



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE (inițială)
Nr. 6075/21.07.2022

Ca urmare a notificărilor adresate de **S.C. ENERGY PARTNERS ALPHA SOLAR S.R.L.**, din comuna Chiajna, sat Chiajna, str. Viilor, nr. 15D, tarlăua 35, parcela 131 (lot 2 – sublot 1), camera 1, județul Ilfov, înregistrate la Agenția pentru Protecția Mediului Olt cu nr. **6075** din 30.06.2022, în baza:

- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- O.M. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

A.P.M. Olt decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței **Comitetului Special Constituit din data de 21.07.2022** că planul P.U.Z. „CONSTRUIRE CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA, IMPREJMUIRI SI INSTALATII ELECTRICE AFERENTE RACORDARII LA RETEA A CENTRALEI ELECTRICE FOTOVOLTAICE”, propus a fi amplasat în comuna Ianca, NR.CAD.53351, 53352, 53353, sat Ianca, județul Olt; **nu necesită evaluare de mediu și nici evaluare adecvată urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu**, cu următoarele condiții:

- respectarea propunerilor planului;
- respectarea legislației de mediu în vigoare;
- se va solicita la autoritatea de mediu competentă emiterea actelor de reglementare corespunzătoare fiecărei etape a planului de investiții.

Titular: S.C. ENERGY PARTNERS ALPHA SOLAR S.R.L

Motivele care au stat la baza deciziei:

- ♦ În conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, planul se încadrează la **art. 5 alin. (3), lit. a**.
- ♦ În conformitate cu prevederile art. 11 din H.G. nr. 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului prevăzute în Anexa 1, planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra amplasamentului studiat.

Obiectul P.U.Z.-ului

Terenurile cu nr.cad. 53351, 53352 si respectiv 53353 situate pe raza comunei Ianca, sat Ianca județul Olt, au destinația arabil extravilan. Se propune utilizarea celor trei terenuri pentru executarea lucrărilor de construire pentru CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA, IMPREJMUIRI SI INSTALATII ELECTRICE AFERENTE RACORDARII LA RETEA A CENTRALEI ELECTRICE FOTOVOLTAICE.

Terenurile care au generat PUZ, cu nr.cad. 53351, 53352 si respectiv 53353 situate pe raza comunei Ianca, sat Ianca, județul Olt, sunt în dreptul de folosință - suprafață persoană juridică SC ENERGY PARTNERS ALPHA SOLAR SRL, CUI45320978, J23/7636/2021, reprezentată prin doamna Paula Onicala, conform contractului de constituire a dreptului de suprafață nr.158/08.02.2022.

Descrierea terenului:

- suprafata totala insumata a celor 3 terenuri 510400 mp
- teren arabil extravilan in comuna Ianca, judetul Olt.
- teren plat, diferente maxime de nivel de cca 1,5 m
- terenul este neimprejmuit
- teren cu destinatie agricol, cultivat cu cereale/plante tehnice
- terenul este liber de constructii
- terenul nu prezinta vegetatie forestiera (arbori)
- prezinta o retea electrica aeriana LEA 20KV dezafectata (stalpi beton)

Vecinatati:

- N: drum de exploatare / cale de acces nr.cad. 53473, canal nr.cad. 53349, proprietate Comuna Ianca
- E: canal nr.cad. 53356, proprietate Comuna Ianca
- S: drum de exploatare / cale de acces nr.cad. 53474, proprietate Comuna Ianca
- V: drum de exploatare / cale de acces nr.cad. 53474, proprietate Comuna Ianca

Prin plan se propune realizarea unui parc fotovoltaic (centrala electrica fotovoltaica) cu o putere ce se estimează a fi până la 48.1 MWp, in structura fixa / mobila, care va fi amplasata pe raza comunei Ianca, jud.Olt, pe 3 terenuri adiacente cu destinatia arabil extravilan, ce insumeaza 510400 mp, aflat la aproximativ 1.5 km distanta de stația electrica Dăbuleni.

