

Continutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului: CONSTRUIRE GARAJ TIP COPERTINĂ ȘI DEPOZIT DE PRODUCȚIE DIN STRUCTURĂ UȘOARĂ

II. Titular:

- numele : **CHENDI GEORGE**

- adresa poștală: **str. Miron Costin, nr. 15A, sector 1, municipiul București**

- numărul de telefon **0744624451** de fax și adresa de e-mail **george@almatim.ro** adresa paginii de internet:

- **0753423141,office.groundarhitectura@gmail.com**

- numele persoanelor de contact: **ROTARU ROXANA**

- director/manager/administrator
- responsabil pentru protecția mediului.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului

Pe imobilul (teren) aflat în proprietatea domnului Chendi George (persoană fizică), identificat cu CNP 1730903205042, conform actului de proprietate anexat la documentație, se propune *construirea unui garaj de tip copertină pe structură ușoară (C3) și un depozit de producție din structură ușoară (C4)*. Suprafața construită propusă este de 425mp și cea desfășurată de 425 mp. Terenul se află în comuna Babiciu, județul Olt, NC 51184, are o formă regulată cu deschidere la drum de acces pe latura S – str. Hotarului, nr.9, cu lungimea de 16.56 m. Pe acest teren există un imobil C2 cu funcțiuneade construcție provizorie pe structură ușoară cu aria construită 112mp și aria desfășurată de 112mp.

b) justificarea necesității proiectului

Beneficiarul are nevoie de un spatiu pentru depozitarea produselor agricole și de un spațiu separat pentru sortarea și ambalarea acestora pentru a fi ulterior trimise spre comercializare.

c) valoarea investiției

Costul estimativ este stabilit prin Devizul General care a fost întocmit conform HG 907/2016. Devizul general are la bază devizele pe obiecte și devizul financiar. Devizele

pe obiecte au fost întocmite plecând de la cantitățile principalelor categorii de lucrări determinate pe bază de măsurători și aprecieri conform metodologiei în vigoare.

Valoarea investiției este de 750 000 Lei (cu TVA), respectiv 607 500 Lei (fără TVA).

d) perioada de implementare propusă

Durata maximă de implementare a proiectului este de 12 luni. Durata maximă de execuție a lucrărilor de construire este de 6 luni (de la depunerea anunțului de începere a lucrărilor și până la recepție).

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

- Plan de încadrare
- Plan de amplasament
- Plan de situație

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Terenul se află în intravilanul comunei Babiciu, județul Olt, NC 51184 și are o formă regulată cu deschidere la drum de acces pe latura de Sud, respectiv strada Hotarului, nr.9. Conform **Certificatului de Urbanism nr.9 din 12.07.2022**, imobilul nu este cuprins în Lista Monumentelor Istorice actualizată, nu se află în P.U.Z. – Zone Construite Protejate și se află în **T61, P13,14,15**. Pe acest teren există un imobil C2 cu funcțiunea de construcție provizorie pe structură ușoară de tip cort, cu regim de înălțime parter și aria construită de 112 mp.

Se dorește construirea unui garaj tip copertină pe structură ușoară (C3) și a unui depozit de producție din structură ușoară (C4). Suprafața construită propusă este de 425 mp și cea desfășurată de 425 mp, cu regim de înălțime parter.

Construcțiile propuse vor fi cu structură metalică, pereții exterior de închidere vor fi de tip panou sandwich. Finisajele exterioare se vor încadra în spiritul locului și vor fi de culoare albă. La interior nu se vor realiza compartimentări. La nivelul tamplăriei, ușile și ferestrele vor fi din PVC, rezistente la foc conform normativului P118/1999. Ușile de acces în cadrul celor 2 corpuri vor fi rezistente la efracție. Acoperișul va fi de tip șarpantă (din structură metalică) și va fi finisat cu tablă fâltuită.

La nivelul terenului, curtea imobilului se amenajează cu alei, trotuare, suprafață acces auto (pentru garaj) și spații verzi.

