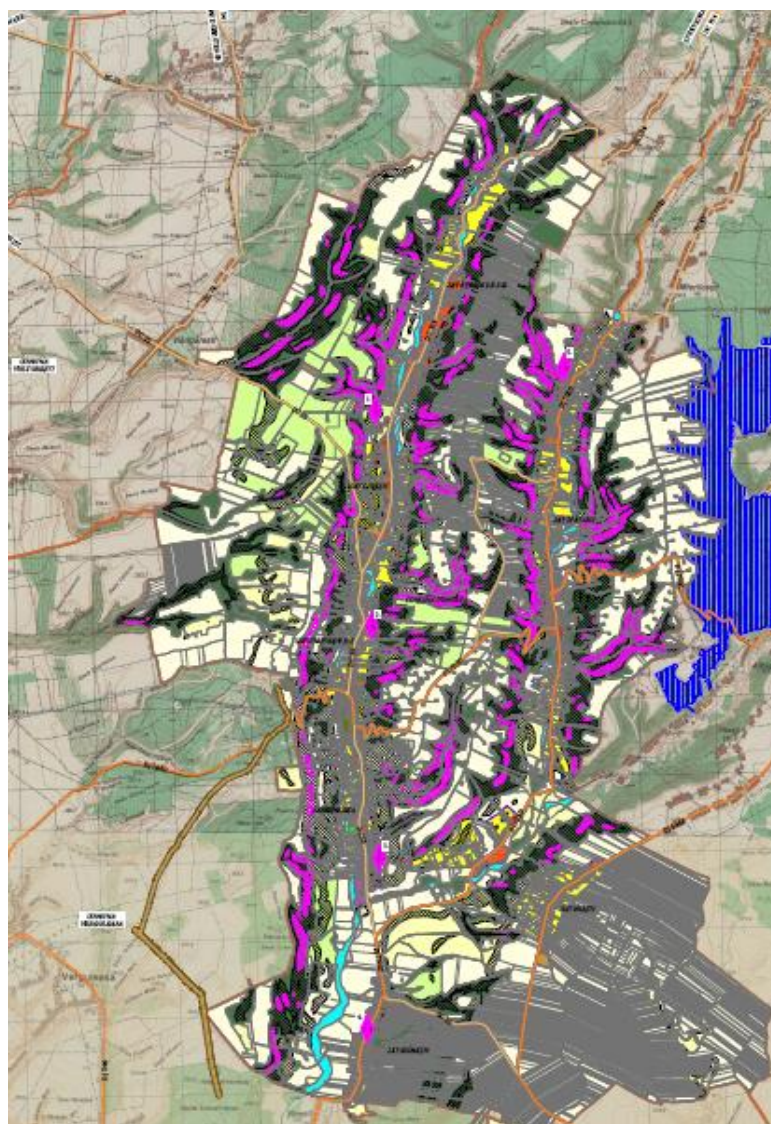


STUDIU DE EVALUARE ADECVATA

PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA CUNGREA, JUDETUL OLT



Beneficiar: COMUNA CUNGREA

Iulie 2023

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General Comuna Cungrea, Judet Olt

BENEFICIAR: **COMUNA CUNGREA prin PRIMARIA COMUNEI CUNGREA**
Comuna Cungrea, sat Cungrea, str. Primariei nr. 8, judetul Olt
Tel.: 0249.46.86.03

**PROIECTANT
GENERAL:** **S.C. URBAN OPEN GIS S.R.L.**
Bucuresti, Str. Soldat Tina Petre, nr. 2, sector 3
Telefon: 0726.071.708

ELABORATOR EA: **Eco General Consult SRL**
Str. Murgeni nr.14, Bl. L26, Sc. 3, et.3, ap.40
Sector 3, Bucuresti
Telefon: 0740.795.095

Expert de mediu atestat
ing. Mihalcea Raluca Oana

CUPRINS

1	INFORMATII PRIVIND PLANUL SUPUS APROBARII	6
1.1	Denumirea lucrarii: PLAN URBANISTIC GENERAL, COMUNA CUNGREA, JUD. OLT..	6
1.2	Scopul si obiectivele planului	6
1.3	Descrierea planului.....	8
1.3.1	Planuri de baza utilizate. Ridicari in plan folosite pentru reambularea topografică.....	8
1.3.2	Zonarea funcțională a terenului analizat – situația existentă.....	9
1.4	Zonarea Funcțională.....	12
1.4.1	Turism, agrement.....	12
1.4.2	Agricultura	12
1.4.3	Economia	14
1.4.4	Mediul de afaceri	15
1.5	Localizarea geografica si administrativă cu precizarea coordonatelor STEREO 70	16
1.5.1	Localizarea administrativ teritoriala.....	16
1.5.2	Localizarea conform coordonatelor STEREO 70	18
1.6	Modificari care vor avea loc pe durata diferitelor etape de implementare	19
1.6.1	Modificarea teritoriului administrativ. Intravilan propus.....	19
1.6.2	Modificari propuse pentru spatiile verzi	22
1.7	Resursele naturale ce vor fi exploatate din cadrul ariei naturale protejate de interes comunitar pentru a fi utilizate la implementarea planului.....	23
1.8	Emisii si deseuri generate si modalitatea de eliminare a acestora.....	24
1.8.1	Proгноza impactului implementarii planului asupra factorului de mediu aer si masuri pentru diminuarea impactului	24
1.8.2	Proгноza impactului implementarii planului asupra factorului de mediu apă si masuri pentru diminuarea impactului.....	29
1.8.3	Efectele implementarii obiectivelor asupra factorului de mediu sol	32
1.8.4	Efectele implementarii obiectivelor asupra biodiversității	35
1.8.5	Efectele implementarii obiectivelor asupra peisajului	38
1.8.6	Efectele implementarii obiectivelor asupra populatiei.....	40
1.8.7	Efectele implementarii obiectivelor asupra patrimoniului cultural.....	43
1.8.8	Efectele implementarii obiectivelor asupra factorilor climatici.....	46
1.8.9	Efectele generale ale implementarii planului propus.....	48
1.9	Evaluarea impactului generat de implementarea obiectivelor P.U.G.	50
1.9.1	Evaluarea impactului asupra ariilor naturale protejate	52
1.10	Resurse naturale necesare implementarii.....	53
1.11	Asigurarea cu utilitati	53
1.11.1	Alimentarea cu apă.....	53
1.11.2	Canalizarea	54
1.11.3	Alimentarea cu energie electrică.....	56
1.11.4	Alimentarea cu gaze naturale.....	57
1.11.5	Salubritatea	57
1.11.6	Protecția mediului	59

1.12	Caracteristicile planurilor / proiectelor existente, propuse sau aprobate ce pot genera impact cumulative cu PP care este in procedura de evaluare si care poate afecta aria naturala protejata	61
2	INFORMATII PRIVIND ARIA NATURALA PROTEJATA DE INTERES COMUNITAR PE CARE PLANUL SE SUPRAPUNE PARTIAL	62
2.1	Date privind ariile naturale protejate de interes comunitar. Tipuri de habitate și speciile ce pot fi afectate de amenajament	62
2.1.1	Descrierea sitului ROSCI0255 Seaca – Optășani.....	62
2.1.2	Tipuri de habitate prezente in sit	63
2.1.3	Specii reprezentative din sit	64
2.2	Date privind prezenta, distributia, marimea populatiilor si ecologia speciilor de interes comunitar prezente pe suprafata si în imediata vecinatate a Planului, mentionate in formularele standard ale ariilor naturale protejate de interes comunitar	64
2.3	Descrierea functiilor ecologice ale speciilor si habitatelor de interes comunitar afectate (suprafata, locatia, speciile caracteristice) si relatia acestora cu ariile naturale protejate de interes comunitar invecinate si distributia acestora	66
2.3.1	Descrierea factorilor abiotici din perimetrul lucrarilor	67
2.4	Statutul de conservare a speciilor si habitatelor de interes comunitar	74
2.5	Date privind structura și dinamica populațiilor de specii afectate (evoluția numerică a populației) în cadrul ariei naturale protejate	75
2.6	Relațiile structurale și funcționale care creează și mențin integritatea ariei naturale protejate	75
2.7	Obiectivele de conservare ale ariei naturale protejate de interes comunitar, așa cum au fost stabilite prin planuri de management	76
2.8	Descrierea starii actuale de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar, inclusiv evolutii/schimbari care se pot produce in viitor	77
2.9	Alte informatii relevante privind conservarea ariei naturale protejate de interes comunitar, inclusiv posibile schimbari in evolutia naturala a ariei naturale protejate de interes	78
3	IDENTIFICAREA ȘI EVALUAREA IMPACTULUI	78
3.1	Evaluarea efectelor implementarii obiectivelor PUG asupra sitului ROSCI0225..	82
3.2	Impactul direct si indirect	87
3.2.1	Impactul prognozat asupra resurselor de apă.....	87
3.2.2	Impactul prognozat asupra aerului.....	87
3.2.3	Impactul prognozat asupra solului si subsolului.....	87
3.2.4	Impactul prognozat asupra biodiversitatii	87
3.2.5	Impactul prognozat asupra riscurilor naturale.....	88
3.2.6	Impactul prognozat asupra patrimoniului cultural.....	88
3.2.7	Impactul prognozat asupra zonarii teritoriale	88
3.3	Durata manifestarii impactului prognozat	88
3.3.1	Impact pe termen scurt.....	88
3.3.2	Impact pe termen mediu și lung.....	88
3.4	Impact cumulativ	89
3.5	Evaluarea semnificatiei impactului	93

4	EVALUARE IMPACT	96
4.1	Masuri si recomandari de reducere a impactului	96
4.1.1	Masuri pentru protejarea factorului de mediu „aer”	96
4.1.2	Masuri pentru protejarea factorului de mediu „apa”	97
4.1.3	Masuri pentru protejarea factorului de mediu „ sol, subsol, ape subterane”	98
4.1.4	Masuri pentru protejarea factorului de mediu „biodiversitate si asezari umane”	98
4.1.5	Masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.....	99
4.1.6	Masuri pentru protectia peisajului.....	99
4.1.7	Masuri pentru zonele cu risc de inundabilitate.....	99
4.1.8	Masuri pentru zonele cu risc de instabilitate.....	100
4.1.9	Masuri de protectie impotriva riscurilor antropice	100
4.1.10	Masuri PSI si de evitarea a riscurilor unor accidente	100
4.1.11	Masuri de supraveghere si control al factorilor de mediu	101
4.2	Analiza alternativelor	102
4.2.1	Mentinerea situatiei existente (fara aplicarea planului)	103
4.2.2	Realizarea planului	105
4.3	Monitorizarea implementarii lucrarii	110

1 Informatii privind planul supus aprobarii

1.1 Denumirea lucrării: PLAN URBANISTIC GENERAL, COMUNA CUNGREA, JUD. OLT

Beneficiar: COMUNA CUNGREA prin PRIMĂRIA COMUNEI CUNGREA

Proiectant general: S.C. URBAN OPEN GIS S.R.L.

Elaboratori: Ing. Raluca Oana Mihalcea, adresa: str. Murgeni nr 14, bl L26, ap 40 sector 3, Bucuresti, tel: 0740. 795. 095, email: raluca.iancu@gmail.com, înregistrata in Asociatia Romana de Mediu prin Certificat de Atestare seria RGX nr. 317 / 21.07.2022.

1.2 Scopul si obiectivele planului

Scopul realizarii Planului Urbanistic General il reprezinta dezvoltarea localitatii corelata cupotentialul zonei, necesitatile si optiunile populatiei. Planul Urbanistic General are caracter director de analiza si reglementare operationala a situatiei existente pe termen scurt, precum si prevederi pe termen mediu si lung.

Planul Urbanistic General (PUG) este un proiect care face parte din programul de amenajare a teritoriului si de dezvoltare a localitatilor. Mai exact, PUG-ul constituie cadrul legal pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare conform Legii 350/2001, modificata si completata prin urmatoarele acte legislative: Legea 289/2006, O.G. nr. 18/2007, Legea nr. 168/2007, O.G. nr. 27/2008, Legea nr. 242/2009 si Legea nr. 345/2009.

Scopul general al planului consta in stabilirea prioritatilor de interventie, reglementarilor si servitutilor de urbanism ce vor fi aplicate in utilizarea terenurilor si constructiilor din comuna Cungrea, judetul Olt, astfel incat sa:

- stabileasca directiile, prioritatile si reglementarile de amenajare a teritoriului si dezvoltarea urbanistica a localitatii
- asigure utilizarea rationala si echilibrata a terenurilor necesare functiunilor urbanistice
- se marcheze si sa se precizeze zonele cu riscuri naturale (alunecari de teren, inundatii, neomogenitati geologice, reducerea vulnerabilitatii fondului construit existent)
- se evidentieze fondul construit valoros si sa se precizeze modul de valorificare a acestuia in folosul comunei
- se asigure cresterea calitatii vietii, cu precadere in domeniile locuirii si serviciilor
- se asigure fundamentarea realizarii unor investitii de utilitate publica
- se asigure suportul reglementat pentru eliberarea certificatelor de urbanism si autorizatiilor de construire
- se asigure corelarea intereselor colective cu cele individuale in ocuparea spatiilor.

Obiectivele planului

Printr-o implementare și o planificare exactă a investițiilor de capital, primăria Cungrea urmărește obiectivul de a promova dezvoltarea comunității locale, îmbunătățind calitatea vieții și asigurând condiții de trai sănătoase și sigure.

Acest obiectiv amplu este realizat prin intermediul unor intervenții de dotare cu infrastructură tehnico-edilitară, pe de o parte și pe de altă parte sporind atractivitatea și dinamismul comunei Cungrea, punând astfel bazele pentru bunăstarea și prosperitatea viitoare.

a) Infrastructura rutiera:

- asfaltare drumuri de pamant si pietris

b) Echipare edilitara

- extinderea retelelor tehnico-edilitare, care ar permite cresterea activitatii economice si imbunatatirea conditiilor de locuire

c) Economie si imbunatatirea conditiilor de locuire:

- amenajare spatii verzi/agrement/sport/locuri de joaca pentru copii, etc.
- dezvoltarea turismului pe baza unui program menit sa asigure punerea in valoare apotentialului turistic din zona
- proiecte integrate multisectoriale de dezvoltare
- proiecte pentru dezvoltarea infrastructurilor de afaceri si promovarea de parteneriate publice si private – mediul de afaceri pentru dezvoltare economica
- proiecte pentru protejarea valorilor culturale.

Linile strategice urmarite de primaria Cungrea atunci cand planifica investitiile de capital sunt pe deplin in conformitate cu strategia pentru dezvoltarea sustenabila a comunei, avand scopul de a raspunde nevoilor populatiei.

Investițiile susținute de autoritățile locale din Cungrea urmaresc în principal satisfacerea nevoilor primare ale comunității locale, prin îmbunătățirea mediului construit și modernizarea infrastructurilor de bază. În acest context primăria a demarat demersul elaborării Planului Urbanistic General, pentru a dispune de o viziune strategică coerentă și durabilă asupra localității în următorii 10 ani..

Obiective generale urmarite in cadrul Planului Urbanistic General

- dezvoltarea si amenajarea infrastructurii de circulatie carosabila si pietonala
- modernizarea si dezvoltarea retelelor tehnico-edilitare
- dezvoltarea mediului economic
- cresterea calitatii locuirii
- reducerea impozitelor pentru investitori
- informare si consultanta privind accesarea programelor de dezvoltare rurala
- informare si consultanta privind accesarea fondurilor comunitare ce vizeaza dezvoltarea activitatilor intreprinse in mediul rural, altele decat cele agricole.

Obiectivele specifice urmarite in cadrul Planului Urbanistic General:

- delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare
- extinderea retelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate
- extinderea retelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate
- extinderea retelei publice de alimentare cu energie electrica pentru toate zonele de extindere a intravilanului
- realizarea retelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna
- infiintarea de noi linii de transport in comun
- amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei
- reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente
- toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei
- amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete

- modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal
- stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante
- restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei
- stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014.

1.3 Descrierea planului

Planul Urbanistic General cuprinde analiza, reglementarile si Regulamentul Local de Urbanism pentru intreg teritoriul administrativ al unitatii de baza, atat din intravilan, cat si din extravilan.

Conform Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare precum și Ghidului privind Metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic General, aprobat prin Ordinul nr. 13N/10.03.1999, Planul Urbanistic General este principalul instrument de planificare strategică și operațională, având astfel atât caracter director și strategic, cât și de reglementare specifică. Acesta reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legala pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

Fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul Urbanistic General, care se actualizează periodic la 10 ani.

Administrațiile locale utilizează PUG pe de-o parte drept instrument de lucru pentru buna desfășurare a activității de autorizare a construcțiilor, pe de altă parte în vederea atingerii viziunii strategice pentru o perioadă de 10 ani. În baza acestei documentații de urbanism prind contur politicile, programele și proiectele locale. Concomitent cu întocmirea și avizarea PUG se pot trasa direcțiile viitoarelor politici locale. Este de dorit deci ca această documentație să fie riguros și bine fundamentat întocmită, precum și să urmeze un proces transparent de consultare și participare a tuturor actorilor urbani implicați în elaborarea sa.

1.3.1 Planuri de baza utilizate. Ridicari in plan folosite pentru reambularea topografică

Acțiunea de reambulare topografică s-a derulat ca un proces laborios, care a corelat informațiile cuprinse în planurile topografice, planurile cadastrale, ortofotoplanurile și ediția anterioară a Planului Urbanistic General și observarea la fața locului a mai multor aspecte: elementele cadrului natural, amplasarea obiectivelor de interes general, amplasarea infrastructurii, fondul construit, regimul de înălțime, denumirea străzilor, etc.

1.3.2 Zonarea funcțională a terenului analizat – situația existentă

Teritoriul intravilan al comunei Cungrea este în suprafața de **754,62 ha** din suprafața teritoriului administrativ de **6657,30 ha**, zonificarea teritorială existentă fiind prezentată în următorul tabel:

Tabelul nr. 1 – Zonarea funcțională – situația existentă

Teritoriul administrativ al unității teritoriale	Categorie de folosință											Total general
	Agricol			Neagricol								
	Arabil	Pasuni-Fanete	Culturi Permanente	Paduri	Ape	Drumuri	Canale de irigație	Curți-construcții	Cimitire	Neproductiv	Altele (sonde petroliere și drumuri de acces către acestea)	
Extravilan (ha)	2787.59	449.31	400.37	1995.32	104.44	73.08	0.81	3.10	0.00	27.21	61.46	5902.68
Intravilan (ha)	422.49	8.78	18.56	2.55	29.91	49.55	1.93	193.54	2.43	13.19	11.70	754.62
Total (ha)	3210.08	458.09	418.93	1997.86	134.35	122.62	2.74	196.63	2.43	40.40	73.16	6657.30
Total (%)	48.22	6.88	6.29	30.01	2.02	1.84	0.04	2.95	0.04	0.61	1.10	100.00

STUDIUL DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Intravilanul existent al comunei Cungrea este de 754,62 ha, functiunile si bilantul teritorial pe intravilan putand fi urmarite in tabelul de mai jos:

FUNCTIUNE	Sat Oteștii de Sus	Sat Cepești	Sat Oteștii de Jos	Sat Cungrea	Sat Ibănești	Sat Miești	Sat Spătaru	Trupuri Izolate	TOTAL (ha)	TOTAL (%)
Zona mixta pentru Locuire si servicii/comert	0.35	0.19	0.00	0.00	0.00	0.09	0.32	0.00	0.95	0.13
Zona locuinte si functiuni complementare	24.53	18.93	18.04	28.12	22.14	18.97	37.55	6.48	174.78	23.16
Zona institutii si servicii de interes public și servicii/comert	0.15	1.12	0.97	2.07	0.47	0.27	0.16	0.65	5.87	0.78
Zona unitati productie si depozitare	2.48	0.00	0.00	0.17	0.00	0.00	1.22	0.00	3.87	0.51
Zona activitati agrozootehnice	0.00	2.48	0.00	0.00	0.00	3.41	0.00	0.00	5.89	0.78
Zona constructii aferente lucrarilor edilitare	0.10	0.49	0.00	0.00	0.00	0.07	0.11	0.00	0.77	0.10
Zona cimitir	0.16	0.20	0.00	0.48	0.66	0.12	0.81	0.00	2.43	0.32
Zona spatii verzi, sport, agrement	0.35	0.00	0.00	0.96	0.00	0.00	0.00	0.00	1.31	0.17
Zona cai de comunicatie rutiera	7.99	6.43	4.69	7.00	4.28	5.64	11.56	1.95	49.55	6.57
Zona cu destinatie speciala	0.00	0.00	0.00	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.01
Zona terenuri agricole arabile	84.34	68.22	30.57	37.26	12.20	41.03	106.35	42.51	422.49	55.99
Zona terenuri agricole pasuni amplasate in intravilanul existent al localitatilor (iulie 2022)	0.35	1.81	0.00	0.07	0.00	0.00	4.62	1.94	8.78	1.16
Zona terenuri agricole culturi permanente	1.42	1.65	1.51	1.98	0.00	0.28	8.45	3.27	18.56	2.46
Zona canal de irigatii	0.46	0.29	0.21	0.70	0.10	0.00	0.17	0.00	1.93	0.26

STUDIUL DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

FUNCTIUNE	Sat Oteștii de Sus	Sat Cepești	Sat Oteștii de Jos	Sat Cungrea	Sat Ibănești	Sat Miești	Sat Spătaru	Trupuri Izolate	TOTAL (ha)	TOTAL (%)
Zona lacuri	0.00	0.04	0.07	0.02	0.00	0.00	0.29	0.00	0.43	0.06
Zona cursuri de apa permanente	6.83	7.93	4.25	4.15	0.19	0.36	5.78	0.00	29.49	3.91
Zona paduri amplasate in intravilanul existent al localitatilor (iulie 2022)	0.00	1.17	0.24	0.00	0.00	0.00	0.78	0.36	2.55	0.34
Zona drum de acces sonde petroliere	0.00	0.00	0.09	0.02	0.00	0.00	1.05	0.00	1.16	0.15
Zona sonde petroliere	0.00	0.09	6.49	0.27	0.00	0.00	3.68	0.00	10.54	1.40
Zona terenuri neproductive	1.28	2.77	1.35	2.39	0.12	0.02	5.22	0.04	13.19	1.75
TOTAL	130.79	113.82	68.49	85.76	40.16	70.27	188.11	57.22	754.62	100.00

Bilantul teritorial – situatie existenta:

- suprafata teritoriu administrativ: 6657,30 ha
- suprafata teren intravilan: 754,62 ha
- suprafata teren extravilan: 5902,68 ha.

1.4 Zonarea Funcțională

1.4.1 Turism, agrement

Turismul ca fenomen, formă de valorificare într-o manieră aparte a resurselor naturale și patrimoniului antropic, a devenit ramura economică cu impact major asupra lumii contemporane. Ansamblul condițiilor naturale și contextul social economic și istoric în care a evoluat România s-au constituit ca premise cu o favorabilitate diferențiată în dezvoltarea acestui fenomen complex.

Un teritoriu este interesant din punct de vedere turistic în măsură ce oferă resurse turistice naturale sau antropice, privite ca atracții sau resurse turistice. Potențialul turistic natural reprezintă totalitatea resurselor turistice pe care le oferă cadrul natural prin componentele sale: relief, condiții climatice, ape, vegetație și faună cat și modificările acestora din urmă.

Potențialul turistic al județului Olt cuprinde totalitatea resurselor turistice pe care le oferă cadrul natural al regiunii prin componentele sale: relief, condiții climatice, ape și elemente de vegetație și faună, inclusiv metamorfozele suferite de acestea, ca urmare a intervenției umane.

1.4.2 Agricultura

Principala ramură care a luat naștere în comuna Cungrea a fost agricultura, a urmat industria, transporturile, construcțiile, activitatea comercială. În prezent principalele 3 domenii de activitate economică desfășurate în localitate : Extracție petrol 50%, Practicarea agriculturii 30%, Silvicultură 20%. Localitatea Cungrea are două ramuri economice bine dezvoltate : agricultura și industria.

Condițiile naturale ale comunei Cungrea sunt în general favorabile dezvoltării agriculturii, în special cultura pomilor fructiferi, vitei de vie și creșterea animalelor, după care urmează culturile de câmp și plantele furajere.

La nivelul județului Olt, din centralizarea datelor referitoare la culturile agricole înființate și întocmirea balanței suprafețelor agricole, situația se prezintă astfel:

Tabelul nr. 2 - Distribuția pe categorii de folosință a terenului la nivelul anului 2014¹

Categoria	Suprafața (ha)
Agricola total	4.224
Arabil	3.048
Pășune	864
Vii și pepiniere viticole	34
Livezi și pepiniere pomicole	278
Terenuri neagricole total	2.433
Paduri și altă vegetație forestieră	2.030

¹ Sursa: INS România, Baza de date Tempo

STUDIUL DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Categoria	Suprafața (ha)
Ocupata cu ape, balti	15
Ocupata cu constructii	175
Cai de comunicatii si cai ferate	105
Terenuri degradate si neproductive	108
Suprafața totală UAT	6.657

Agricultura a constituit sursa principală de hrană a populației încă din cele mai vechi timpuri, aceasta fiind practică cu ajutorul uneltelor rudimentare, până în perioada colectivizării (anul 1958 cand a luat ființă C.A.S. "Unirea"- Urluiasca, în comuna Cungrea) când în agricultura zonei au avut loc transformări fundamentale.

Până în anul 1989 a funcționat *Fabrica de cărămidă din satul Ibănești, Centrul de Legume și Fructe din satul Spătaru, Cuptorul de uscat prune din satul Oteștii de Sus*. C.A.P.-urile au existat până în anul 1990, când s-au desființat definitiv, iar locuitorii și-au primit terenurile în proprietate pe baza Legii nr.18/1991.

În prezent unii locuitori și-au făcut cuptoare de uscat prune, cantitatea medie de prune uscate fiind 2 tone / an.

