108	
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0.63	0.41	-	1.04	
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	2.1	1.82	-	3.92	
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	4.4	1.82	-	6.22	
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT Din care : -rutier -feroviar -aerian -naval	17	11	-	28	
SPATII VERZI , SPORT , AGREMENT , PROTECTIE	0.24	0.19	-	0.43	
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0	0	-		
GOSPODARIE COMUNALA , CIMITIRE	2.08	1.83	-	3.91	
DESTINATIE SPECIALA	0	0	-	0	
TERENURI LIBERE (arabil + vie)	245.55	167.93	-	432.48	
APE	0	0	-	0	
PADURI	0	0	-	0	
TERENURI NEPRODUCTIV	0	0	-	0	
TOTAL INTRAVILAN	354	230		584	

Studii de fundamentare

In prezent nu sunt elaborate studii de fundamentare pentru organizarea urbanistica si amenajarea teritoriului administrativ al comunei.

Datele privind incadrarea localitatilor in teritoriul administrativ al comunei au fost preluate din planurile cadastrale ale comunei sectiunile D.T.M.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Evoluția populației a fost considerată în funcție de sporul natural și date anterioare înregistrate din anul 1998, până în prezent. Datele privind numărul de locuitori au fost extrase din recensământul efectuat în martie 2002. Întrucât, până la elaborarea prezentului Plan Urbanistic General, nu au fost elaborate studii de fundamentare privind potențialul economic, obiective de interes public, circulație și transport, echipare a teritoriului, protecția și conservarea mediului, ne vom referi la analiza critică a situației existente, evidențiind principalii factori ce pot contribui la dezvoltarea armonioasă a comunei, cât și la posibilitățile de valorificare a acestora.

Evoluție posibilă. Priorități

Cadrul natural, condițiile geografice și pedo-climatice ca și situarea în teritoriu sunt premise ale dezvoltării în perspectiva a comunei, în baza economiei cu caracter predominant agricol.

Încadrarea în rețeaua de localități a județului Olt, asigurarea legăturilor cu localitățile acestuia prin intermediul căilor de comunicație rutieră și cai ferate existente, constituie premise ale dezvoltării comunei în perspectiva relațiilor intercomunale și implicit interjudețene.

Se constată o prioritate a realizării obiectivelor de utilitate publică, canalizare, modernizarea drumurilor comunale și strazilor de pe teritoriul comunei, precum și construcția de instituții publice pentru o deservire corespunzătoare a cetățenilor comunei Gostavățu.

Intravilan propus, zonificare funcțională, bilanț teritorial

Ca urmare a necesităților de dezvoltare, precum și pe baza concluziilor studiilor fundamentare, zonele funcționale existente pot suferi modificări în structura și mărimea lor. De asemenea se pot avea în vedere noi suprafețe de teren, ce pot modifica intravilanul existent.

Astfel, limita intravilanului localităților se poate modifica, noua limită incluzând toate suprafețele de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețele necesare dezvoltării pe o perioadă determinată.

Suprafața intravilanului existent la data întocmirii PUG este de 584 ha.

Bilanțul teritorial al zonelor cuprinse în intravilanul propus are la baza bilanțul teritorial al intravilanului existent, corectat cu mutațiile de suprafețe între zonele funcționale sau majorat cu suprafețele justificate pentru introducerea în intravilan.

Măsuri în zonele cu riscuri naturale

Pentru zonele cu riscuri naturale, inventariate și delimitate în planuri, se vor menționa măsurile ce pot duce la eliminarea sau diminuarea efectelor lor.

Pentru preîntâmpinarea riscului de prăbușire a construcțiilor produse de cutremurele de pământ, se vor emite autorizații de construire pentru construcții noi, pe baza proiectelor întocmite de proiectanți autorizați. Se va urmări consolidarea construcțiilor existente ce prezintă risc de prăbușire datorată cutremurelor.

Ca măsură de protecție împotriva inundațiilor se vor redimensiona profilele santurilor și se va realiza un sistem unitar de santuri pentru a prelua apele excedentare în urma precipitațiilor maxime și se va realiza o rețea de canalizare pluvială pe tot teritoriul comunei.

Ca măsură de protecție împotriva incendiilor se vor prevedea în instalația de alimentare cu apă a hidranților pentru deservirea instalațiilor de stingere a incendiilor.

În caz de calamități se vor lua măsuri pentru protejarea populației prin asigurarea cazării și alimentatiei acestora în condiții optime până la eliminarea urmarilor produse.

Conform legislației în vigoare se instituie o zonă de protecție de 1 km în amonte și 2 km în aval față de lucrările realizate pe cursul de apă. De asemenea este interzisă exploatarea agregatelor minerale din albia majoră sau terase la o distanță mai mică de 300 m din axul digurilor de contur al lacurilor de acumulare, fără avizul detinatorului construcției hidrotehnice.

Dreptul de exploatare a agregatelor minerale din albiile sau malurile cursurilor de apă, cuvetelor lacurilor, baltilor, prin exploatare organizată se acordă de autoritatea de gospodărire a apelor numai în zone care necesită decolmatare, reprofilarea albiei și regularizarea scurgerii, pe baza unui studiu tehnic zonal privind influența exploatarei asupra cursurilor de apă și pe baza avizului și autorizației de gospodărire a apelor, cu avizul detinatorilor de lucrări hidrotehnice în albie din zonă.

Se interzice circulația vehiculelor pe coronamentul digurilor și al barajelor neamenajate în acest scop.

ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI

Vegetația este o componentă importantă a peisajului, fiind o rezultantă a factorilor climatici și pedologici și influențând, la rândul ei, evoluția celorlalți factori fizico-geografici.

Prin Hotărârea de Guvern nr. 971/2011, pentru modificarea și completarea HG. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000, a fost identificat și descris **situl de protecție avifaunistică ROSPA0106 Valea Oltului Inferior**. Situl de protecție specială avifaunistică ROSPA0106 Valea Oltului Inferior este situat pe teritoriul județelor Vâlcea, Olt și Teleorman. Situl are o suprafață totală



de 52789.80 ha, cuprinsă între altitudinea minimă de 30 m și cea maximă de 286 m, cea medie fiind de 94 m. Acesta este situat în regiunea biogeografică continentală (100.00 %). Este amplasat în Subcarpații Getici, Podișul Getic și Câmpia Română.

Importanța sitului este conferită de prezența a 92 specii de păsări importante, menționate în Formularul Standard, dintre care 14 se regăsesc pe Anexa I Directiva Păsări, 81 specii migratoare din anexele Convenției asupra speciilor migratoare (Bonn) și două specii periclitare la nivel global.

Situl este străbătut de habitate de păduri (păduri în tranziție), plaje de nisip, râuri, lacuri, mlaștini, turbării, pajiști naturale, stepe, culturi (teren arabil), pășuni, păduri de foioase, vii și livezi, stâncării, zone sărace în vegetație, alte terenuri arabile și alte terenuri artificiale (localități). Situl prezintă și șapte lacuri de acumulare pe râul Olt. În perioada de vară și de iarnă s-a observat o creștere semnificativă a numărului de specii de păsări, dar și a numărului de indivizi, ca urmare a instalării unor condiții favorabile în acest bazin hidrografic.

Acesta este un loc propice pentru unele specii, deoarece iernează aici, pentru alte specii e important în perioada de migrație, în această perioadă fiind mai mult de 20000 de exemplare de specii de baltă.

Acest sit se suprapune cu mai multe arii protejate, precum: în zona localității Fălcoiu se suprapune cu ROSCI0266 Valea Oltețului, în zona localității Malu Roșu se suprapune și conține aproape în totalitate situl ROSCI0376 Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele, în zona localității Chilii conține în totalitate Rezervația naturală Pădurea Reșca, în zona localităților Ghimpați, Reșca, Chilii, situl ROSCI0166 Pădurea Reșca Hotărani, ROSCI0354 Platforma Cotmeana. Se suprapune și cu rezervația naturală IV.44. Pădurea Reșca, VI.23. Lacul Slatina, I.25. Iris-Malu Roșu, VI.22. Lacul Strejești, VI.24. Lacul Izbiceni, dar în zona proiectului nu se suprapune cu nici o altă arie protejată.

Acest sit găzduiește efective importante ale unor specii de pasări protejate. Conform datelor avem următoarele categorii:

a) număr de specii din anexa 1 a Directivei Pasări: 13

b) număr de alte specii migratoare, listate în anexele Convenției asupra speciilor migratoare (Bonn): 81

c) număr de specii periclitare la nivel global: 2

Situl Natura 2000 ROSCI0376 Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele a fost instituit ca sit de importanță comunitară, prin Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr.1967/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000, în România, cu modificările și completările ulterioare, cod ROSCI0376, pentru 2 specii de mamifere enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE a Consiliului din 21 mai 1992 privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de faună și floră sălbatică (Directiva Habitate), 4 specii de amfibieni și reptile enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și 2 specii de pești enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE, conform Formularului standard publicat în Anexa 4 a Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1964/2007, cu modificările și completările ulterioare. Situl este administrat de către ANANP.

Probleme de mediu existente, relevante pentru P.U.G.

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru P.U.G.
Apa	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Neracordarea tuturor locuințelor la un sistem de alimentare centralizat cu apă potabilă și canalizare<input type="checkbox"/> Inexistența unui sistem centralizat de canalizare și epurare a apelor uzate menajere pentru toți locuitorii comunei.<input type="checkbox"/> Nemarcarea tuturor zonelor de interdicție sanitară cu regim sever<input type="checkbox"/> Nemarcarea zonelor de protecție sanitară pe principalele cursuri de apă<input type="checkbox"/> Nemarcarea zonelor de protecție sanitară în imediata vecinătate a fântânilor<input type="checkbox"/> Inexistența sistemelor de colectare a apelor pluviale și deversarea lor în rigole și de acolo, mai departe, în corpurile de apă de suprafață
Aerul	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Calitatea aerului este, în general una bună, agenții economici nefiind poluatori principali.<input type="checkbox"/> Se identifică poluarea aerului cu particule în suspensie și noxe din cauza circulației pe drumuri nemodernizate a vehiculelor de mare tonaj.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Solul	<input type="checkbox"/> S-au identificat, pe teritoriul comunei, areale cu soluri degradate datorită acțiunii agenților externi (rigole, ravene, alunecări de teren). <input type="checkbox"/> Poluarea solului prin depozitarea necontrolată a dejecțiilor provenite din creșterea animalelor și depozite menajere. <input type="checkbox"/> colectarea deșeurilor în sistem selectiv.
Patrimoniu cultural	<input type="checkbox"/> Parte din obiectivele culturale sunt deteriorate sau lăsate în paragină. <input type="checkbox"/> Propunerile de delimitare clară prin instituirea de fâșii de protecție și săpături arheologice de salvare a siturilor existente duc la un mai bun management al acestor zone.
Sănătatea populației	<input type="checkbox"/> Neinstituirea de limite de protecție sanitară în jurul surselor și rezervoarelor de apă. <input type="checkbox"/> Rețeaua de canalizare inexistentă
Căile de comunicație	<input type="checkbox"/> Lipsa zonei de siguranță/protecție de-a lungul DJ,DC <input type="checkbox"/> Număr insuficient de parcuri/garaje publice <input type="checkbox"/> Circulație congestionată de trafic greu / de tranzit <input type="checkbox"/> Trecuri neamenajate prin albiile cursurilor de apă
Zonarea teritorială	<input type="checkbox"/> Teritoriul administrativ este diferențiat în funcție de destinația principală a terenurilor și în conformitate cu necesitățile populației. <input type="checkbox"/> Zonificarea propusă asigură un acces mai bun la infrastructura de servicii a localității.
Peisaj	<input type="checkbox"/> Lipsa de perdele de protecție la cimitire <input type="checkbox"/> Lipsa amenajărilor aferente spațiilor verzi publice și a terenurilor de sport <input type="checkbox"/> Zone de agrement (pădure parc) insuficient neamenajate

Conservarea patrimoniului istoric, cultural, natural

Patrimoniul Istoric - Cultural

Pe raza comunei Gostavățu, județul Olt, sunt declarate o serie de situri de interes arheologic și monumente de interes istoric care au fost specificate în cap.2 și pentru care se vor respecta reglementările aflate în vigoare.