Structura garajului de tip copertină se va executa pe structură ușoară, din metal. Pentru fundații se va folosi beton de clasă C30/37 și pentru prepararea betonului se vor respecta prevederile normativului NE012-1/2007. Structura va fi din cadre de metal, cu profile laminate, de tip S 355 J2. Profilele metalice vor fi îmbinate prin sudură, se vor executa pe lungimea de suprapunere a pieselor de îmbinat. Sudarea se va face numai la temperatură ale mediului de peste 5 grade Celsius. Protecția anticorozivă se va efectua pentru clasa de corozivitate C3 conform GP121-13 "Ghid de proiectare și execuție privind protecția împotriva coroziunii; Partea I – Proiectarea și execuția protecției împotriva coroziunii a construcțiilor din oțel".

Evacuarea deșeurilor menajere se face în europubele și contract de salubritate cu firma agrementată de primăria localității, conf. OUG 119/2014 art. 4 alin. a), c), art 17.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Productie cultura usturoi. Capacitatea de productie este de 200 kg / ora iar linia de productie consta in:

- buncar de incarcare
- masina de spart bulbii
- banda de inspacie
- buncar de incarcare
- masina de depelat
- banda de inspacie
- masina de spalare
- cuve de incarcare
- cantar
- masina de vidat.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Se propune construirea unui garaj de tip copertină, pe structură ușoară (corp C3) unde se vor parca și întreține utilajele folosite în cadrul activității agricole: tractoare, semănători, cultivatoare, combine de recoltat. Întreținerea utilajelor se face de către terți. Spre exemplu. Tractorul Kubota este întreținut de reprezentanța Kubota, combina John Deer este întreținută de reprezentanța John Deer etc.

Se propune construirea unui depozit (C4) pentru **depozitare** produse agricole, **sortare și calibrare, ambalare și cântărire**. Se lucrează cu următoarele produse agricole: *usturoi, fasole, năut, vinete, porumb și grâu*. Depozitarea se face în saci de tip big bag paletizați sau în boxpaletți

și lăzi de plastic în cazul usturoiului. Activitatea de ambalare și cântărire se face în funcție de produsul agricol. În cazul vinetelor, acestea se calibrează manual pe mărimi și se încarcă în camioane în vederea distribuirii către punctele de consum. În cazul usturoiului, acesta se calibrează mecanizat, având la dispoziție un utilaj de calibrat care funcționează cu energieelectrică, apoi se ambalează în vrac, manual, în lăzi de carton, se cântărește, etichetează, se paletizează și se încarcă în camioane. În cazul usturoiului, la o plasă de 500 de gr, respective 250 de gr, se ambalează semiautomatizat cu ajutorul unei mașini electrice, se etichetează, se ambalează secundar în lăzi de carton, se paletizează și se încarcă în camioane. Tot în cazul usturoiului, se va face activitate de depelare și ambalare sub vid, activitate care constă în: spargerea bulbilor din bulbii usturoiului, apoi depelare, sortare, spălare, uscare și ambare sub vid. Toată activitatea este automatizată, mai puțin în cazul cântăririi, care se execută manual.

Toate echipamentele/instalațiile folosite sunt electrice.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Colectarea și evacuarea apelor din precipitații se va realiza la nivelul terenului.

Alimentarea cu apă a obiectivului se va face din puțul forat, existent pe amplasament. Nu se asigură prepararea și distribuirea apei calde menajere .

Evacuarea apei uzate rezultată din procesul de spălare a usturoiului se evacuează în bazinul vidanjabil existent pe amplasament cu volumul de 3 000 litri.

Pe amplasament există și se propune și un separator de hidrocarburi cu $V = 300$ litri cu rolul de a preepura apa rezultată din spălarea legumelor.

Nu este cazul pentru asigurarea unui agent termic.

Pentru asigurarea curentului electric, incinta se va racorda la rețeaua electrică din zonă.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

După încheierea șantierului, terenul se va readuce la starea inițială.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Se păstrează căile de acces existente.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Nu este cazul.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Pe terenul menționat nu se propune demolarea construcțiilor existente.

Organizarea activității de santier, schema de utilaje și personal precum și materialele și uneltele folosite în edificarea construcțiilor vor fi de tip obișnuit.

Organizarea de santier se va desfășura în limitele amplasamentului, cu respectarea legislației de protecție a muncii și de securitate la incendiu. Acesta cuprinde amenajarea și poziționarea dotărilor necesare pentru executarea lucrărilor în condiții de securitate și eficiență.