Apicultura este o ocupație straveche a locuitorilor de pe aceste meleaguri. În prezent există mulți apicultori în comuna Cungrea.

Datorită amplasării comunei într-o zonă de deal, cel mai des sunt întâlnite culturile de grâu și porumb, iar pe lângă acestea se mai găsesc floarea soarelui și alte plante tehnice.

Tabelul nr. 3 - Producția agricolă vegetală la nivelul anului 2003²

Cultura	Producția agricolă vegetală (tone)
Grau și secara	375
Porumb boabe	990
Floarea soarelui	105
Cartofi	661
Legume	1.274

Legumicultura este favorizată de prezența în apropiere a râului Vedea, fiind cultivate legume pentru consumul propriu (ceapa, roșiile, castravetele, fasolea dovicei, vinetele, varza etc.).

Pomicultura - este o altă ramură care aduce venituri importante unităților agricole din comună, condițiile naturale fiind foarte favorabile culturii pomilor fructiferi. Speciile de pomi fructiferi care se cultivă pe terenurile din comună sunt: prunul, mărul, parul, ciresul și visinul acestea ocupând suprafețe foarte mici.

² Sursa: INS România, Baza de date Tempo

Tabelul nr. 4 -Producția de fructe la nivelul anului 2003³

Cultura	Producția totală (tone)
Pomicultura	435
Viticultura	272

Tabelul nr. 5 -Producția agricolă la nivelul anului 2008

	Suprafețe cultivate în anul 2008 (ha)	Suprafețe ce ar putea fi cultivate (ha)	Cantitatea de produs obținută (kg/ha)
Pomicultură	138	150	6.500
Viticultură	34	35	3.510
Legumicultură	130	135	7.100

Creșterea animalelor se practică în cea mai mare parte la nivelul gospodăriilor individuale. Efectivul de animale pe categorii, din comuna Cungrea, se prezintă astfel:

Tabelul nr. 6 -Efectivul de animale la nivelul anilor 2017-2023⁴

Categoria	Numar
Bovine	510
Ovine	570
Caprine	600
Porcine	700
Cabaline	40
Albine	1800

La nivelul localității cel mai dezvoltat domeniu industrial este cel legat de industria extracției de petrol "Sectorul Otești-Spătaru" care face parte din „Field Cluster Mamu Otești”.

În anul 1961 au început forările de sonde și exploatare în satul Oteștii de Jos, după ce în prealabil au fost efectuate diferite studii geologice în urma cărora au fost determinate rezervele bazinului de exploatare.

1.4.3 Economia

Potențialul economic al județului Olt este caracterizat de prezența și modul în care sunt valorificați factorii de producție locali – pământul, capitalul și forța de muncă. Modul în care

³ Sursa: INS România, Baza de date Tempo

⁴ Sursa: Strategia de dezvoltare a comunei Cungrea 2017-2023

sunt combinați și utilizați acești factori evidențiază trăsăturile economiei județului și potențialul de dezvoltare viitor al acesteia.

Cunoașterea caracteristicilor economice ale județului și a modului cum sunt distribuite în spațiul geografic permite autorităților locale să ia cele mai bune decizii politice și de management pentru dezvoltarea durabilă și echilibrată în teritoriu.

Conturarea opțiunilor de dezvoltare viitoare are în vedere, totodată, cadrul strategic extins al spațiului din care face parte județul Olt precum și politicile sectoriale de la nivel național. În formularea direcțiilor strategice se au în vedere prevederile Planul Național de Dezvoltare Regională, Planul Regional de Dezvoltare a Regiunii Sud-Vest Oltenia, Strategia de Dezvoltare Regională a Regiunii Sud-Vest, precum și prevederile Cadrului Strategic Național de Referință, a Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Durabilă a României, Orizonturi 2013-2020-2030, a Programul Național de Reformă, Strategiei de Dezvoltare Economică pe Termen Mediu, Programului Național de Dezvoltare Rurală, Politicii Industriale a României, Programului Național de Reformă, Programului Operațional Regional și Planurilor Operaționale Sectoriale.

Județul Olt, situat în partea de sud a României, prin condițiile naturale - relief, climă și sol – asigură condiții optime pentru dezvoltarea tuturor ramurilor agriculturii: cultură mare, horticultură și creșterea animalelor.

Promovarea unicității și specificului local a fost urmărită simultan cu stimularea capacității de inovare și adaptare la contextul și oportunitățile prezente, cu diversificarea ofertei de produse și servicii și cu creșterea valorii adăugate a produselor și serviciilor de pe piața locală și destinate consumatorilor din afara județului.

Economia județului are ca reprezentant de frunte industria metalurgică, respectiv cea a producerii aluminiului prin electroliza bauxitei și prelucrării acestuia în piese și profile destinate diverselor întreprinderi industriale sau casnice.

Principalele ramuri ale economiei județului Olt sunt:

- metalurgie
- construcții mașini
- construcții
- petrol
- industria alimentară
- agricultură.

1.4.4 Mediul de afaceri

Întreprinzătorii locali desfășoară activități în domenii diverse, cum ar fi industrie, agricol, zootehnic, sanitar, sanitar-veterinar cât și în comerț (piața, magazine mixte) și servicii diverse, dar și în domeniul extractiei petrolului.

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Tabelul nr. 7- Lista societăților comerciale aflate în evidența Primăriei Cungrea

Nr. crt.	Denumire agent economic	Domeniu de activitate
1.	PANESIM SRL	INDUSTRIA ALIMENTARA
2.	BETIROM SRL	COMERȚ
3.	MCM CLAUDIA-ADIA ALIMENT SRL	COMERT
4.	PRESTĂRI SERVICII CUNGREA SRL	SERVICII
5.	ANA&ALBERT SĂNDULESCU SRL	COMERT
6.	DORU ȘI DANIELA MOB SRL-D	CONSTRUCTII
7.	ARGOVI SRL	COMERT
8.	ANA CRONIC SRL	COMERT
9.	FARMATOP DIANA AGD SRL	COMERT
10.	CALMAVET SRL	SANATATE
11.	SERVICE TRANS CONSULTING SRL	INDUSTRIE
12.	ENA VIZONIE MCD SRL	COMERT
13.	MIHAELA FINANCIAL CONSULTING SRL	SERVICII
14.	POLENU PRODCOM SRL	SERVICII
15.	PETER MIHALCEA FAST SOUND SRL	SERVICII
16.	ARCA TIMP AGD SRL	COMERT
17.	CAROLAIN COM SRL	COMERT
18.	DIANA ECOTOTAL MAR SRL	CONSTRUCTII
20.	KEWALEX BIO KAFFE SRL	AGRICULTURA

1.4.4.1 Forța de muncă. Veniturile populației.

Comuna Cungrea, în comparație cu alte unități teritoriale de același rang, are o activitate economică preponderent agricolă, care este completată de comerț de produse alimentare și nealimentare. Forța de muncă din comuna Cungrea, este cuprinsă din angajații Consiliului Local, angajații societăților comerciale din comuna (buticuri) și celelalte societăți mai importante.

1.5 Localizarea geografică și administrativă cu precizarea coordonatelor STEREO 70

1.5.1 Localizarea administrativ teritorială

- Bazin hidrografic: Olt
- Cursul de apă: raul Cungrea (cod cad. VIII-1.162.2)

Comuna Cungrea este situată în nordul județului Olt, la 35 km distanță față de municipiul Slatina, reședința de județ și la 55 km față de orașul Pitești.

Din punct de vedere al încadrării geografice, teritoriul administrativ al comunei Cungea se situează între următoarele coordonate geografice:

- 44 ° 40' - latitudine nordică
- 24° 23' - longitudine estică.

Comuna Cungea este formata din 7 sate:

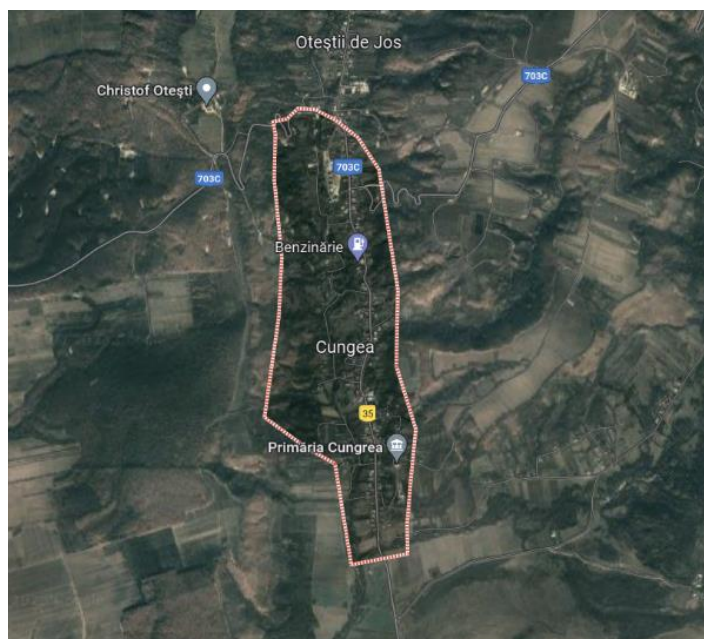
- Sat Cungea (reședința de comună)
- Sat Cepesti
- Sat Ibănești
- Sat Miești
- Sat Oteștii de Jos
- Sat Oteștii de Sus
- Sat Spătaru

Suprafata administrativă a comunei este 6657,3 ha.

Comuna Cungea are ca vecini:

- Nord, comuna Leleasca;
- Sud, comuna Oporelu;
- Est, comuna Poboru;
- Vest, Comuna Verguleasa și Comuna Vulturești

Vedere din satelit a comunei Cungea



1.5.2 Localizarea conform coordonatelor STEREO 70

Pe teritoriul comunei Cungrea se suprapune situl *ROSCI0255 Pădurea Seaca - Optășani*, care ocupă o suprafață de 67,14 ha (1% din suprafața UAT).

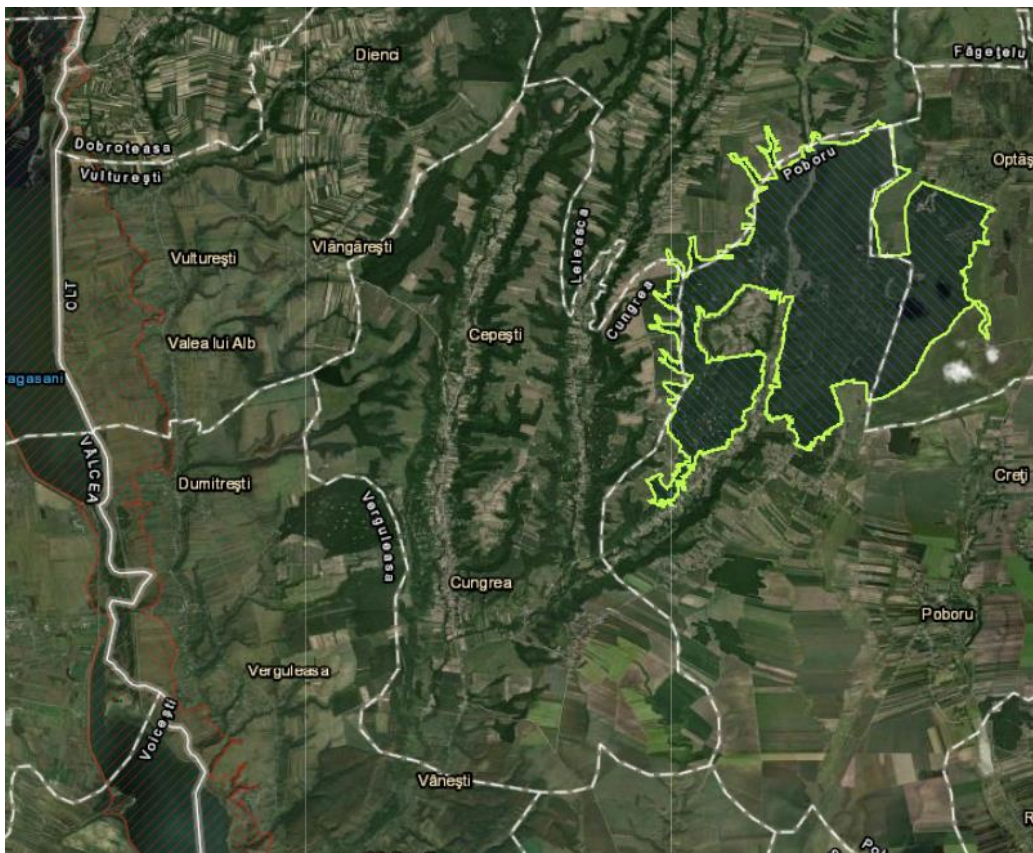


Figura nr. 1 – Amplasarea sitului Natura 2000 și a comunei Cungrea.

De asemenea la o distanță de aproximativ 2,3 km de limita vestică UAT Cungrea se află situl *ROSPA0106 Valea Oltului Inferior*.

În arealul UAT Cungrea se află o parte foarte mică a rezervației forestiere de gârniță Seaca-Optășani, întinsă pe aproximativ 9 ha. Alături de acest arbore vegetează și gorunul, unele exemplare având peste un secol vechime.

Arealele puternic antropizate și înlocuite cu culturi agricole sunt populate cu răzătoare, insecte, numeroase specii de păsări.

Cele mai răspândite specii sunt vulpile, viezurii, iepurii, capriorii, mistreții și se constată o expansiune de la sud a sacalului.

Conform Formularului Standard Natura 2000, *ROSCI0255 Seaca – Optășani* a fost desemnat ca sit Natura 2000 pentru următoarele habitate / specii menționate în Anexele Directivei Habitats 92/43/EEC:

91M0	Păduri panonice-balcanice de stejar turcesc
------	---

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

In ceea ce priveste gradul de acoperire al acestora si gradul de evaluare, aceste informatii se regasesc in tabelul de mai jos:

Tip habitate				Evaluare			
Cod	Suprafata		Calitate date	Reprezentativitate	Suprafat relativa	Status conservare	Evaluare globala
	ha	%					
91M0	1326	100	Buna	A	C	B	B

Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește

SPECIE				POPULATIE						SIT			
G r u p	Cod	Denumire stiintifica	S	Ti p	Marime		Uni t ma s	Categ P	Cali t dat e	AIBICI D	AIBIC		
					min	max				Pop	conser v	Izolar e	Glob al
M	1355	Lutra lutra (vidra)		p					G	C	B	C	B
A	1193	Bombina variegata		p	500	2000	i	P	G	C	B	C	B
A	1166	Triturus cristatus		p	100	500	i	P	M	C	B	C	B
I	1088	Cerambyx cerdo		p				P		C	B	C	B
I	1083	Lucanus cervus		P				P		C	B	C	B
I	6908	Morimus asper funereus		p				P	DD	B	B	C	B

1.6 Modificari care vor avea loc pe durata diferitelor etape de implementare

Prin Elaborarea Planului Urbanistic General se va reconfigura limita intravilanului comunei Cungrea - coerent din punct de vedere urbanistic, la care se va avea în vedere topografia terenului și limitele parcelelor furnizate de OJCPI Olt.

1.6.1 Modificarea teritoriului administrativ. Intravilan propus

Teritoriul administrativ al comunei Cungrea este în suprafață de **6.657,30 ha**, zonificarea teritorială propusă fiind prezentată în tabelul de mai jos.

STUDIUL DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Tabelul nr. 8 - Bilanț teritorial. Teritoriul administrativ. Propunere.

Teritoriul administrativ al unității teritoriale	Categorie de folosință											Total general
	Agricol			Neagrícola								
	Arabil	Pasuni-Fanete	Culturi Permanente	Paduri	Ape	Drumuri	Canale de irigație	Curti-constructii	Cimitire	Neproductiv	Altele (sonde petroliere și drumuri de acces către acestea)	
Extravilan (ha)	2787,58	449,31	400,37	1995,32	104,44	73,08	0,81	3,10	0,00	27,21	61,46	5902,68
Intravilan (ha)	0,00	8,78	0,00	2,55	29,91	50,87	2,29	645,99	2,43	0,00	11,80	754,62
Total (ha)	2787,58	458,09	400,37	1997,86	134,35	123,94	3,10	649,09	2,43	27,21	73,26	6657,30
Total (%)	41,87	6,88	6,01	30,01	2,02	1,86	0,05	9,75	0,04	0,41	1,10	100,00

Teritoriul intravilanului propus are o suprafața totală de **754.62 ha** iar componența sa este cea prezentată în tabelul de mai jos.

Tabelul nr. 9 -Bilanț funcțional. Teritoriul intravilan. Propunere.

Funcțiune	Sat Oteștii de Sus	Sat Cepești	Sat Oteștii de Jos	Sat Cungrea	Sat Ibănești	Sat Miești	Sat Spătaru	Trupuri Izolate	TOTAL (ha)	TOTAL (%)
Zona centrală	0.00	0.00	0.00	20.66	0.00	0.00	0.00	0.22	20.88	2.77
Zona mixtă pentru locuire și servicii/comert	42.42	23.52	15.51	0.00	17.44	15.28	31.96	7.20	153.34	20.32
Zona locuințe și funcțiuni complementare	68.02	65.60	34.68	47.45	16.90	45.10	120.41	44.86	443.00	58.71
Zona instituții și servicii de interes public și servicii/comert	0.15	0.99	0.79	1.33	0.47	0.27	0.16	0.65	4.83	0.64
Zona unități producție și depozitare	2.69	0.00	0.00	0.17	0.00	0.00	1.23	0.00	4.08	0.54
Zona activități agrozootehnice	0.00	2.48	0.00	0.00	0.00	3.41	0.00	0.00	5.89	0.78

STUDIUL DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Funcțiune	Sat Oteștii de Sus	Sat Cepești	Sat Oteștii de Jos	Sat Cungrea	Sat Ibănești	Sat Miești	Sat Spătaru	Trupuri Izolate	TOTAL (ha)	TOTAL (%)
Zona constructii aferente lucrarilor edilitare	0.10	0.49	0.00	0.00	0.00	0.07	0.11	0.00	0.77	0.10
Zona cimitir	0.16	0.20	0.00	0.48	0.66	0.12	0.81	0.00	2.43	0.32
Zona spatii verzi, sport, agrement	1.63	1.58	1.11	3.31	0.01	0.02	5.42	0.04	13.12	1.74
Zona cai de comunicatie rutiera	7.99	7.48	4.84	7.01	4.39	5.64	11.57	1.96	50.87	6.74
Zona cu destinatie speciala	0.00	0.00	0.00	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.01
Zona terenuri agricole pasuni amplasate in intravilanul existent al localitatilor (iulie 2022)	0.35	1.81	0.00	0.07	0.00	0.00	4.62	1.94	8.78	1.16
Zona canal de irigatii	0.46	0.45	0.30	0.73	0.10	0.00	0.25	0.00	2.29	0.30
Zona lacuri	0.00	0.04	0.07	0.02	0.00	0.00	0.29	0.00	0.43	0.06
Zona cursuri de apa permanente	6.83	7.93	4.25	4.15	0.19	0.36	5.78	0.00	29.49	3.91
Zona paduri amplasate in intravilanul existent al localitatilor (iulie 2022)	0.00	1.17	0.24	0.00	0.00	0.00	0.78	0.36	2.55	0.34
Zona drum de acces sonde petroliere	0.00	0.00	0.09	0.02	0.00	0.00	1.05	0.00	1.16	0.15
Zona sonde petroliere	0.00	0.09	6.60	0.27	0.00	0.00	3.68	0.00	10.65	1.41
TOTAL	130.79	113.82	68.49	85.76	40.16	70.27	188.11	57.22	754.62	100.00

1.6.2 Modificari propuse pentru spatiile verzi

In conformitate cu *Legea 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi intravilanul localitatilor*, republicata, cu modificări, spatiile verzi se compun din urmatoarele tipuri de terenuri din intravilanul localitatilor:

- a) spatii verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, gradini, scuaruri, fasii plantate;
- b) spatii verzi publice de folosinta specializata:
 1. gradini botanice si zoologice, muzee in aer liber, parcuri expozitionale, zone ambientale si de agrement pentru animalele dresate in spectacolele de circ;
 2. cele aferente dotarilor publice: crese, gradinite, scoli, unitati sanitare sau de protectie sociala, institutii, edificii de cult, cimitire;
 3. baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanta;
- c) spatii verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri si baze sportive;
- d) spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa;
- e) culoare de protectie fata de infrastructura tehnica;
- f) paduri de agrement.

Tabelul nr. 10 - Bilanț spații verzi propuse

<i>Tipuri teren</i>		<i>Suprafata (Ha)</i>
Spatii verzi publice cu acces nelimitat	parcuri, gradini	0.00
	scuaruri	0.00
	fasii plantate	11,16
Spatii verzi publice de folosinta specializata	gradini botanice si zoologice, muzee in aer liber, parcuri expozitionale, zone ambientale si de agrement pentru animalele dresate in spectacolele de circ	0.00
	cele aferente dotarilor publice: crese, gradinite, scoli, unitati sanitare sau de protectie sociala, institutii, edificii de cult, etc	0,77
	Cimitire	0,73
Spatii verzi pentru agrement	baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanta	0.00
	baze de agrement	0.00
	poli de agrement	0.00
Spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa	complexuri si baze sportive	0,59
		0.00
		0.00
Culoare de protectie fata de infrastructura tehnica		0.00
Paduri de agrement		0.00
TOTAL		13,25
POPULATIE (conform INS România, Baza de date Tempo-populatia dupa domiciliu la 1 ianuarie 2021)		1779 loc.
Suprafat spatiu verde / locuitor		74,47 mp/loc

Populației de **1.779 locuitori** i se va asigura o suprafață de spațiu verde de **74,47 mp/loc.**

Datorita caracterului rural: populatie redusa, densitate mica de locuitori/mp, procent redus de ocupare a terenului, in localitatea Cungrea este asigurat un procentul de spatii verzi/locuitor mai mare decat 26 mp/locuitor (reglementat prin OUG 114/2007).

1.7 Resursele naturale ce vor fi exploatate din cadrul ariei naturale protejate de interes comunitar pentru a fi utilizate la implementarea planului

Nu este cazul.