Se propun urmatoarele:

➤ **introducerea in intravilan a 50% din suprafata totala teren**

Din suprafata totala de teren arabil extravilan de 510400 mp, se propune scoaterea din circuitul agricol si introducerea in intravilan a unei suprafete de max.255200 mp (50% din suprafata totala teren), ce corespunde cu ocuparea maxima cu constructii si instalatii propuse (statie comanda, transformatoare, statie transformare inalta tensiune, panouri fotovoltaice, alte dotari tehnologice)

➤ **desfiintare/relocare, a retelei existente in incinta cu acordul DEO**

Pentru a maximiza suprafata ocupata de panourile fotovoltaice pe cele trei terenuri si a nu fi constransi de distantele de protectie si de siguranta impuse de normativele in vigoare, se propune desfiintarea/relocarea pe cheltuiala proprie a superficialului / investitorul-cumparatorul final, a retelei existente electrice LEA 20KV cu acordul si in conditiile Distributie Energie Oltenia; in prezent, reseaua existenta de incinta se prezinta partial dezafectata

➤ **executia centralei fotovoltaice**

Obiectivul principal al lucrarii il reprezinta centrala fotovoltaica cu toate componentele de baza ale sale. Fluxul tehnologic consta in:

- panourile fotovoltaice capteaza energia solara si o transforma in energie electrica (curent continuu); tensiunea produsa de cate un panou are valori scazute drept pentru care se inseriaza mai multe panouri pentru a creste tensiune in vederea formarii unor serii/siruri
- respectivele serii/siruri se conecteaza prin cabluri la invertoare; invertorul este componenta prin care se realizează transformarea tensiunii electrice continue in tensiune electrica alternativa joasa
- prin cabluri, invertoarele se conecteaza la transformatoarele de putere, prin care se realizează ridicarea tensiunii electrice alternative de la joasă tensiune la nivelul tensiunii alternative de medie tensiune
- grupurile de transformatoare de putere vor fi racordate prin cabluri la barele de medie tensiune ale unei stații de transformare, care va ridica nivelul tensiunii electrice alternative de la medie tensiune, la înaltă tensiune
- racordarea parcului fotovoltaic, respectiv directionarea productiei de energie electrica a acestuia catre cea mai apropiata statie de inalta tensiune a sistemului energetic national

Instalația fotovoltaică va fi compusă din următoarele componente principale:

- Structura de rezistență și structura de susținere a panourilor fotovoltaice: ancorarea în sol a structurilor de susținere a panourilor se va realiza prin fundații de beton, piloni de beton, blocuri de beton prefabricat sau pari metalici înfiletați sau ramați in funcție de stratificarea

solului. Terenul nu prezintă probleme de alunecări. Structura de rezistență va fi proiectată în baza studiului geotehnic de firme specializate și se vor respecta toate normele tehnice în vigoare. Structura de susținere a panourilor fotovoltaice este prefabricată, sistem fix sau mobil cu urmărirea soarelui pe o axă (N-S); în sistem fix, panourile fotovoltaice se vor monta cu orientare spre sud, cu o înclinare de 25°. Structura metalică este modulară realizată din oțel zincat. Profilele folosite corespund normelor tehnice în vigoare, având o rezistență ridicată la factorii externi de coroziune. Structura metalică va fi montată pe pilonii realizați tot din oțel zincat. Structura de susținere a panourilor fotovoltaice va fi proiectată de firme specializate și va respecta toate normele tehnice în vigoare. Tipul de structură de susținere care urmează a fi folosită se va determina în urma unei analize tehnico-economice a beneficiarului la etapa de întocmire a documentației pentru obținerea autorizației de construire (DTAC).