Vor fi realizate lucrări pentru: săpătura, realizarea instalațiilor și a bansamentelor, amenajarea terenului, realizarea circulațiilor carosabile și pietonale, a structurilor metalice.

Regulile de acces, programul de lucru, permisele, modul de utilizare al terenului, stocarea materialelor și a deșeurilor, procedurile de securitate, protecție și prevenire a incendiilor, protecția mediului, instituite și obligatorii, se vor aplica constructorului și subcontractanților acestuia.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare

Nu este cazul.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

În prezent, terenul este folosit ca teren agricol – fermă. Preponderent, terenurile învecinate sunt folosite ca terenuri agricole.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Conform PUG, terenul este încadrat în zona de locuințe mixte cu următoarele utilizări admise:

- *Locuințe individuale, cu sau fără spații pentru profesii liberale;*
 - *Locuințe collective mici cu maxim P+2 niveluri, cu sau fără spații comerciale la parter;*
 - *Gradinițe;*
 - *Spații pentru îngrijire personală*
 - *Spații verzi amenjate*
 - *Locuir de joacă pentru copii*
 - *Spații pentru sport și recreere*
 - *Mobilier urban*
 - *Spații libere pietonale*
 - *Service-uri auto*
 - *Construcții pentru activități de prestări servicii*
 - *Depozite (nepoluante)*
 - *Spații comerciale*
 - *Stații de gospodărie apă și stații de epurare*
 - *Stații GSM*
- arealele sensibile;

Nu este cazul.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Anexate în format hârtie și electronic (CD).

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Pe tot parcursul lucrărilor de execuție apă va fi folosită în scopul activității specifice construcției și a aspectelor igienico-sanitare. Posibilele surse de poluare a apelor pot proveni din surse punctiforme (stationare) sau surse difuze.

Sursele de poluare a apelor de suprafață și subterane pot fi reprezentate prin: depozitarea necorespunzătoare a materiilor prime utilizate în implementarea investiției, depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor tehnologice care pot contamina factorul de mediu apă și pot modifica proprietățile fizico-chimice ale componentei hidrice sau realizarea săpăturilor/excavațiilor pentru construcția fundațiilor platformelor de pe amplasament, pentru poziționarea rezervoarelor sau separatorului de hidrocarburi de pe amplasament poate să influențeze calitatea apei freactice.

Este necesar să se evite utilizarea și depozitarea necontrolată a substanțelor toxice, inflamabile, combustibililor, depozitarea pe termen lung a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, care pot reprezenta surse de poluare a apelor de suprafață sau subterane în special în prezența precipitațiilor.

O altă sursă posibilă de contaminare a apelor o pot reprezenta scurgeri accidentale de carburanți de la utilaje sau din depozitarea inadecvată a unor materiale sau categorii de deșuri.

Pe durata desfășurării lucrărilor de execuție constructorul va lua măsuri pentru reducerea la minimum a impactului negativ asupra mediului. Impactul asupra apelor este temporar și reversibil. La finalul lucrărilor se vor înlătura și posibilele surse de poluare ale apelor.

În perioada de folosință a investiției sursa de apă va fi folosită pentru curățarea platformei betonate și pentru stocarea apelor pluviale potențial contaminate în bazinul vidanjabil, pentru apele pluviale cu conținut de hidrocarburi se va instala un separator de hidrocarburi.

Având în considerare sursele potențiale de poluare atât în timpul lucrărilor de execuție cât și în timpul utilizării curente a investiției, se menționează faptul că nu se va produce un impact negativ asupra apelor evacuate, precum și asupra apelor subterane, cu respectarea măsurilor de protecție impuse de normele în vigoare.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu este cazul.

b) protecția aerului:

Sursele de poluanți pot provenii de la surse liniare emise de traficul rutier sau de la surse de suprafață emise de la activitatea utilajelor desfășurate în cadrul lucrărilor de execuție.