1.8 Emisii si deseuri generate si modalitatea de eliminare a acestora

Pentru evaluarea efectelor potențiale asupra factorilor de mediu apă, aer, sol, biodiversitate, populație, factori climatici, peisaj, patrimoniu cultural s-a utilizat următoarea matrice:

Nr crt	Efecte generate	Scorul evaluarii
1	Efecte pozitive semnificative	+2
2	Efece pozitive	+1
3	Efecte neutre	0
4	Efecte negative	-1
5	Efecte negative semnificative	-2

Interpretarea rezultatelor se realizează conform tabelului următor:

Nr crt	Nota evaluarii	Categoria efectelor
1	de la 1 la 2	Efecte pozitive semnificative
2	de la 0 la 1	Efecte pozitive
3	0	Efecte neutre
4	de la 1 la -1	Efecte negative
5	de la -1 la -2	Efecte negative semnificative

1.8.1 Prognoza impactului implementarii planului asupra factorului de mediu aer si masuri pentru diminuarea impactului

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
												Scorul evaluarii
1	Delimitarea intravilanului in functie de	În perioada execuției Delimitarea intravilanului are efecte negative temporare asupra factorului de mediu aer prin poluare cu pulberi sedimentabile și gaze de eşapament în perioada construirii noilor obiective		x		x	x			x		-1

STUDIUL DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
	necesitățile de dezvoltare	În perioada exploatarei Delimitarea intravilanului generează efecte negative temporare asupra factorului de mediu aer prin poluare cu gaze rezultate în perioada rece în urma utilizării combustibilului pentru încălzirea locuințelor, respectiv prin poluarea cu gaze de eșapament din cauza dezvoltării traficului rutier în zona intravilanului propus		x		x	x			x		-1
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarei În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectată	x		x			x				0
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarei În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar, calitatea aerului este îmbunătățită prin reducerea poluării olfactive care era generată de gestionarea necorespunzătoare a apelor uzate menajere		x	x			x				
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de dezvoltare a intravilanului	În perioada execuției Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarei În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectată	x		x			x				0

STUDIUL DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	În perioada execuției Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectata	x		x			x				
6	Infiintarea de noi linii de transport in comun	În perioada execuției Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii Delimitarea intravilanului generează efecte fecte negative temporare asupra factorului de mediu aer prin poluare gaze de eșapament din cauza dezvoltării traficului rutier prin infiintarea de noi linii de transport in comun		x		x	x				x	
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În perioada execuției Activitățile de amenajarea a pistelor velo au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectata	x		x			x				
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe	În perioada execuției Activitățile de reabilitare a imbracamintii asfaltice au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării		x		x	x			x		-1

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
	sectoarele de drum existente	drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor										
		În perioada exploatarii În perioada de funcționare prin utilizarea noi imbracaminti asfaltice se vor reduce emisiile de noxe de la gazelle de esapamanet cunoscandu-se o imbunatatire a calitatii aerului		x	x			x		x		+2
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	În perioada execuției În perioada de executie a lucrarilor de toaletare se va resimti un impact negativ asupra calitatii aerului prin generarea de noxe de la folosirea utilajelor / echipamentelor de toaletare		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilatar calitatea aerului nu este afectata	x		x			x				0
10	Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete	În perioada execuției Activitățile de amenajare de noi locuri de parcare au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii În perioada de exploatare a zonelor de parcare nu se va resimti un impact asupra factorilor de mediu decat punctual in momentul pornirilor si opririi motoarelor vehiculelor la intrarea / iesirea din parcare		x	x		x			x		-1
11	Modernizarea iluminatului stradal si mobilierului stradal	În perioada execuției Lucrarile de modernizare a iluminare stradal si al mobilierului stradal au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilatar calitatea aerului nu este afectata	x		x			x				0

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze serviciile si institutiile publice importante	În perioada execuției Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante nu genereaza un impact asupra factorului de mediu aer	x		x			x				0
		În perioada exploatarii În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectata	x		x			x				0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	În perioada execuției Acest obiectiv nu genereaza un impact negative asupra aerului	x		x			x				0
		În perioada exploatarii În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectata	x		x			x				0
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	În perioada execuției Acest obiectiv nu genereaza un impact negative asupra aerului	x		x			x				0
		În perioada exploatarii În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectata	x		x			x				0
Nota finala - 0,35												

1.8.2 Proгноza impactului implementării planului asupra factorului de mediu apă și măsuri pentru diminuarea impactului

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
1	Delimitarea intravilanului în funcție de necesitățile de dezvoltare	În perioada execuției Delimitarea intravilanului nu are efecte negative temporare asupra factorului de mediu apă	x						x			0
		În perioada exploatarei Delimitarea intravilanului poate genera efecte negative asupra factorului de mediu apă prin gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor generate de locuitori sau deversarea apelor uzate menajere în cursurile de apă	x			x	x				x	
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnice-edilitare pot avea efecte asupra apelor în zonele de intersecție dintre cursurile de apă și lucrările de realizare a rețelelor edilitare. Principalele efectele potențiale sunt scurgeri de produse petroliere, respectiv creșterea turbidității.	x			x	x				x	-1
		În perioada exploatarei În perioada de operare nu sunt generate emisii în corpurile de apă	x							x		
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnice-edilitare pot avea efecte asupra apelor în zonele de intersecție dintre cursurile de apă și lucrările de realizare a rețelelor edilitare. Principalele efectele potențiale sunt scurgeri de produse petroliere, respectiv creșterea turbidității.	x			x	x				x	-1
		În perioada exploatarei Activitățile de dezvoltare edilitară au efecte semnificative pozitive prin gestionarea corespunzătoare a apelor menajere uzate.		x	x				x			x
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	În perioada execuției Lucrările de extindere a rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului nu generează efecte asupra calitatii apelor	x							x		0
		În perioada exploatarei	x		x					x		

STUDIUL DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
		Activitatea de alimentare cu energie electrica nu generează efecte asupra apei freatică sau de suprafață în perioada de funcționare										
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care să deservească întreaga comună	În perioada execuției Lucrarile de extindere a rețelei publice de alimentare cu gaz naturale pentru toate zonele de extindere a intravilanului nu generează efecte asupra calitatii apelor	x						x			0
		În perioada exploatarei Activitatea de alimentare cu alimentare cu gaz natural nu generează efecte asupra apei freatică sau de suprafață în perioada de funcționare	x		x				x			0
6	Infiintarea de noi linii de transport in comun	În perioada execuției Lucrarile de infiintare de noi linii de transport nu genereaza efecte asupra calitatii apelor	x						x			0
		În perioada exploatarei Lucrarile de infiintare de noi linii de transport nu genereaza efecte asupra calitatii apelor	x		x				x			0
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În perioada execuției Lucrarile de infiintare de noi linii de transport nu genereaza efecte asupra calitatii apelor	x						x			0
		În perioada exploatarei Lucrarile de infiintare de noi linii de transport nu genereaza efecte asupra calitatii apelor	x		x				x			0
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În perioada execuției Lucrarile de reabilitare a imbracamintii asfaltice nu are efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
		În perioada exploatarei Lucrarile de reabilitare a imbracamintii asfaltice nu are efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
9	Toaletarea și plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	În perioada execuției Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
		În perioada exploatarei Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
10	Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete	În perioada execuției Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
		În perioada exploatarii Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	În perioada execuției Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
		În perioada exploatarii Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	În perioada execuției Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
		În perioada exploatarii Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	În perioada execuției Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
		În perioada exploatarii Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
14		În perioada execuției	x						x			0

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa										
		În perioada exploatarii Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
Nota finala - 0,035												

1.8.3 Efectele implementarii obiectivelor asupra factorului de mediu sol

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	În perioada execuției Delimitarea intravilanului are efecte negative ne semnificative temporare asupra factorului de mediu sol prin excavare stratului vegetal și poluarea accidentală cu produse petroliere rezultate de la utilajele defecte		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii Delimitarea intravilanului generează efecte negative temporare asupra factorului de mediu sol prin poluarea accidentală cu produse petroliere rezultate de la autoturismele localnicilor garate pe suprafețe nebetonate.		x		x	x				x	
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Lucrarile la rețele edilitare au efecte negative asupra solului prin excavarea stratului vegetal, modificarea texturii solului, respectiv prin poluări accidentale cu produsele petroliere cauzate de utilajelor defecte		x		x	x					-1
		În perioada exploatarii Lucrarile la rețele edilitare nu genereaza efecte asupra calitatii solului	x						x			0
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Lucrarile la rețele edilitare au efecte negative asupra solului prin excavarea stratului vegetal, modificarea texturii solului, respectiv prin poluări accidentale cu produsele petroliere cauzate de utilajelor defecte		x		x	x					-1
		În perioada exploatarii		x	x			x			x	+2

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
		Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate au efecte semnificative pozitive asupra solului prin gestionarea corespunzătoare a apelor uzate menajare										
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	În perioada execuției Lucrarile la rețele edilitare au efecte negative asupra solului prin excavarea stratului vegetal, modificarea texturii solului, respectiv prin poluări accidentale cu produsele petroliere cauzate de utilajelor defecte		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii Lucrarile la rețele edilitare nu genereaza efecte asupra calitatii solului	x					x				0
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	În perioada execuției Lucrarile la rețele edilitare au efecte negative asupra solului prin excavarea stratului vegetal, modificarea texturii solului, respectiv prin poluări accidentale cu produsele petroliere cauzate de utilajelor defecte		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii Lucrarile la rețele edilitare nu genereaza efecte asupra calitatii solului	x						x			0
6	Infiintarea de noi linii de transport in comun	În perioada execuției Lucrarile la infiintarea de noi linii de transport in comun au efecte negative asupra solului prin excavarea stratului vegetal, modificarea texturii solului, respectiv prin poluări accidentale cu produsele petroliere cauzate de utilajelor defecte		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii In perioada de functionare a noilor linii de transport in comun nu genereaza efecte negative asupra solului	x						x			0
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În perioada execuției Lucrarile de amenajare a pistelor velo nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
		În perioada exploatarii Operarea noilor piste pe arterele principale poate conduce la o scadere a traficului auto si imbunatatirea calitatii solului prin reducerea emisiilor		x	x			x				
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În perioada execuției Lucrarile de reabilitare a imbracamintii asfaltice nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
		În perioada exploatarii Lucrarile de reabilitare a imbracamintii asfaltice au efecte pozitive asupra solului prin reducerea emisiilor de noxe care ajung direct pe sol		x	x			x				
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament	În perioada execuției Lucrarile de amenajare a pistelor velo nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
		În perioada exploatarii	x						x			0

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
	pe arterele principale ale comunei	Lucrarile de amenajare a pistelor velo nu au efecte negative asupra solului										
10	Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete	În perioada execuției Lucrarile la infiintarea de noi locuri de paracre au efecte negative asupra solului prin excavarea stratului vegetal, modificarea texturii solului, respectiv prin poluări accidentale cu produsele petroliere cauzate de utilajelor defecte		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii In perioada de functionare a zonelor d eparcare nu genereaza efecte negative asupra solului	x						x			0
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	În perioada execuției Lucrarile de modernizare a iluminatului stradal nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
		În perioada exploatarii Lucrarile de modernizare a iluminatului stradal nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	În perioada execuției Lucrarile nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
		În perioada exploatarii Lucrarile nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	În perioada execuției Lucrarile nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
		În perioada exploatarii Lucrarile au efecte pozitive asupra solului prin protejarea acestui factor de mediu		x	x				x			
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	În perioada execuției Lucrarile nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
		În perioada exploatarii		x	x			x				+2

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
		Lucrarile au efecte pozitive asupra solului prin protejarea acestui factor de mediu										
Nota finala + 0,035												

1.8.4 Efectele implementării obiectivelor asupra biodiversității

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	În perioada execuției Delimitarea intravilanului nu afectează biodiversitate	x			x			x			0
		În perioada exploatarii Delimitarea teritoriului intravilan afectează biodiversitate nesemnificativ în perioadele de construire a obiectivelor propuse în zonele de extindere a intravilanului. Principalii factori perturbatori fiind nivelul de zgomot generat de echipamente, utilaje, pulberi sedimentabile și în suspensie.		x		x	x			x		
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile.	x		x		x			x		-1
		În perioada exploatarii Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează biodiversitate în etapa de funcționare	x			x			x			
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile.	x		x		x			x		-1
		În perioada exploatarii Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează biodiversitate în etapa de funcționare	x			x			x			
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrica pentru toate zonele de	În perioada execuției Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile.	x		x		x			x		-1

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
	extindere a intravilanului	În perioada exploatarii Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează biodiversitate în etapa de funcționare	x			x			x			0
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	În perioada execuției Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile.	x		x		x			x		-1
		În perioada exploatarii Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează biodiversitate în etapa de funcționare	x			x			x			0
6	Inițierea de noi linii de transport in comun	În perioada execuției Inițierea de noi linii de transport in comun afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile	x		x		x			x		-1
		În perioada exploatarii Inițierea de noi linii de transport in comun nu afectează biodiversitate în etapa de funcționare	x			x			x			0
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În perioada execuției Amenajarea pistelor velo nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
		În perioada exploatarii Amenajarea pistelor velo nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În perioada execuției Reabilitarea imbracamintii asfaltice nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
		În perioada exploatarii Reabilitarea imbracamintii asfaltice nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	În perioada execuției Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
		În perioada exploatarii Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
10	Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete	În perioada execuției Amenajarea de noi locuri de parcare afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile	x		x		x			x		-1
		În perioada exploatarii Amenajarea de noi locuri de parcare nu afecteaza biodiversitatea in perioada de functionare	x			x			x			0
11		În perioada execuției	x			x			x			0

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	Modernizarea iluminatului nu afecteaza biodiversitatea În perioada exploatarii Modernizarea iluminatului nu afecteaza biodiversitatea in perioada de functionare	x			x			x			0
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	În perioada execuției Stabilirea zonelor centrale reprezentative nu afecteaza impact asupra biodiversitatii În perioada exploatarii Stabilirea zonelor centrale reprezentative nu afecteaza impact asupra biodiversitatii	x			x			x			0
	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	În perioada execuției Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice nu afecteaza biodivesitatea În perioada exploatarii Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice nu afecteaza biodivesitatea	x			x			x			0
13			x			x			x			0
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	În perioada execuției Stabilirea zonelor de protective conform OMS nu afecteaza biodiversitatea În perioada exploatarii Stabilirea zonelor de protective conform OMS nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
			x			x			x			0
Nota finala - 0,25												

1.8.5 Efectele implementării obiectivelor asupra peisajului

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	În perioada execuției Delimitarea intravilanului generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii Delimitarea teritoriului intravilan are efecte semnificative pozitive asupra peisajului prin impunerea regulamentul local de urbanism.		x	x			x			x	
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii Activitatea nu generează un impact asupra factorului de mediu peisaj	x			x			x			0
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii Activitățile de dezvoltare edilitară au efecte pozitive asupra peisajului prin reducerea poluării solului cu ape uzate menajere		x	x			x				x
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrica pentru toate zonele de extindere intravilanului	În perioada execuției Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii Activitatea nu generează un impact asupra factorului de mediu peisaj	x			x			x			0
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	În perioada execuției Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii Activitatea nu generează un impact asupra factorului de mediu peisaj	x			x			x			0
6	Infintarea de noi linii de transport in comun	În perioada execuției Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarii Activitatea generează un impact asupra factorului de mediu peisaj prin imbunatatirea zonelor urbane		x	x			x				x
7		În perioada execuției		x		x	x			x		-1

STUDIUL DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor										
		În perioada exploatarei Activitatea generează un impact asupra factorului de mediu peisaj prin îmbunătățirea zonelor urbane		x	x			x			x	+2
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În perioada execuției Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarei Activitatea generează un impact asupra factorului de mediu peisaj prin îmbunătățirea zonelor urbane		x	x			x			x	+2
9	Toaletarea și plantarea vegetației de aliniament pe arterele principale ale comunei	În perioada exploatarei Activitatea generează un impact asupra factorului de mediu peisaj prin îmbunătățirea zonelor urbane		x	x			x			x	+2
		În perioada exploatarei Activitatea generează un impact asupra factorului de mediu peisaj prin îmbunătățirea zonelor urbane		x	x			x			x	+2
10	Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule și biciclete	În perioada execuției Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarei Activitatea generează un impact asupra factorului de mediu peisaj prin îmbunătățirea zonelor urbane		x	x			x			x	+2
11	Modernizarea iluminatului stradal și al mobilierului stradal	În perioada execuției Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În perioada exploatarei Activitatea generează un impact asupra factorului de mediu peisaj prin îmbunătățirea zonelor urbane		x	x			x			x	+2
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care să concentreze coerent serviciile și instituțiile publice importante	În perioada execuției Activitatea nu afectează peisajul	x			x			x			0
		În perioada exploatarei Activitatea nu afectează peisajul	x			x			x			0
13	Restructurarea și revitalizarea unităților economice existente în	În perioada execuției Activitatea nu afectează peisajul	x			x			x			0
		În perioada exploatarei		x	x			x			x	+2

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
	comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	Activitatea genereaza un impact asupra factorului de mediu peisaj prin imbunatatirea zonelor urbane										
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	În perioada execuției Activitatea nu afecteaza peisajul	x			x			x			0
		În perioada exploatarii Activitatea nu afecteaza peisajul	x			x			x			0
Nota finala: 0,35												

1.8.6 Efectele implementarii obiectivelor asupra populatiei

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	În perioada execuției Delimitarea intravilanului generează efecte pozitive semnificative asupra populației prin propunerea extinderii zonelor de locuit.		x	x			x		x		+1
		În perioada exploatarii Delimitarea intravilanului generează efecte semnificative pozitive asupra populației prin extinderea zonelor de locuit.		x	x			x		x		+2
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Extinderea rețelelor edilitare generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În perioada exploatarii Extinderea rețelelor edilitare generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
3		În perioada execuției		x	x			x		x		+1

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	Extinderea rețelelor edilitare generează efecte pozitive semnificative asupra populației										
		În perioada exploatarii Extinderea rețelelor edilitare generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	În perioada execuției Extinderea rețelelor edilitare generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În perioada exploatarii Extinderea rețelelor edilitare generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care să deservască întreaga comună	În perioada execuției Extinderea rețelelor edilitare generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În perioada exploatarii Extinderea rețelelor edilitare generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
6	Inițierea de noi linii de transport în comun	În perioada execuției Inițierea de noi linii de transport în comun generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În perioada exploatarii Inițierea de noi linii de transport în comun generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În perioada execuției Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În perioada exploatarii Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În perioada execuției Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În perioada exploatarii Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
9		În perioada execuției	x						x		x	0

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei nu genereaza un impact asupra populatiei										
		În perioada exploatarii Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei nu genereaza un impact asupra populatiei	x						x		x	0
10	Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete	În perioada execuției Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În perioada exploatarii Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	În perioada execuției Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În perioada exploatarii Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	În perioada execuției Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante nu genereaza impact asupra populatiei	x						x		x	0
		În perioada exploatarii Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante nu genereaza impact asupra populatiei	x						x		x	0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	În perioada execuției Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei generează efecte semnificative pozitive asupra populației.		x	x			x		x		+1
		În perioada exploatarii Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei generează efecte semnificative pozitive asupra populației.		x	x			x		x		+2

STUDIUL DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
14	Stabilirea zonelor de protecție conform OMS 119/2014	În perioada execuției Stabilirea zonelor de protecție conform OMS 119/2014 generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+1
		În perioada exploatarei Stabilirea zonelor de protecție conform OMS 119/2014 generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
Nota finala: 1,3												

1.8.7 Efectele implementării obiectivelor asupra patrimoniului cultural

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	În perioada execuției Delimitarea intravilanului nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Delimitarea intravilanului nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	În perioada execuției Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan	În perioada execuției Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
	care sa deserveasca intreaga comuna	În perioada exploatarei Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
6	Inițierea de noi linii de transport in comun	În perioada execuției Inițierea de noi linii de transport in comun nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Inițierea de noi linii de transport in comun nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În perioada execuției Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În perioada execuției Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	În perioada execuției Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
10	Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete	În perioada execuției Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	În perioada execuției Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarei	x		x				x			0

STUDIUL DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
		Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal nu afectează patrimoniul cultural										
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	În perioada execuției Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarii Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	În perioada execuției Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarii Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	În perioada execuției Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014 nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarii Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014 nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
Nota finala: 0												

1.8.8 Efectele implementării obiectivelor asupra factorilor climatici

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	În perioada execuției Delimitarea intravilanului nu afectează factoriilor climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarii Delimitarea intravilanului nu afectează factoriilor climatici	x		x				x			0
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Extinderea rețelei edilitare nu afectează factoriilor climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarii Extinderea rețelei edilitare nu afectează factoriilor climatici	x		x				x			0
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Extinderea rețelei edilitare nu afectează factoriilor climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarii Extinderea rețelei edilitare nu afectează factoriilor climatici	x		x				x			0
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrica pentru toate zonele de extindere a intravilanului	În perioada execuției Extinderea rețelei edilitare nu afectează factoriilor climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarii Extinderea rețelei edilitare nu afectează factoriilor climatici	x		x				x			0
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	În perioada execuției Extinderea rețelei edilitare nu afectează factoriilor climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarii Extinderea rețelei edilitare nu afectează factoriilor climatici	x		x				x			0
6	Infiintarea de noi linii de transport in comun	În perioada execuției Infiintarea de noi linii de transport in comun nu factoriilor climatici cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarii Infiintarea de noi linii de transport in comun nu factoriilor climatici cultural	x		x				x			0
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În perioada execuției Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei nu afectează factoriilor climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarii Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei nu afectează factoriilor climatici	x		x				x			0
8	Reabilitarea imbracamintilor	În perioada execuției Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente nu afectează factoriilor climatici	x		x				x			0

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
	asfaltice pe sectoarele de drum existente	În perioada exploatarei Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente nu afectează factori climatici	x		x				x			0
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	În perioada execuției Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei nu afectează factori climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei nu afectează factori climatici	x		x				x			0
10	Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete	În perioada execuției Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete nu afectează factori climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete nu afectează factori climatici	x		x				x			0
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	În perioada execuției Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal nu afectează factori climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal nu afectează factori climatici	x		x				x			0
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	În perioada execuției Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante nu afectează factori climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante nu afectează factori climatici	x		x				x			0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica	În perioada execuției Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei nu afectează factori climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei nu afectează factori climatici	x		x				x			0

STUDIUL DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
	publica privind mediul de viață al populației											
14	Stabilirea zonelor de protecție conform OMS 119/2014	În perioada execuției Stabilirea zonelor de protecție conform OMS 119/2014 nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Stabilirea zonelor de protecție conform OMS 119/2014 nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
Nota finală: 0												

1.8.9 Efectele generale ale implementării planului propus

Nr crt	Obiective propuse	Etapă	Factori de mediu / nota evaluării							
			Aer	Apa	Sol	Populație	Patrimoniu cultural	Factori climatici	Peisaj	Biodiversitate
1	Delimitarea intravilanului în funcție de necesitățile de dezvoltare	execuție	-1	0	-1	+1	0	0	-1	0
		exploatare	-1	-1	-1	+2	0	0	+2	-1
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe zonele noi dezvoltate	execuție	-1	-1	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	0	0	0	+2	0	0	0	0
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	execuție	-1	-1	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	+2	+2	+2	+2	0	0	+2	0
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	execuție	-1	0	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	0	0	0	+2	0	0	0	0
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care să deservească întreaga comună	execuție	-1	0	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	0	0	0	+2	0	0	0	0
6	Inițierea de noi linii de transport în comun	execuție	-1	0	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	-1	0	0	+2	0	0	+2	0
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	execuție	-1	0	0	+1	0	0	-1	0
		exploatare	0	0	+2	+2	0	0	+2	0

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Etapa	Factori de mediu / nota evaluarii							
			Aer	Apa	Sol	Populatie	Patrimoniu cultural	Factori climatici	Peisaj	Biodiversitate
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	executie	-1	0	0	+1	0	0	-1	0
		exploatare	+2	0	+2	+2	0	0	+2	0
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	executie	-1	0	0	0	0	0	+2	0
		exploatare	0	0	0	0	0	0	+2	0
10	Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete	executie	-1	0	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	-1	0	0	+2	0	0	+2	0
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	executie	-1	0	0	+1	0	0	-1	0
		exploatare	0	0	0	+2	0	0	+2	0
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	executie	0	0	0	0	0	0	0	0
		exploatare	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	executie	0	0	0	+1	0	0	0	0
		exploatare	0	0	+2	+2	0	0	+2	0
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	executie	0	0	0	+1	0	0	0	0
		exploatare	0	0	+2	+2	0	0	0	0

1.9 Evaluarea impactului generat de implementarea obiectivelor P.U.G.

Pentru evaluarea impactului asupra factorilor de mediu naturali și antropici a implementării Planului Urbanistic General propus am utilizat matricea rapidă de evaluare a impactului.

RIAM (Rapid Impact Assessment Matrix) este o metodă matricială dezvoltată special, pentru a aduce deciziile subiective într-un mod transparent în procesul de evaluare a impactului antropic (Ijäs A, 2010).

Criteriile de evaluare sunt de două tipuri:

A - criterii care pot schimba, individual, scorul environmental obținut;

B - criterii care, individual, nu pot schimba scorul environmental de evaluare.

Aceste criterii sunt prezentate în tabelul de mai jos într-un mod mai explicit.

Criteriul de evaluare	Scara	Descrierea
A1 - importanta condiției / factorului de mediu	4	Important pentru interese naționale/internaționale
	3	Important pentru interese regionale/naționale
	2	Important și pentru arealele din proximitatea localității
	1	Important numai pentru localitate
	0	Fără importanță
A2 - magnitudinea schimbării/efectului factorului de mediu	+3	Beneficiu major important
	+2	Îmbunătățire semnificativă a status quo-ului
	+1	Îmbunătățire a status quo-ului
	0	Lipsă de schimbare a status quo-ului
	-1	Schimbare negativă a status quo-ului
	-2	Dezavantaje sau schimbări negative semnificative
	-3	Dezavantaje sau schimbări negative majore
B1 - permanenta	1	Fără schimbări
	2	Temporar
	3	Permanent
B2 - reversibilitate	1	Fără schimbări
	2	Reversibil
	3	Ireversibil
B3 - cumulativitatea	1	Fără schimbări
	2	Non - cumulative /unic
	3	Cumulativ

Valorile aferente acestor tipuri de criterii au determinat stabilirea notelor de evaluare a impactului environmental. Metoda de calcul și de atribuire a notelor de evaluare a avut la bază următoarele formule de calcul:

$$(A1) \times (A2) = (At)$$

$$(B1) + (B2) + (B3) = (Bt)$$

$$(At) \times (Bt) = (SE)$$

Sistemul de notare presupune înmulțirea valorilor atribuite pentru criteriile din grupa A (A1, A2, fiind evidențiată ponderea fiecărei note) și obținerea unei note (At).

Aceasta la rândul ei este înmulțită cu nota (Bt) obținută din însumarea notelor acordate criteriilor de tip B (B1, B2, B3).

STUDIUL DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Ceea ce rezultă este un scor de evaluare a impactului antropic asupra mediului (SE) care poate fi stabilit atât pentru fiecare categorie de componente dar și pentru evaluarea sintetică a tuturor impactorilor generate de activitățile antropice existente.

În final, pe baza scorurilor și a notelor de evaluare obținute (factoriale și totale) au fost stabilite categoriile de impact antropic și a fost elaborată o scară de conversie a scorurilor de evaluare în categoriile de impact (Tabelul 11).

Componentele environmentale, în număr total de 54 de factori sunt prezentate detaliat în matricea de evaluare din Tabelul 12.

Majoritatea componentelor environmentale au fost selectate din matricea lui Leopold (1971) și adaptate metodologiei de evaluare și contextului teritorial analizat.

Tabelul nr. 11

Scor	Categoriile de impact	Descrierea categoriei
+101	+E	Schimbări/impact pozitiv major
+76 la +101	+D	Schimbări/impact pozitiv semnificativ
+51 la +76	+C	Schimbări/impact pozitiv moderat
+26 la +50	+B	Schimbări/impact pozitiv
+1 la +25	+A	Schimbări/impact ușor pozitiv
0	N	Neaplicabil
-1 la -25	-A	Schimbări/impact negative ne semnificativ
-26 la -50	-B	Schimbări/impact negativ
-51 la -76	-C	Schimbări/impact negativ moderat
-76 la -101	-D	Schimbări/impact negativ semnificativ
Sub -101	-E	Schimbări/impact negativ major

Tabelul nr. 12

Impactul general asupra factorilor de mediu naturali și antropici – perioada de execuție								
Categoriile / factor de mediu		A1	A2	B1	B2	B3	SE	CI
Factori de mediu naturali	Apa	1	-1	2	2	2	-6	-A
	Aer	1	-1	2	2	2	-6	-A
	Sol	1	-1	2	2	2	-6	-A
	Biodiversitate	1	-1	2	2	2	-6	-A
	Peisaj	1	-1	2	2	2	-6	-A
Scor evaluare privind factorii de mediu naturali							-30	-B
Factori de mediu antropici	Populație	1	-1	2	2	2	-6	-A
	Patrimoniu cultural	1	0	1	1	1	0	N
Scor evaluare privind factorii de mediu antropici							-6	-A
Scor total de evaluare							-36	-B

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Conform rezultatului obținut în urma aplicării Matricei rapide de evaluare a impactului, în perioada de execuție a obiectivelor propuse prin Planul Urbanistic General, sunt generate efecte negative asupra factorilor de mediu.