Conform legislației de protejare a monumentelor - Legea 422/2001 republicată (art. 45-47 referitoare la atribuțiile primăriilor în acest domeniu; art. 9 și 59 referitoare la zonele de protecție) și Ordinul nr. 2237/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de semnalizare a monumentelor istorice, zonele de protecție ale monumentelor istorice sunt:

Monumentele care se află în intravilanul localității au zona de protecție cu raza de 200 m.

Monumentele care se află în extravilanul localității au zona de protecție cu raza de 500 m.

Bunurile de patrimoniu arheologic sunt parte integrantă a patrimoniului cultural național și pot fi clasate și protejate drept bunuri de patrimoniu cultural național mobil, drept situri arheologice sau ca monumente istorice, conform legii.

Descoperirile arheologice întâmplătoare se anunță, în termen de cel mult 72 de ore, primarului unității administrativ-teritoriale de către persoana descoperitoare, proprietarul ori titularul dreptului de administrare al terenului în cauză.

Regimul de protecție a zonelor cu potențial arheologic cunoscut și cercetat este reglementat de legislația în vigoare privitoare la protejarea monumentelor istorice și a bunurilor mobile care fac parte din patrimoniul cultural național.

Cercetările arheologice preventive și supravegherea arheologică sunt obligatorii în cadrul proiectelor de restaurare; supravegherea arheologică este inclusă în devizul constructorului, urmând ca decontarea să se realizeze pe baza raportului de cercetare întocmit de arheolog.

În cazul zonelor cu patrimoniu arheologic evidențiat întâmplător, până la descărcarea de sarcină arheologică, autorizarea de construire se suspendă sau, după caz, primarul unității administrativ - teritoriale dispune întreruperea oricărei alte activități, în conformitate cu avizul serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor, și se instituie regimul de supraveghere sau săpătura arheologică.

Pentru efectuarea săpăturilor impuse de cercetările arheologice se folosește și personal necalificat, angajat prin convenție încheiată între instituția angajatoare și lucrători, în condițiile prezentei ordonanțe.

Peisajul natural

Prin multiplele funcțiuni pe care spațiile verzi le îndeplinesc ca zona de recreere și



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

odihna a locuitorilor, ca elemente de completare si punere în valoare a unor ansambluri arhitecturale si urbanistice, la toate treptele cadrului de viata în comunitate, precum si ca factori de îmbunatatire a microclimatului de subliniere a calitatilor sau de corectare a deficientelor cadrului natural si de combatere a unor factori de poluare a mediului înconjurator, spatiile verzi, au în cadrul localitatilor, pe lângă rolul social - cultural educativ si recreativ si un important rol igienico - sanitar, constituind o componenta esentiala si majora a habitatului uman, cu importante efecte asupra echilibrului ecologic al acestuia.

Cu privire la functiunile spatiilor verzi, acestea sunt determinate de cele doua componente caracteristice astfel: vegetatia determina categoria functiilor de protectie si ameliorare a calitatilor mediului înconjurator, iar dotarile determina categoria functiilor cultural - educative, de odihna si de agrement.

Se cuvine o subliniere cu privire la prima categorie de functii (protectie si ameliorare a calitatilor mediului ambiant): ca urmare a alarmei firesti ce a cuprins întreaga omenire cu privire la degradarea mediului înconjurator, a aparut ca o cerinta vitala în activitatea de aparare în fata acestor agresiuni, o noua latura a constiintei umane asa numita „Constiinta ecologica” potrivit careia spatiul verde a încetat de mult a mai fi numai o realizare de ordin estetic sau un loc de odihna si recreere, ci si o importanta sursa de oxigen, o arma împotriva poluarii si degradarii naturii.

Zone cu riscuri naturale conform memoriului general PUG comuna Gostavătu, judetul Olt

Cutremure

Comuna Gostavătu, se situează conform zonărilor macroseismice din SR 11 100/1-93 în zona de intensitate macroseismica I = 71 (șapte) pe scara MSK unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani.

Conform reglementarii tehnice „Cod de proiectare seismica - Partea I -Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100/1 - 2013 teritoriul comunei Gostavătu, prezinta o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0.16g$, pentru cutremure cu intervalul mediu de recurenta $IMR = 100$ ani, cu perioada de control a spectrului de răspuns $T_c = 1.00$ sec.

Inundatii

Zonele cu risc mare de inundatii sunt cele din apropierea Oltului . Prin realizarea barajelor si a digurilor de-a lungul raului Olt s-a eliminat riscul inundatiilor din lunca Oltului . Se impune o urmarire a acestor constructii pentru intampinarea unor accidente ce pot duce la inundatii .

Astfel , in conformitate cu legea 575/2001 , com. Gostavătu nu face parte din localitatile afectate de hazarduri naturale avand drept cauza inundatiile .

Zonele cu pericol de inundatii previzibile sunt cuprinse in harta cu zonele inundabile din planul de aparare impotriva inundatiilor si se pot datora accidentelor tehnice ale digurilor si barajului de pe Olt.

Inundatiile ca urmare a revarsarii raului Gologan, ploilor torentiale, dezapezirii bruste se manifesta in zonele neamenajate, albiile minore neavand capacitate pentru debite mari. La acestea se adauga cresterea arboretului in albiile raurilor, precum si depunerea pe maluri a deseurilor. Zona construita a comunei, fiind amplasata pe terasa raului Olt este ferita de inundatii, acestea putand aparea numai accidental, datorate precipitatiilor cu debit foarte mare.

Alunecari de teren

Comuna Gostavătu nu face parte din localitatile afectate de hazarduri naturale din categoria alunecarilor de teren. Alunecari de teren pot aparea datorita reliefului comunei.

Incendii de padure

Suprafata totala a fondului forestier din comuna Gostavătu este de 185 ha, compozitia padurilor este salcam, diverse esente moi, diverse esente tari.

Zone impadurite reprezinta zone cu risc de productie a incendiilor, din urmatoarele motive:

- densitate ridicata de material combustibil solid (arbori, arbusti);
- posibilitatea ridicata de izbucnire a incendiilor datorita activitatii umane inregistrata in aceste zone;

- acces dificil al fortelor si mijloacelor destinate interventiei datorita terenului accidentat.

Pentru prevenirea declansarii incendiilor de padure se vor respecta urmatoarele masuri de aparare impotriva incendiilor :

- la intrarea in padure si pe traseele turistice se vor amplasa panouri si indicatoare cu texte adecvate privind prevenirea si stingerea incendiilor de padure;
- se vor stabili si marca drumurile permise circulatiei autovehiculelor proprietate personala;
- pe drumurile interzise ciculatiei autoturismelor se monteaza bariere si indicatoare corespunzatoare;



- pe marginea drumurilor, soselelor ce trec prin paduri, se vor amenaja benzi izolatoare in zonele care prezinta pericol de incendiu, prin indepartarea litierei si a resturilor combustibile pe o latime de 5-10 m;
- in padure se va asigura o stare corespunzatoare de igiena prin extragerea arborilor uscaci, rupti sau doborati de vant, care pot favoriza extinderea incendiilor;
- este interzis in padure fumatul, focul deschis, aruncarea la intamplare a tigarilor si chibriturilor aprinse precum si amplasarea corturilor, autoturismelor si a suprafetelor de picnic in afara locurilor amenajate in acest scop;
- personalul din exploatarile forestiere va fi instruit periodic asupra sarcinilor si masurilor de aparare impotriva incendiilor ce trebuie respectate;
- cantoanele, ocoalele, brigazile silvice sau alte structuri vor avea asigurate lopeti, furci, cazmale, topoare, tarnacoape, recipiente cu apa, in scopul stingerii incendiilor de padure;
- pentru prevenirea unor situatii de urgenta se vor organiza patrulari pe perimetrele supuse pericolului de incendiu in scopul depistarii oricaror evenimente negative;
- in cazul unor incendii de padure care pun in pericol populatia, animalele si bunurile materiale se va efectua evacuarea acestora in zone sigure si realizarea interventiei pentru stingere de catre fortele specializate.

Totodata se impune cu necesitate informarea si educarea copiilor (de catre parinti, cadre didactice) privind modul de comportare si de respectare a masurilor de prevenire a incendiilor la paduri.

Priorități și reglementări privind zonele de protecție

In PLANUL URBANISTIC GENERAL sunt propuse următoarele priorități privind zonele de protecție pentru comuna Gostavățu, județul Olt, după cum urmează:

- amenajarea corespunzătoare a punctelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere de la populație;
- amplasarea și amenajarea corespunzătoare a platformelor pentru depozitarea temporară a deșeurilor;
- realizarea investițiilor de alimentare cu apă, canalizare și gaz metan;
- redimensionarea intravilanului prin redimensionarea zonelor funcționale;
- instituirea zonelor de protecție sanitară la: cimitire, zone de captare, luciul apei.
- Instituirea de zone de protecție pentru clădirile și siturile incluse în Lista Monumentelor Istorice, 200 m pentru cele aflate în intravilan și 500m pentru cele aflate în extravilanul localităților.

La realizarea obiectivelor PUG trebuie să ținut cont de legislația în vigoare pentru mediu, sanitară, domeniul construcțiilor, etc. prin care se stabilesc condiții pentru fiecare domeniu în parte.

REGLEMENTĂRI PRIVIND ZONE SANITARE PRIVIND MEDIUL DE VIAȚĂ AL POPULAȚIEI

Se va respecta distanțele reglementate prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatare publica privind mediul de viața al populației.