Pe tot parcursul lucrărilor de execuție sursele de poluare ale aerului pot reprezenta: poluare fonica (din cauza traficului auto generat de furnizarea materialelor de construcție și de amplasarea acestora în incintă), poluarea aerului (încărcarea atmosferei cu particule de praf în urma lucrărilor de săpătură și a activității de lucru a utilajelor) sau poluarea apei și a solului (din posibile scurgeri de ulei, combustibili, produse în timpul deplasărilor pentru aprovizionare și execuție a utilajelor).

Regimul emisiilor poluanților este dependent de activitatea temporară a desfășurării execuției în perioada zilei. Emisiile generate de sursele mobile trebuie să respecte prevederile legale în vigoare, iar după finalizarea lucrărilor sursele menționate vor fi înlăturate.

Impactul asupra aerului poate să difere în funcție de: activitatea desfășurată, suprafața amplasamentului, durata activităților, distanța până la locuințe/zone sensibile, condițiile meteorologice, aplicarea unor măsuri adecvate de reducere a impactului asupra aerului și poluarea existentă în zonă.

Impactul asupra aerului în urma lucrărilor de execuție va fi temporar și reversibil, prin urmare nu va fi semnificativ, având în vedere toate aspectele menționate.

În perioada de folosință a obiectivului sursele de poluare pot provenii din prezent traficul auto în urma transportului deșeurilor și din emisiile atmosferice de la containerele descoperite.

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Nu este cazul.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Nu este cazul.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Sursele de zgomot și de vibrații în perioada lucrărilor de execuție pot fi produse de echipamentele/utilajele necesare construirii investiției. Impactul se încadrează în limitele admise considerându-se că zgomotele sau vibrațiile generate se găsesc în limite acceptabile.

În perioada de folosință a obiectivului nu se produc zgomote sau vibrații care să aibă un impact semnificativ.

- sursele de zgomot și de vibrații;

Nu este cazul.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Nu este cazul.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Pe durata lucrărilor de execuție și de folosință a obiectivului nu se vor utiliza surse poluante de radiații sau cu proprietăți radioactive și nu vor exista surse generatoare de radiații după începerea lucrărilor.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

Surse de poluare produse în timpul construirii pot apărea în urma: excutării săpăturilor pentru realizarea fundațiilor pentru structurile ușoare metalice, scurgerile de produse petroliere de la utilajele folosite, depozitarea deșeurilor direct pe sol în cadrul organizării de șantier.

Produsele petroliere (uleiuri minerale, combustibili) pot produce prin contact direct modificări fizico-chimice la nivelul solului și pot apărea schimbări în activitatea biotică din acoperirea edafică. Acestea se pot scurge pe amplasament de la motoarele autovehiculelor care transportă materiale de construcție.

În perioada de folosință sursa de poluare poate fi dată de scurgerea accidentală a carburanților de la autoturisme pe sol.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

În timpul lucrărilor se vor amenaja spații adecvate pentru stocarea pe categorii a deșeurilor și se vor încheia contracte cu operatorii economici autorizați pentru preluarea acestora, conform normelor de mediu în vigoare.

Se vor lua măsuri de protecție a solului constând în: verificarea stării tehnice a utilajelor și echipamentelor, alimentarea cu carburanți a utilajelor în centre specializate, depozitarea temporară a deșeurilor de construcție pe platforme protejate, colectarea și stocarea provizorie a deșeurilor de tip menajer în punctele special amenajate din cadrul platformei și colectarea deșeurilor nepericuloase sau periculoase în punctele dedicate și eliminate ulterior prin operatori autorizați.

Se menționează că în urma luării acestor măsuri în timpul executării lucrărilor, posibilitatea de poluare a solului sau a subsolului este limitată.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu este cazul.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

În zonă nu au fost identificate monumente istorice și de arhitectură, zone cu regim de restricție etc.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu este cazul.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Intervenția este nouă și cantitatea de deșeuri care poate rezulta în urma unei construcții noi va fi minimală.