Impactul negativ generat este de scurtă durată (doar în perioada de execuție) și în majoritatea cazurilor se resimte local. Dintre efectele negative generate, amintesc creșterea nivelului de zgomot și vibrații, poluarea cu pulberi sedimentabile și emisii generate de utilajele utilizate la extinderea rețelelor tehnico-edilitare, respectiv la întreținerea și construirea căilor rutiere.

Există posibilitatea poluării accidentale a solului și a apelor cu produse petroliere generate de utilaje.

Tabelul nr. 13

Impactul general asupra factorilor de mediu naturali si antropici – perioada de exploatare								
Categoriile / factor de mediu		A1	A2	B1	B2	B3	SE	CI
Factori de mediu naturali	Apa	1	1	2	2	2	6	+A
	Aer	1	1	2	2	2	6	+A
	Sol	1	1	2	2	2	6	+A
	Biodiversitate	1	1	2	2	2	6	+A
	Peisaj	1	1	2	2	2	6	+A
Scor evaluare privind factorii de mediu naturali							30	+B
Factori de mediu antropici	Populatie	1	1	2	2	2	6	+A
	Patrimoniul cultural	1	1	2	2	2	6	+A
Scor evaluare privind factorii de mediu antropici							12	+A
Scor total de evaluare							48	+B

Conform rezultatului obținut în urma aplicării Matricei rapide de evaluare a impactului, implementarea Planului Urbanistic General (după perioada de execuție a obiectivelor propuse) generează un impact pozitiv semnificativ asupra factorilor de mediu naturali și antropici aferenți comunei Cungrea.

Efectele generate sunt prezentate în subcapitolele 6.1 – 6.8. Dintre efectele pozitive generate amintim stabilizarea solului prin împădurire în zonele cu riscuri naturale, reducerea poluării apelor prin extinderea sistemului de canalizare, reducerea poluării atmosferice cu pulberi sedimentabile prin întreținerea căilor rutiere, creșterea nivelului de trai al populației prin implementarea de noi proiecte și extinderea rețelelor tehnico-edilitare și căilor rutiere, protejarea ariilor naturale protejate, respectiv a monumentelor istorice etc

1.9.1 Evaluarea impactului asupra ariilor naturale protejate

Pe baza celor prezentate mai sus, vom analiza în continuare potențiala influență a implementării planului analizat asupra habitatelor și speciilor de interes comunitar a căror prezență a fost identificată pe suprafața analizată în lucrarea prezentă, așa cum este prezentată în continuare.

Conform hartilor de distribuție din Planul de management al sitului ROSCI0255 Pădurea Seaca – Optășani în zona de suprapunere cu planul urbanistic al comunei Cungrea, zona caracteristică pasunilor / zonelor de terenuri agricole arabil, nu se regasesc nici una din speciile de nevertebrate

pentru care a fost desemnat situl. Astfel ca impactul va este unul nesemnificativ in peiroada de executie a proiectelor propuse in zona de vest a comunei.

In implementarea PUG comuna Cungrea, se va tine cont de obiectivele specifice ale sitului, mentionate prin Planul de Management si anume:

- stabilirea si implementarea de masuri de management cu rol de protectie a speciilor si habitatelor naturale, in special a celor periclitare
- monitorizarea starii de conservare a speciilor si habitatelor
- promovarea utilizarii sustenabile a resurselor generate de ecosistemele naturale
- cresterea gradului de constientizare a comunitatilor locale, a vizitatorilor, afactorilor de decizie asupra importantei conservarii ecosistemelor naturale
- promovarea parteneriatelor intre custode, comunitatea locala, factorii de decizie si institutiile relevante
- sustinerea practicilor prietenoase cu mediul aferente diverselor sectoare economice, (ex agricultura, constructiile, etc)
- valorificarea potentialului turistic al ariei protejate si managementul vizitatorilor
- cresterea capacitatii institutionale a custodelui pentru gestionarea ariei naturale protejate.

1.10 Resurse naturale necesare implementarii

Nu este cazul.

1.11 Asigurarea cu utilitati

1.11.1 Alimentarea cu apă

In concordanta cu dezvoltarea societatii actuale precum si a problemei economisirii apei potabile la nivel mondial, in PLANUL DE URBANISM GENERAL al comunei Cungrea, pentru satisfacerea necesarului de apa potabila a tuturor consumatorilor la calitatea, cantitatea si presiunea normala se fac urmatoarele propuneri:

- ❖ extinderea retelei de distributie existente pentru toate strazile din intravilanul stabilit, cu 33777.73 ml, confrom tabelului următor.

Tabelul nr. 14 -Lungimea rețelei de alimentare cu apă

Denumire sat	Lungime rețea existentă (ml)	Lungime rețea propusă (ml)	Total
Sat Oteștii de Sus	2185,13	6106,84	8291,97
Sat Cepești	2367,04	4897,53	7264,57
Sat Oteștii de Jos	1814,90	2737,72	4552,63
Sat Cungrea	2097,50	6025,82	8123,32
Sat Spătaru	6520,00	4237,33	10757,33
Sat Miești	3565,00	4157,00	7722,00
Sat Ibănești	1885,65	1342,23	3227,88

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, județul Olt

Denumire sat	Lungime rețea existentă (ml)	Lungime rețea propusă (ml)	Total
Trupuri izolate și conexiuni între sate	919,82	4273,24	5193,07
Total	21355,04	33777,73	55132,77

Având în vedere că rețeaua de alimentare cu apă autorizată la momentul actual are lungimi care diferă de cele reale, din teren, se recomandă ca operatorul sistemelor sau Primăria Comunei Cungrea să depună la SGA Olt o documentație, în vederea reglementării situației reale din teren.

- ❖ deznisiparea periodica a puturilor si stabilirea noilor caracteristici
- ❖ supravegherea permanenta a corectitudinii exploatarii puturilor
- ❖ supravegherea permanenta a calitatii apei furnizate de surse
- ❖ curatarea periodica a rezervoarelor de inmagazinare
- ❖ introducerea obligatorie a dezinfectarii apei inainte de a fi furnizata consumatorilor
- ❖ verificarea executarii bransamentelor de apa si verificarea periodica a contoarelor.

1.11.2 Canalizarea

Reteaua de canalizare menajera colecteaza apele menajere propriu-zise, provenite de la consumatorii de apa potabila folosita in scopuri igienico-sanitare si anume cele care se incadreaza in conditiile de calitate cerute de normativul NTPA-002/2002 privitor la conditiile de descarcare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor și direct în stațiile de epurare.

Prin PLANUL DE URBANISM GENERAL AL COMUNEI CUNGREA se propun următoarele măsuri:

- ❖ executia lucrarilor propuse prin proiectul „*Extindere rețea canalizare în satele Ibănești și Oteștii de Sus, Comuna Cungrea, jud. Olt*”, pentru care s-a obtinut Avizul de gospodarire a apelor nr. 52 / 10.11.2022:
 - extinderea rețelei de canalizare ape uzate menajere în satele Ibănești și Oteștii de Sus, cu lungimea totala de 5.501 m din conducte din PVC cu diametrul Dn = 250 mm;
 - executie conducte de refulare cu lungimea totala de 964 m din conducte din PEHD cu diametrul Dn = 90 mm;
 - montare 168 cămine de vizitare pe traseul rețelei de canalizare, la intersecție și/sau schimbare de direcție, rupere de pantă, din elemente prefabricate de beton cu diametrul interior Dn 1000 mm;
 - executie 247 racorduri individuale (inclusiv cămine de racord), amplasate pe limita de proprietate, pe domeniul public;
 - montarea 8 stații de pompare ape uzate menajere cu separare de solide,

fiecare echipata cu 1A+1R pompe, cu $Q_p = 1$ l/s.

Apele uzate menajere colectate în rețeaua de canalizare din satul Ibănești se vor descărca în căminul existent din satul Cungrea, iar Apele uzate menajere colectate în rețeaua de canalizare din satul Oteștii de Sus se vor descărca în SPAU existentă în satul Cepești și apoi epurate în stația de epurare cu capacitatea de 250 mc/zi. Ambele camine au fost executate pe rețeaua de canalizare realizată conform avizului de g.a. nr. 22/27.06.2016.

Evacuarea apelor epurate se va face gravitațional, în pârâul Cungișoara, prin conductă PVC-KG SN4 cu diametrul $D_n = 250$ mm și lungime de cca. 100 m, realizată conform avizului de g.a. nr. 22/27.06.2016.

Pe traseul extinderii rețelei de canalizare s-au prevăzut subtraversări și supratraversări ale pârâurilor și viroagelor, astfel:

- sat Oteștii de Sus - 4 subtraversări prin foraj orizontal, cu o lungime totală de 35 m, cu conductă PVC, De 250 mm, cu protecție OL D_n 356x8 mm;
- sat Oteștii de Sus - 1 supratraversare cu o lungime de 13 m, cu conductă de refulare PEHD, De 90 mm, cu protecție termică de vată minerală și tablă zincată, pe structură metalică prinsă de structura podului, respectându-se înălțimea de liberă trecere;
- sat Ibănești - 2 subtraversări prin foraj orizontal, cu o lungime totală de 12 m, cu conductă PVC, De 250 mm, cu protecție OL D_n 356x8 mm;
- sat Ibănești - 4 subtraversări prin foraj orizontal, cu o lungime totală de 40 m, cu conductă PEHD, De 90 mm, cu protecție OL D_n 139x7 mm.
- ❖ extinderea rețelei de canalizare cu o lungime de 52.673,32 m în vederea deservirii cu canalizare a tuturor strazilor din intravilanul stabilit prin PUG;
- ❖ executia unei rețele separate pentru colectarea și epurarea apelor meteorice.

Lungimea rețelei de canalizare a apelor uzate propusă este prezentată în următorul tabel.

Tabelul nr. 15 -Lungimea rețelei de canalizare a apelor uzate

Denumire sat	Lungime rețea existentă (ml)	Lungime rețea propusă (ml)	Total
Sat Oteștii de Sus	0,00	8272,29	8272,29
Sat Cepești	2367,04	4897,53	7264,57
Sat Oteștii de Jos	1814,90	2737,72	4552,63
Sat Cungrea	2097,50	6025,82	8123,32
Sat Spătaru	0,00	10670,10	10670,10
Sat Miești	0,00	7705,33	7705,33
Sat Ibănești	0,00	3236,63	3236,63
Trupuri izolate și conexiuni între sate	193,13	9127,89	9321,01
Total	6472,57	52673,32	59145,89

Având în vedere că rețeaua de canalizare a apelor uzate autorizată la momentul actual are lungimi care diferă de cele reale, din teren, se recomandă ca operatorul sistemelor sau

Primăria Comunei Cungrea să depună la SGA Olt o documentație, în vederea reglementării situației reale din teren.

1.11.3 Alimentarea cu energie electrică

În perspectiva unei dezvoltări economice adecvate potențialului comunei Cungrea se propune ca în perspectiva următorilor 10 ani, să se prevadă racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică în proporție de 100% a gospodăriilor noi amplasate în zonele de extindere a intravilanului.

Fata de cele prezentate, se propune realizarea următoarelor lucrări:

- ❖ alimentarea energie electrică a unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV
- ❖ amplasarea unor noi posturi de transformare de 20/0,4kV
- ❖ realizarea rețelelor de joasă tensiune pentru alimentarea noilor consumatori.
- ❖ alimentarea energie electrică a unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV.
- ❖ alimentarea cu energie electrică a unor noi posturi de transformare se poate realiza din rețelele din zona de 110/ 20kV.
- ❖ alimentarea posturilor de transformare 20/0,4kV se poate realiza cu cabluri de 20kV, care se vor monta îngropat sau aerian în funcție de posibilitate și de situația juridică a terenurilor pe care aceste rețele le afectează.
- ❖ alimentarea cu rețele de 20 kV se va studia de instituții de specialitate odată cu dezvoltarea urbană a noilor amplasamente.
- ❖ amplasarea unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV.
- ❖ amplasarea unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV va fi necesară pentru ca acestea să asigure alimentarea noilor consumatori de joasă tensiune.
- ❖ amplasarea acestor posturi de transformare se propune să se facă în centrele de greutate ale dezvoltărilor prevăzute în noul PUG, astfel încât distribuția energiei electrice să se realizeze cu costuri reduse.
- ❖ realizarea rețelelor de joasă tensiune pentru alimentarea noilor consumatori.
- ❖ posturile de transformare nou construite vor alimenta cu energie electrică consumatorii prin intermediul unor rețele electrice de joasă tensiune.
- ❖ aceste rețele vor asigura atât iluminatul public al zonelor noi, cât și consumatorii finali (casnici, comerț, servicii, mică industrie).
- ❖ rețelele electrice de joasă tensiune se pot realiza cu cabluri montate îngropat și/sau cu conductori torsadați montați pe stalpi din beton armat.

Odată cu dezvoltarea prevăzută prin noul PUG, se vor realiza studiile de soluție necesare pentru alimentarea cu energie electrică prin intermediul instituțiilor de proiectare specializate.

Aceste instituții vor analiza încărcarea actuală a stațiilor electrice, posibilitatea racordării la aceste stații a noilor posturi de transformare, capacitatea necesară pentru ca posturile de transformare 20 / 0,4kV să acopere consumul de energie electrică a noilor abonați precum și realizarea rețelelor electrice de medie și joasă tensiune.

1.11.4 Alimentarea cu gaze naturale

Dat fiind situatia existenta, prin noul PUG se propune extinderea rețelei centralizate de alimentare cu gaz metan pentru a deservi toate satele componente ale comunei.

Gazul metan se va utiliza pentru prepararea agentului termic necesar incalzirii spatiilor cat si in scopuri gospodaresti.

Locuintele individuale care se vor dezvolta in aceste zone se vor racorda la rețelele de gaz metan, astfel incat incalzirea locuintelor se va face cu microcentrale individuale utilizand combustibil gazos.

Pentru imobilele de locuit, de servicii, comert, administrative, se propune utilizarea agentului termic produs de centralele termice. Centralele vor utiliza combustibil gazos prin racordarea imobilelor la rețelele de gaz metan care se vor realiza in zonele mentionate.

Centralele locale produc agent termic (apa calda 900) si asigura si prepararea apei calde menajere.

In acest fel se asigura o exploatare eficienta a resurselor energetice si o gestionare corecta a costurilor de productie si distributie a energiei termice.

De asemenea, se asigura o protectie riguroasa a mediului prin utilizarea unor utilaje cu consumuri reduse de combustibili si cu degajari de noxe mici, intrucat randamentele echipamentelor este de peste 90%.

Locuintele individuale vor utiliza centrale termice care vor conduce la eficientizarea consumului de combustibil prin economisirea energiei termice produse la fiecare consumator functie de parametrii termici ceruti de acestia.

Utilizarea sistemului local de productie a energiei termice conduce si la ocuparea unor spatii reduse astfel incat se va crea prosibilitatea eliberarii unor spatii care se vor destina utilizarii pentru alte scopuri.

1.11.5 Salubritatea

Conform prevederilor Caietului de sarcini pentru "*Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor municipale și altor fluxuri de deșeuri, componente ale serviciului de salubritate de pe raza județului Olt*", colectarea deșeurilor reziduale se va realiza printr-un sistem mixt de colectare, atât în punctele de colectare special amenajate cât și prin sistemul de colectare din poartă în poartă. Astfel, în mediul rural și periurban, deșeurile reziduale se vor colecta din poartă în poartă, prin intermediul unor pubele de 120 litri, cu o frecvență de o dată pe săptămână, fiind transportate la stația de transfer la care este arondată comuna (Scornicești).

Având în vedere faptul că, Comuna Cungrea se afla conf. Ord. MADR nr. 1552/743/2008 pe lista localităților unde există surse de nitrați din activități agricole, coroborat cu obligativitatea respectării "Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole" aprobată prin Ord. 1182/1270/2005, la nivelul Planului Urbanistic General, se propune amplasarea unei platforme de depozitare și de gestionare a resturilor vegetale și a gunoiului de grajd, în vederea rezolvării acestei disfuncționalități. Conform Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și

completările ulterioare precum și a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, acesta se poate amplasa în extravilanul localității, în baza autorizației de construire și a aprobării scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, ținând cont de următoarele recomandări:

Rolul platformei este de depozitare temporară, în bune condiții tehnologice și ecologice, a dejecțiilor solide și semi-solide provenite de la animale, amestecate, sau nu, cu alte reziduuri organice cum ar fi resturile menajere sau de pe urma culturilor, înainte ca acestea să fie împrăștiate pe terenurile agricole.

O platformă de gunoi de grajd este o construcție relativ simplă alcătuită dintr-o podea, în general, de beton pătrată sau dreptunghiulară, înconjurată în trei părți de pereți de beton înalți de aproximativ 2-3 m. Pot fi folosite și alte materiale, dar betonul este mai durabil, oferă condiții mai bune pentru manevrarea utilajelor și garanții împotriva pierderilor accidentale de nutrienți. În afară de rolul de depozitare, platforma este utilizată și pentru amestecarea și compostarea gunoiului de grajd într-un produs mai omogen, mai stabil și mai valoros. De aceea, dimensiunile platformei trebuie să fie suficiente nu numai pentru depozitare, ci și pentru răsturnarea (remanierea) gunoiului de grajd așezat în grămezi pentru compostare de dimensiuni asemănătoare. Dincolo de construcția de beton în sine, platforma ar trebui echipată cu următoarele elemente:

- ❖ gard pentru controlul restricționarea accesului;
- ❖ utilaje de încărcare și răsturnare (omogenizare sau remaniere) a gunoiului de grajd (de ex: încărcător orizontal);
- ❖ mașină pentru tocatul resturilor vegetale ce intră la compostare;
- ❖ cisternă pentru transportul și împrăștierea dejecțiilor lichide,
- ❖ termometre diverse pentru monitorizarea evoluției temperaturii în grămada de compostare;
- ❖ utilaje de pompare și de aplicare a lichidelor pentru umectarea grămezii de compostare, pentru încărcarea cisternei de distribuție pe terenul agricol al lichidului stocat;
- ❖ o anexă ca adăpost și birou pentru administratorul platformei;
- ❖ apă, electricitate și sursă de combustibil.

Locația ideală pentru o platformă de gunoi se stabilește după următoarele criterii:

- ❖ drepturile de proprietate - platforma ar trebui construită de preferință pe teren comunal;
- ❖ acces - platforma ar trebui localizată într-un perimetru ușor accesibil pentru mijloacele de transport obișnuite: camioane, tractoare, căruțe etc.;
- ❖ distanța față de centrul satului: Pentru platformele sistemelor intensive de creștere a animalelor distanța față de locuințe este de 500 m conform ordinului ministrului sănătății nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- ❖ suprafața - platforma ar trebui ridicată pe o suprafață dreaptă în scopul reducerii

- ❖ costurilor de construcție și pentru a facilita managementul ulterior;
- ❖ riscul de inundație - platforma nu trebuie situată în zonă cu risc de inundație sau precipitații excesive;
- ❖ pădurile - platforma nu trebuie situată în apropierea pădurilor, deoarece amoniacul degajat în atmosferă este toxic pentru arbori, în special pentru speciile rășinoase;
- ❖ apa freatică - platforma nu trebuie situată în zonă cu apă freatică la mică adâncime (mai puțin de 2 m);
- ❖ distanța față de cursurile de apă - platforma trebuie situată la minim 100 m de orice curs sau corp de apă în scopul reducerii riscului de poluare accidentală;
- ❖ distanța față de terenurile agricole - ar trebui să fie cât mai mică pentru diminuarea costurilor de transport.

1.11.6 Protecția mediului

Pentru supravegherea calitatii factorilor de mediu prin PLANUL GENERAL DE URBANISM AL COMUNEI CUNGREA s-au facut urmatoarele propuneri de interventie urbanistica ce privesc:

- ❖ diminuarea pana la eliminare a surselor de poluare majora;
- ❖ apararea impotriva inundatiilor si/sau a alunecarilor de teren;
- ❖ recuperarea terenurilor degradate, consolidari de maluri si taluzuri, plantari de zone verzi, etc;
- ❖ organizarea sistemelor de spatii verzi;
- ❖ restrictiile generale pentru conservarea patrimoniului natural

Masurile de interventie urbanistica constau in:

- ❖ respectarea normelor in vigoare privind amplasarea in functie de destinatie a fiecarei constructii in parte;
- ❖ extinderea sistemelor centralizate de alimentare cu apa coroborat cu cele de canalizare menajera si pluviala și de alimentare cu gaze;
- ❖ rezolvarea problemei stingerii eventualelor incendii la nivelul fiecarei localitati componente, probleme ce se coroboreaza direct cu sistemul de alimentare cu apa a fiecarei localitati;
- ❖ modernizarea /reabilitarea tuturor cailor de comunicatii coroborata cu rezolvarea problemei apei pluviale, in sensul realizarii obligatorii a rigolelor si amenajarii descarcarii lor in emisarii naturali;
- ❖ se recomanda ca pe suprafetele neocupate cu cladiri sau rezerve pentru realizarea obiectivelor de utilitate publica sa se asigure plantarea cel puțin a unui arbore la fiecare 200 mp de teren in zonele de protectie si amenajarea de spatii plantate pe cca. 40% din suprafata dintre aliniament si cladiri.

Pentru lucrarile de amenajare a spatiilor verzi se prevede executarea urmatoarelor categorii de lucrari:

- ❖ degajarea terenului de corpuri straine;
- ❖ sistematizarea verticala;
- ❖ executarea retelelor tehnico-edilitare;
- ❖ executarea infrastructurii;
- ❖ executarea constructiilor;
- ❖ executarea aleilor pietonale si a mobilierului de parc;
- ❖ plantarea puietilor de arbori si arbusti;
- ❖ plantarea si semanarea florilor;
- ❖ inierbarea
- ❖ fertilizarea solului.

Pentru lucrarile de conservare, restaurare si ameliorare a vegetatiei sunt necesare categoriile de lucrari:

- ❖ extragerea exemplarelor de arbori si arbusti uscati, degarnisiti, deteriorati;
- ❖ extragerea speciilor spontane, invadate;
- ❖ extragerea cioatelor si radacinilor;
- ❖ taieri de corectie in coroane la arbori si arbusti;
- ❖ toaletarea tufelor de arbusti
- ❖ tunderea gardurilor vii;
- ❖ completarea grupelor, masivelor si gardurilor vii cu elemente necesare refacerii compozitiei anterioare;
- ❖ completarea cu plante perene;
- ❖ refacerea peluzelor.

Pentru intretinerea spatiilor verzi se recomanda:

- ❖ pastrarea identitatii compozitionale;
- ❖ pastrarea si ameliorarea viabilitatii vegetatiei;
- ❖ pastrarea si ameliorarea valorii estetice si functionale a componentelor (vegetatie, dotari, echipament tehnico-edilitar);
- ❖ salubritatea.

1.12 Caracteristicile planurilor / proiectelor existente, propuse sau aprobate ce pot genera impact cumulative cu PP care este in procedura de evaluare si care poate afecta aria naturala protejata

In evaluarea impactuui asupra mediului al prezentului plan s-au luat in considerare si impactul pe care l-ar putea avea asupra acestuia urmatoarele planuri propuse:

- Planul de management *ROSCI0255 Seaca – Optășani*
- PUG si RLU in vigoare
- Planuri Urbanistice Zonale aprobate cu HCL – Comuna Cungrea, Județul Olt

Nu va exista impact cumulativ negativ asupra ariei protejate Natura 2000 *ROSCI0255 Seaca – Optășani*.

2 Informatii privind aria naturala protejata de interes comunitar pe care planul se suprapune partial

Pe teritoriul comunei Cungrea, in partea de est a teritoriului administrativ, se suprapune *ROSCI0255 Seaca - Optășani*.

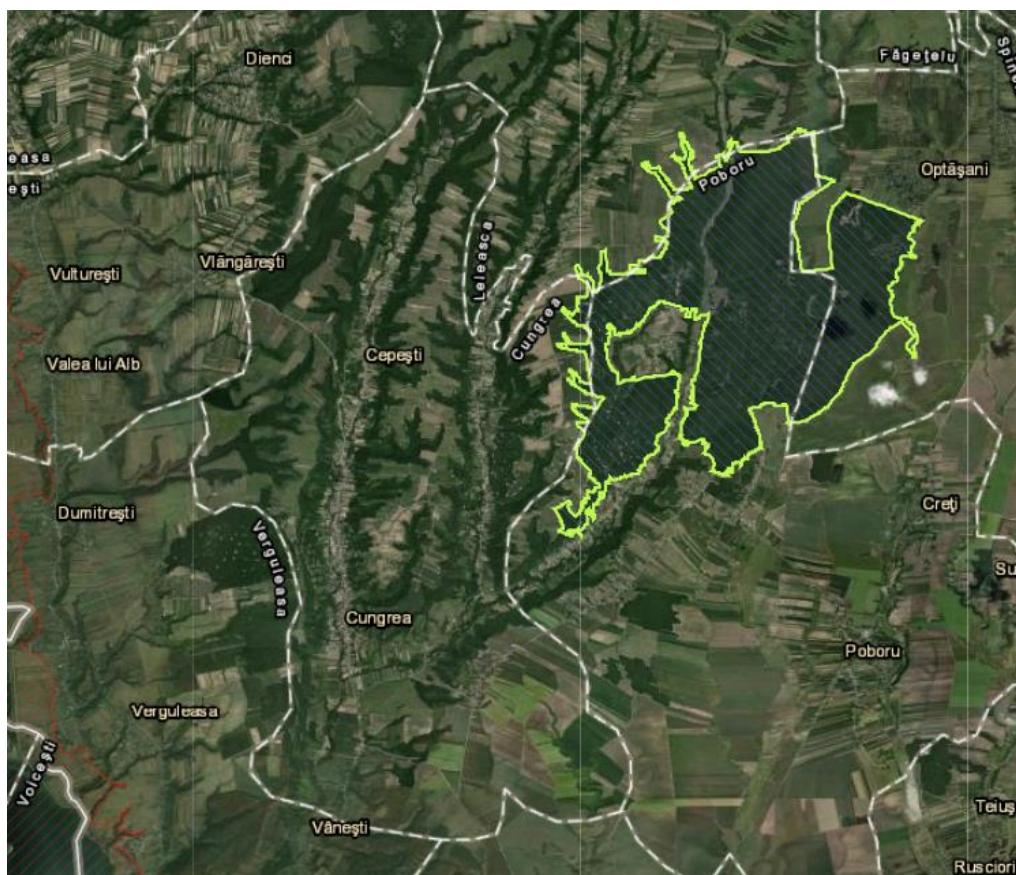


Figura nr. 2 – zona de suprapunere intre comuna Cungrea si situl ROSCI0225

2.1 Date privind ariile naturale protejate de interes comunitar. Tipuri de habitate și speciile ce pot fi afectate de amenajament

2.1.1 Descrierea sitului ROSCI0255 Seaca - Optășani

Situl are o suprafață de 2118,60 ha, este localizat în sudul României pe teritoriul judetului Olt in comunele Cungrea (1%), Leleasca (1%), Poboru (22%), Spineni (7%).