- **Panourile fotovoltaice care convertesc radiația solară în curent electric continuu:** Panourile fotovoltaice propuse vor putea avea puteri între 350-700 Wp/panou, în funcție de tipul structurii alese și vor putea fi mono sau bi-faciale. Panourile fotovoltaice vor fi eficiente ridicate ($>18\%$). Capacitatea totală instalată a parcului fotovoltaic se estimează a fi până la 48.1 MWp. Numărul și tipul de panouri fotovoltaice care vor fi folosite se va determina în corelare cu structura aleasă în urma unei analize tehnico-economice a beneficiarului la etapa de întocmire a documentației pentru obținerea autorizației de construire (DTAC); se estimează montarea unui număr de cca 90 000 de panouri solare cu dimensiuni 1.00-1.30 m X 1.90-2.30 m.
- **Invertoarele fotovoltaice care convertesc curentul continuu în curent alternativ:** Panourile fotovoltaice vor fi conectate prin intermediul unei rețele de cabluri de curent continuu în serie, care la rândul lor se vor conecta la invertoarele fotovoltaice. Toate traseele de cabluri se vor realiza prin pozarea aparentă a cablurilor electrice pe structura de susținere și îngropat în pământ, în tuburi de protecție. Invertorul este componenta sistemului prin care se realizează transformarea tensiunii electrice continue (maxim 1kVcc) produsă de sistemul de panouri fotovoltaice în tensiune electrică alternativă joasă ($<1\text{kVca}$) de aceeași frecvență cu cea a rețelei electrice de distribuție existente. Conform soluției tehnice propuse se vor utiliza invertoare de "string" (serie de panouri). Acestea se vor monta pe structura de susținere a panourilor fotovoltaice în proximitatea seriilor de panouri care vor fi conectate la ele. Numărul și caracteristicile invertoarelor folosite se vor determina în baza soluției tehnice aprobate de către distribuitorul de electricitate la momentul obținerii avizului tehnic de racordare; se estimează montarea a 250-300 invertoare.
- **Transformatoarele de putere care ridică nivelul de tensiune de la joasă tensiune la medie tensiune:** Transformatoarele de putere sunt componentele sistemului prin intermediul cărora se realizează ridicarea tensiunii electrice alternative de la joasă tensiune ($<1\text{ kV}$), obținută la bornele de ieșire ale invertoarelor, la nivelul tensiunii alternative aferente inelului de mediu tensiune a parcului fotovoltaic (ex. 20 kV). Grupurile de invertoare vor fi racordate prin intermediul unor cabluri îngropate în pământ, în tuburi de protecție, la transformatoarele de putere care vor fi amplasate în interiorul parcului, în proximitatea grupurilor de invertoare care se conectează la ele. Transformatoarele de putere vor fi înglobate în anvelope prefabricate din beton sau metal. Regimul de înălțime al acestora va fi parter, cu o înălțime maximă de 4.50 m. Numărul și tipul transformatoarelor de putere se va stabili ulterior în baza unui proiect de specialitate; se estimează montarea a 19-25 transformatoare.
- **Stația de transformare care ridică nivelul de tensiune de la medie tensiune la înaltă tensiune și care prin instalația de racordare reprezintă interfața parcului fotovoltaic cu sistemul energetic național:** Grupurile de transformatoare de putere vor fi racordate la barele de medie tensiune ale unei stații de transformare, care va ridica nivelul tensiunii electrice alternative de la medie tensiune (ex. 20 kV), la înaltă tensiune, 110 kV în cazul de față. Stația de transformare va avea echipamente moderne și va fi supravegheată de la distanță prin intermediul unui sistem SCADA care va comunica cu instalațiile distribuitorului de energie. Toate funcțiile protecțiilor vor fi asigurate prin intermediul unor echipamente de ultimă generație. Suprafața stației este de aproximativ 1.000 mp (20 m x 50 m), iar aceasta va avea o zonă perimetrală de siguranță de aproximativ 20 m. Zona de siguranță se poate reduce, în cazul

vecinătății cu clădirile nelocuite și depozitele având categoria de pericol de incendiu D sau E și având gradul de rezistență la foc I sau II, care se pot amplasa, cu acordul titularului de licență / proprietarului stației cu tensiunea cea mai înaltă de 110 kV, la distanța minimă de 10 m. Înălțimea maximă a stației de transformare va fi de 12.00 m.

- **Stafia de comanda:** În proximitatea stației, se vor amplasa stația (camerele) de comandă de conexiuni de medie tensiune, în construcții prefabricate din beton sau metal, așezate pe pat de nisip, având o suprafață totală de maxim 150 mp, cu regim de înălțime parter și o înălțime maximă de 5.00 m.
- **Alte dotări tehnologice:** Sistemul de iluminat exterior se va realiza în incintă pentru iluminarea posturilor de transformare și pentru iluminarea stației de transformare. Instalația va realizată din stâlpi metalici pentru iluminat exterior (h=6-8 m), echipați cu corpuri de iluminat eficiente cu LED; Stația de transformare, posturile de transformare și întregul parc fotovoltaic va avea prevăzută o instalație de protecție împotriva trăsnetului, care va fi compusă de tije de captare sau dispozitive de captare cu amorsare (PDA), fiind racordate la priza de pământ. Priza de pământ artificială se va realiza din platbandă de oțel zincat, îngropată în pământ la o adâncime de 0.5-0.8 m față de cota terenului sistematizat; Se va realiza un sistem de supraveghere video cu circuit închis în zona stației de transformare și a posturilor de transformare din cadrul parcului fotovoltaic.

➤ **executarea împrejurii terenului, a drumurilor de incinta si asigurarea utilitatilor**

Parcul fotovoltaic va fi împrejmuit pe întreaga limită de proprietate cu un gard realizat din plasă metalică bordurată și stâlpi metalici bătuți, pe tot perimetrul cumulativ al celor 3 terenuri, în lungime totală de 3041,15 m; înălțimea maximă a împrejurii propuse va fi de 2.50 m; spre calea de acces de pe latura vestică (nr.cad.53474) se vor prevedea porți metalice pentru acces auto și pietonal. În incintă se vor propune drumuri de acces auto/pietonal pentru exploatarea și mentenanța componentelor parcului fotovoltaic, cu o lățime maximă de 4.00 m, pietruite/balastate; se vor propune alei și platforme aferente construcțiilor propuse (transformatoare de putere, stație de comandă) cu rol de protecție (trotuare perimetrice), acces pietonal, parcaj auto.