Deșeurile rezultate din activitatea proprie se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta și depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta șantierului. Activitatea se va organiza și desfășura controlat și sub supraveghere, astfel încât cantitatea de deșeuri în zona de lucru să fie permanent minimă pentru a nu induce factori suplimentari de risc din punct de vedere al securității și sănătății muncii. Evacuarea deșeurilor din incinta șantierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la gropi de gunoier autorizate. Răspunderea pentru încălcarea acestei prevederi revine în exclusivitate persoanei fizice sau juridice, beneficiarul neavând nici o răspundere.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;

Evacuarea deșeurilor menajere se face în europubele și contract de salubritate cu firma agrementată de primăria localității, conf. OUG 119/2014 art. 4 alin. a), c), art 17.

- planul de gestionare a deșeurilor;

În timpul lucrărilor de execuție se vor lua măsuri speciale pentru gestionarea deșeurilor prin colectarea separată pe fiecare tip de deșeu a rezidurilor rezultate în urma activității de construcție și prin depozitarea corespunzătoare a categoriilor de deșuri în recipiente de plastic, metal, saci, astfel încât mediul înconjurător să nu fie afectat.

Formarea de stocuri care ar putea prezenta un risc de incendiu/pericol va fi evitată în perioada desfășurării lucrărilor. Astfel:

- deșeurile considerate periculoase vor fi stocate în recipiente metalice, rezistente la supuneri mecanice și termice puternice, închise etans, spațiul de depozitare va fi prevăzut cu dotări pentru prevenirea și reducerea poluării accidentale;

-locul de depozitare al deșeurilor reciclabile/valorificabile se va delimita de restul activităților și se va proteja de intemperii;

-în urma predării deșeurilor către o firmă de specialitate, conform legislației, se vor solicita și păstra formularele privind trasabilitatea deșeurilor periculoase sau nepericuloase;

În perioada de exploatare, igiena evacuării deșeurilor va implica soluționarea optimă a colectării și depozitării deșeurilor menajere pentru a nu fi pusă în pericol sănătatea oamenilor.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

În timpul lucrărilor de șantier vor fi folosiți carburanți pentru funcționarea echipamentelor și utilajelor, lubrifianți (uleiuri), vopsele și diluanți. În perioada de exploatare nu se prevede utilizarea sau producerea unor substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

În perioada de execuție, gestionarea substanțelor și a preparatelor chimice periculoase se va face cu respectarea legislației în vigoare și a indicațiilor de pe ambalajele produselor în cauză.

Vopselele, diluanții și lubrifianții se vor transporta în recipiente etanșe și vor fi depozitate în spații închise în ambalajele originale. Ambalajele acestora vor fi gestionate în conformitate cu prevederile în vigoare și vor fi restituite producătorilor sau distribuitorilor.

Alimentarea cu combustibil a utilajelor se va face în stații de alimentare specializate, iar furnizarea materialelor se va face respectând toate normele și reglementările în vigoare.

Constructorul are responsabilitatea depozitării și folosirii în condiții de siguranță a acestor substanțe și va trebui să țină evidența minuțioasă a acestor materiale.

Denumirea substanței/preparatului chimic	Clasificarea și etichetarea substanțelor sau a preparatelor chimice		
	Categoria periculoasă (P)/nepericuloasă (N)	Periculozitate	Faze de pericol
motoria	P	Grad ridicat de inflamabilitate	H351/M411/H304/EUH066

benzina	P	Grad ridicat de inflamabilitate	H350/H304/H340/H224/H315
diluanti	P	Foarte inflamabil, nociv, substanta periculoasa pentru mediu	H373/H361d/H304/H336
vopsea	P	Inflamabil, iritant, risc de aprindere	H319/H335/H315/H317

Conform Regulamentului nr.1272/2008 si regulamentului 1907/2006(REACH) substantele si preparatele chimice vor fi insotite de fise tehnice de securitate.

Fisele cu datele de securitate ale fiecarui produs vor specifica modul de utilizare si depozitare al substantelor chimice periculoase respectand normele de protectie si sanatate in munca.

Personalul care se va ocupa de utilizarea acestor substante va fi instruit pentru a respecta conditiile din fisele tehnice, de asemenea va si urmarit constant modul de asigurare a spatiilor de depozitare al materialelor periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Se va produce un disconfort temporar asupra vecinatatilor provenit din traficul generat de masinile auto. Lucrarile nu au impact negativ asupra terenului obiectivului sau asupra vecinatatilor in timpul executiei.