I. Distanțele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și o Serie de unitati care produc disconfort și riscuri asupra sanatații populației sunt următoarele:

- Ferme de cabaline, între 6-20 capete: - 50 m
- Ferme de cabaline, peste 20 capete: - 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 6-50 capete: - 50 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 51-200 capete: - 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 201-500 capete: - 200 m
- Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete: - 500 m
- Ferme de pasari, între 51-100 de capete: - 50 m
- Ferme de pasari, între 101-5.000 de capete: - 500 m
- Ferme și crescătorii de pasari cu peste 5.000 de capete și complex. avicole industriale: 1.000 m
- Ferme de ovine, caprine: - 100 m
- Ferme de porci, între 7-20 de capete: - 100 m
- Ferme de porci, între 21-50 de capete: - 200 m
- Ferme de porci, între 51-1.000 de capete: - 500 m
- Complexuri de porci, între 1.000-10.000 de capete: - 1.000 m
- Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete: - 1.500 m
- Ferme și crescătorii de iepuri între 100 și 5.000 de capete: - 100 m
- Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete: - 200 m



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Ferme si crescatorii de struti :- 500 m
- Ferme si crescatorii de melci: - 50 m
- Spitale, clinici veterinare: - 30 m
- Grajduri de izolare si carantina pentru animale: - 100 m
- Adaposturi pentru animale, inclusiv comunitare: - 100 m
- Abatoare, târguri de animale vii si baze de achizitie a animalelor: - 500 m
- Depozite pentru colectarea si pastrarea produselor de origine animala: - 300 m
- Platforme pentru depozitarea dejectiilor animale din exploatarele zootehnice, platforme comunale: - 500 m
- Platforme pentru depozitarea dejectiilor porcine: - 1.000 m
- Statii de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine: - 1.000 m
- Depozite pentru produse de origine vegetala (silozuri de cereale, statii de tratare a semintelor) - 200 m
- Statii de epurare a apelor uzate: - 300 m
- Statii de epurare de tip modular (containerizate): - 100 m
- Statii de epurare a apelor uzate industriale: - 300 m
- Paturi de uscare a namolurilor: - 300 m
- Bazine deschise pentru fermentarea namolurilor: - 500 m
- Depozite controlate de deseuri periculoase si nepericuloase: - 1.000 m
- Incineratoare pentru deseuri periculoase si nepericuloase: - 500 m
- Crematorii umane: - 1.000 m
- Autobazele serviciilor de salubritate: - 200 m
- Statie de preparare mixturi asfaltice, betoane - 500 m
- Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport: - 50 m
- Depozitele de combustibil, fier vechi si ateliere de taiat lemne: - 50 m
- Parcuri eoliene: -. 1.000 m
- Parcuri fotovoltaice: - 500 m
- Cimitire si incineratoare animale de companie: - 200 m
- Cimitire umane (în cazul obiectivelor care dispun de aprovizionare cu apa din sursa proprie) - 50 m
- Rampe de transfer deseuri - 200 m.

II. Reguli generale de amplasare a unor obiective aflate pe teritoriul administrativ al comunei

Unitățile mai sus menționate se vor amplasa în afara arterelor de mare circulație, respectându-se aceleași condiții de distanță. Aceste distanțe pot fi modificate pe baza studiilor de impact aviate de institute specializate și reglementate prin planuri urbanistice zonale.

Suprafetele de teren incluse în zonele de protectie sanitara pot fi exploatate agricol, cu exceptia culturilor de plante utilizate în scop alimentar sau furajer, care necesita folosirea de fertilizatori si pesticide si care, prin fixarea sau concentrarea de substante poluante pot fi vatamatoare pentru om sau animale.

> Obiectivele economice care, prin natura activitatii lor, pot polua atmosfera, se amplaseaza în zonele industriale.

> Zona industrială va fi stabilită astfel încât poluantii sa nu depaseasca concentratia maxima admisa în aerul ambiant din teritoriile protejate.

> Obiectivele economice care, prin natura activitatii lor, pot polua atmosfera, se amplaseaza în zonele industriale.

> Zona industrială va fi stabilită astfel încât poluantii sa nu depaseasca concentratia maxima admisa în aerul ambiant din teritoriile protejate.

> Obiectivele/activitatile care, conform legislatiei de mediu, necesita parcurgerea procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului sunt considerate obiective potential poluatoare si trebuie sa se supuna reglementarilor legale în vigoare.

> Pentru unitatile care, prin specificul activitatii lor, necesita protectie speciala: spitale, centre de sanatate, centre de diagnostic, centre multifunctionale, ambulatorii de specialitate, crese, gradinite, scoli, se asigura o zona de protectie sanitara fata de locuinte, arterele de circulatie cu trafic intens, zonele urbane aglomerate, stabilita prin studii de impact.

> În gospodariile unde nu sunt asigurate racordurile de apa curenta si canalizare printr-un sistem centralizat de distributie, adaposturile pentru cresterea animalelor în



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

curțile persoanelor particulare, de cel mult 6 capete în total (ovine., caprine, porcine, bovine, cabaline) și cel mult 50 de pasari se amplaseaza la cel puțin 10 m de cea mai apropiata locuinta învecinata și se exploateaza astfel încât sa nu produca poluarea mediului și risc pentru sanatatea vecinilor, cu obligatia respectarii condicilor de biosecuritate.

> În gospodariile unde sunt asigurate racordurile la sistemul centralizat de apa curenta și canalizare, adaposturile de animale de cel mult doua capete cabaline, 5 capete bovine, 15 ovine sau caprine, 5 capete porcine și cel mult 50 de pasari se amplaseaza la cel puțin 10 m de cea mai apropiata locuinta învecinata și se exploateaza astfel încât sa nu produca poluarea mediului și risc pentru sanatatea vecinilor, cu obligatia respectarii conditiilor de biosecuritate.

> În imobilele cu mai multe locuinte din mediul urban este obligatorie asigurarea colectarii dejectiilor și mentinerea curateniei în spatiile comune de catre proprietarii de animale de companie.

> Dimensionarea zonelor de protectie sanitara se va face în asa fel încât în teritoriile protejate vor li asigurate și respectate valorile-limita ale indicatorilor de zgomot, dupa cum urmeaza:

a) în perioada zilei, nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat A (AeqT), masurat la exteriorul locuintei, la 1,5 m înaltime fata de sol, sa nu depaseasca 55 dB și curba de zgomot Cz 50;

b) în perioada noptii, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat A (LAeqT), masurat la exteriorul locuintei, la 1,5 m înaltime fata de sol, sa nu depaseasca 45 dB și, respectiv, curba de zgomot Cz 40.

> Pentru locuințe, nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat A (LAeqT), masurat în timpul zilei, în interiorul camerei cu ferestrele închise, nu trebuie sa depaseasca 35 dB (A) și, respectiv, curba de zgomot Cz 30. În timpul noptii (orele 23,00-7,00), nivelul de zgomot LAeqT nu trebuie sa depaseasca 30 dB și, respectiv, curba Cz 25.

III. Norme de igiena referitoare la aprovizionarea cu apa a localităților

> Sistemele de aprovizionare cu apa a localitatilor trebuie sa fie autorizate și sa furnizeze apa potabila în cantitatea necesara și de o calitate care sa respecte prevederile legale în vigoare, astfel încât sa nu afecteze starea de sanatate a consumatorilor.

> Apa de suprafata sau de profunzime, folosita ca sursa pentru sistemele de aprovizionare cu apa a localitatilor, trebuie sa îndeplineasca urmatoarele conditii:

- calitate corespunzatoare categoriei de folosinta într-un procentaj de 95% din numarul analizelor efectuate pe perioada unui an calendaristic;

- debitul necesar asigurarii unei distributii continue, avându-se în vedere variabilitatile zilnice și sezoniere ale cererilor de apa și tendinta de dezvoltare a localitatii (populatie, edilitar).

> Distribuitorul/producerul are sarcina de a asigura cantitatea minima de apa necesara pe zi pentru un locuitor, care este de 50 l. Cantitatea este estimata numai pentru acoperirea necesarului fiziologic, igienei individuale și prepararii hranei.

> În situatii de calamitati naturale, autoritatile publice locale trebuie sa asigure populatiei care nu are acces la apa potabila o cantitate minima de 5 l/persoana/zi de apa potabila.

> Sursa de apa folosita pentru aprovizionarea cu apa a localitatilor trebuie sa fie protejata împotriva tuturor activitatilor poluatoare prin perimetre de protectie sanitara și prin controlul activitatilor poluante din teritoriul aferent, conform prevederilor legale în vigoare. Stabilirea perimetrelor de protectie sanitara se face individualizat pentru fiecare sursa, pe baza studiului de specialitate, în conformitate cu standardele în vigoare și cu legislatia din domeniu în vigoare.

> Sursele de apa de profunzime (izvoare captate sau foraje) trebuie sa fie amplasate și construite pe terenuri nepoluante agricol sau industrial, sa fie protejate contra siroirilor de ape și împotriva inundatiilor. Zona de extractie trebuie sa fie protejata sanitar, în conformitate cu normele legale în vigoare, astfel încât sa se previna accesul public și al animalelor. De asemenea, zona trebuie sa fie prevazuta cu panta de scurgere pentru prevenirea baltirii apei în sezoanele cu precipitatii atmosferice.

> Sursele de apa de suprafata trebuie sa fie protejate de activitatile poluatoare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

> Administratia locala sau administratorul sursei de apa va avertiza, în scris, proprietarii terenurilor pe care se afla zonele de protectie sanitara asupra restrictiilor de utilizare a acestora.

> În situatia în care exista obiective economico-sociale riverane sursei de suprafata sau sursa este folosita pentru o durata lunga de timp pentru un anumit scop și astfel se creeaza imposibilitatea asigurarii perimetrelor de protectie sanitara, se admite reducerea acestora la regimul sever de protectie sanitara și se adapteaza tehnologia de tratare a apei în consecinta.



- > Tehnologiile de tratare a apei trebuie proiectate, în funcție de condițiile specifice fiecărei surse, luându-se în considerare calitatea și natura sursei. Obiectivul procedurilor de tratare trebuie să fie protecția consumatorilor față de germeni patogeni și substanțe chimice cu risc pentru sănătatea umană.
- > Instalațiile de tratare a apei de suprafață trebuie să parcurgă următoarele etape, după caz:
 - îndepărtarea suspensiilor prezente în apă, prin sedimentare;
 - folosirea unor substanțe cu rol de coagulanți pentru conglomerarea suspensiilor, rămase după sedimentarea apei;
 - filtrarea apei, prin care se reduc suspensiile foarte fine, conținutul de germeni, dar și o parte din substanțele organice din apă;
 - dezinfecția, prin care sunt distruși germenii patogeni, iar cei saprofiti sunt aduși la condițiile de potabilitate, conform legislației în vigoare.
- > În funcție de calitatea apei la sursă se vor introduce și alte etape de tratare a apei, astfel încât să se asigure calitatea apei potabile conform prevederilor legale în vigoare.
- > Rețeaua de distribuție a apei trebuie să asigure regimul continuu, cantitatea necesară și să nu permită contaminarea exterioară.
- > Proiectarea rețelelor de distribuție trebuie să țină seama de topografia, amplasarea și mărimea localității.
- > Rezervoarele de apă (îngropate sau aeriene) vor fi astfel proiectate și realizate încât să nu permită contaminarea exterioară.
- > Se folosesc numai echipamente, produse, materiale, substanțe chimice sau amestecuri utilizate în contact cu apă potabilă avizate sanitar, conform prevederilor legale în vigoare.
- > Localitățile trebuie să dispună de rezerve de apă potabilă pentru acoperirea minimumului necesar pentru o perioadă de 12 ore de întrerupere a aprovizionării cu apă potabilă.
- > Proiectarea instalațiilor de tratare a apei, a rezervoarelor de înmagazinate și a rețelelor de distribuție trebuie să prevadă posibilitatea de evacuare a apelor de spălare și accesul pentru recoltarea de probe, în vederea efectuării monitorizării de control și a celei de audit a calității apei potabile. Spălarea, curățarea și dezinfecția periodică și, ori de câte ori este necesar, a instalațiilor de tratare, a rezervoarelor de înmagazinare și a rețelei de distribuție sunt obligatorii. Materialele și substanțele de curățare și dezinfecție trebuie să aibă aviz/autorizație emis/emisa de Comisia Națională pentru Produse Biocide și să se utilizeze conform instrucțiunilor.
- > Exploatarea și întreținerea sistemelor de tratare, înmagazinare și distribuție a apei potabile și controlul calității apei produse revin producătorilor/distribuitorilor de apă potabilă.
- > Monitorizarea calității apei potabile va fi efectuată conform prevederilor legale în vigoare.