➤ **racordarea la Sistemul Energetic National**

Evacuarea/ direcționarea producției de energie electrică produse de parcul fotovoltaic se va realiza prin intermediul unui cablu de înaltă tensiune 110KV, montat îngropat care va realiza legătura parcului fotovoltaic cu stația electrică Dăbuleni (aflată la cca 1,5 km distanță) sau cu una din liniile electrice de distribuție care sunt în proximitate. Varianta finală privind stația de transformare și modul de legătură cu aceasta va fi stabilită în baza aprobării studiului de soluție pentru racordare, de către distribuitorul local, Distribuție Energie Oltenia (DEO).

Zonificarea funcțională - reglementări, bilanț teritorial, indici urbanistici:

Zona din vecinătatea loturilor studiate prezintă multe terenuri cu funcțiuni agricole. Funcțiunile propuse se vor armoniza cu funcțiunile existente în zona și nu vor intra în conflict cu acestea. Investiția se va încadra conform propunerilor PUZ:

ZONA ID-Th1 = ZONA CU UNITĂȚI DE PRODUCȚIE, INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE – SUBZONA MULTIFUNCȚIONALĂ CU PARCURI TEHNOLOGICE – PARCURI FOTOVOLTAICE, CONSTRUCȚII AFERENTE ECHIPĂRII EDILITARE, SERVICII SPECIFICE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ, UNITĂȚI DE DEPOZITARE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (SPĂȚII ADMINISTRATIVE, TEHNICE, CONSTRUCȚII ANEXE, FUNCȚIUNI AGRICOLE)

Amplasarea clădirilor față de aliniament

Retragere edificabil propus (construcții și instalații) față de aliniament/limita de proprietate = min. 4.00 m

Amplasarea clădirilor față de limitele laterale și posterioare ale parcelelor

Retragere edificabil propus (construcții și instalații) față de limita de proprietate = min. 4.00 m

Înălțimea maximă a construcțiilor și regimul de înălțime maxim (H max / RH max)

Înălțime construcții propuse (stație comandă, transformatoare, etc) = max. 5.00 m

Regim de înălțime construcții propuse (stație comandă, transformatoare, etc) = Parter

Înălțime instalații propuse (stație transformare înaltă tensiune) = max. 12.00 m

Procentul de ocupare al terenului (P.O.T.) = max. 50%

Coeficient de utilizare al terenului (C.U.T.) = max. 0.60

DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE

- Apa: cisterna/bazin fix 1000l cu aprovizionare regulata, si de cate ori este cazul, necesara pentru grupul sanitar (lavoar+wc) amplasat in statia de comanda
 - Canalizare: bazin vidanjabil etans, subteran, vidanjabil prin grija beneficiarului, regulat, si ori de cate ori este necesar
 - Energie electrica: dupa caz, bransament de la reseaua existenta in zona
 - Gaz natural: nu este cazul
 - Energie termica: centrala termica electrica / convectoare electrice / aer conditionat montata la statia de comanda
 - Salubritate: contract cu firma locala de salubritate
- ◆ Planul propus nu se va implementa în interiorul unor arii naturale protejate de interes comunitar sau în imediata vecinătate a acestora.
- ◆ Titularul este obligat sa-si obtina toate avizele impuse prin certificatul de urbanism.
- ◆ În urma anunțurilor publice privind depunerea primei versiuni a planului nu s-au înregistrat la A.P.M. Olt comentarii/observații și sugestii din partea publicului.
- ◆ Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Olt în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia.
- ◆ **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**
A.P.M. Olt a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:
- Anunțuri publicate în ziarul Gazeta Noua în data de **29.06.2022 și 02.07.2022** privind depunerea notificării în vederea obținerii avizului de mediu;
 - Prima variantă a planului a fost afișată pe pagina de internet a A.P.M. Olt in data de **06.07.2022**;
 - Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă spre consultare de către public, pe toată durata derulării procedurii, la sediul A.P.M. Olt;
- ◆ **Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a planului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.**
- ◆ **Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Dorel ȘTEOMLEGA**

**ȘEF SERVICIU A.A.A.,
Ionel TOLOS**

**Întocmit,
Alina ANDRONĂCHESCU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679