Beneficiile aduse de aceasta investitie constau in:

- eliminarea depozitarii necontrolate a produselor de tip agricol;
 - locuri de munca noi, in cadrul entitatii beneficiarului, pentru operarea si mentenanta echipamentelor din cadrul investitiei si sprijinirea economiei locale prin delegarea atributiilor de gestionare unui operator specializat.
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**

In cadrul amplasamentului nu s-au identificat specii sau habitate de interes comunitar care ar putea fi afectate de lucrarile investitiei.

Impactul obiectivului este local, la nivelul amplasamentului, fara afectarea spatiilor din vecinatate sau a populatiei.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Impactul supra mediului in urma lucrarilor de executie este temporar si reversibil, acesta se va manifesta prin emisii in urma manipularii materialelor de constructii si a utilajelor necesare, in timp ce in perioada de exploatare impactul va fi nesemnificativ si se va mentine in limite normale in conditiile respectarii prevederilor legale, ale normativelor si ale masurilor operationale specifice.

- probabilitatea impactului;

Conform descrierilor de surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Impactul in perioada lucrarilor de executie a lucrarilor va fi in limite admisibile, temporar si reversibil.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu este cazul.

- natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

In timpul lucrarilor de executie este posibil sa apara situatii care sa afecteze factorii de mediu, ceea ce face necesara monitorizarea activitatilor. Astfel:

-se vor adopta tehnologii si echipamente de lucru prietenoase cu mediul, cu consum redus de combustibil si emisii cat mai mici de poluanti atmosferici, de asemenea se vor utiliza tehnologii performante cu rol in reducerea timpului de executie si in reducerea consumului de materiale si a consumului energetic;

-se vor colecta, depozita si elimina in mod corespunzator deseurile pe categorii;

-se va monitoriza manipularea materialelor utilizate pentru a nu provoca poluarea apelor subterane, a solului sau a subsolului;

-se vor lua masuri pentru eliminarea prafului rezultat in urma lucrarilor

-se va monitoriza colectarea, transportul si depozitarea deseurilor precum si respectarea normelor SSM si de prevenire a incendiilor.

Conform prevederilor legislative titularul investitiei are obligatiile de a respecta controlul emisiilor de poluanti in mediu, precum si in controlul calitatii factorilor de mediu, prin analize efectuate de personal calificat, cu echipamente de prelevare si analize adecvate, descrise in standardele de prelevare si analize specifice; sa raporteze autoritatilor de mediu rezultatele monitorizarii, in forma adecvata, la termenele impuse; sa transmita la APM orice informatii solicitate, sa asiste si sa puna la dispozitie datele necesare pentru desfasurarea controlului instalatiilor si pentru prelevarea de probe sau obtinerea oricaror informatii pentru verificarea respectarii legale.

Observarea factorilor de mediu se va face conform standardelor in vigoare, periodic, prin laboratoare acreditate.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Pentru perioada executiei constructorul impreuna cu beneficiarul vor lua toate masurile necesare pentru evitarea unui incendiu. Punctul de lucru va fi dotat corespunzator pentru anihilarea oricarui inceput de incendiu.

Personalul de executie si supraveghere a lucrarilor va fi instruit din punct de vedere al P.S.I. si al Protectiei muncii in conformitate cu normativele ilegislatia in vigoare.

In acest scop se vor amenaja in incinta santierului, pe terenul neconstruit, conform urmatoarelor:

- Caile de acces din strada;
- Platforma pentru depozitarea materialelor;
- Surse de energie;
- Vestiare, apa potabila, grup sanitar;

Organizarea spatiilor pentru depozitarea temporara a materialelor, masuri specifice pentru conservarea pe timpul depozitarii si evitarea degradarilor;

Se asigura masuri de protectie a vecinatatilor (transmisie a vibratiilor si socurilor puternice, degajari mari de praf, asigurarea acceselor necesare).

Se asigura depozitarea uneltelor si sculelor necesare.

Accesul pietonal si auto se realizeaza pe latura vestica a proprietatii din calea de acces adiacenta terenului.

Materialele de constructie cum sunt nisipul, pietrisul, otelul beton se vor depozita in aer liber fara masuri speciale de protectie.