IV. Norme de igiena pentru fântâni publice și individuale folosite la aprovizionarea cu apă de baut

- > Fântâna reprezintă o instalație locală de aprovizionare cu apă, individuală sau publică, instalație din care apă este consumată prin extracție directă din sursă, așa cum este definită la art. 2 lit. r) din anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 974/2004 pentru aprobarea Normelor de supraveghere, inspecție sanitară și monitorizare a calității apei potabile și a Procedurii de autorizare sanitară a producției și distribuției apei potabile, cu modificările și completările ulterioare. Apa din fântâna, pentru a fi folosită în scop potabil, trebuie să corespundă calitativ reglementărilor în vigoare pentru apă potabilă.
- > În cazul fântânilor publice, administrația publică locală este responsabilă pentru finanțarea monitorizării, asigurarea conformării la parametri de calitate și pentru avertizarea populației asupra calității apei.
- > Fântâna trebuie amplasată și construită astfel încât să fie protejată de orice sursă de poluare și să asigure accesibilitatea consumatorilor. Amplasarea fântânii trebuie să se facă la cel puțin 10 m de orice sursă posibilă de poluare: latrina, grajd, cotete, depozit de deșuri menajere sau industriale, platforme individuale de colectare a gunoierului de grajd etc. Adâncimea stratului de apă folosit nu trebuie să fie mai mică de 6 m.
- > În jurul fântânii trebuie să existe o zonă de protecție de 1,5 m, amenajată în pantă, cimentată sau pavată, impermeabilizată contra infiltrațiilor și împrejmuită pentru prevenirea accesului animalelor.
- > Proiectarea, construcția și amenajarea fântânilor publice sau individuale trebuie efectuate în concordanță cu condițiile specifice locale și cu principiile generale prevăzute la alineatele anterioare.
- > Dezinfecția fântânii se face cu substanțe dezinfectante care au aviz/autorizație emisă de Comisia Națională pentru Produse Biocide. Calitatea apei după dezinfecție trebuie să corespundă condițiilor de calitate prevăzute de legislația în vigoare.



V. Norme de igiena referitoare la colectarea si îndepartarea apelor uzate si a apelor meteorice

- > Autoritatile publice locale si operatorii economici vor asigura îndepartarea si epurarea apelor uzate si apelor meteorice, astfel încât sa nu se creeze disconfort si îmbolnavirea membrilor comunitatii.
- > Apele uzate trebuie epurate în asa fel încât, în avalul deversarii, apele receptorului sa se încadreze conform normelor în prevederile standardului de calitate a apelor de suprafata, dupa categoria de folosinta.
- > La proiectarea si realizarea sistemelor de canalizare si epurare se va face si studiul de impact asupra sanatatii publice, în situatia în care vor fi amplasate în intravilanul localitatii si nu respecta distanta legală prevazuta .
- > Îndepartarea apelor uzate menajere si industriale se face numai prin reseaua de canalizare a apelor uzate; în lipsa posibilitatii de racordare la sisteme publice de canalizare, unitatile sunt obligate sa îsi prevada instalatii proprii pentru colectarea, tratarea si evacuarea apelor uzate, care se vor executa si exploata în asa fel încât sa nu constituie un pericol pentru sanatate.
- > Este interzisa raspândirea neorganizata, direct pe sol (curti, gradini, strazi, locuri riverane s.a.) sau în bazinele naturale de apa, a apelor uzate menajere, fecaloid-menajere si industriale. Este interzisa deversarea apelor uzate în zona de protectie sanitara a surselor si a instalatiilor centrale de alimentare cu apa.
- > Canalele deschise pot fi folosite numai pentru evacuarea apelor meteorice, în cazul în care localitatile sunt dotate cu sistem divizor de colectare a apelor uzate. Aceste canale trebuie întretinute permanent în buna stare de functionare, prin curatarea si repararea defectiunilor.
- > În situatia în care nu exista canalizare sau posibilitatea de racord la aceasta, se vor adopta solutii individuale de colectare si neutralizare a apelor uzate, cu luarea masurilor de protejare a mediului si sanatatii.
- > Îndepãrtarea apelor uzate menajere si fecaloid - menajere provenite de la locuinþele neracordate la un sistem de canalizare se face prin instalatii de preepurare sau fose septice vidanjabile, care trebuie sa fie proiectate si executate conform normelor în vigoare si amplasate la cel putin 10 m fata de cea mai apropiata locuinta; instalatiile se întretin în buna stare de functionare; vidanjul se va descarca în cea mai apropiata statie de epurare a apelor uzate.

VI. Norme de igiena referitoare la colectarea, îndepãrtarea si neutralizarea deșeurilor solide

- > Autoritatile publice locale, operatorii economici si asociatiile de proprietari/locatari au obligatia sa asigure colectarea selectiva, îndepartarea si neutralizarea deșeurilor solide. Se interzice aruncarea deșeurilor solide în alte locuri decât cele amenajate special si autorizate.
- > La elaborarea regulamentelor de salubritate, primariile au obligatia sa respecte normele sanitare si sa consulte directia de sanatate publica teritoriala. Cetatenii sunt obligati sa respecte întocmai masurile stabilite de primarie pentru asigurarea igienei publice si salubritatii localitatii, precum si regulile elementare de igiena gospodaria sau locuinta proprie, astfel încât sa nu creeze disconfort vecinilor si sa nu constituie pericol pentru sanatatea publica a comunitatii.
- > Colectarea la locul de productie (precolectarea primara) a deșeurilor menajere se face în recipiente acoperite, dimensionate în functie de cantitatea produsa, de ritmul de evacuare si de categoria în care se încadreaza deșeurile menajere din locuinta; deșeurile nu se colecteaza direct în recipient, ci într-un sac de polietilena aflat în recipient si care sa aiba un volum putin mai mare decât volumul recipientului. Precolectarea secundara, adica strângerea si depozitarea provizorie a sacilor cu deșeuri menajere în punctele de precolectare organizata, se face în recipiente de culori diferite inscriptionate cu tipul deșeurilor, dimensionate corespunzator, acoperite, prevazute cu dispozitive de prindere adaptate modului de golire, usor transportabile, concepute astfel încât sa nu produca raniri în timpul manipularii si sa nu favorizeze maladiile asociate efortului fizic excesiv.
- > Containerele vor fi concepute în asa fel încât accesul la ele sa fie rapid si usor, iar sistemul lor de acoperire sa fie usor de manevrat si sa asigure etanseitatea. Recipientele vor fi mentinute în buna stare si vor fi înlocuite imediat, la primele semne de pierdere a etanseitatii. Ele vor fi amplasate în spatii special amenajate, mentinute în conditii salubre.
- > Administratia publica locala va asigura colectarea, îndepartarea si neutralizarea deșeurilor menajere si stradale.
- > Sistemul individual de îndepartare si neutralizare a deșeurilor menajere este permis numai în



localitati rurale, cu conditia prevenirii dezvoltarii insectelor si rozatoarelor. Locul de amplasare a depozitelor de deseuri menajere se va alege astfel încât sa nu produca disconfort vecinilor, sa nu impurifice sursele locale de apa si sa fie la cel puțin 10 m.

VII. Norme de igiena privind administrarea cimitirelor, crematoriilor umane, înhumarea, transportul si deshumarea cadavrelor umane

> Înhumările si reînhumările se fac numai în cimitirele autorizate sanitar. Cimitirele vor fi împrejmuite cu gard si cu o perdea de arbori. Între morminte si gardul cimitirului va fi lasata o zona libera de 3 m.

> Desfiintarea si schimbarea destinatiei unui cimitir se fac numai dupa 30 de ani de la ultima înhumare si dupa stramutarea tuturor osemintelor.

> Desfiintarea cimitirelor înainte de acest termen se face numai cu avizul directiei de sanatate publica teritoriala.

VIII. Se instituie interdictie de construire:

în imediata apropiere a albiilor până la 15m de albia minoră;

în zonele cu diferență de nivel mai mică de 1,00 m față de albia majoră a pârairilor care au deschiderea albiei de cel puțin 3,00 m.

Spatii cu regim de zonă verde și zone de recreere

Suprafata raportata reprezinta cumulul suprafetelor verzi amenajate si a celor cu potential de a fi amenajate, neexistand nici o obligatie de a amenaja intreaga suprafata disponibila. Se recomanda amenajarea suprafetei de 26 mp/locuitor. Zonificarea functionala „Spatii verzi, sport, agrement, paduri” cuprinde zonele verzi cartate pe teritoriul comunei, defalcate la nivel localitate/UTR.

Zonificarea functionala, referitor la lucrarile de Plan Urbanistic General, se realizeaza conform Legii 350/2001 (cu modificările ulterioare) si a Normelor de aplicare. “Zonă funcțională - parte din teritoriul unei localități în care, prin documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, se determină funcțiunea dominantă existentă și viitoare. Zona funcțională poate rezulta din mai multe părți cu aceeași funcțiune dominantă (zona de locuit, zona activităților industriale, zona spațiilor verzi etc). Zonificarea funcțională este acțiunea împărțirii teritoriului în zone funcționale.

Extinderea intravilanului localitatii, transformarea zonelor cu alte functiuni in zone rezidentiale si construirea pe terenuri de peste 3000 mp aflate in proprietatea statului , a unitatilor administrativ teritoriale , a autoritatilor centrale si locale se pot realiza exclusiv pe baza documentatiilor de urbanism care sa prevada un minimum de 26mp de spatiu verde pe cap de locuitor si un minimum de 5% spatii verzi publice .

La data intocmirii P.U.G. se respecta minimul de 26mp de spatiu verde pe cap de locuitor adica de minim 7.58 ha.

Spatiu verde existent pe teritoriul comunei Gostavătu este compus din:

Spatii verzi, sport, agrement, protectie	0.43 ha
Zona de protectie pentru cele Cimitire	3.91 ha
instituti si servicii de interes public	4.77 ha
Total spatiu verde	9.11 ha

Pentru fiecare din cei 2919 locuitori ai comunei Gostavătu revine o suprafata de 31.21 mp. Se recomanda înființarea de parcele verzi în lungul căilor de acces, realizarea de fâșii plantate în lungul cursurilor de apă, respectiv înființarea altor spații verzi conform descrierilor cadrului legal. Se va impune prin certificat de urbanism realizarea de spații verzi pentru toate solicitările de dezvoltare de construcții pe terenuri libere si in cazurile in care nu este respectata latimea tramei stradale conform categoriei de drum simbolizata pe planurile de reglementare urbanistica zonificare, fiind obligatoriu identificarea și realizarea unei parcele pe proprietate privată, ce va fi prezentată prin proiectul de realizare a construcției. Acest parcele, în limita a 26 m², vor fi înregistrate în registrul spațiilor verzi, preluând responsabilitățile ce decurg din lege.