Coordonatele sitului sunt:

- longitudine 24.0030916
- latitudine 44.0002444.

situl se incadreaza in totalitate in regiunea continentala. Pe teritoriul comunei Cungrea acesta se suprapune pe o suprafață de 67,14 ha.

➤ Desemnare sitului

Prin H.C.M. nr. 518/1954, a fost pusă sub protecție în anul 1969 a fost declarată rezervaie forestieră a Academiei Române, aici existând cel mai curat și mai valoros arboret de gârniă (*Quercus frainetto*) din România și unul dintre cele mai curate din Europa.

Specia ocupă 82% din suprafața pădurii, iar arborii au vârstă medie de 75 de ani. Multe exemplare depășesc 100 de ani. Pădurea etalează la dimensiuni reduse vegetația veche, caracteristică masivului Făgăra (E. Pop, N. Sălageanu, 1965).

Ea este un vestigiu al pădurilor din subboreal (3000 - 1000 de ani î. Hr.) care se întindeau din bazinul Mediteranei până în nordul Câmpiei Române, cu un pronunțat caracter termofil (C. Chiriăi colab., 1981). În literatura de specialitate, pădurea Seaca - Optășani este menționată ca rezervație forestieră-botanică, pe suprafața de 218,090 ha.

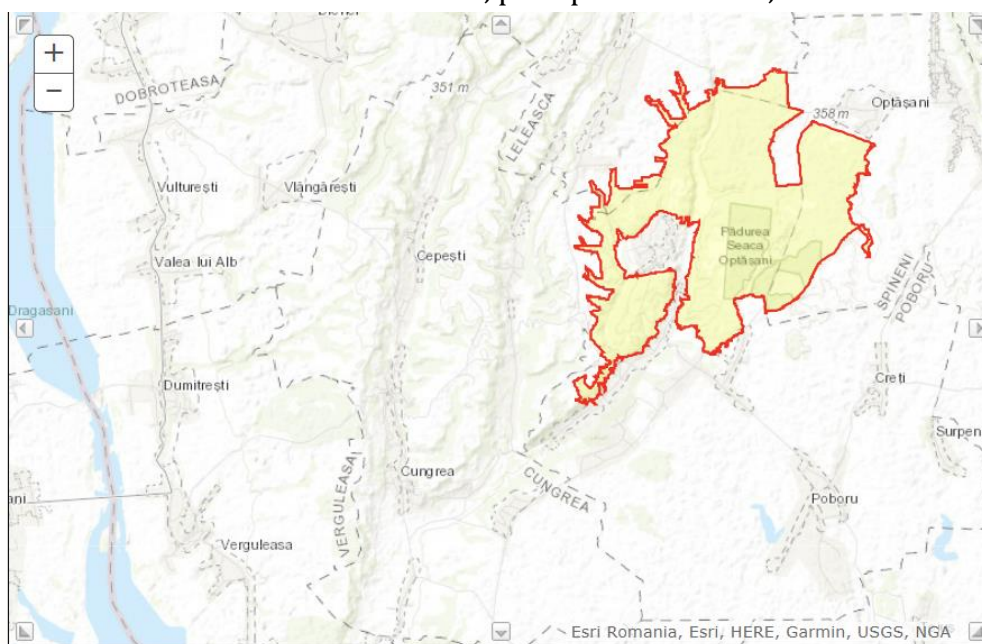


Figura nr. 3 - Amplasarea ROSCI0255 Seaca – Optășani

2.1.2 Tipuri de habitate prezente in sit

Conform Formularului Standard Natura 2000, ROSCI0255 Seaca – Optășani a fost desemnat ca sit Natura 2000 pentru următoarele habitate / specii menționate în Anexele Directivei Habitatare 92/43/EEC:

91M0	Păduri panonice-balcanice de stejar turcesc
------	---

În ceea ce privește gradul de acoperire al acestora și gradul de evaluare, aceste informații se regăsesc în tabelul de mai jos:

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

Tip habitate				Evaluare			
Cod	Suprafata		Calitate date	Reprezentativitate	Suprafat relativa	Status conservare	Evaluare globala
	ha	%					
91M0	1326	100	Buna	A	C	B	B

2.1.3 Specii reprezentative din sit

Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește

SPECIE				POPULATIE					SIT				
Grup	Cod	Denumire stiintifica	S	Tip	Marime		Unit mas	Categ CIRIVIP	Calit date	AIBICID	AIBIC		
					min	max				Pop	conserv	Izolare	Global
M	1355	Lutra lutra (vidra)		p					G	C	B	C	B
A	1193	Bombina variegata		p	500	2000	i	P	G	C	B	C	B
A	1166	Triturus cristatus		p	100	500	i	P	M	C	B	C	B
I	1088	Cerambyx cerdo		p				P		C	B	C	B
I	1083	Lucanus cervus		P				P		C	B	C	B
I	6908	Morimus asper funereus		p				P	DD	B	B	C	B

Group:

A = Amphibians, B = Birds, F = Fish, Fu = Fungi, I = Invertebrates, L = Lichens, M = Mammals, P = Plants, R = Reptiles

Categorie (din punct de vedere al abundenței): C = common, R = rare, V = very rare, P = prezent

Alte specii importante de flora și fauna nu au fost identificate pe suprafața sitului.

2.2 Date privind prezenta, distribuția, mărimea populațiilor și ecologia speciilor de interes comunitar prezente pe suprafața și în imediata vecinătate a Planului, menționate în formularele standard ale ariilor naturale protejate de interes comunitar

Conform hartilor de distribuție din Planul de management al sitului ROSCI0255 Pădurea Seaca – Optășani în zona de suprapunere cu planul urbanistic al comunei Cungrea, zona caracteristică pasunilor / zonelor de terenuri agricole arabil, nu se regăsesc nici una din speciile de vertebrate pentru care a fost desemnat situl. Astfel ca impactul va este unul nesemnificativ în perioada de execuție a proiectelor propuse în zona de vest a comunei. L

alimita UAT Cungrea se poate regasi specia *Lucanus Cervus* asa cum se poate observa din harta de distributie a speciei de mai jos⁵.

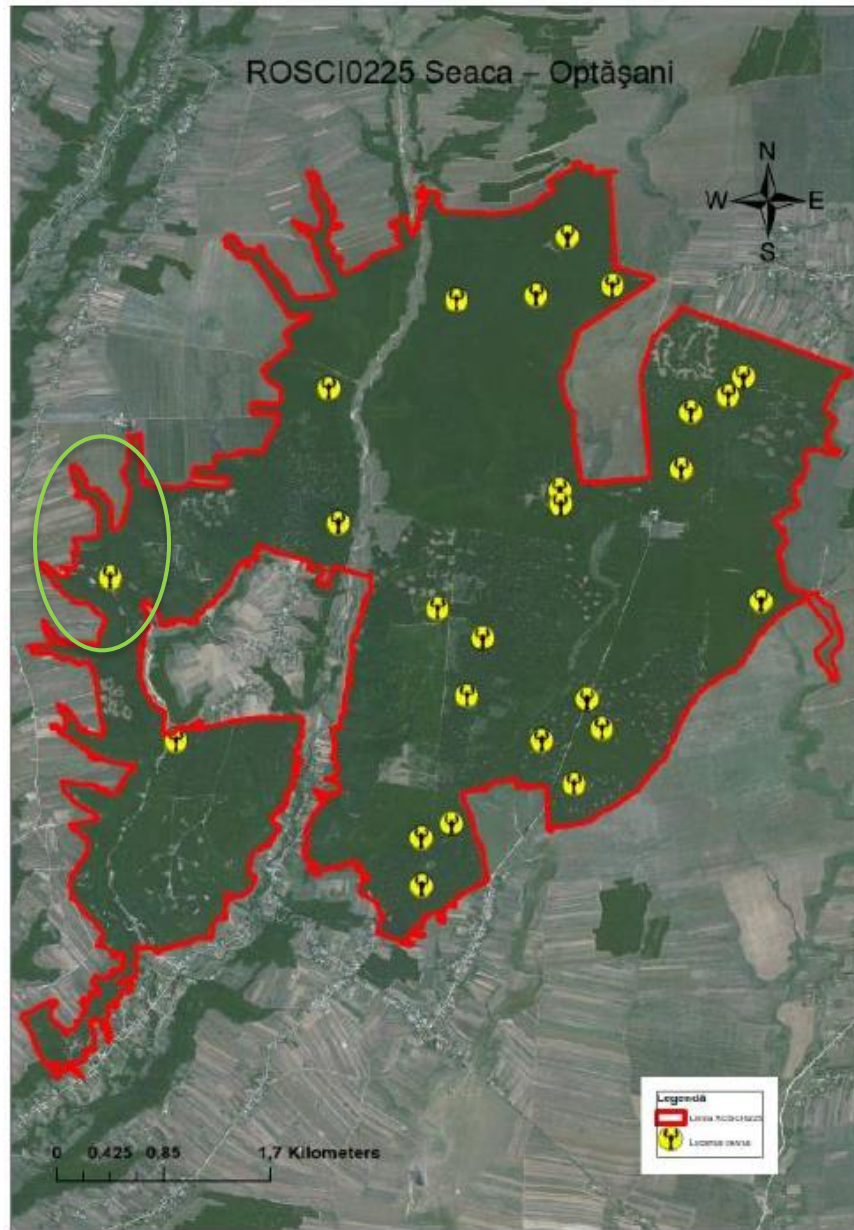


Figura nr. 4 – Distributia speciei *Lucanus cervus*

⁵ Sursa: Planul de management al sitului

1083 *Lucanus cervus* - Radasca



Specia face parte din ordinul Coleoptera, familia Lucanidae, genul *Lucanus*. Are o lungime de 23-75 mm, culoarea este neagra, bruna - castanie si traieste in trunchiurile si ramurile de stejar.

Specia este vulnerabila datorita conditiilor de conservare nefavorabile din sit. Prezinta un dimorfism sexual accentuat - diferente femela si mascul.

Amenintarile actuale la nivelul sitului si efectele acestora asupra speciei sunt prezentate mai jos, dupa cum urmeaza:

Specia	Descrierea amenintarii	Efectele asupra speciei
<i>Lucanus cervus</i>	<ul style="list-style-type: none"> - stropiri împotriva defoliatorilor cu substanțe care prezintă selectivitate scăzută - sau nesectivă - și cu remanență ridicată. - lipsa stejarilor seculari de pe suprafețe întinse. - intrucât durata de dezvoltare a stadiului larvar în și sub lemnele putrede durează în medie 5 ani, orice extragere/relocare frecventă - mai ales anuală - și cvasitotală a lemnului mort - în special a trunchiurilor mari, aflate în stadiile 2-6 de descompunere - din păduri constituie principalul factor de risc în dispariția populațiilor. Tăierile masive - în special ale stejarilor bătrâni și scorburoși - conduc la fragmentarea habitatului, izolarea și în cele din urmă la extincția populațiilor. 	<ul style="list-style-type: none"> - mortalitate în rândul adulților în sectoarele de pădure unde s-au efectuat stropiri. - lipsa condițiilor optime pentru specie în zonele care nu dețin 2- 10 arbori seculari pe hectar.

2.3 Descrierea functiilor ecologice ale speciilor si habitatelor de interes comunitar afectate (suprafata, locatia, speciile caracteristice) si relatia acestora cu ariile naturale protejate de interes comunitar invecinate si distributia acestora

Biodiversitatea este definită ca indice structural complex al ecosistemului și atribut al biocenozelor care, ca parte vie a ecosistemului, este constituită din numărul de specii - **diversitatea specifică**, efectivele acestora și grupările ecologice formate în interiorul biotopului pe care îl populează.

Dictionarul de biologie Oxford (1999):

"Biodiversitatea este marea **varietate de specii (diversitatea speciilor)** sau de alți taxoni de plante animale și microorganisme existente într-un habitat, diversitatea biocenozelor dintr-o

anumită regiune (diversitatea ecologică) sau variabilitatea genetică din cadrul unei specii (diversitatea genetică)."

În sens restrâns, conceptul de biodiversitate desemnează diversitatea speciilor ("bogăția speciilor") și a taxonilor de rang superior din cadrul ierarhiei taxonomice.

Funcțiile ecologice au ca obiect de studiu relațiile dintre organisme și mediul lor de viață, alcătuit din ansamblul factorilor de mediu (abiotici și biotici), precum și structura, funcția și productivitatea sistemelor biologice supraindividuale (populații, biocenoze) și a sistemelor mixte (ecosisteme).

Se studiază în principal:

- relațiile dintre viețuitoare (plante și animale) cu mediul lor;
- raporturile dintre organisme și mediul înconjurător;
- relațiile ce se stabilesc între organisme și diverse comunități.

Funcționarea sistemelor naturale este necesară pentru susținerea comunităților biologice.

Astfel, speciile de plante și animale care sunt integrate în comunitatea biotică, depind de anumite condiții fizice, de procese ecologice care sunt necesare supraviețuirii lor. Condițiile fizice includ circuitul apei, al nutrienților și relațiile de nutriție.

Condițiile fizice și procesele ecologice sunt parte din modelul de funcționare al unui sistem ecologic și împreună alcătuiesc funcția ecologică. Modificarea sau pierderea unui anumit tip de habitat duce la pierderea speciilor care depind de acel tip de habitat specific.

Funcțiile ecologice au ca obiect de studiu relațiile dintre organisme și mediul lor de viață, alcătuit din ansamblul factorilor de mediu (abiotici și biotici), precum și structura, funcția și productivitatea sistemelor biologice supraindividuale (populații, biocenoze) și a sistemelor mixte (ecosisteme).

Se studiază în principal:

- relațiile dintre viețuitoare (plante și animale) cu mediul lor
- raporturile dintre organisme și mediul înconjurător
- relațiile ce se stabilesc între organisme și diverse comunități.

2.3.1 Descrierea factorilor abiotici din perimetrul lucrărilor

Din punct de vedere morfologic, teritoriul administrativ al comunei Cungrea este situat exclusiv în Culoarul Oltului, la contactul dintre Podisul Oltetului și Campia Romanati.

✓ Geologie

Solul este de tip podzol degradat, cel mai sărac dintre toate tipurile de pământ arabil. Din acest motiv economia agrară este concentrată pe luncile râurilor sau în văi (Lunca Vezii, Valea Mârghiei etc.), materiile nutritive fiind asigurate de topirea zăpezilor și torențele ce se scurg prin acestea.

Solul predominant este brun de padure, usor nisipos, în diferite stadii de podzolizare, soluri cu fertilitate slaba. Pe de altă parte vegetatia padurilor foioase sub care se formeaza aceste soluri, favorizeaza in buna masura procesul de bioacumulare a elementelor minerale in partea superioara a profilului de sol și o buna descompunere a substantelor organice.

În aceste soluri nu se formeaza litiera cu humus brut. Culoarea solurilor brune de padure este brună sau brun-galbuie cu nuante mai închise în orizontul superior. În orizontul superior structura este glomerurală colturoasă, spre adancime elementele structurale se maresc treptat și în orizontul B structura devine miciformă sau chiar miciformă prismatică și trece apoi structura roci-mame.

Orizonturile la solurile brune de pădure sunt mai scurte decat la cele ce s-au format pe loess. Drenajul intern scazut a dus la stagnarea apei din precipitații la suprafața solului dând naștere la soluri podzolite.

✓ *Hidrologie*

Din punct de vedere hidrografic, teritoriul comunei Cungrea aparține bazinului hidrografic al râului Olt, prin afluentul său pe partea stângă, râul Cungrea.

Oltul este unul dintre cele mai importante râuri din România. Izvorăște din Munții Hășmașul Mare din Carpații Orientali și se varsă în Dunăre lângă Turnu Măgurele. Are o lungime de 615 km, cu un traseu complex ce traversează Depresiunea Ciucului, Depresiunea Brașovului, Depresiunea Făgărașului, Defileul Turnu Roșu — Cozia, Subcarpații și Podișul Getic, Câmpia Română. Datorită varietății mari a surselor de alimentare, respectiv a suprapunerii favorabile a lor în timp, Oltul are un regim hidrologic compensat, bine echilibrat.

Râul Olt este axul principal al rețelei hidrografice care străbate județul Olt pe mijloc, de la nord la sud, cu o lungime de 140 km. Pe cursul râului sunt amenajate opt lacuri de acumulare. Principalii afluenți pe partea dreaptă sunt râurile Beica, Olteț și Teslui, iar pe stânga Dârjov și Iminog.

Debitul mediu multianual variaza între 160 m³/s, la intrarea în județ și 190 m³/s, la vărsare. Valorile maxime ale debitului se înregistrează în perioada aprilie — iunie, iar minime în lunile noiembrie — ianuarie. Debitul maxim a fost apreciat la 3700 m³/s (Stoenești).

Valea Oltului reprezintă o adevărată axă hidrografică și economică a județului, caracterizată prin asimetrie morfologică, cu versantul stâng înalt, abrupt, iar cel drept prelung, cu terase neinundabile și terenuri bune pentru așezări omenești și agricultură. Albia Oltului reprezintă elementul cel mai dinamic al văii și în special al luncii, caracterizându-se printr-o meandrare puternică și despărțire în brațe care închid ostroave de dimensiuni variate.

Pentru valorificarea potentialului hidroenergetic, în județul Olt, s-au amenajat 8 acumulări dispuse în cascadă, având un volum total de cca. 700 mil. m³, din care cca. 325 mil. m³ volum util. Centralele hidroelectrice aferente au o putere instalată de 379 MW, energia medie produsă fiind de cca. 889 GWh/an.

Lacurile de acumulare dispuse în salbă pe râul Olt, cu folosință complexă, în principal producere de energie electrică, sunt: Strejești, Arcești, Slatina, Ipotești, Drăgănești-Olt, Frunzaru, Rusănești și Izbiceni.

Hidrografia comunei este săracă, fiind compusă din râuri și pârauri ce vara, de cele mai multe ori, seacă, fiind alimentate de izvoare sărace, de precipitații și, primăvara, de torențele cauzate de topirea zăpezii.

Teritoriul administrativ al comunei este drenat de pâraiele Cungrea Mică și Cungișoara, care confluează la sud de localitatea Cungrea, formând pâraul omonim.



Figura nr. 5 - Pârâul Cungișoara

În punctul de confluență, Cungișoara are o lungime de 25 km și o suprafață a bazinului hidrografic de 78 km², iar Cungrea Mică doar 20 km și o suprafață a bazinului de 52 km², astfel încât Cungișoara este considerată artera hidrografică principală a pâraului Cungrea.

Având aceste considerații clarificate, lungimea totală a pâraului Cungrea este de 32 km, iar suprafața bazinului hidrografic 155 km², conform *Atlasului Cadastrului Apelor din România (1965)*.

Izvorăște de la altitudinea de 380 m și se varsă în acumulara Stejești la altitudinea de 140 m, bazinul hidrografic înregistrând o altitudine medie de 301 m și o pantă medie de 8‰. Coeficientul de sinuozitate este 1.07, ceea ce descrie un curs relativ slab meandrat.

Pe cursurile superioare, cele două văi au caracter temporar, sunt relativ largi, cu fundul plat și versanți abrupti. Energia de relief poate atinge valori de până la 80 — 100 m între podul interfluvial și firul văii, în special pe partea dreaptă a pâraului Cungrea Mică.

Valea Cungrea Mică se formează la confluența văii Cerbului (L = 5 km, S = 10 km²) cu valea Leleasca (L = 9 km, S = 21 km²), prezintă un curs orientat în general de la nord-est spre sud și numeroși afluenți torențiali, majoritatea pe partea stângă.

Valea Cungișoara prezintă un traseu paralel cu Cungrea Mică până la confluența cu Valea Albești (L = 13 km, S = 37 km²), după care se abate spre V-SV printr-o vale largă, pentru a se uni cu Cungrea Mică. Primește numeroși afluenți torențiali pe ambele părți, cei de pe dreapta fiind mai mulți însă mai scurți, iar cei de pe stânga mai puțini, dar mai lungi, mai evoluți precum Valea Lupoia și Valea Corbului.

Interfluviul Olt — Cungrea Mică ocupă partea de vest a comunei, unde este reprezentat printr-o culme deluroasă sinuoasă, cu partea superioară relativ plană și profil asimetric. Versantul vestic este prelung și cade în trepte spre Valea Oltului, fiind intens fragmentat de organisme torențiale (Valea Cepturarului, Valea Ulmetului, Valea lui Brabelea), în timp ce versantul estic este foarte scurt, abrupt și în general compact.

Partea de est a comunei ocupă parțial interfluviul Cungrea Mică — Albești, reprezentat la nivelul teritoriului administrativ prin partea superioară, relativ plană, slab înclinată spre sud a Dealului Vaideei și versantul său vestic, fragmentat adânc de afluenții văii Cungișoara (Lupoia și Cerbului).

Extremitatea sud-estică a comunei este reprezentată printr-o suprafață larg ondulată, care datorită versanților abrupti cu care se termină către nord-vest și mai ales către nord, poartă denumirea de deal — Dealul Miești. Aspectul relativ neted al podului interfluvial este deranjat doar de cursurile superioare ale pârâului Teslui, cu afluentul Valea lui Solomon. Acestea sunt abia schițate, fiind vorba de fapt despre zona lor de obârșie, astfel că determină o fragmentare redusă a reliefului, aspect reflectat și în toponimie (Dealul Câmpu Ibănești, Dealul Podu Mirioarei).

Suprafața cvasi-orizontală a podului interfluvial contrastează cu versanții nord-vestic și mai ales nordic care sunt abrupti și fragmentați de organisme torențiale. Acestea erodează intens substratul geologic friabil și determină aparția proceselor deluviale / de versant (eroziune, alunecări etc).

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

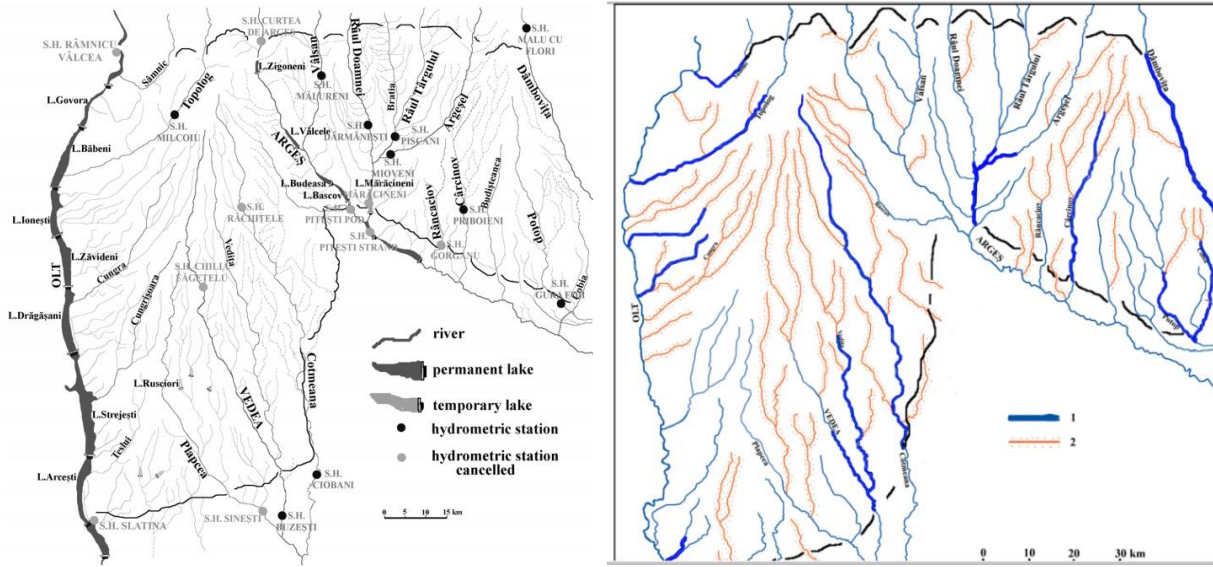


Figura nr. 6 -Bazinul Hidrografic în zona comunei Cungrea

✓ Climatologie

Caracteristica climatului este conferită de poziția pe care o are teritoriul comunei Cungrea în cadrul județului și de condițiile locale geografice. Clima, ca de altfel a întregii țări este temperat-continentală influențată de masele de aer uscat din est, care se manifestă prin geruri aspre și veri uscate.

Comuna Cungrea are un climat cu medii temice anuale ridicate (10-11°C), înscriindu-se în zona cu cele mai ridicate valori din țară, dar cu precipitații cuprinse între (600-1000 mm/an) și secete frecvente. Cele mai ridicate temperaturi se înregistrează în lunile iulie și august, iar cele mai scăzute în lunile ianuarie și februarie. Primul îngheț este înregistrat la jumătatea lunii octombrie, iar ultimul la jumătatea lunii aprilie. Continentalismul termic accentuat este dat de diferența dintre temperaturile medii ale lunilor extreme care au valori de 26°C.

Precipitațiile atmosferice ating cote maxime în luna mai, și cote minime în luna noiembrie.