Pentru depozitarea sculelor si a materialelor ce nu pot fi depozitate in aer liber se va realiza o baraca din lemn.

Materialele vor fi procurate de beneficiar de la furnizorii specializati.

Executia constructiei se va realiza de catre o firma specializata.

Pentru asigurarea apei potabile si a energiei electrice pe perioada executiei se va folosi bransamentul provizoriu pentru Organizarea de Santier.

Pe toata perioada realizarii lucrarilor se va pastra ordinea in santier.

Imprejmuirea, accesele si aleile raman cele existente, precizate in planul de situatie.

Alimentarea cu energie electrica pentru organizare de santier se propune a se rezolva de la un grup electrogen de 30 kVA. De la grupul electrogen, energia electrica se distribuie la tabloul electric al şntierului amplasat in apropierea containerelor care compun organizarea de şantier. Tabloul electric al organizarii de santier are o putere instalata de 7,5 kW.

Pentru iluminatul perimetral - periferic al santierului pe timp de noapte sunt prevazute un numar suficient de reflectoare, astfel incat sa fie asigurat un iluminat corespunzator. Iluminatul in zonele de lucru se asigura prin executarea de instalatii temporare locale sau zonale de iluminat. racordate la tablourile de distributie. Acestea vor asigura o intensitate luminoasa necesara si suficienta desfasurarii proceselor de munca in conditii de securitate. Ne se admit instalatii de iluminat improvizate sau improvizatiide bransare a instalatiilor la reseaua electrica de alimentare.

Toate instalatiile de alimentare cu energie electrica vor ti dotate cu dispozitive de protectie.

Caile de acces pietonale si platformele vor fi betonate. Se va asigura o parcare temporara pentru masinile personalului, executata si delimitata corespunzator.

Pentru lucratori sunt prevazute spatii pentru echipare/dezechipare. Acestea sunt special amenajate in containerul vestiar, utilat si dotat corespunzator acestui scop - iluminat si incalzit .

Lucratorii isi pot usca imbracamintea de lucru, daca este cazul, iar vestimentatia siefectele personale sunt pastrate in siguranta prin incuierea baracamentelor.

Santierul este organizat si dotat astfel incat lucratorii au acces facil la: apa potabila; un numar corespunzator de cabine WC si chiuvete pentru spalare. In organizarea de santier se va amplasa un grup sanitar ecologic.

Apa potabila este asigurata periodic prin intermediul unei firme specializate de ambalare si umplere si distributie apa potabila in baza unui contract de servicii.

- localizarea organizării de șantier;

NC 51184, strada Hotarului nr. 9, comuna Babiciu, județul Olt

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Sursele de poluare sunt temporare si provin din activitatea utilajelor si a autovehiculelor care produc emisii, vibratii, incarcari cu praf la nivelul mediului atmosferic si poluare fonica.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Sursele de poluare sunt temporare si provin din activitatea utilajelor si a autovehiculelor care produc emisii, vibratii, incarcari cu praf la nivelul mediului atmosferic si poluare fonica.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Se vor reduce pe cat posibil activitatile care produc cantitati mari de praf.

Se vor lua masuri preventive pentru a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

Spatiile de depozitare ale materialelor vor fi acoperite si se va umecta portiunea de lucru in perioadele cu temperaturi mari.

Utilajele folosite la realizarea lucrarilor vor ramane pe amplasament pana la finalizarea lucrarilor. Se vor lua masuri pentru evitarea scurgerilor accidentale de combustibili sau alte substante.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Se va amenaja spațiul verde rămas pe teren cu gazon și plante.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Vor fi respectate măsurile propuse pentru protecția factorilor de mediu pentru evitarea accidentelor.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

La finalul perioadei de executie constructorul va elibera amplasamentul de orice categorie de deseuri si va actiona la amenajarea perimetrelor afectate conform planului desituate.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)- da, anexat;
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare – nu este cazul;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor – nu este cazul;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului- nu este cazul.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
Nu este cazul.
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
Nu este cazul.
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
Nu este cazul.

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu este cazul.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului – Nu este cazul:

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă-

Nu este cazul.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz – Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV. – Nu este cazul.

1

Arh. Roxana Rotaru