Obiectivele de protecția mediului relevante și considerații de mediu

ASPECTE DE MEDIU RELEVANTE	OBIECTIVE DE MEDIU	ȚINTE	INDICATORI
AER	Menținerea și îmbunătățirea calității aerului ambiental în cadrul limitelor stabilite de normele legale Reducerea impacturilor asupra calității aerului	Reducerea nivelului de poluare a aerului în perimetrele adiacente arterelor de trafic; Solicitarea avizelor de mediu la eliberarea autorizațiilor de construire	Număr de proiecte de drumuri modernizate sau reabilitate; Număr de avize de mediu solicitate;
APĂ	Limitarea poluării apei de la sursele de poluare din zonă	Realizarea rețelei de canalizare și a stației de epurare; Extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă; Înstituirea perimetrelor de protecție sanitară reglementată prin lege; Monitorizarea indicatorilor de calitate NTPA001/2005 Regularizarea cursurilor de apă cu potențial de inundabilitate.	Număr km de rețea de canalizare sau alimentare cu apă. Procese verbale de punere în funcțiune a stației de epurare. Număr utilizatori locali a sistemelor de alimentare cu apă potabilă și a sistemelor de canalizare. Număr buletine de analiză a indicatorilor apei potabile sau a apelor uzate evacuate din stația de epurare.
SOL	Limitarea poluării punctiforme și difuze a solului și facilitarea protejării solului	Managementul corespunzător a deșeurilor	Implementarea sistemului de management corect al deșeurilor
SCHIMBĂRI CLIMATICE	Scăderea emisiilor care cauzează schimbări climatice	Solicitarea avizelor de mediu la eliberarea autorizațiilor de	Indicatori pentru monitorizarea calității aerului;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

ASPECTE DE MEDIU RELEVANTE	OBIECTIVE DE MEDIU	ȚINTE	INDICATORI
BIODIVERSITATEA	<p>- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan inclusiv a suprafețelor propuse a fi introduse în intravilan</p> <p>- Optimizarea relațiilor și dezvoltarea căilor de comunicații localităților aparținătoare comunei Gostavățu, județul Olt cu teritoriul administrativ și județean;</p> <p>- Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale, a zonelor de interdicție temporară și definitivă de construire (reguli de amplasare și delimitarea zonelor de restricție) necesar implementării proiectelor de modernizare și dezvoltare a echipării edilitare (alimentări cu apă, canalizări, rețele electrice, căi de comunicare, managementul deșeurilor) la nivelul localităților:</p> <p>- Corelarea prevederilor PUG Comuna Gostavățu, județul Olt cu Planului de management al sitului ROSPA0106 Valea Oltului Inferior și ROSCI0376 Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele</p> <p>- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și a condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor;</p> <p>□- Evidențierea deținătorilor de terenuri și a modului de circulație juridică a terenurilor;</p> <p>- Valorificarea potențialului natural, economic și uman din această zonă.</p>	<p>- Respectarea Planului de management al sitului ROSPA0106 Valea Oltului Inferior și ROSCI0376 Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele, atât de către Primăria Comunei Gostavățu,, atât de către Primăria Comunei Gostavățu, județul Olt precum și de către persoanele fizice și juridice care detin sau administrează terenuri și alte bunuri și/sau care desfășoară activități în perimetrul și în vecinătatea ariilor naturale protejate.</p> <p>Orice plan sau proiect care are legătura directă ori nu este necesar pentru Managementul ariilor naturale de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, singur sau în combinație cu alte planuri ori proiecte, va fi supus unei evaluări adecvate a efectelor potențiale asupra ariilor naturale de interes comunitar din teritoriul PUG, având în vedere obiectivele de conservare ale acestora;</p> <p>- Se vor păstra amplasamentele și măsurile propuse prin PUG.</p> <p>- Se vor interzice cu desăvârșire depozitari neconforme de deșuri și se impune colectarea selectivă a acestora din punctele stabilite de către primărie.</p> <p>- Se vor realiza</p>	<p>Modul de respectare a legislației</p> <p>Modul de respectare a razei spațiilor de protecție</p>



ASPECTE DE MEDIU RELEVANTE	OBIECTIVE DE MEDIU	ȚINTE	INDICATORI
SĂNĂTATEA UMANĂ	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor amplasamentelor în ceea ce privește transportul, mai ales zgomotul, vibrațiile și noxele	- Asigurarea calitativă și cantitativă a apei potabile în toate perimetrele locuite; - Asigurarea colectării folosind canalizarea apelor uzate menajere în toată comuna; - Asigurarea managementului instituit prin colectarea deșeurilor; - Menținerea calitatii factorilor de mediu in	Lipsa sistemului de alimentare cu apă în comună; Lipsa sistemului de canalizare din comuna; Depozitarea necontrolată a deșeurilor; Indicatori specifici pentru calitatea factorilor de mediu
POPULARIZAREA ASPECTELOR DE MEDIU	Îmbunătățirea comportamentului responsabil față de mediu prin implicarea publicului în rezolvarea problemelor de mediu	- Implicarea populației în păstrarea calității surselor de apă (respectarea zonelor de protecție a surselor de apă); - Se elimină poluarea din surse difuze de la gospodăriile populației, crește grija față de cantitatea de deșeuri produsă; - Grija față de integritatea infrastructurii rutiere; - Conștientizarea populației asupra valorii terenurilor și o implicare în utilizarea lor optimă; - Crește aportul populației în economisirea de resurse energetice;	PUG-ul conține propuneri rezultate în urma consultării populației privind direcțiile de dezvoltare a localităților; Primaria aduce la cunoștința publicului tematica și conținutul hotărârilor adoptate de consiliul local; Regulamentul local de urbanism impune procedurile pentru aprobarea obiectivelor de investiții cu respectarea protecției mediului; PUG stabilește zonele de protecție pentru captări de apă, stații de epurare, etc.

Avizul se emite cu următoarele condiții:

● Se va respecta versiunea avizată a **PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI GOSTAVĂȚU**

● Autorizarea executării construcțiilor se face cu condiția asigurării compatibilității dintre destinația construcției și funcțiunea dominantă a zonei, stabilită printr-o documentație de urbanism.

● În zonele construite protejate autorizarea executării construcțiilor în zonele care cuprind valori de patrimoniu cultural construit se va face cu avizul autorităților competente, în condițiile stabilite prin acte normative specifice.

● Autorizarea executării construcțiilor sau a amenajărilor în zonele expuse la riscuri naturale (alunecări de teren, eroziuni), cu excepția acelor care au drept scop limitarea efectelor acestora, este interzisă.

● În zonele de protecție sanitară cu regim sever, instituite pentru captările de ape subterane, sunt interzise activitățile precum:

- amplasarea de construcții sau amenajări care nu sunt legate direct de exploatarea sursei și a instalațiilor;
- depozitarea de materiale, cu excepția celor strict necesare exploatarea sursei;
- amplasarea grajdurilor și cotețelor de animale și a depozitării de gunoi animalier;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- pășunatului și însilozatului nutrețurilor;
- amplasarea de sere și de iazuri piscicole.

Terenurile cuprinse în zona de protecție sanitară cu regim sever vor putea fi folosite numai pentru asigurarea exploatării și întreținerii sursei, construcției și instalației de alimentare cu apă.

- Se va încadra în prevederile planului local și regional de acțiune pentru mediu;
- Pentru aspectele de mediu se va ține cont de prevederile angajamentelor asumate de România în Tratatul de aderare;
- Se va limita impactul asupra factorilor de mediu prin respectarea următoarelor condiții:

1. Măsuri cu privire la protecția calității apei

Toate lucrările ce se vor executa pe ape sau în legătură cu apele se vor face numai în baza Avizului de gospodărire a apelor, respectiv a notificării de începere a execuției conform reglementărilor legale în vigoare.

1.1 Pentru gospodărirea durabilă a resurselor de apă se va ține seama de:

- identificarea și implementarea unor mijloace de prevenire, limitare și diminuare a efectelor poluării accidentale a apelor;
- pentru protecția apelor de suprafață și subterane se recomandă utilizarea cu precauție a dejecțiilor animaliere ca îngrășământ natural, cu respectarea prevederilor legale în domeniu;
- consumul de apă potabilă și evacuarea apelor uzate vor fi monitorizate;
- se va implementa un sistem de verificare periodică a integrității sistemelor de distribuție apă și canalizare, de intervenție rapidă în caz de avarie, de eliminarea pierderilor și evitarea contaminării solului, a apelor de suprafață și a pânzei freatice;
- în timpul executării lucrărilor de construcții, indiferent de natura lor sau a proprietarului, se va interzice depozitarea materialelor pe malurile cursurilor de apă sau în albiile acestora;
- se vor respecta prevederile H.G. nr. 930/2005 privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică pentru instalațiile de aducțiune, înmagazinare și distribuție a apei potabile.

Reconstrucția ecologică a pâraielor:

- realizarea de habitate corespunzătoare și îmbunătățirea celor existente în vederea conservării biodiversității naturale;
- asigurarea de debite corespunzătoare pe cursurile de apă regularizate în scopul protecției ecosistemelor acvatice;
- stabilirea zonelor de protecție sanitară a cursurilor de apă;
- interzicerea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în chivetele iazurilor, cu excepția construcției de poduri și a drumurilor de traversare a albiilor cursurilor de apă;
- se va monitoriza calitatea receptorilor naturali de pe teritoriul comunei;
- lucrările de traversare a cursurilor de apă: podețe, poduri, sau cu rețele edilitare, se vor realiza numai pe baza autorizațiilor de construire și a proiectelor tehnice ce fundamentează elementele caracteristice ale fiecărei lucrări.

1.2 Pentru managementul apelor uzate și pluviale:

- implementarea sistemului de canalizare și a stațiilor de epurare;
- stațiile de epurare care vor servi sistemul de canalizare vor fi dotate cu aparate de proprie măsură a parametrilor de desfășurare a fluxului tehnologic:
- debit evacuat;
- durata fazelor ciclului tehnologic;
- oxigenul dizolvat;
- pH-ul apei epurate;
- încărcarea în suspensii;
- încărcarea în substanță organică exprimată în CBO5;
- pe durata funcționării stațiilor de epurare monitorizarea proprietăților fizice, chimice și biologice ale apei deversate va fi realizată de către laboratoare specializate prin prelevare de probe la solicitarea administratorului stației de epurare;
- capacitatea sistemului de canalizare-epurare a apelor uzate va fi corelată cu capacitatea sistemului de alimentare cu apă;
- indicatorii de calitate ai apelor evacuate într-o rețea de canalizare se vor încadra în prevederile HG nr.188/2002, modificat prin HG nr.352/2005, NTPA 002;
- apa uzată epurată evacuată în emisarii naturali va respecta prevederile HG nr.188/2002,



modificata prin HG nr.352/2005, NTPA 001.

- realizarea șanțurilor de scurgere de-a lungul căilor de acces, dimensionate astfel încât acestea să permită atât colectarea apelor pe fiecare tronson de drum, cât și scurgerea spre aval a debitelor provenite din amonte;
- regularizarea, consolidarea și amenajarea cursurilor locale de apă pentru evitarea fenomenelor de eroziune, ruperi de mal, colmatări.