Comuna Cungrea este atinsă de vânturi ca : Austrul și Crivatul. Austrul este uscat și cald pe timpul verii, iar iarna este însoțit de geruri și lipsit de precipitații. Produce uscăciune și seceta și bate în toate anotimpurile. În denumire populară se mai spune și "Traista goală" sau "Saracila". Crivățul este un vânt foarte puternic, bate mai ales iarna, și datorită intensității sale poate produce mari pagube. Bate cu viteze ce uneori depășesc 30-35 m/s.

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

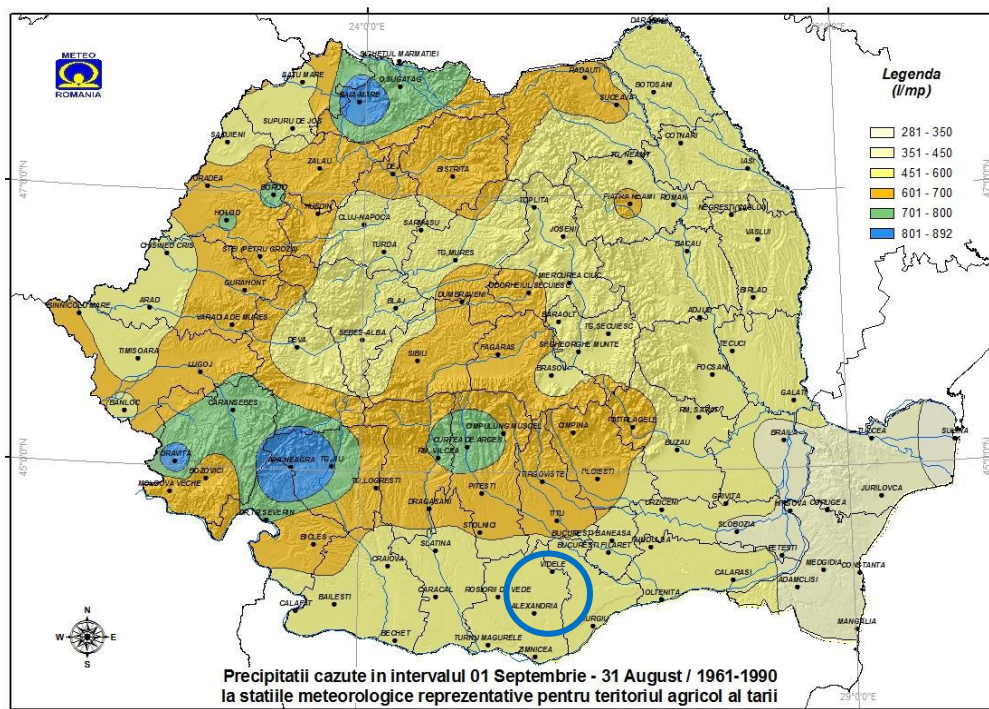


Figura nr. 7 -Zonalitatea cantităților de precipitații (septembrie-august), în perioada 1961-1990 (medii multianuale)

În perioada 1981-2010, zonalitatea cantităților medii multianuale de precipitații căzute în intervalul septembrie-august, evidențiază pentru comuna Cungrea un regim pluviometric moderat (601-700 l/mp).

În general precipitațiile depășesc evaporabilitatea și în sol predomină regimul hibric transperlativ. În perioada uscata a anului, care este de obicei scurtă, predomină curenții ascendenți ai apei din sol asupra celor descendenți. Umezeala suficientă și temperatura destul de ridicată determina dezvoltarea intensa a proceselor de alterare, de transformare a mineralelor primare in minerale argiloase.

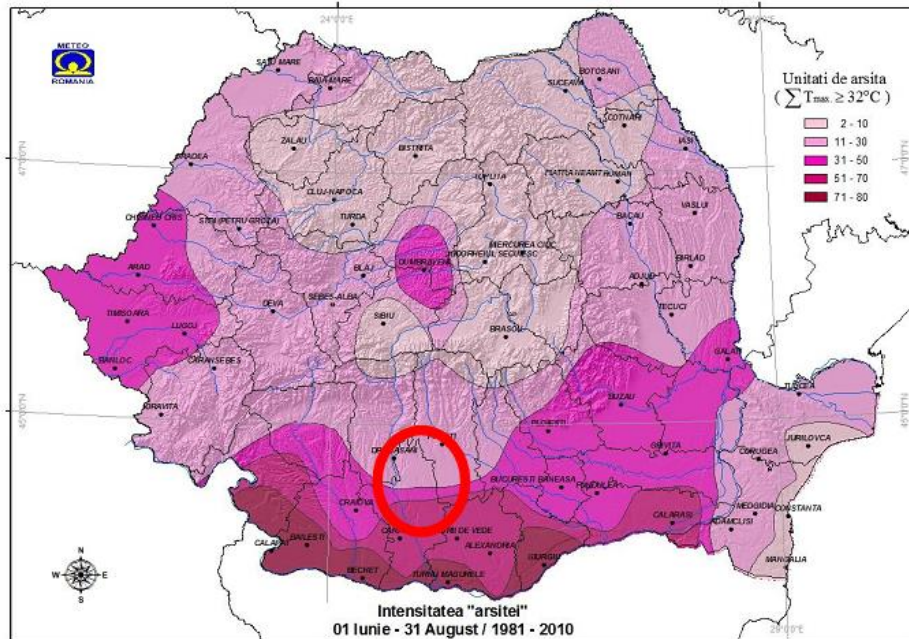


Figura nr. 8- Intensitatea arșitei pentru anotimpul de vară (lunile iunie – august) – medie pe perioada 1981-2010

✓ Soluri

Solul este de tip podzol degradat, cel mai sărac dintre toate tipurile de pământ arabil. Din acest motiv economia agrară este concentrată pe luncile râurilor sau în văi (Lunca Vezii, Valea Mârghiei etc.) materiile nutritive fiind asigurate de topirea zăpezilor și torențele ce se scurg prin acestea.

Solul predominant este brun de pădure, ușor nisipos, în diferite stadii de podzolizare, soluri cu fertilitate slabă. Pe de altă parte vegetația pădurilor foioase sub care se formează aceste soluri, favorizează în bună măsură procesul de bioacumulare a elementelor minerale în partea superioară a profilului de sol și o bună descompunere a substanțelor organice.

În aceste soluri nu se formează litiera cu humus brut. Culoarea solurilor brune de pădure este brună sau brun-galbuie cu nuanțe mai închise în orizontul superior. În orizontul superior structura este glomerulară colturoasă, spre adâncime elementele structurale se măresc treptat și în orizontul B structura devine miciformă sau chiar miciformă prismatică și trece apoi structura roci-mame.

Orizonturile la solurile brune de pădure sunt mai scurte decât la cele ce s-au format pe loess. Drenajul intern scăzut a dus la stagnarea apei din precipitații la suprafața solului dând naștere la soluri podzolite.

2.4 Statutul de conservare a speciilor si habitatelor de interes comunitar

Starea de conservare a unui habitat natural reprezintă rezultatul interacțiunii dintre acesta și factorii de mediu care îi pot afecta pe termen lung răspândirea, structura și funcțiile, precum și supraviețuirea speciilor ce îi sunt caracteristice.

Starea de conservare a unui habitat natural se consideră „favorabilă“ dacă sunt îndeplinite următoarele condiții:

- arealul său natural și suprafețele pe care le acoperă în cadrul acestui areal sunt stabile sau în creștere;
- are structura și funcțiile specifice necesare pentru conservarea sa pe termen lung, iar probabilitatea menținerii acestora în viitorul previzibil este mare;
- speciile care îi sunt caracteristice se află într-o stare de conservare favorabilă, așa cum aceasta este definită mai jos.

Starea de conservare a unei specii este determinată de totalitatea factorilor ce acționează asupra sa și care pot influența pe termen lung distribuția și abundența populațiilor speciei respective pe teritoriul Uniunii Europene.

În conformitate cu OUG nr. 57/2007 o specie este considerată a avea statut favorabil de conservare în condițiile în care:

- dinamica populației speciilor analizate indică faptul că se pot automenține pe termen lung;
- arealul natural al speciei nu se reduce sau nu este prognozat a se reduce;
- dispune și va dispune de habitate suficient de largi pentru a se menține populații pe termen lung.

Pe baza inventarierilor din sit și a informațiilor din Planul de management al sitului, specia *Lucanus cervus* a fost identificată în zona de limită a UAT Cungrea iar starea de conservare se prezintă astfel:

- conform OUG 57/2007 se înadrează în anexele 3 și 4a
- conform Directivei Habitate se înadrează în Anexa II
- conform evaluării cantitative la nivelul sitului este o specie rară (R) cu o stare de conservare bună (B).

În ceea ce privește celelalte specii și tipul de habitat pentru care a fost desemnat situl se pot menționa următoarele:

- habitatul 91M0 – o stare de conservare favorabilă cu o tendință stabilă
- specia *Lutra lutra*
 - conform OUG 57/2007 se înadrează în anexele 3 și 4a
 - conform Directivei Habitate se înadrează în Anexa II, IV
 - conform evaluării cantitative la nivelul sitului este o specie foarte rară (FR)
- specia *Bombina variegata*
 - conform OUG 57/2007 se înadrează în anexele 3 și 4a
 - conform Directivei Habitate se înadrează în Anexa II, IV
 - conform evaluării cantitative la nivelul sitului este o specie rară cu populație localizată (R, L)

- specia *Triturus cristatus*
 - conform OUG 57/2007 se inaceadreaza in anexe 3 si 4a
 - conform Directivei Habitate se inaceadreaza in Anexa II, IV
 - conform evaluarii cantitative la nivelul sitului este o specie rara (R)
- specia *Cerambyx cerdo*
 - conform OUG 57/2007 se inaceadreaza in anexe 3 si 4a
 - conform Directivei Habitate se inaceadreaza in Anexa II, IV
 - conform evaluarii cantitative la nivelul sitului este o specie rara cu populatie localizata(R, L)
- specia *Morimus asper funereus* – despre aceasta specie planul de management nu detine date.

2.5 Date privind structura și dinamica populațiilor de specii afectate (evoluția numerică a populației) în cadrul ariei naturale protejate

Consideram ca implementarea Planului propus nu va afecta numeric si structural nici una din populatiile speciilor protejate aferente sitului Natura 2000 *ROSCI0225 Seaca – Optășan*. In perioada executiei lucrarilor, este de asteptat ca populatiile de specii prezente in zona, in tranzit sau in cautare de hrana, sa fie deranjate de specificul activitatilor desfasurate pe santier; majoritatea acestora se vor indeparta - temporar - din aceasta zona.

Dupa finalizarea lucrarilor si implementarea planului speciile vor reveni la locurile initiale. Reiesind din datele disponibile in prezent privind structura si dinamica populatiilor de specii prezente in zona lucrarilor si corelandu-le cu specificul lucrarilor din plan, se poate estima o evolutie pozitiva a speciilor de interes comunitar evidentiate.

Proiectul nu va afecta dinamica și structura populațiilor speciilor de interes comunitar din situl *ROSCI0225 Seaca – Optășan*.

2.6 Relațiile structurale și funcționale care creează și mențin integritatea ariei naturale protejate

Planul de Urbanism General al comunei Cungrea, in zona de suprapunere cu situl *ROSCI0225 Seaca – Optășani*, asa cum s epoate observa si din figura de mai jos, dar si din planurile atasate (*Reglementari urbansitice la nivel de UAT*), terenul este specific zonelor aricole arabile, astfel ca speciile pentru care a fost desemnat situl nu vor fi afectate de propuenrile ce vizeaza PUG-ul, aceasta zona nu va suferi modificari structurale care sa conduca la modificari ale relatiilor structurale si functionale ale speciilor pentru care a fost desemnat situl.

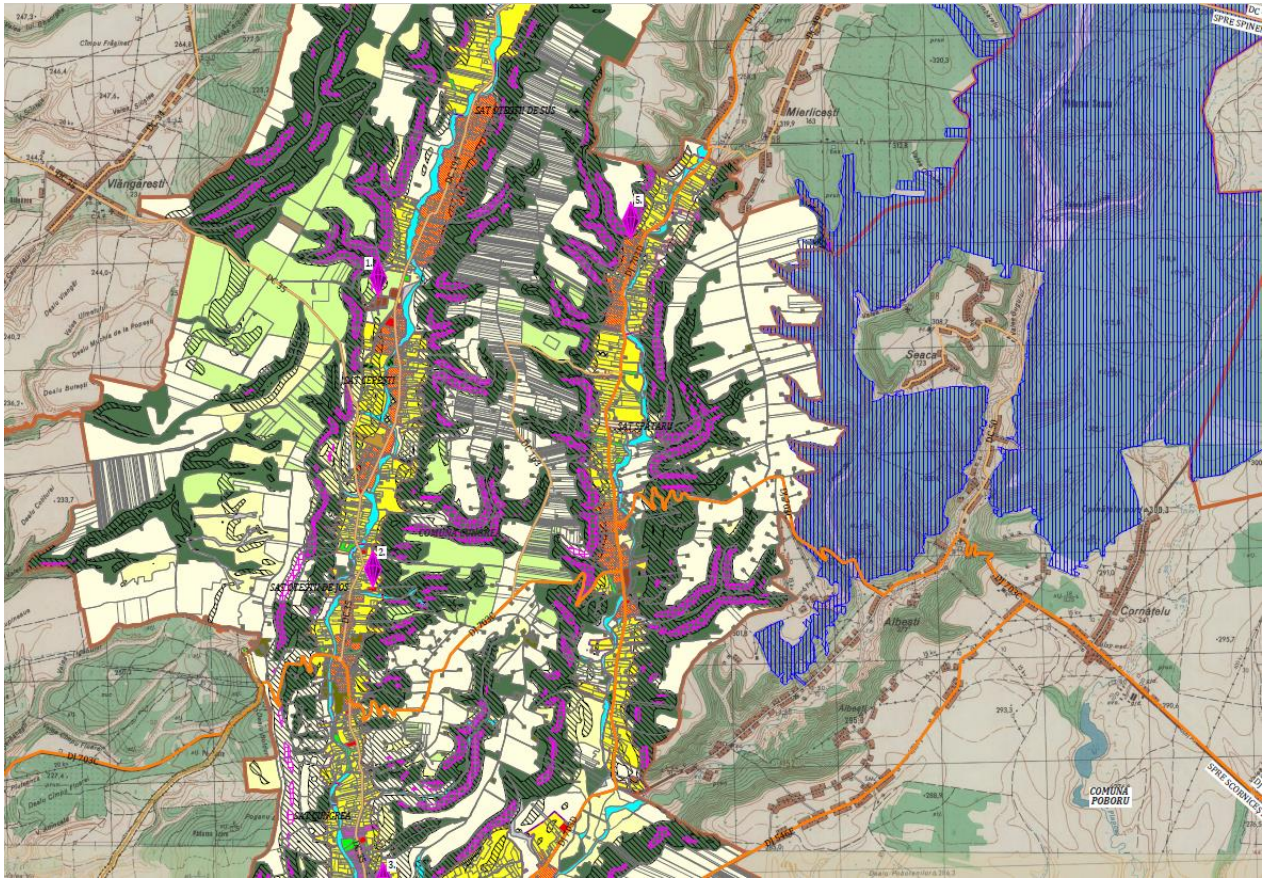


Figura nr. 9- Zona de suprapunere dintre PUG si arealul Natura 2000

2.7 Obiectivele de conservare ale ariei naturale protejate de interes comunitar, așa cum au fost stabilite prin planuri de management

În mare, obiectivele planului de management vizează asigurarea unui statut de conservare favorabil al speciilor și habitatelor naturale de interes conservativ național și/sau comunitar, gestionarea durabilă a resurselor naturale și conservarea peisajului actual prin menținerea și încurajarea activităților antropice tradiționale. Principiile planului de management urmăresc trasarea unor linii generale pe care se va sprijini acțiunea de realizare a planului de management. Principiul opiniei generale unitare.

Obiectivele de conservare a ariei naturale protejate stabilite prin planul de management

Prin planul de management al sitului s-a stabilit un obiectiv general din care au decurs obiectivele specifice după cum urmează:

- Obiectivul general
 - protejarea și conservarea speciilor și habitatelor naturale, în special a celor de interes național și european, și a peisajului natural.

- Obiectivele specifice
 - Stabilirea și implementarea de măsuri de management cu rol de protecție a speciilor și habitatelor naturale, în special a celor periclitare;
 - Monitorizarea stării de conservare a speciilor și habitatelor;
 - Promovarea utilizării sustenabile a resurselor generate de ecosistemele naturale;
 - Creșterea gradului de conștientizare a comunităților locale, a vizitatorilor, a factorilor de decizie asupra importanței conservării ecosistemelor naturale;
 - Promovarea parteneriatelor între custode, comunitatea locală, factorii de decizie și instituțiile relevante;
 - Susținerea practicilor prietenoase cu mediul aferente diverselor sectoare economice, ex: agricultura, construcții etc.;
 - Valorificarea potențialului turistic al ariei protejate și managementul vizitatorilor;
 - Creșterea capacității instituționale a custodelui pentru gestionarea ariei naturale protejate.

În implementarea PUG comuna Cungrea, se va ține cont de obiectivele specifice ale sitului, menționate prin Planul de Management.

2.8 Descrierea stării actuale de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar, inclusiv evoluții/schimbări care se pot produce în viitor

Starea de conservare a unui habitat natural reprezintă rezultatul interacțiunii dintre acesta și factorii de mediu, care îi pot afecta pe termen lung răspândirea, structura și funcțiile, precum și supraviețuirea speciilor ce îi sunt caracteristice.

Starea de conservare a unui habitat natural se consideră „favorabilă” dacă sunt îndeplinite următoarele condiții:

- arealul său natural și suprafețele pe care le acoperă în cadrul acestui areal sunt stabile sau în creștere;
- are structura și funcțiile specifice necesare pentru conservarea sa pe termen lung, iar probabilitatea menținerii acestora în viitorul previzibil este mare;
- speciile care îi sunt caracteristice se află într-o stare de conservare favorabilă, așa cum aceasta este definită mai jos.

Starea de conservare a unei specii este determinată de totalitatea factorilor ce acționează asupra sa și care pot influența pe termen lung distribuția și abundența populațiilor speciei respective pe teritoriul Uniunii Europene.

Starea de conservare a unei specii se consideră „favorabilă” dacă sunt îndeplinite următoarele condiții:

- dinamica populațiilor speciei indică faptul că aceasta se menține și are șanse să se mențină pe termen lung ca o componentă viabilă a habitatului natural;
- arealul natural al speciei nu se reduce și nu există riscul să se reducă în viitorul previzibil;

- există un habitat suficient de vast pentru ca populațiile speciei să se mențină pe termen lung.

Masurile de conservare propuse pentru specie in cadrul sitului sunt:

Specia	Masuri de conservare	Actiuni
<u>Lucanus cervus</u>	<ul style="list-style-type: none"> - Aplicarea stropirilor doar în cazul în care acestea sunt absolute necesare și doar în zonele afectate, nu preventiv. - Folosirea unor insecticide cât mai selective care să nu afecteze și această specie. - Folosirea pe cât posibil a combaterii biologice și conservarea mecanismelor naturale de reglare. - Păstrarea în pădure a arborilor căzuți, bătrâni, periclitati și aflați în diferite faze de senescență. Este absolut necesară existența a 2-10 arbori de dimensiuni mari - peste 30 cm in diametru, bătrâni sau senescenti/uscați pe hectar. - Realizarea unui pășunat controlat - extensiv, nu intensiv - în pășuni împădurite pentru a menține vegetația deschisă și pentru a preveni invazia arbuștilor. 	<p>Introducerea în regulamentul ariei protejate a unor prevederi privind:</p> <ul style="list-style-type: none"> - condițiile de aplicare a stropirilor, - tipurile de insecticide care pot fi utilizate și care au un impact cât mai scăzut asupra sănătății speciei, - condițiile în care se vor utiliza metode de combatere biologică a dăunătorilor și mecanismele naturale de reglare. <p>Folosirea combaterii biologice în cazul atacului de Lymantria dispar, sau a insecticidelor cât mai specifice și doar în cazuri de defolieri masive, nu preventiv.</p> <p>Marcarea arborilor care vor fi păstrați în vederea asigurării stării favorabile de conservare a speciei.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Realizarea unor acțiuni de conștientizare a proprietarilor de terenuri agricole din vecinătatea sitului. Dacă este cazul, plantarea de bariere verzi care să împiedice intrarea animalelor domestice în pădure.

2.9 Alte informatii relevante privind conservarea ariei naturale protejate de interes comunitar, inclusiv posibile schimbari in evolutia naturala a ariei naturale protejate de interes

Nu este cazul.

3 Identificarea și evaluarea impactului

Impacturile asupra diversitatii biologice, a habitatelor naturale, a florei și faunei se produc uneori ca urmare a interventiilor antropice desfășurate în cadrul unor programe și proiecte și afectează structura și funcțiile biocenozelor și biotopii acestora. Pentru atenuarea sau eliminarea efectelor impacturilor generate de activitățile umane asupra speciilor și

habitatelor acestora se identifica și se implementeaza diferite solutii/activități care sa mențină continuitatea spațiala și temporara a functiilor ecosistemelor naturale.

Impactul generat de implementarea planului poate consta in:

- *degradarea habitatelor* – aceasta este o actiune fizica: prin implementarea PUG-ului nu se produce o modificare a statutului de conservare al speciilor/habitatelor intr-unul mai puțin favorabil, prin urmare se poate considera ca nu a avut loc o deteriorare a habitatului.
- *disturbarea* – nu afecteaza parametrii fizici ai unui sit, aceasta afecteaza in mod direct speciile si de cele mai multe ori este limitata in timp (zgomot, surse de lumina, etc.). Intensitatea, durata si frecventa elementului disturbator sunt parametrii ce trebuie luati in calcul.

Prin implementarea planului nu se propune introducerea de noi suprafete de intravilan in limita sitului, ci se face doar o corectare a limitei intravilanului, respectiv se pastreaza trupurile existente in prezent.

Factorii biotici si abiotici cu rol in mentinerea pe termen lung a speciilor si habitatelor din sit

Relatiile reciproce dintre organisme (factorii biotici) constituie baza existentei biocenozelor si populatiilor. Factorii biotici pot duce la schimbarea dinamicii speciilor, la schimbarea fertilitatii, a felului de comportare a organismelor. Avand in vedere caracteristicile (amplitudinea) proiectului analizat, putem considera ca impactul acestuia asupra ecologiei si etologiei speciilor protejate la nivelul ROSCI0225 va fi nesemnificativ.

Factorii ecologici abiotici prezinta un ansamblu de elemente fizice cu influenta directa asupra organismelor vii. Unul dintre cei mai importanti factori, clima, influenteaza prin temperatura, umiditate, presiune, prezenta luminii. Conditiiile climatice pot fi diferiteiate in conditii de macroclimat, mezoclimat si microclimat. Analizand proiectul propus, caracteristicile si modul de implementare putem lua in considerare doar eventuale modificari de microclimat, care inasa nu pot avea influente semnificative in ceea ce priveste obiectivele de conservare ale ariei protejate analizate.

Factorii hidrologici sunt si ei factori abiotici care determina conditiile fizico-chimice pentru viata plantelor si a animalelor. Proiectul propus nu va influenta in niciun fel factorii hidrologici caracteristici zonei analizate.

De asemeni umiditatea, in principal prin precipitatii si evapotranspiratie se constituie in importanti factori abiotici. Infiintarea unei plantatii forestiere poate duce la cresterea umiditatii din sol prin retinerea apei in substrat pentru o perioada mai lunga.

Se poate aprecia ca, prin implementarea proiectului propus, nu vor fi afectati factorii biotici si abiotici ai sitului cu rol in mentinerea pe termen lung a speciilor si habitatelor de importanta comunitara.

Reducerea suprafetelor habitatelor si / sau numarul exemplarelor speciilor de interes

Prin implementarea planului, impactul asupra habitatelor va fi minim si nu va conduce la reducerea numarului de exemplare din speciile de interes.

Fragmentarea habitatelor de interes

Fragmentarea habitatelor este un proces prin care un areal natural continuu este divizat in doua sau mai multe suprafete prin amplasarea unor obiective cu caracteristici diferite de cele initiale. Efectele fragmentarii sunt cu atat mai mari cu cat suprafetele habitatelor raman mai mici si sunt mai izolate.

Prin implementarea planului nu se manifesta nicio forma de fragmentare a habitatelor existente.

Identificarea activităților cu potențial impact (presiune sau amenințare) asupra **ariei naturale protejate** este o etapă importantă în cadrul procesului de elaborare a unui plan de management pentru o arie naturală protejată. În acest sens se urmărește eliminarea efectelor negative ale acestor activități cu potențial impact, în vederea micșorării, eliminării sau compensării acestorefecte și/sau interzicerii oricărei activități viitoare susceptibile de a afecta semnificativ aria naturală protejată.

Ca răspuns la un impact măsurile specifice/măsurile de management vor fi adaptate funcție de intensitatea efectului activităților cu potențial impact asupra ariei naturale protejate, în sensul în care pentru o aceeași activitate, măsurile specifice/măsurile de management pot să difere în funcție de intensitatea impactului (ridicată sau scăzută).

Metodologia de evaluare a activităților cu potențial impact a fost dezvoltată inițial pentru raportarea formularelor Natura 2000 către Comisia Europeană și aprobată prin Decizia Comisiei 97/266/EC modificată ulterior prin Decizia Comisiei 2011/484/EU privind formularul standard pentru siturile Natura 2000. În baza acestei metodologii, evaluarea activităților cu potențial impact se face la nivel de sit Natura 2000. Această metodologie a fost adaptată pentru a fi aplicată și la nivelul fiecărei specii și tip de habitat dintr-o arie naturală protejată. Totodată metodologia de evaluare a activităților cu potențial impact, care a fost dezvoltată pentru raportarea formularelor standard Natura 2000, prevede raportarea atât a activităților cu impact negativ, cât și a celor cu impact pozitiv. Această metodologie a fost adaptată pentru elaborarea planului de management în sensul evaluării doar a activităților cu impact negativ. Activitățile cu impact pozitiv nu au fost incluse în evaluare, fiind luate în considerare ca măsuri de management.