1.3. Măsuri care să diminueze poluarea aerului:

- respectarea legislației pe linie de protecție a mediului în vigoare, astfel încât viitoarele obiective să nu se amplaseze decât în baza acordului de mediu obținut prin evaluarea impactului asupra mediului;
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin mărirea eficienței energetice în activitățile economice;
- respectarea distanțelor minime de protecție sanitară recomandate între zonele protejate și o serie de unități care produc/pot produce disconfort și/sau unele riscuri sanitare, conform Ordinului MS nr. 536/1997 (activități industriale, ferme de creșterea animalelor, stații de epurare, cimitire, etc.);
- orientarea în viitor pentru implementarea de tehnologii cu potențial redus de poluare sau nepoluante;
- amenajarea de noi spații verzi și parcuri;
- asigurarea racordării funcțiunilor în cadrul localităților cu scoaterea, pe cât posibil, a funcțiunilor industriale și agroindustriale în afara localităților;
- modernizarea infrastructurii rutiere care traversează teritoriul administrat;
- asigurarea măsurilor pentru evitarea disipării de pământ sau materiale de construcții pe carosabilul drumurilor de acces;
- interzicerea depozitărilor de pământ excavat sau materiale de construcții în afara obiectivelor sau în locuri neautorizate;
- crearea de perdele de protecție în jurul surselor cu potențial de emisie.
- pe durata lucrărilor de execuție a proiectelor avute în vedere, a execuției de construcții de noi obiective de interes economic sau gospodăresc se vor lua măsuri pentru a diminua, până la eliminare, emisiile de praf, zgomot și vibrații, se va menține curățenia pe drumurile publice;

1.4. Măsuri de diminuare a poluării solurilor:

- respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice. Aplicarea îngrășămintelor organice și a celor minerale se va face în zonele vulnerabile pe baza Planului de Management al Nutrienților elaborat în acord cu prevederile Codului de Bune Practici Agricole;
- nu se vor introduce substanțe poluante în sol și nu se va modifica structura sau tipul solului;
- utilizarea îngrășămintelor organice din gospodăriile proprii se va realiza astfel încât să se evite scurgerile în cursurile de apă;
- compostarea în gospodăriile individuale a deșeurilor biodegradabile și gunoiului de grajd se va realiza astfel încât să se asigure protecția solului și protecția apei împotriva poluării cu nitrați;
- se vor realiza lucrări de combatere a eroziunii solului, pe terenurile degradat situate în extravilan se vor realiza lucrări de împădurire;
- aplicarea de fertilizanți și utilizarea rațională a pășunilor, prin evitarea suprapășunatului și introducerea pășunatului alternativ pe parcele;
- pe durata executării lucrărilor de construcții se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de sol vegetal. La eliberarea Autorizației de construire se va înscrie obligația investitorului de a transporta pământul dislocat pentru regenerarea sau refacerea unor terenuri degradate sau mai puțin productive;
- pentru colectarea deșeurilor menajere și a celor asimilate acestora se vor înființa 9 platforme betonate dotate cu 15 eurocontainere toate;
- se interzice evacuarea necontrolată a apelor uzate din gospodării și agenții economici situați în teritoriul administrativ al comunei;
- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor pe malurile cursurilor de ape sau în zone neamenajate.

1.5. Măsuri cu privire la protecția biodiversității și calității peisajului

- pentru îmbunătățirea calității peisajului, se vor realiza funcțiuni urbanistice noi, reconversia altora și măsuri administrative, lucrări de ecologizare a unor zone;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- calitatea peisajului se va îmbunătăți prin realizarea: spațiilor verzi, spații pentru sport și agrement, alcătuirea perdelelor de protecție, amenajarea scuarurilor, plantațiilor de aliniament, fâșii plantate la intrarea în localitățile comunei, fâșii plantate pentru însoțirea căilor de circulație;
- se vor aplica măsuri specifice de conservare pentru pădurile cu funcții speciale de protecție, situate pe terenuri cu pante foarte mari, cu procese de alunecare și eroziune etc.
- se vor ocroti și se vor conserva în regim de protecție, cu rol de coridoare ecologice, perdelele forestiere, tufărișurile naturale, vegetația malurilor și a luncilor din lungul râurilor, zonele umede naturale, pajiștile naturale, vegetația de pe terenurile marginale ale culturilor agricole, vegetația naturală din lungul căilor de comunicație rutieră, fiind interzise orice lucrare și acțiuni care le afectează integritatea, cu excepția cazurilor temeinic justificate și aprobate de autoritatea competentă pentru protecția mediului;
- pentru gestionarea durabilă a pădurilor se vor promova acțiuni specifice orientate pe următoarele direcții: asigurarea integrității fondului forestier local, în condițiile și cu respectarea situației rezultate în urma schimbării formei de proprietate a acestuia, menținerea volumului recoltelor anuale de lemn la nivelul posibilităților pădurilor și conservarea biodiversității și asigurarea stabilității, sănătății și polifuncționalității pădurilor;
- se vor efectua lucrări de ecologizare a zonelor afectate de implementarea proiectelor prevăzute prin PUG;
- în zonele de protecție a lacurilor, este interzisă depozitarea și folosirea de îngrășăminte, pesticide și alte substanțe periculoase și se vor respecta restricțiile pentru construcții și zone agricole prevăzute de legislația în vigoare;

1.6. Măsuri pentru protejarea patrimoniului cultural și natural:

- se va interzice realizarea de construcții care prin funcțiune, configurație arhitecturală sau amplasament, compromit aspectul general al zonei, distrug coerența specificului rural existent;
- Consiliul local va răspunde pentru adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a amenajărilor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă;
- se va impune amenajarea de spații verzi în interiorul zonelor construite;
- se va respecta zona de protecție pentru care se asigură conservarea integrală a monumentului istoric și a cadrului său construit sau natural;
- construcțiile noi nu vor afecta prin volumetrie, conformare, aspect exterior etc. Obiectivele propuse spre conservare incluse într-un sit protejat.

Prin PLANURILE DE MANAGEMENT au fost stabilite o serie de măsuri de reducere obligatorii:

- se interzic intervenții în albiile minore ale cursurilor de apă de suprafață, tăierea vegetației ripariene și orice altă activitate antropică care poate cauza degradarea siturilor în perioada de reproducere a amfibienilor.
- pentru a reduce la minimum zonele de lucru să fie relativ mici. O nouă zonă de lucru poate fi deschisă numai după închiderea unei alte zone de lucru.
- toate etapele lucrărilor se vor realiza în conformitate cu documentația tehnică prezentată și cu respectarea condițiilor impuse prin actele emise de instituțiile de avizare nominalizate în Certificatul de Urbanism și în Proiectul Tehnic Avizat.
- vor fi respectate cu strictețe traseele căilor de acces.
- nu se vor realiza depozite de balast și material excavat pe suprafețe situate pe malurile râului;
- este interzisă folosirea utilajelor care prezintă un grad de uzură ridicat sau cu pierderi de carburanți și/sau lubrifianți.
- personalul care exploatează utilajele va verifica funcționarea corectă a acestora, iar eventualele defecțiuni vor fi remediate imediat.
- se interzic schimburile de lubrifianți și reparațiile utilajelor folosite în procesul tehnologic, pe suprafețele perimetrelor neimpermeabilizate.
- efectuarea cu strictețe a reviziilor tehnice periodice pentru mijloacele auto, pe toată perioada lucrărilor, astfel încât să se încadreze în prevederile NRTA 4/1998.
- se recomandă stropirea drumurilor neasfaltate, în sezonul cald, pentru a împiedica antrenarea unei cantități mari de pulberi în aer și reducerea vitezei de circulație pe drumurile balastate.
- zonele de lucru vor fi semnalizate cu panouri de avertizare pentru evitarea accidentelor.
- nu se va acționa pentru schimbarea direcției cursului râului și nu se vor crea coturi artificiale prin părăsirea unor suprafețe neexploatate.
- nu se vor crea baraje artificiale permanente.
- menținerea nivelului natural de apă prin interzicerea drenajelor și a îndiguirilor care pot duce la



scăderea/creșterea nivelului apei;

-interzicerea folosirii substanțelor chimice în interiorul ecosistemelor acvatice și în vecinătatea acestora (50 m);

-limitarea exploatării depunerilor de nisip și pietriș din albia râurilor;

-interzicerea traversării cursurilor de apă și oprirea în vecinătatea acestora a autovehiculelor care prezintă scurgeri de carburanți/uleiuri;

-controlarea factorilor perturbatori, reprezentați de poluare menajeră, rumeguș, eroziune, depozite deșeuri sau material excavat;

Titularul planului este responsabil de monitorizarea implementării măsurilor de reducere și va face alocările bugetare necesare.

Măsurile și propunerile de dezvoltare urbanistică propuse în PUG

DOMENII	MĂSURI/ PROPUNERI DE DEZVOLTARE
Lucrări pentru o infrastructură modernă, europeană pentru alimentarea cu apă și canalizare	<ul style="list-style-type: none">• Extinderea rețelelor de alimentare cu apă• Realizarea sistemului centralizat de canalizare la nivelul întregii comune• Reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă necesare pentru a face posibile extinderile necesare de rețele.
Gestionare deșeuri	Colectarea selectivă a deșeurilor (cuprinzând platforme de colectare, dotate cu pubele și euro-containere pentru colectarea separată a deșeurilor reziduale și a materialelor reciclabile, precum și unități de compostare individuală în gospodării pentru deșeurile biodegradabile) Realizarea unei platforme de compostare a resturilor vegetale Realizarea unei platforme pentru gestionarea cunoiului de grajd
Spatii verzi	Managementul durabil a spatiilor verzi in comuna Gostavățu județul Olt. Elaborarea REGISTRULUI SPAȚIILOR VERZI. Dezvoltarea unei infrastructuri pentru ecoturism; Includerea ecoturismului în strategia de dezvoltare regională și locală
Organizarea circulației	Completarea / dezvoltarea / reabilitarea și/sau îmbunătățirea tramei stradale și a infrastructurii tehnico-edilitare în general.
Zonele de protecție și limitele acestora	Stabilirea zonelor de interdicție (temporară, cu condiții și/sau definitivă de construire) în zonele de culoar și respectarea distanțelor de protecție (sanitară, tehnologică etc.), cu atenționare asupra traseelor LEA care traversează terenuri din intravilan. Stabilirea zonelor cu interdicție temporară și/sau definitivă de construire (zone de risc, zone de protecție sanitară și de siguranță față de incinte pentru echipare tehnico-edilitară și de gospodărie comună - cimitir, retrageri față de artere de circulație, căi ferate etc.) și atenționarea asupra construirii în apropierea acestora; Aceste zone vor avea o delimitare precisă și un regim special al lor și al zonelor învecinate, în funcție de natura zonei protejate.
Interdicții diferite aplicate unor zone	În cazul interdicțiilor temporare aplicate unor zone se remarca cele rezultate din studiul geotehnic, pentru eventualele zone cu potențial de alunecare la care se impun măsuri suplimentare de realizare a construcțiilor, cât și zonele cu risc de inundabilitate sau băltire. Pentru construcțiile existente în aceste zone de risc se recomandă luarea unor măsuri specifice de consolidare. De asemenea trebuie avută în vedere și luarea unor măsuri de interdicție
	temporara de construire în anumite zone, până la întocmirea unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu.
Interdicții definitive	Pentru zonele care prezintă riscuri naturale - zone inundabile, cât și pentru zonele care necesită protecție (zone protejate și zone de protecție) se introduc interdicții definitive care pot fi ridicate numai atunci când au fost eliminate cauzele ce au generat interdicțiile.

DOMENII	MĂSURI/ PROPUNERI DE DEZVOLTARE
Îmbunătățirea activității primăriei	<ul style="list-style-type: none">• Transformarea administrației publice locale într-o instituție modernă, cu ușile deschise în permanență, funcționând în numele și interesul cetățenilor;• Menținerea impozitelor și taxelor locale la cel mai mic nivel;• Consilierea tuturor cetățenilor pe linie juridică și pe linia accesărilor fondurilor europene;• Sprijinirea asociațiilor de locatari în vederea izolării termice a locuințelor.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Respectarea proprietății	<ul style="list-style-type: none"> • Finalizarea tuturor dosarelor de restituire a proprietarilor și eliberarea titlurilor de proprietate. • Sprijinirea cetățenilor care nu dețin acte de proprietate în vederea eliberării acestora. • Reorganizarea spațială și reconversie funcțională în cazul unor situații de vecinătate conflictuală, a incintelor unităților productive, de depozitare și servicii specifice, sau cu risc de poluare și care necesită distanțe ample față de zone protejate. Se vor aborda programe și măsuri de modernizare și re tehnologizare în sensul creșterii productivității și promovării de tehnologii nepoluante, ecologizării /recuperării terenurilor afectate de activități tehnologice, prevederea de plantații protective de incintă și aliniament, ocupării rentabile a terenurilor etc.
Socio - economic	<ul style="list-style-type: none"> • extinderea rețelelor edilitare - in special a celei de alimentare cu apa, in urma realizarii studiilor de fezabilitate si a intocmirii proiectelor de specialitate, cu respectarea normelor tenice si legislatiei in vigoare ; • construirea de noi rețelelor edilitare - in special cea de canalizare; • modernizari, reparatii, redimensionari ale drumurilor existente pe teritoriul comunei ; • incurajarea activitatilor economice de pe teritoriul comunei ; • trecerea la o agricultura sustenabila.

MĂSURI PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI

Implementarea Planului Urbanistic General se va realiza în cadrul unui management de mediu de către titularul de plan, respectiv Consiliul Local comuna Gostavățu, județul Olt care va cuprinde:

managementul deșeurilor:

- monitorizarea cantităților de deșeuri colectate prin implementarea sistemului de gestiune al deșeurilor;
- ecologizarea albiilor râurilor în care au fost depozitate deșeuri;
- stoparea depozitării deșeurilor menajere sau de construcții pe terenuri neproductive;
- eliminarea corespunzătoare a deșeurilor periculoase rezultate ca urmare a activității unor instituții și agenți economici (deșeurile medicale rezultate de la punctul sanitar, uleiurile rezultate de la atelierul de reparații auto, ambalajele îngrășămintelor și pesticidelor utilizate în agricultura locală, etc)
- protecția apelor calității apelor de suprafață:

protecția apelor calității apelor de suprafață:

- se va urmări implementarea măsurii PUG de instituire a unei zone de protecție de-a lungul cursurilor de apă;
- implementarea sistemului de canalizare și a stațiilor de epurare;
- stațiile de epurare care vor deservi sistemul de canalizare vor fi dotate cu aparate de proprii de urmarire a parametrilor statiei si a calitatii apelor epurate;
- pe durata funcționării stațiilor de epurare monitorizarea proprietăților fizice, chimice și biologice ale apei deversate va fi realizată de către laboratoare specializate prin prelevare de probe la solicitarea administratorului stației de epurare;

protecția apelor calității apelor subterane:

- prelevarea periodică de probe în vederea monitorizării proprietăților fizico- chimice ale apelor din puțuri și fântâni;
- implementarea sistemelor de aprovizionare cu apă potabilă și de canalizare ; după realizarea sistemului de canalizare se vor face verificări periodice pentru a constata eventualele defecțiuni;

protecția atmosferei:

- monitorizarea traficului auto.

protecția solului și subsolului:

- verificarea periodica a conductelor de apa;
- se va urmări înființarea de plantații pe suprafețele de teren degradat;
- se vor realiza lucrările de consolidare a malurilor;
- respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice;
- utilizarea rațională a îngrășămintelor organice în gospodăriile particulare cu evitarea scurgerii în cursurile de apă;
- interzicerea abandonării deșeurilor sau depozitarea acestora în locuri neautorizate și sancționarea nerespectării acestei prevederi;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

conservarea biodiversității:

- respectarea prevederilor PUG privind regimul suprafețelor de teren;
- monitorizarea evacuărilor de la stațiile de epurare care vor deservi sistemul de canalizare;
- monitorizarea suprafețelor susceptibile de a evolua spre terenuri degradate și împădurirea acestora;
- menținerea habitatelor naturale;
- protecția speciilor sălbatice de plante și animale.

starea de sănătate a populației din zonă:

- monitorizarea calității apei din fântâni și puțuri prin verificări periodice;
- monitorizarea calității apei distribuită prin sistemul centralizat de alimentare cu apă;
- asigurarea unei surse de apă potabilă pentru asigurarea alimentării cu apă potabilă a populației;
- eliminarea deșeurilor rezultate din gospodărie;
- asigurare protecție sanitare pentru rezervoarele și pompele care deservește sistemul de alimentare cu apă;
- preluarea apelor menajere uzate prin implementarea sistemului de canalizare și epurare; Rezultatele obținute din activitatea de monitorizare a implementării PUG comuna Gostavățu, județul Olt vor introduce în baza de date gestionată de titular și concretizate prin rapoarte periodice prezentate autorităților.

Scopul elaborării Studiului de evaluarea adecvată

- Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;
- revalorificarea potentialului natural, economic și uman;
- recorelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- optimizarea relațiilor localității cu teritoriul administrativ și cu cel județean;
- evidențierea fondului valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul comunității;
- optimizarea relațiilor localităților cu teritoriile adiacente și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii
- creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii, dotărilor aferente locuirii și serviciilor;
- fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică (modernizarea căilor de comunicație, alimentarea centralizată cu apă, alimentarea cu gaze naturale, realizarea rețelei de canalizare, a stației de epurare, amplasarea și amenajarea corespunzătoare a spațiilor pentru colectarea deșeurilor menajere pentru toate localitățile orașului);
- asigurarea suportului reglementar (operațional) pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Dintre principalele obiective ale Planului Urbanistic General, menționăm:

- restabilirea și delimitarea teritoriului intravilan.
- delimitarea zonelor de interdicție definitivă sau temporară de construire până la aprobarea PUD sau PUZ;
- precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice);
- restabilirea și delimitarea zonelor protejate (naturale și construite) și de protecție a acestora;
- reorganizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- extinderea rețelei telefonice;
- modernizarea instalațiilor de iluminat public și extinderea acestora
- pietruirea drumurilor comunale, a ulițelor și străzilor din sate, reprofilarea acestora, refacerea șanțurilor și a rigolelor de scurgere, a podețelor și a spațiilor verzi din zonele drumurilor;
- reparații capitale la obiectivele de interes public;
- reasigurarea suportului de reglementari pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;



- înființarea instalației de distribuție a gazului metan;
- realizarea rețelei centralizate de alimentare cu apă potabilă;
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate;
- evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor.
- delimitarea terenurilor propuse pentru obiectivele de utilitate publică;
- delimitarea zonelor de pus în valoare din punct de vedere arhitectural, istoric și arheologic;

Domeniul de aplicare:

- eliberarea certificatelor de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective ce nu necesită studii aprofundate;
- fundamentarea solicitărilor unor fonduri de la bugetul statului pentru realizarea obiectivelor de utilitate publică;
- declanșarea procedurii de declarare a utilității publice pentru realizarea unor obiective ce implică exproprieri;
- respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederi ale PUG aprobat;
- proiectarea unor P.U.Z.-uri sau P.U.D.-uri necesare detalierii unor zone, respectiv unor amplasamente.

Scopul elaborării Studiului de evaluarea adecvată

Scopul elaborării Studiului de evaluarea adecvată la PUG este:

- stabilirea condițiilor pentru implementarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului local al comunei Gostavățu, județul Olt în raport cu obiectivele de management și conservare din Planului de management și a Regulamentului sitului Natura 2000 ROSCI0376 Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele aprobat prin Ordinul nr.1199/2016 privind aprobarea Planului de management și a Regulamentului sitului Natura 2000 ROSCI0376 Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele și a Planului de management al sitului Natura 2000 ROSPA0106 Valea Oltului Inferior aprobat prin Ordinul nr.1093/2016 privind aprobarea Planului de management al sitului Natura 2000 ROSPA0106 Valea Oltului Inferior.
- integrarea obiectivelor și cerințelor de protecție a mediului în pregătirea și adoptarea planului prin evaluarea impactului potențial asupra rezervației naturale corelate cu cerințele Planului de management și a Regulamentului sitului Natura 2000 ROSCI0376 Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele aprobat prin Ordinul nr. 1199/2016 privind aprobarea Planului de management și a Regulamentului sitului Natura 2000 ROSCI0376 Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele și a Planului de management al sitului Natura 2000 ROSPA0106 Valea Oltului Inferior aprobat prin Ordinul nr. 1093/2016 privind aprobarea Planului de management al sitului Natura 2000 ROSPA0106 Valea Oltului Inferior
- identificarea alternativei optime din punct de vedere a impactului potențial asupra Planului de management și a Regulamentului sitului Natura 2000 ROSCI0376 Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele aprobat prin Ordinul nr. 1199/2016 privind aprobarea Planului de management și a Regulamentului sitului Natura 2000 ROSCI0376 Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele și a Planului de management al sitului Natura 2000 ROSPA0106 Valea Oltului Inferior aprobat prin Ordinul nr. 1093/2016 privind aprobarea Planului de management al sitului Natura 2000 ROSPA0106 Valea Oltului Inferior

Măsuri generale de reducere a impactului asupra siturilor NATURA 2000.

Este necesară respectarea prevederilor OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor OUG 195 / 2005 cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 154 / 2006 - Cap VIII - Conservarea biodiversității și arii naturale.

Edificarea de obiective de interes personal sau public pe terenuri incluse în aria naturală protejată și în imediata vecinătate se va realiza cu avizul custodelui acesteia, Ocolului Silvic, ABA Olt, proprietarii sau administratorii terenurilor din zona de interes pentru plan și a administratorilor infrastructurilor existente posibil a fi afectate.

Orice intervenție urbanistică pe teritoriul zonei protejate, conform coordonatelor STEREO 70 din Tabelul I. se va face exclusiv cu acordul administratorului sitului NATURA 2000, care va stabili și traseele de acces, temporare sau permanente, a persoanelor, mijloacelor de transport și utilajelor



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

tehnologice. Pentru execuția de lucrări în zona ce se suprapune cu situl NATURA 2000 se vor respecta următoarele măsuri constructive:

- utilizarea materialelor tradiționale pentru învelitoare, fațade și împrejmuiri (cărămidă, piatră, țiglă);
- evitarea de materiale strălucitoare, de geamuri reflectorizante;
- culori deschise, naturale, pastelate pentru fațade și învelitoare;
- spațiile libere din jurul construcțiilor vor fi plantate cu vegetație specifică zonei;
- înființarea de plantații de aliniament de-a lungul circulațiilor rutiere;
- nu sunt admise niciun fel de intervenții care depreciază calitatea peisagistică a spațiului plantat protejat.

Edificarea de obiective pe terenuri care se află la mai puțin de 1 km distanță față de fondul forestier se va face numai cu avizul Regiei Naționale a Pădurilor.

Se instituie interdicție temporară de construire în zonele cu riscuri naturale - inundații, prăbușiri de mal, eroziuni / alunecări de teren - până la ridicarea acestei constrângeri printr-o documentație specifică.

- benzile înierbate (fâșiile de protecție) care trebuie plantate de-a lungul cursurilor de apă conform reglementărilor din Planul de Acțiune împotriva poluării cu nitrați din surse agricole.
- spațiile verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă, reglementate de art. 3, litera d) din Legea 27 / 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților.

Accesul la benzile înierbate care se suprapun pe suprafețe din situl NATURA 2000 se va realiza prin locuri indicate de custode.

Pentru reducerea la minim a riscurilor față de deteriorarea ariei naturale protejate se vor întocmi studii de evaluare adecvată la momentul elaborării fiecărui PUZ / PUD / proiect tehnic, cu măsuri compensatorii, cu respectarea condițiilor legislative, a avizelor / acordurilor de la autoritățile abilitate eliberate pe baza documentațiilor justificative sau amplasamente care să le situeze în afara sitului.