Pentru siturile Natura 2000, informațiile cuprinse în formularul standard Natura 2000 asigură o bază de pornire pentru evaluarea impactului asupra ariei naturale protejate, însă acestea trebuie confirmate, îmbunătățite și aduse la zi. De asemenea, în vederea stabilirii măsurilor specifice/măsurilor de management, trebuie furnizate informații suplimentare privind indicarea pentru fiecare activitate cu impact asupra speciilor și tipurilor de habitate impactate, inclusiv a intensității impactului funcție de localizare.

În acest sens, pentru evaluarea impacturilor trebuie furnizate informațiile necesare pentru:

- Evaluarea activităților cu impact asupra ariei naturale protejate, în general;
- Evaluarea activităților cu impact asupra speciilor de interes conservativ;
- Evaluarea activităților cu impact asupra tipurilor de habitate de interes conservativ.

Din punct de vedere al temporalității activităților cu potențial impact acestea trebuie clasificate în două categorii: **presiuni actuale** și **amenințări viitoare**. Definițiile acestor două categorii sunt următoarele:

- **Presiune actuală (P)** – acea activitate cu potențial impact negativ asupra stării de conservare a speciilor sau tipurilor de habitate de interes conservativ, care se desfășoară în prezent, sau care s-a derulat în trecut, dar ale cărei efecte negative încă persistă;
- **Amenințare viitoare (A)** – acea activitate cu potențial impact negativ asupra stării de conservare a speciilor sau tipurilor de habitate de interes conservativ, care este preconizată să se deruleze în viitor. Nu poate fi considerată amenințare viitoare o presiune actuală decât dacă se preconizează o creștere semnificativă a intensității sau o schimbare a localizării presiunii actuale.

Activitățile cu potențial impact

Prin elaborarea Planului Urbanistic General nu se intenționează creșterea intravilanului în ariile naturale protejate suprapuse peste o parte din teritoriul administrativ al comunei Cungrea.

Obiectivele propuse prin acest plan se vor implementa în afara ariilor protejate, dar există posibilitatea ca flora și fauna să fie afectate negativ nesemnificativ pentru o perioadă scurtă în timpul realizării unor lucrări în proximitatea limitelor ariilor naturale protejate.

Factorii perturbatori fiind reprezentați de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile.

Amintim că impactul generat este nesemnificativ, respectiv că nu se propun lucrări în Ariile Naturale Protejate

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

3.1 Evaluarea efectelor implementarii obiectivelor PUG asupra sitului ROSCI0225

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	În perioada execuției Delimitarea intravilanului nu afectează biodiversitate	x			x			x			0
		În perioada exploatarii Delimitarea teritoriului intravilan afectează biodiversitate nesemnificativ în perioadele de construire a obiectivelor propuse în zonele de extindere a intravilanului. Principalii factori perturbatori fiind nivelul de zgomot generat de echipamente, utilaje, pulberi sedimentabile și în suspensie.		x			x	x			x	
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile.	x		x						x	-1
		În perioada exploatarii Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează biodiversitate în etapa de funcționare	x			x				x		
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile.	x		x						x	-1
		În perioada exploatarii Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează biodiversitate în etapa de funcționare	x			x				x		
4		În perioada execuției	x		x		x			x		-1

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrica pentru toate zonele de extindere a intravilanului	Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile. În perioada exploatarii Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează biodiversitate în etapa de funcționare										0
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	În perioada execuției Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile. În perioada exploatarii Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează biodiversitate în etapa de funcționare	x		x		x			x		-1
			x			x			x			0
6	Infiintarea de noi linii de transport in comun	În perioada execuției Infiintarea de noi linii de transport in comun afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile În perioada exploatarii Infiintarea de noi linii de transport in comun nu afectează biodiversitate în etapa de funcționare	x		x		x			x		-1
			x			x			x			0
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În perioada execuției Amenajarea pistelor velo nu afecteaza biodiversitatea În perioada exploatarii Amenajarea pistelor velo nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
			x			x			x			0
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În perioada execuției Reabilitarea imbracamintii asfaltice nu afecteaza biodiversitatea În perioada exploatarii Reabilitarea imbracamintii asfaltice nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
			x			x			x			0

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-	Efect	Efect	Efect	Efect	Efecte	Efect	Efect	Efect	Efect	Scorul
			cumulativ	cumulativ	permanent	temporar	negativ	pozitiv	neutru	direct	indirect	evaluării	
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	În perioada execuției Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale nu afecteaza biodiversitatea	x				x				x		0
		În perioada exploatarii Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale nu afecteaza biodiversitatea	x				x				x		0
10	Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete	În perioada execuției Amenajarea de noi locuri de parcare afecteaza biodiversitate prin cresterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile	x		x				x			x	-1
		În perioada exploatarii Amenajarea de noi locuri de parcare nu afecteaza biodiversitatea in perioada de functionare	x				x				x		0
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	În perioada execuției Modernizarea iluminatului nu afecteaza biodiversitatea	x				x				x		0
		În perioada exploatarii Modernizarea iluminatului nu afecteaza biodiversitatea in perioada de functionare	x				x				x		0
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	În perioada execuției Stabilirea zonelor centrale reprezentative nu afecteaza impact asupra biodiversitatii	x				x				x		0
		În perioada exploatarii Stabilirea zonelor centrale reprezentative nu afecteaza impact asupra biodiversitatii	x				x				x		0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna	În perioada execuției Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice nu afecteaza biodiversitatea	x				x				x		0
		În perioada exploatarii	x				x				x		0

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
	prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice nu afecteaza biodiversitatea										
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	În perioada execuției Stabilirea zonelor de protective conform OMS nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
		În perioada exploatarii Stabilirea zonelor de protective conform OMS nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
Nota finala - 0,25												

Concluzii la evaluarea impactului

Asa cum s-a mentionat si anterior si se poate observa si din planurile anexate ale prezentului studiu, in zona planului urbanistic general al comunei Cungrea care se suprapune cu arealul Natura 2000 ROSCI0225, terenul este caracteristic zonelor agricole arabile. Nu exista habitate de interes conservativ (mai ales din cele pentru care a fost desemnat situl) sau specii care sa fie afectate de lucrarile specifice domeniului agricol care se desfasoara aici. Prin PUG nu se propune modificarea terenului (scoaterea din circuit agricol si schimbarea destinatiei acestuia) astfel ca nu se va modifica suprafata sitului iar speciile care ar putea sa se regasesca in zona in cautare de hrana sau in trece, nu vor fi afectate.

Reglementarile functionale ale terenurilor si implementarea obiectivelor propuse prin PUG:

- nu modifica suprafata zonelor impadurite de pe teritoriul administrativ al comunei
- nu produc schimbări asupra varstei, compozitiei pe specii si a tipului fundamental de padure
- nu distrug populatii de plante sau animale de interes conservativ ridicat si nu altereaza semnificativ habitatele utilizate de speciile de pasari, mamifere, amfibieni, reptile si nevertebrate
- nu influenteaza realizarea obiectivelor pentru conservarea ariei naturale protejate
- nu influenteaza negativ factorii care determina mentinerea starii favorabile de conservare a ariei naturale protejate
- nu produc modificari ale dinamicii relatiilor dintre sol si apa sau flora si fauna, care definesc structura si/sau functia ariei naturale protejate
- implementarea PUG-ului nu va avea impact semnificativ direct asupra speciilor de pasari de interes conservativ.
- implementarea PUG-ului nu conduce la reducerea suprafetelor habitatelor si / sau numarul exemplarelor speciilor de interes sau la fragmentarea habitatelor de interes.

3.2 Impactul direct si indirect

3.2.1 Impactul prognozat asupra resurselor de apă

In prezent, La momentul actual comuna Cungrea este acoperită de o rețea densă de alimentare cu apă potabilă, de care beneficiază toate satele comunei. De asemenea comuna dispune si de sistem centralizat d ecanalizare ins acesta nu acopera in totalitate intreaga suprafata a intravilanului comunei si nu sunt racordate toate locuintele la acest sistem centralizat. Astfel ca, apele uzate rezultate de la locuintele neracordate pot constitui surse de contaminare a coprurilor de apa de apa, daca sunt deversate necorespunzator.

Comuna dispune si de sistem centralizat de colectare a deseurilor, ceea ce asigura o metoda de reducere a unui potential impact asupra corpurilor de apa de suprafata si /sau subterna prin gestionarea necorespunzatoare a deseurilor.

Comuna beneficiaza de serviciul de salubritate centralizat, prin intermediul proiectului "Sistem integrat de management al Deseurilor in Judetul Olt".

3.2.2 Impactul prognozat asupra aerului

Sursele principale de impurificare a aerului sunt reprezentate de activitatile economice, agricultura, transportul rutier, dar si de producerea energiei termice aferente activitatilor comerciale, institutionale si rezidentiale, precum si de depozitarea necontrolata a deseurilor.

Nu exista motive care sa sustina existenta sau aparitia unor schimbari ale factorului de mediu aer, in cazul implementarii PUG.

3.2.3 Impactul prognozat asupra solului si subsolului

Calitatea solurilor poate fi afectata in mod grav atat prin despaduirile haotice cat si prin folosirea ingrasamintelor chimice in mod necontrolat.

Solurile sunt, in general, afectate de depozitarea necontrolata a deseurilor si de depuneri de pulberi rutiere. Degradari majore ale solului nu au fost identificate, dar se semnaleaza scaderea productivitatii solului cauzata de actiunea combinata a precipitatiilor si a ingrasamintelor chimice folosite in mod intensiv necontrolat.

3.2.4 Impactul prognozat asupra biodiversitatii

Pe teritoriul comunei Cungrea, in partea de est (la limita teritoriul UAT) se suprapune o singura arie protejata – ROSCI0225 Pădurea Seaca - Optășani .

Conform planului de reglementare PUG, zona de suprapunere cu situl Natura 2000 este o zona cu teren arabil agricol, astfel ca propunerile de reglementate propuse prin PUG in com Cungrea nu vor afecta situl, nu vor schimba destinatia terenului din zona de suprapunere si nu vor afecta speciile pentru care a fost desemnat situl.

3.2.5 Impactul prognozat asupra riscurilor naturale

Zona PUG-ului nu prezinta riscuri naturale cu impact major. Din analiza efectuata de specialisti si autoritatile locale privind delimitarea zonelor expuse la riscuri naturale, in conformitate cu Ordinul comun 63/N/-19.0/288-1955-1998 a rezultat ca nu exista zone ale intravilanului care sa fie afectate si nu s-au stabilit zone cu interdictii de construire pe acest considerent.

3.2.6 Impactul prognozat asupra patrimoniului cultural

Conform Listei Monumentelor Istorice din Romania 2015 (Anexa la Ordinul Ministrului Culturii nr. 2 828/2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul Ministrului Culturii si Cultelor nr. 2 314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizata si a Listei monumentelor istorice disparute, cu modificarile ulterioare din 24.12.2015, publicata in Monitorul Oficial, Partea I nr. 113 bis din 15.02.2016) pe teritoriul comunei Cungrea se regasesc o serie de monumente istorice (un numar de monumeste istorice). Prin propunerile din PUG, acestea nu vor fi afectate.

3.2.7 Impactul prognozat asupra zonarii teritoriale

Teritoriul administrativ este diferentiat in functie de destinatia principala a terenurilor si in conformitate cu necesitatile populatiei; zonarea propusa asigura acces bun la infrastructura de servicii.

3.3 Durata manifestarii impactului prognozat

3.3.1 Impact pe termen scurt

Reglementarile pe termen scurt incluse in PUG se refera la stabilirea si delimitarea teritoriului intravilan in relatie cu teritoriul administrativ al localitatii, stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan, zonificarea functionala, corelata cu organizarea retelei de circulatie, delimitarea zonelor afectate de servituti publice; modernizarea si dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare, stabilirea zonelor istorice protejate si de protectie a monumentelor istorice, formele de proprietate si circulatia juridica a terenurilor si precizarea conditiilor de amplasare si conformare a volumelor construite, amenajate si plantate.

3.3.2 Impact pe termen mediu și lung

Reglementarile pe termen mediu si lung pe care le include PUG-ul se refera la evolutia in perspectiva a localitatii, directiile de dezvoltare functionala in teritoriu si traseele coridoarelor de circulatie si de echipare prevazute in planurile de amenajare a teritoriului national, zonal si judetean.

In concordanta cu politica de dezvoltare a administratiei locale este necesara rezolvarea in cadrul Planului Urbanistic a urmatoarelor categorii de probleme:

- analiza situatiei existente, evidentierea disfunctionalitatilor si determinarea prioritatilor de interventie in teritoriu si in cadrul localitatilor componente ale comunei
- zonificarea functionala a terenurilor si indicarea posibilitatilor de interventie prin reglementari corespunzatoare
- conditii si posibilitati de realizare a obiectivelor de utilitate publica

- stabilirea de noi zone de dezvoltare pentru toate categoriile functionale.

Studiul de fata precum si propunerile de solutionare a acestor categorii de probleme ofera instrumentele de lucru necesare atat elaborarii, aprobarii cat si urmaririi aplicarii prevederilor Planului Urbanistic General.

Planurile urbanistice generale sunt documentatii complexe care se intocmesc pentru intregul teritoriu intravilan al localitatilor, in corelare cu teritoriul administrativ al acestora si reglementeaza utilizarea terenurilor si conditiile de ocupare a acestora cu constructii, inclusiv infrastructuri, amenajari si plantatii, constituindu-se in suportul pentru realizarea programelor de dezvoltare a localitatilor.

3.4 Impact cumulativ

Conform HG nr. 1076/2004 este necesar ca in evaluarea efectelor asupra mediului ale prevederilor planului sa fie luate in considerare efectele cumulative si sinergice asupra mediului.

Multe probleme de mediu deriva din acumularea unei multitudini de efecte marunte si adesea secundare sau indirecte, mai curand decat din efecte mari si evidente. Intre exemple se numara: modificarile de peisaj, pierderea de habitate, schimbarile climatice.

In cazul planului propus efectele cumulative pot aparea in timp, dar cu impact redus si doar prin cumularea cu alte planuri ce se pot dezvolta in zona.

Evaluarea planului urbanistic se realizeaza la nivelul obiectivelor propuse, la nivelul disponibil de detaliere a planului. Evaluarea implica analiza modului in care obiectivele planului intersecteaza obiectivele de mediu relevante.

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

Evaluarea efectelor generate de implementarea PUG

Nr crt	Obiective propuse	Etapa	Factori de mediu / nota evaluarii							
			Aer	Apa	Sol	Populatie	Patrimoniu cultural	Factori climatici	Peisaj	Biodiversitate
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	executie	-1	0	-1	+1	0	0	-1	0
		exploatare	-1	-1	-1	+2	0	0	+2	-1
2	Extinderea retelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	executie	-1	-1	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	0	0	0	+2	0	0	0	0
3	Extinderea retelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	executie	-1	-1	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	+2	+2	+2	+2	0	0	+2	0
4	Extinderea retelei publice de alimentare cu energie electrica pentru toate zonele de extindere a intravilanului	executie	-1	0	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	0	0	0	+2	0	0	0	0
5	Realizarea retelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	executie	-1	0	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	0	0	0	+2	0	0	0	0
6	Infiintarea de noi linii de transport in comun	executie	-1	0	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	-1	0	0	+2	0	0	+2	0
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	executie	-1	0	0	+1	0	0	-1	0
		exploatare	0	0	+2	+2	0	0	+2	0
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	executie	-1	0	0	+1	0	0	-1	0
		exploatare	+2	0	+2	+2	0	0	+2	0
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	executie	-1	0	0	0	0	0	+2	0
		exploatare	0	0	0	0	0	0	+2	0
10		executie	-1	0	-1	+1	0	0	-1	-1

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

Nr crt	Obiective propuse	Etapa	Factori de mediu / nota evaluarii							
			Aer	Apa	Sol	Populatie	Patrimoniu cultural	Factori climatici	Peisaj	Biodiversitate
	Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete	exploatare	-1	0	0	+2	0	0	+2	0
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	executie	-1	0	0	+1	0	0	-1	0
		exploatare	0	0	0	+2	0	0	+2	0
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	executie	0	0	0	0	0	0	0	0
		exploatare	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	executie	0	0	0	+1	0	0	0	0
		exploatare	0	0	+2	+2	0	0	+2	0
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	executie	0	0	0	+1	0	0	0	0
		exploatare	0	0	+2	+2	0	0	0	0

Pentru evaluarea efectelor potențiale asupra factorilor de mediu apă, aer, sol, biodiversitate, populație, factori climatici, peisaj, patrimoniu cultural s-a utilizat următoarea matrice:

Nr crt	Efecte generate	Scorul evaluarii
1	Efecte pozitive semnificative	+2
2	Efece pozitive	+1
3	Efecte neutre	0
4	Efecte negative	-1
5	Efecte negative semnificative	-2

Interpretarea rezultatelor se realizează conform tabelului următor:

Nr crt	Nota evaluarii	Categoria efectelor
1	de la 1 la 2	Efecte pozitive semnificative
2	de la 0 la 1	Efecte pozitive
3	0	Efecte neutre
4	de la 1 la -1	Efecte negative
5	de la -1 la -2	Efecte negative semnificative

Punctajul s-a aplicat pe baza premizelor rezultatelor ce se vor obtine dupa implementarea acestor obiective / masuri pentru a preveni, reduce si compensa pe cat posibil orice efect negativ asupra mediului. Rezultatele pozitive indica impactul pozitiv realizat prin implementarea planului, care include realizarea unor investitii destinate sa creasca semnificativ calitatea vietii.

Analiza rezultatelor evaluarii pune in evidenta faptul ca implementarea PUG-ului genereaza un efect preponderent pozitiv.

Implementarea obiectivelor propuse prin PUG va contribui in principal la limitarea poluarii factorilor de mediu datorita extinderii retelelor de alimentare cu apa si canalizare, prin implementarea unui management corespunzator al deseurilor, amenajarea de spatii verzi sau prin modernizarea sistemului rutier.

Extinderea intravilanului are impact redus asupra aerului, apei, solului sau a biodiversitatii, dar nu va fi afectata calitatea acestor factori. Extinderea intravilanului va avea in schimb efecte benefice pentru mediul socio-economic prin crearea de spatii pentru noi locuinte.

Realizarea lucrarilor de executie pentru implementarea obiectivelor propuse prin PUG poate avea un efect negativ nesemnificativ in timpul realizarii lucrarilor de constructie asupra aerului din cauza particulelor de praf generate in timpul sapturilor, prin gestionarea / manipularea necorespunzatoare a materialelor de constructii, prin management necorespunzator al deseurilor, etc.

Dupa finalizarea lucrarilor, acest impact negativ va disparea si va ramane doar impactul pozitiv: se va imbunati calitatea apelor, a aerului si a solului. Impactul asupra sanatatii este indirect, dar pozitiv: prin cresterea calitatii factorilor de mediu, prin crearea de zone verzi, impaduriri, imbunatatirea peisajului etc.

Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv: se dezvoltă facilități pentru creșterea potențialului economic, se îmbunătățesc condițiile de trai ale locuitorilor comunei Cungrea și se oferă oportunități de dezvoltare a comunei.

3.5 Evaluarea semnificației impactului

Evaluarea de mediu pentru planuri și programe necesită identificarea impactului semnificativ asupra factorilor / aspectelor de mediu generat de implementarea obiectivelor planului / programului.

Impactul semnificativ este definit ca fiind “impactul care, prin natură, magnitudinea, durata sau intensitatea sa alterează un factor sensibil de mediu”.

Conform cerințelor HG nr. 1076/2004, efectele potențiale semnificative asupra factorilor/aspectelor de mediu trebuie să includă efectele secundare, cumulative, sinergice, pe termen scurt, mediu și lung, permanente și temporare, pozitive și negative.

În vederea evaluării impactului prevederilor Planului Urbanistic General, s-au stabilit șase categorii de impact. Evaluarea impactului se bazează pe criteriile de evaluare prezentate în continuare și a fost efectuată pentru toți factorii / toate aspectele de mediu stabilite / stabilite a avea relevanță pentru planul analizat.

Categorii de impact

Categoria de impact	Descriere	Simbol
Impact pozitiv semnificativ	Efecte pozitive de lungă durată sau permanente ale propunerilor planului asupra factorilor/aspectelor de mediu	+2
Impact pozitiv nesemnificativ	Efecte pozitive ale propunerilor planului asupra factorilor / aspectelor de mediu	+1
Impact neutru (fără impact)	Efecte pozitive și negative care se echilibrează sau niciun efect	0
Impact negativ nesemnificativ	Efecte negative minore asupra factorilor / aspectelor de mediu	-1
Impact negativ semnificativ	Efecte negative de lungă durată sau ireversibile asupra factorilor / aspectelor de mediu	-2

În vederea identificării efectelor potențiale semnificative asupra mediului ale prevederilor planului au fost stabilite criterii de evaluare pentru fiecare dintre factorii/aspectele de mediu relevanți/relevante și care s-au luat în considerare la stabilirea obiectivelor de mediu.

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

Factor / aspect de mediu	Criterii de evaluare	Observatii
Apa	<p>Concentratii de poluanti in apele epurate evacuate in emisarul natural in raport cu valorile limita prevazute de legislatia in vigoare</p> <p>Calitatea apei potabile</p> <p>Sisteme si masuri pentru reducerea emisiilor de poluanti in apa</p>	<p>Planul determina forme de impact semnificativ pozitiv asupra calitatii apelor prin implementarea solutiilor de extindere asistemelor publice de alimentare cu apa si canalizare (cu epurarea apelor uzate menajere). Astfel se evita poluarea punctiforma si difuza a apelor freatice si de suprafata; se va asigura un management corespunzator al deeurilor; sunt interzise depozitarile necontrolate de deseuri</p>
Aerul	<p>Masuri pentru reducerea emisiilor de poluanti in aer de la sursele punctiforme</p> <p>Masuri pentru evitarea afectarii calitatii aerului ca urmare a dezvoltarii urbanistice a zonei</p>	<p>Planul va determina impact negativ nesemnificativ asupra calitatii aerului, in perioada de executie, cu conditia respectarii masurilor prevazute.</p>
Zgomotul si vibratiile	<p>Masuri pentru reducerea zgomotului</p>	<p>Planul va determina impact negativ nesemnificativ asupra calitatii aerului, in perioada de executie, cu conditia respectarii masurilor prevazute, specifice activitatilor de santier.</p>
Solul	<p>Formele de impact determinate de prevederile PUG cu privire la sursele potientiale de poluare a solului prin implementarea PUG si aria probabila a impactului.</p> <p>Masuri pentru reducerea impactului.</p>	<p>Planul va determina in principal un impact fizic asupra solului prin intermediul lucrarilor executate asupra solului (sapaturi, pozare conducte)</p> <p>Pentru etapa de executie si amenajare precum si pentru cea de exploatare sunt prevazute o serie de masuri speciale de protectie a solului si prin aplicarea acestora se apreciaza ca impactul va fi nesemnificativ</p>
Biodiversitatea	<p>Formele de impact direct, indirect, reversibil, partial, ireversibil, determinate de</p>	<p>Pe teritoriul comunei se regaseste partial o arie naturala protejata. Impactul PUG va fi pozitiv nesemnificativ. Se vor aplica</p>

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

Factor / aspect de mediu	Criterii de evaluare	Observatii
	prevederile PUG asupra ariilor protejate, habitatelor de flora si fauna Masuri pentru managementul biodiversitatii	masuri de reconstructie ecologica a zonelor afectate de lucrari, se vor amenaja spatii verzi si se vor realiza lucrari de impadurire. Se vor respecta prevederile masurilor din planurile de management ale siturilor protejate. Se vor respecta masurile pentru conservarea habitate propuse prin PUG
Peisaj	Imbunatatirea peisajului	Aport peisagistic favorabil datorita amenajarii de spatii verzi, locuinte
Populatia si sanatatea umana	Modul de asigurare a utilitatilor (alimentare cu apa si energie electrica, canalizarea apelor uzate, managementul deseurilor)	Planul va determina forme de impact semnificativ pozitiv asupra conditiilor de viata ale populatiei si a sanatatii acesteia, prin prevederile cu privire la asigurarea alimentarii cu apa si canalizare, cu gaz, a iluminatului public, a imbunatatirii infrastructurii de sanatate, de invatamant, de transport.
Mediul economic si social	Formele de impact socio-economic pentru terenuri, infrastructura, forta de munca, legaturi sociale, calitatea vietii	Planul va determina forme de impact semnificativ pozitiv asupra dezvoltarii economico-sociale a comunei: crearea unor locuri noi de munca, cresterea nivelului de trai, impact pozitiv asupra peisajului, sporirea potentialului economic.