Montarea de către Administratorul sitului NATURA 2000 (ANANP) de panouri de avertizare / informare a populației, la primărie și pe fiecare cale de acces în sit, care să indice speciile ce trebuie protejate. Accesul rutier și pietonal pe terenuri incluse în sit să se facă pe trasee marcate, prin locuri strict stabilite.

Pentru terenurile care se află în administrarea terților și a celor care nu aparțin domeniului public sau privat administrat de CL Gostavățtu, se vor aplica măsuri legale: schimburi de terenuri cu proprietarii de drept sau cumpărare, fără a se aduce ulterior atingere scopurilor pe care acestea le îndeplinesc în prezent.

Pe baza informărilor de la INMH se va adopta un grafic de etapizare a lucrărilor pe suprafețele de teren din sit din luncile cursurilor de apă cu evidențierea perioadelor cu probabilitate ridicată de producere de precipitații însemnate și de viituri pe cursurile de apă

din plan pe suprafețele de teren din sit cu evidențierea perioadelor sensibile pentru speciile de faună protejată, informarea autorităților și publicului și limitarea duratei de finalizare.

Stabilirea organizărilor de șantier, a construcțiilor și instalațiilor în afara ariei naturale protejate, cursurilor de apă, văilor, canalelor, zonelor umede, fânațelor naturale și terenurilor cu specii de interes comunitar.

Punctele de lucru să nu se afle sub acțiunea viiturilor, torențelor și apelor meteorice de șiroire. Trebuie să fie delimitate perimetral și prevăzute cu depozite de materiale absorbante hidrocarburi, recipienți adecvați depozitării și transportului deșeurilor menajere și transportul periodic al acestora la un operator autorizat în preluarea acestora, containere de igienizare a lucrătorilor.

Punctele de lucru vor fi prevăzute cu rezervoare (cisterne) cu apă cu dispozitiv de stropire, pentru intervenții în caz de incendiu și pentru diminuarea cantității de praf ridicat în atmosferă prin pulverizare de apă în zona de lucru.

Punctele de lucru pentru lucrările care se vor desfășura în albia minoră pentru diferitele planuri și programe să fie situate la distanțe suficient de mari - minim 1 km - pentru a se evita menținerea turbidității apei pe un tronson lung care să afecteze fauna mediului acvatic.

Controlul deversării de sedimente în apă prin utilizarea celor mai bune practici de management pentru combaterea eroziunii și sedimentarilor.

Pe terenuri incluse în sit nu se vor lăsa de pe o zi pe alta materiale și deșeuri care să fie antrenabile de precipitații, torenți sau viituri.

Se va interzice extragerea apei din albia minoră care să determine scăderea debitului sub 50%.

Minimizarea lucrărilor pe suprafețele de teren din situl Natura 2000.

Personalul operator va fi instruit pentru prevenirea și stingere a incendiilor, pentru protecția muncii și privind conduita în vecinătatea ariei naturale protejate.

Traversarea albiei minore cu conducte ale infrastructurii de canalizare să se realizeze fie suprateran, prin amplasarea pe poduri metalice, fie subteran, în foraje orizontale executate sub talveg care să înlocuiască săpăturile la zi (șanțurile).

Utilizarea de mijloace de transport și utilaje tehnologice în bună stare pentru evitarea pierderilor accidentale de hidrocarburi și limitarea emisiilor de gaze și pulberi în atmosferă.

Zonele ripariene se vor proteja împotriva excavațiilor, degradării și dislocărilor.



Se vor evita defrișările inutile, pe perioada de înflorință a plantelor, a tăierilor de arbori.

Se va menține, pe cât posibil, intactă a vegetației în albia minoră prin realizarea de lucrări în alte locații din luncă.

Se va interzice accesul cu animale de pază / companie la organizarea de șantier și punctele de lucru.

Se va interzice colectarea / vătămarea / uciderea exemplarelor de faună din speciile protejate (amfibieni, reptile, insecte, mamifere) identificată pe amplasamentele punctelor de lucru, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic.

Se va anunța custodele despre prezența exemplarelor de faună din speciile protejate în perimetrele de lucru, inclusiv pești ramași captivi în băltoace, anterior realizării lucrărilor și, după caz, perioadei de hibernare, în vederea strămutării pe amplasamente identice amenajate sau locații de reproducere situate la depărtare.

În caz de incidente sau accidente care afectează speciile și habitatele prezente în cadrul ariei naturale protejate se va anunța custodele.

La edificarea lucrărilor supraterane în sit se vor folosi materiale naturale, preponderent lemn.

Pentru accesul pietonal din sit se pot accepta locuri amenajate prevăzute cu pasarele / podete din material lemnos care să aibă o amprentă cât mai redusă la sol și să permită o mai bună observație a faunei protejate, dar care să constituie și locuri de recreere, după înlăturarea factorilor de risc mai sus menționați.

CONDITII OBLIGATORII DE RESPECTAT LA IMPLEMENTAREA PUG comunei

Gostavătu

> Se vor respecta prevederile Planului de management și a Regulamentului sitului Natura 2000 ROSCI0376 Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele aprobat prin Ordinul nr.1199/2016 privind aprobarea Planului de management și a Regulamentului sitului Natura 2000 ROSCI0376 Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele și a Planului de management al sitului Natura 2000 ROSPA0106 Valea Oltului Inferior aprobat prin Ordinul nr. 1093/2016 privind aprobarea Planului de management al sitului Natura 2000 ROSPA0106 Valea Oltului Inferior;

> Se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2001, precum și prevederile OUG 195/2005 cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea 154/2006 - Cap. VIII - Conservarea biodiversității și arii naturale;

> Orice plan sau proiect care are legătura directă ori nu este necesar pentru managementul ariilor naturale de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, singur sau în combinație cu alte planuri ori proiecte, va fi supus unei evaluări adecvate a efectelor potențiale supra ariilor naturale de interes comunitar din teritoriul PUG, având în vedere obiectivele de conservare ale acestora;

> Titularii de planuri, proiecte și/sau activități aflați în zonele de interes vor solicita și vor respecta avizul administratorului/custodelui ariei protejate ROSPA0106 Valea Oltului Inferior și ROSCI0376 Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele

> Este obligatorie respectarea planului de management și a regulamentului de către persoanele fizice și juridice care detin sau administrează terenuri și alte bunuri și/sau care desfășoară activități în perimetrul și în vecinătatea ariilor naturale protejate;

> Se vor respecta, în acord cu prevederile legale în vigoare, condițiile impuse de administratorul sitului Natura 2000 ROSPA0106 Valea Oltului Inferior și ROSCI0376 Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele, Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate (ANANP)

> Se vor păstra amplasamentele și măsurile propuse prin PUG;

> Se vor interzice cu desăvârșire depozitari neconforme de deseuri și se impune colectarea selectivă a acestora în puncte clar delimitate și marcate pentru suprafețele incluse în ariile protejate;

> Se vor realiza infrastructurile care vizează alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate;

> Se vor aplica lucrări de ecologizare a zonelor afectate de măsuri de implementare proiecte conform PUG;

Se interzice :

o aruncarea deșeurilor și/sau a resturilor menajere la întâmplare sau depozitarea lor în alte locuri decât cele autorizate;

o aprinderea focului și arderea vegetației ierboase și lemnoase;

Calendarul implementării măsurilor de reducere propuse

Măsurile propuse pentru diminuare, detaliate în tabelul anterior (inclusiv perioadele de implementare), vor fi implementate pe parcursul implementării PUG 10 ani.

Responsabilul pentru implementarea măsurilor de diminuare a impactului și monitorizare este Primăria comunei Gosatvătu.



Modul cum s-au luat în considerare opiniile exprimate de public și de alte autorități.

◆ In procedura de emitere a avizului de mediu s-a asigurat informarea publicului prin anunțuri publicate în mass-media și afișare pe site-urile instituțiilor implicate în elaborarea Planului și cu ocazia dezbaterii publice. Au fost puse la dispoziția publicului potențial interesat, spre consultare la sediul titularului și sediul/pagina de internet a A.P.M. Olt, prima variantă a proiectului de plan, varianta finală a planului și a raportului de mediu.

Informarea și participarea publicului în procedura derulată:

- publicarea celor 2 anunțuri privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu în ziarul Linia Întâi din 02.07.2021 și 06.07.2021;
- punerea la dispoziția publicului interesat spre consultare, la sediul titularului și sediul/pagina de internet a A.P.M. Olt, a primei variante a proiectului de plan, a variantei finale a proiectului de plan, a raportului de mediu și a studiului de evaluare adecvată;
- anunț în ziarul Linia Întâi în 18.11.2021 și primăria Gostavățu 19.11.2021, siteul APM Olt în data de 23.11.2021, privind luarea deciziei etapei de încadrare;
- Publicarea pe siteul APM Olt a Studiului de Evaluare Adecvată;
- pentru informarea publicului asupra proiectului de plan și a Raportului de mediu cât și asupra organizării ședinței de dezbateri publice anunțuri în publicația Linia Întâi în data de 14.02.2022, primăria Gostavățu în data de 14.02.2022, siteul APM Olt în data de 16.02.2022;
- organizarea ședinței de dezbateri în data de 04.04.2022, la sediul primăriei Gostavățu județul Olt, în conformitate cu art. 23 din HG nr. 1076/2004;
- informarea publicului asupra deciziei de emitere a avizului de mediu prin afișare la sediul și pe pagina de internet a A.P.M. OLT 29.07.2022, prin anunț în ziarul Linia Întâi din 05.09.2022, și la primăria Gostavățu 06.09.2022;
- Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă spre consultare de către public, pe toată durata derulării procedurii, la sediul A.P.M. Olt;

Pe perioada derulării procedurii de evaluare de mediu nu au fost sesizări din partea publicului.

Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere:

- ◆ Avizul de mediu reprezintă actul administrativ emis de autoritatea competentă pentru protecția mediului, care confirmă integrarea aspectelor privind protecția mediului în planul adus adopției.
- ◆ Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului, iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor de evaluare revine autorului acestora, conform OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului cu completările și modificările ulterioare.
- ◆ Prezentul aviz de mediu nu ține loc de autorizație de construire, nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții pe amplasament.
- ◆ Titularul are obligația de a supune procedurii de adoptare Planul, numai în forma avizată de autoritatea pentru protecția mediului.
- ◆ Procedura de evaluare de mediu s-a desfășurat conform prevederilor H.G. nr.1076/2004, considerațiile de mediu au fost integrate în plan, obiectivele planului fiind în concordanță cu considerațiile de mediu.
- ◆ In procedura de emitere a avizului de mediu s-a asigurat informarea publicului prin anunțuri în mass-media și pe site-urile instituțiilor implicate în elaborarea Planului și cu ocazia dezbaterii publice. Pe perioada derulării procedurii de evaluare de mediu nu au fost sesizări din partea publicului.
- ◆ Stabilirea variantei optime s-a realizat în cadrul grupurilor de lucru cu consultarea autorităților publice interesate. Selectarea alternativelor s-a făcut în urma unei analize multicriteriale.
- ◆ **Titularul planului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării.**



Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada punerii în aplicare a Planului Urbanistic General Gostavăţu, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezentul aviz de mediu poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu conține 10 pagini.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Dorel ȘTEOMLEGA**

**ȘEF SERVICIU A.A.A.
Ionel TOLOȘ**

**Întocmit,
Mihaela COJOCARU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679