4 Evaluare impact

4.1 Masuri si recomandari de reducere a impactului

Pentru limitarea impactului pe care activitatile generate de acest plan il vor avea asupra mediului inconjurator si a populatiei din zona, se recomanda urmatoarele masuri:

- se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata prin Legea 49/20011, precum si prevederile OUG 195/2005 cu modificarile ulterioare, aprobata prin Legea 154/2006 – *Cap. VIII – Conservarea biodiversitatii si arii naturale*
- acoperirea santurilor, sapaturilor, etc. pe timpul noptii, astfel incat acestea nu devina „capcane”
- respectarea tehnologiilor de lucru prevazute prin proiectele tehnice
- mentinerea utilajelor si a mijloacelor de transport in stare buna de functionare; efectuarea reviziilor si intretinerii in ateliere specializate
- determinarea periodica a cantitatii de praf rezultat in faza de implementare a proiectelor, iar daca este cazul, aplicarea unor masuri suplimentare de diminuare a cantitatilor de praf eliberate in atmosfera
- determinarea periodica a nivelului emisiilor de gaze de esapament al utilajelor destinate implementarii proiectelor, iar in cazul in care nivelul acestora il depaseste pe cel maxim admis, se va lua masura inlocuirii lor sau montarea unor echipamente mai performante de reducere a nivelului noxelor
- determinarea nivelului de zgomot, iar in cazul in care nivelul de zgomot il depaseste pe cel maxim admis, montarea unor echipamente mai performante de reducere a zgomotului la motoarele utilajelor folosite;
- daca este cazul, zonele sensibile pot fi protejate cu panouri fonoabsorbante
- dotarea permanenta a punctelor de lucru cu recipienti adecvati depozitarii si transportului deseurilor menajere si transportul periodic al acestora la un operator autorizat in preluarea acestora
- dotarea punctelor de lucru cu cisterna cu apa cu dispozitiv de stropire, pentru interventii in caz de incendiu si pentru diminuarea cantitatii de praf ridicat in atmosfera
- instruirea personalului privind masurile de prevenire si stingere a incendiilor, de protectie a muncii si a celor privind conduita in vecinatatea ariilor protejate
- depozitarea materialelor de constructii – pamant, nisip, moloz – nu se va face decat in locuri special amenajate.

4.1.1 Masuri pentru protejarea factorului de mediu „aer”

Principalele surse de emisii atmosferice rezultate ca urmare a implementarii planului sunt surse stationare de ardere asociate incalzirii spatiilor rezidentiale, comerciale si institucionale, precum si surse mobile (trafic rutier, spatii parcare).

Pentru limitarea emisiilor de poluanti in aerul atmosferic se vor lua urmatoarele masuri generale atat in perioada de executie cat si in perioada de operare / exploatare:

- umectarea drumurilor tehnologice în perioada secetoasă sau cu intensitate mai ridicata a vantului
- depozitarea controlată a materialelor de construcție astfel încât să se prevină cresterea concentratiilor de materii in suspensie
- utilizarea prelatelor la transportul materialelor de construcție cu o granulometrie mica
- verificarea tehnică periodică a utilajelor folosite
- utilizarea rațională a utilajelor
- interzicerea incendierii deșeurilor biodegradabile din grădini
- interzicerea incendierii deșeurilor de orice fel
- extinderea sistemului de canalizare și racordarea obligatorie a tuturor gospodăriilor
- depozitarea corespunzătoare a dejecțiilor
- asigurarea managementului deșeurilor
- pentru orice lucrare se va solicita de la A.P.M Olt aviz/acordul de mediu /autorizație de mediu, dupa caz

4.1.2 **Masuri pentru protejarea factorului de mediu „apa”**

- se interzice parcarea utilajelor utilizate la modernizarea/ construirea drumurilor pe malurile râurilor
- se interzice spălarea utilajelor în cursurile de apă
- se interzice alimentarea cu carburant pe malurile râurilor
- se interzice depozitarea pe malurile râurilor a materialele de construcție
- se interzice abandonarea deșeurilor generate în cursurile de apă
- se impune respectarea proiectelor tehnice si a graficelor de executie
- se interzice efectuarea lucrărilor de construcție în timpul intemperiilor
- se impune respectarea zonelor de protecție față de corpurile de apă
- se recomandă extinderea rețelor de canalizare
- se recomandă construire de canale colectoare a apelor pluviale si dotarea acestora cu separatoare de hidrocarburi si decantoare inainte de deversare (mai ales cand deversarea se realizeaza in emisari)
- racordarea tuturor gospodăriilor la sistemul de canalizare
- respectarea zonelor de protecție
- ecologizarea râurilor
- întreținerea malurilor râului
- pentru orice lucrarea în care este implicat și factorul de mediu apă se solicită aviz de

gospodărirea apelor

- se impune respectarea prevederilor legii apelor
- se interzice evacuarea apelor menajere în cursurile de apă
- se recomandă utilizarea de bazine betoane vidanjabile, unde nu există sistem de canalizare.

4.1.3 **Masuri pentru protejarea factorului de mediu „sol, subsol, ape subterane”**

- umectarea drumurilor în perioada secetoasă – când este cazul
- depozitarea corespunzătoare a deșeurilor generate pe șantier
- în timpul implementării proiectelor aferente extinderii infrastructurii tehnico-edilitare și a rețelelor rutiere se recomandă ca alimentarea cu carburant se va realiza doar din stații peco autorizate sau rezervoare mobile omologate
- se interzice abandonarea deșeurilor
- se impune racordarea tuturor gospodăriilor la sistemul de canalizare
- plantarea arborilor în zone sensibile
- verificarea utilajelor înainte de le utiliza pe șantiere pentru prevenirea poluării cu substanțe petroliere
- reparațiile minore și majore ale utilajelor se vor realiza în service-uri auto autorizate
- șantierele vor fi aprovizionate cu materiale absorbante pentru reducerea extinderii poluărilor în cazul poluărilor accidentale cu substanțe petroliere.
- verificarea modului de stocare a dejecțiilor animaliere din comună.
- se interzice abandonarea deșeurilor
- promovarea îngrășămintelor naturale, în raport cu îngrășămintele chimice
- interzicerea incendierii miriștilor
- respectarea perioadei de interdicție a fertilizării terenurilor agricole
- promovarea depozitării corespunzătoare a dejecțiilor animaliere
- promovarea colectării selective a deșeurilor și depozitării corespunzătoare până la predare
- întreținerea căilor rutiere
- plantarea de arbori în zonele instabile.

4.1.4 **Masuri pentru protejarea factorului de mediu „biodiversitate si asezari umane”**

Se recomandă următoarele măsuri de prevenire sau reducere a impactului negativ:

- reducerea/interzicerea folosirii pesticidelor, în primul rând în vegetația din jurul suprafețelor de apă
- folosire pentru iluminat public a unor corpuri de iluminat proiectate în jos, sau spre obiectul luminat, care limitează răspândirea difuză a luminii.

- folosirea unor surse de lumină cu atractivitate scăzută pentru insecte.
- promovarea practicilor tradiționale agricole, respectiv evitarea sau limitarea cositului mecanic și evitarea suprapășunatului.
- menținerea categoriilor actuale de utilizare a terenului.
- solicitarea avizului administratorului ariei protejate pentru schimbarea categoriei de utilizare (din pajiște în teren arabil sau curți construcții)
- interzicerea incendierii vegetației și a utilizării pesticidelor sau a altor substanțe chimice pe parcelele de pajiște incluse în zona ariei Natura 2000.
- se interzice capturarea de orice fel indivizilor acestei specii.
- se recomandă evitarea extragerea cu rădăcină a plantelor gazdă de pe suprafețele folosite ca și fâneată sau pajiște
- în cazul în care destinația terenului presupune defrișarea vegetației se recomandă transplantarea indivizilor plantei gazdă în habitate favorabil adiacente.
- evitarea utilizării fertilizatorilor pe suprafețele cuprins în aria protejată.

4.1.5 Masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Zgomotul si vibratiile produse pe timpul perioadei de executie se vor incadra in limitele impuse prin STAS 10009/2017 - Acustica in constructii - Acustica urbana - limite admisibile ale nivelului de zgomot.

4.1.6 Masuri pentru protectia peisajului

- se recomandă depozitarea controlată a materialelor de construcție
- se recomandă depozitarea corespunzătoare a deșeurilor astfel încât să nu fie luate de vânt
- se impune aducerea șantierelor la starea inițială după finalizarea lucrărilor
- se recomandă gestionarea rațională a terenurilor
- se interzice abandonarea deșeurilor generate.
- întreținerea spațiilor verzi
- respectarea Regulamentului Local de Urbanism
- respectarea măsurilor impuse prin planul de management al ariei naturale protejate
- întreținerea monumentelor istorice
- întreținerea curată a albiei râurilor/corpurilor de apă de suprafață de pe teritoriul administrativ.

4.1.7 Masuri pentru zonele cu risc de inundabilitate

- se vor respecta zonele de protecție pentru cursurile de apă conform prevederilor legale in vigoare

- se vor solicita avize de gospodarire a apelor si se vor respecta masurile impuse prin aceste acte de reglementare.

4.1.8 Masuri pentru zonele cu risc de instabilitate

Pe teritoriul comunei nu s-au identificat zone care sa prezinte risc de instabilitate. Cu toate acestea, pentru a preveni fenomenele de risc ce apar la amplasarea constructiilor se vor avea in vedere urmatoarele recomandari:

- pentru proiectarea si amplasarea constructiilor se vor intocmi obligatoriu studii geotehnice
- pe zonele suspecte de risc la instabilitate se vor proiecta constructii usoare
- se vor executa numai sapaturi locale pentru fundatii izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat sapatura
- se vor lua masuri pentru a preintampina patrunderea apei in sapatura
- se vor dirija apele din precipitatii prin rigole bine dimensionate si dirijate astfel incat sa nu produca eroziuni
- se vor planta arbori la o distanta corespunzatoare fata de constructiile ce urmeaza a se executa.
- elaborarea unei documentatii de specialitate cu masuri concrete de eliminare a factorilor de risc la inundatii (consolidari maluri, regularizari, sisteme de desecare etc.) atat in afara intravilanelor localitatii, cat si in interiorul acestora.

4.1.9 Masuri de protectie impotriva riscurilor antropice

La sistematizarea teritoriului se va tine cont de traseele utilitatilor si zonele de protectie ale diferitelor obiective din zona, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

Se vor ecologiza zonele in care s-au facut depozitari necontrolate de deseuri sau alte materiale.

Se vor avea in vedere:

- respectarea prevederilor Planului Urbanistic General, privind functiunile permise pe amplasamentul obiectivului analizat
- lucrarile de executie / construire / demolare a obiectivelor vor incepe numai dupa obtinerea tuturor avizelor solicitate prin certificatul de urbanism, respectiv dupa obtinerea aprobarii de dezvoltare
- respectarea indicatorilor urbanistici P.O.T. si C.U.T. avizati.

4.1.10 Masuri PSI si de evitare a riscurilor unor accidente

- montarea de hidranti de incendiu pe retelele de alimentare cu apa existente si propuse spre extindere

- asigurarea unei rezerve intangibile de incendiu stocata intr-un rezervor de inmagazinare aferent sistemului de alimentare cu apa
- executia lucrarilor de extinderea retelelor edilitare doar cu firme autorizate
- asigurarea mijloacelor de stingere a incendiilor, conform legislatiei in vigoare
- montarea conductelor si a cablurilor electrice, conform normelor in vigoare.

4.1.11 Masuri de supraveghere si control al factorilor de mediu

- extinderea suprafetei de spatii verzi in intravilanul comunei
- imbunatatirea conditiilor de trafic si modernizarea retelei de transport rutier din zona
- extindereasistemului de alimentare cu apa
- extinderea sistemului de canalizare
- infiintarea unui sistem de colectare si epurate a apelor pluviale
- conservarea sitului *ROSCI0225 Seaca – Optășani*
- organizarea arhitectural urbanistica a teritoriului administrativ corelata cu Planul de Amenajare a Teritoriului pentru judetul Olt
- determinarea categoriilor de interventie, permisiuni si restrictii
- stabilirea si respectarea zonelor de protectie sanitara
- pastrarea in extravilan a zonelor de padure
- interdictia de construire pe terenuri forestiere
- interdictia realizarii de constructii care depreciaza peisajul
- stabilirea de reguli privind realizarea de constructii in zonele expuse la riscuri naturale
- respectarea prevederilor Legii nr. 24/2007 republicata in temeiul art. IV din Legea nr. 313/2009 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din intravilanul localitatilor
- monitorizarea functionarii la parametri normali, in conformitate cu limitele impuse de Ordinului nr. 462/1993, pentru emisiile de poluanti de la toate sursele de emisie
- monitorizarea indicatorilor de calitate a apelor uzate evacuate, pentru incadrarea acestora in limitele admise de H.G. nr. 188/2002, modificata si completata prin H.G. nr. 352/2005, respectiv NTPA 002 si NTPA 001
- managementul deseurilor menajere se va face in contextul respectarii obiectivelor si tintelor prevazute in Planul Regional de Gestionare a Deseurilor si a Planului Judetean de Gestionare a Deseurilor
- monitorizarea zgomotului pentru incadrarea nivelului de zgomot in limitele prevazute de STAS 10009/2017 – Acustica Urbana.

Pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, cu excepția speciilor de păsări, inclusiv cele prevăzute în anexele nr. 4 A (specii de interes comunitar) și 4 B (specii de interes național) din OUG 57/2007, precum și speciile incluse în lista roșie națională și care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât și în afară lor, sunt interzise:

- orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
- deteriorarea, distrugerea intenționată a cuiburilor din natură;
- deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;
- depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și din activitățile specifice. Se va amenaja un loc special pentru depozitarea deșeurilor și se va asigura transportul acestor cât mai repede pentru a nu constitui un pericol pentru fauna din zonă.

4.2 Analiza alternativelor

Planurile urbanistice generale sunt documentatii complexe care se intocmesc pentru intregul teritoriu intravilan al localitatilor, in corelare cu teritoriul administrativ al acestora si reglementeaza utilizarea terenurilor si conditiile de ocupare a acestora cu constructii, inclusiv infrastructuri, amenajari si plantatii, constituindu-se in suportul pentru realizarea programelor de dezvoltare a localitatilor.

4.2.1 Mentinerea situatiei existente (fara aplicarea planului)

Aceasta este varianta prin care nu s-ar implementa Planul Urbanistic General si prin urmare nu ar fi initiate proceduri in vederea rezolvarii disfunctionalitatilor actuale.

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA											TOTAL (HA)
	AGRICOL			NEAGRICOL								
	<i>Arabil</i>	<i>Pasune-fanete</i>	<i>Culturi permanente</i>	<i>Paduri</i>	<i>Ape</i>	<i>Drumuri</i>	<i>Canale de irigatii</i>	<i>Curti-constructii</i>	<i>Cimitire</i>	<i>Neproductiv</i>	<i>Altele ⁶</i>	
Extravilan (ha)	2787,59	449,31	400,37	1995,32	104,44	73,08	0,81	3,10	0	27,21	61,46	5902,68
Intravilan (ha)	422,49	8,78	18,56	2,55	29,91	49,55	1,93	193,54	2,43	13,19	11,70	754,62
Total (ha)	3210,08	458,09	418,93	1997,86	134,35	122,62	2,74	196,63	2,43	40,40	73,16	6657,30
% Total	48,22	6,88	6,29	30,01	2,02	1,84	0,04	2,95	0,04	0,61	1,10	100

⁶ Categoria altele include: sonde petroliere si drumuri de acces către acestea

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA

Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

Bilantul teritorial aferent Variantei 0 (situatia existenta):

- Bilanturi functionale la nivelul intravilanului

FUNCTIUNE	Sat Oteștii de Sus	Sat Cepești	Sat Oteștii de Jos	Sat Cungrea	Sat Ibănești	Sat Miești	Sat Spătaru	Trupuri Izolate	TOTAL (ha)	TOTAL (%)
Zona mixta pentru locuire si servicii/comert	0.35	0.19	0.00	0.00	0.00	0.09	0.32	0.00	0.95	0.13
Zona locuinte si functiuni complementare	24.53	18.93	18.04	28.12	22.14	18.97	37.55	6.48	174.78	23.16
Zona institutii si servicii de interes public și servicii/comert	0.15	1.12	0.97	2.07	0.47	0.27	0.16	0.65	5.87	0.78
Zona unitati productie si depozitare	2.48	0.00	0.00	0.17	0.00	0.00	1.22	0.00	3.87	0.51
Zona activitati agrozootehnice	0.00	2.48	0.00	0.00	0.00	3.41	0.00	0.00	5.89	0.78
Zona constructii aferente lucrarilor edilitare	0.10	0.49	0.00	0.00	0.00	0.07	0.11	0.00	0.77	0.10
Zona cimitir	0.16	0.20	0.00	0.48	0.66	0.12	0.81	0.00	2.43	0.32
Zona spatii verzi, sport, agrement	0.35	0.00	0.00	0.96	0.00	0.00	0.00	0.00	1.31	0.17
Zona cai de comunicatie rutiera	7.99	6.43	4.69	7.00	4.28	5.64	11.56	1.95	49.55	6.57
Zona cu destinatie speciala	0.00	0.00	0.00	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.01
Zona terenuri agricole arabile	84.34	68.22	30.57	37.26	12.20	41.03	106.35	42.51	422.49	55.99
Zona terenuri agricole pasuni amplasate in intravilanul existent al localitatilor (iulie 2022)	0.35	1.81	0.00	0.07	0.00	0.00	4.62	1.94	8.78	1.16
Zona terenuri agricole culturi permanente	1.42	1.65	1.51	1.98	0.00	0.28	8.45	3.27	18.56	2.46
Zona canal de irigatii	0.46	0.29	0.21	0.70	0.10	0.00	0.17	0.00	1.93	0.26
Zona lacuri	0.00	0.04	0.07	0.02	0.00	0.00	0.29	0.00	0.43	0.06
Zona cursuri de apa permanente	6.83	7.93	4.25	4.15	0.19	0.36	5.78	0.00	29.49	3.91
Zona paduri amplasate in intravilanul existent al localitatilor (iulie 2022)	0.00	1.17	0.24	0.00	0.00	0.00	0.78	0.36	2.55	0.34

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA

Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt*- Bilanturi functionale la nivelul intravilanului*

FUNCTIUNE	Sat Oteștii de Sus	Sat Cepești	Sat Oteștii de Jos	Sat Cungrea	Sat Ibănești	Sat Miești	Sat Spătaru	Trupuri Izolate	TOTAL (ha)	TOTAL (%)
Zona drum de acces sonde petroliere	0.00	0.00	0.09	0.02	0.00	0.00	1.05	0.00	1.16	0.15
Zona sonde petroliere	0.00	0.09	6.49	0.27	0.00	0.00	3.68	0.00	10.54	1.40
Zona terenuri neproductive	1.28	2.77	1.35	2.39	0.12	0.02	5.22	0.04	13.19	1.75
Total	130.79	113.82	68.49	85.76	40.16	70.27	188.11	57.22	754.62	100.00

4.2.2 Realizarea planului

Prin elaborarea PUG se propune mentinerea intravilanului la suprafata de 754,62 ha in sa apar modificari ale suprafetele categoriilor de folosinta, astfel:

- terenul arabil din intravilan dispare, suprafata acestuia fiind alocata zoneor de curtii - constructii
- dispare suprafata culturilor permanente din zona de intravilan
- s-a marit si suprafata de teren aferenta drumurilor cu 1,32 ha
- a scazut suprafata ocupata de canalele de irigatii cu 0,45 ha
- a disparut suprafata d eteren neproductiv si a scazut suprafata de teren aferenta altor folosinte cu 0,1 ha

Toate aceste modificari se pot observa in tabelul de mai jos cu propuenri de categorii de folosinta.

Categorie de folosință												Total general
Teritoriul administrativ al unității teritoriale	Agricol			Neagricol								
	Arabil	Pasuni-Fanete	Culturi Permanente	Paduri	Ape	Drumuri	Canale de irigatie	Curti-constructii	Cimitire	Neproductiv	Altele (sonde petroliere și drumuri de acces către acestea)	
Extravilan (ha)	2787,58	449,31	400,37	1995,32	104,44	73,08	0,81	3,10	0,00	27,21	61,46	5902,68
Intravilan (ha)	0,00	8,78	0,00	2,55	29,91	50,87	2,29	645,99	2,43	0,00	11,80	754,62
Total (ha)	2787,58	458,09	400,37	1997,86	134,35	123,94	3,10	649,09	2,43	27,21	73,26	6657,30
Total (%)	41,87	6,88	6,01	30,01	2,02	1,86	0,05	9,75	0,04	0,41	1,10	100,00

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

Bilantul teritorial aferent Variantei 1:

Tabelul nr. 16-Bilanț funcțional. Teritoriul intravilan. Propunere.

Funcțiune	Sat Oteștii de Sus	Sat Cepești	Sat Oteștii de Jos	Sat Cungrea	Sat Ibănești	Sat Miești	Sat Spătaru	Trupuri Izolate	TOTAL (ha)	TOTAL (%)
Zona centrala	0.00	0.00	0.00	20.66	0.00	0.00	0.00	0.22	20.88	2.77
Zona mixta pentru locuire si servicii/comert	42.42	23.52	15.51	0.00	17.44	15.28	31.96	7.20	153.34	20.32
Zona locuinte si functiuni complementare	68.02	65.60	34.68	47.45	16.90	45.10	120.41	44.86	443.00	58.71
Zona institutii si servicii de interes public și servicii/comert	0.15	0.99	0.79	1.33	0.47	0.27	0.16	0.65	4.83	0.64
Zona unitati productie si depozitare	2.69	0.00	0.00	0.17	0.00	0.00	1.23	0.00	4.08	0.54
Zona activitati agrozootehnice	0.00	2.48	0.00	0.00	0.00	3.41	0.00	0.00	5.89	0.78
Zona constructii aferente lucrarilor edilitare	0.10	0.49	0.00	0.00	0.00	0.07	0.11	0.00	0.77	0.10
Zona cimitir	0.16	0.20	0.00	0.48	0.66	0.12	0.81	0.00	2.43	0.32
Zona spatii verzi, sport, agrement	1.63	1.58	1.11	3.31	0.01	0.02	5.42	0.04	13.12	1.74
Zona cai de comunicatie rutiera	7.99	7.48	4.84	7.01	4.39	5.64	11.57	1.96	50.87	6.74
Zona cu destinatie speciala	0.00	0.00	0.00	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.01
Zona terenuri agricole pasuni amplasate in intravilanul	0.35	1.81	0.00	0.07	0.00	0.00	4.62	1.94	8.78	1.16

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

Funcțiune	Sat Oteștii de Sus	Sat Cepești	Sat Oteștii de Jos	Sat Cungrea	Sat Ibănești	Sat Miești	Sat Spătaru	Trupuri Izolate	TOTAL (ha)	TOTAL (%)
existent al localitatilor (iulie 2022)										
Zona canal de irigatii	0.46	0.45	0.30	0.73	0.10	0.00	0.25	0.00	2.29	0.30
Zona lacuri	0.00	0.04	0.07	0.02	0.00	0.00	0.29	0.00	0.43	0.06
Zona cursuri de apa permanente	6.83	7.93	4.25	4.15	0.19	0.36	5.78	0.00	29.49	3.91
Zona paduri amplasate in intravilanul existent al localitatilor (iulie 2022)	0.00	1.17	0.24	0.00	0.00	0.00	0.78	0.36	2.55	0.34
Zona drum de acces sonde petroliere	0.00	0.00	0.09	0.02	0.00	0.00	1.05	0.00	1.16	0.15
Zona sonde petroliere	0.00	0.09	6.60	0.27	0.00	0.00	3.68	0.00	10.65	1.41
TOTAL	130.79	113.82	68.49	85.76	40.16	70.27	188.11	57.22	754.62	100.00

Alegerea variantei optime

S-au analizat pentru elaborarea prezentului raportului de mediu cele două alternative: alternativa 0, respectiv alternativa 1.

Ca urmare, alternativa „zero” nu reprezintă o variantă de realizarea a obiectivelor unui plan sau program și, deci, nu poate fi considerată o alternativă.

Totodată, se face mențiunea că în Anexa 2 la HG nr. 1076/2004 este indicată cerința prezentării, în raportul de mediu a „*aspectelor relevante ale stării actuale a mediului și ale evoluției sale probabile în situația neimplementării planului sau programului propus*”.

Analiza evoluției mediului în cazul neimplementării planului sau programului propus include nu numai alternativa „zero”, adică neimplementarea planului, ci mai mult, estimarea evoluției probabile a stării și calității factorilor de mediu dacă nu se realizează obiectivele planului.

Având în vedere că principalele obiective ale P.U.G. constau în asigurarea condițiilor urbanistice pentru dezvoltarea comunei și asigurarea prin reglementări specifice a condițiilor necesare pentru realizarea acestora în perspectiva următorilor 10 ani, cel mai important element avut în vedere a fost rezervarea terenurilor și reglementarea zonelor de dezvoltare.

În vederea implementării obiectivelor P.U.G. a fost elaborată o singură alternativă de plan având în vedere că propunerile principale stabilesc suprafețe ce se vor regăsi în întreg teritoriul al comunei (ne referim în special la locuințe, spații verzi).

Prin Elaborarea Planului Urbanistic General se va retrasa limita intravilanului comunei Cungrea coerent din punct de vedere urbanistic, la care se va avea în vedere topografia terenului și limitele parcelelor furnizate de OJCPi OLT.

În conformitate cu Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată 2009, spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din intravilanul localităților:

- a) spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri, fâșii lantate;
- b) spații verzi publice de folosință specializată:
 - grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;
 - cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;
 - baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;
- c) spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexe și baze sportive;
- d) spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;
- e) culcuare de protecție față de infrastructura tehnică;
- f) păduri de agrement.

Datorită caracterului rural: populație redusă, densitate mică de locuitori/mp, procent redus de ocupare a terenului, în localitatea Cungrea este asigurat un procent de spații verzi/locuitor mult mai mare de 26 mp/locuitor decât cel reglementat prin OUG 114/2007.

Se recomandă ca în următorii 10 ani de la aprobarea prezentului plan urbanistic să se realizeze REGISTRUL LOCAL AL SPAȚIILOR VERZI DIN INTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR ca instrument care să asigure o bună gestionare a potențialului spațiilor verzi cu implicații asupra siguranței și calității vieții, asigurând crearea unui sistem de monitorizare a spațiilor verzi și a terenurilor degradate ce pot fi recuperate ca spații verzi, în vederea asigurării calității factorilor de mediu și stării de sănătate a populației.

Populației de 1779 locuitori i se va asigura o suprafața de spațiu verde de 74,47 mp/locuitor.

Ținând cont de cele expuse mai sus, de măsurile de reducere a impactului în principal, putem afirma că deși "alternativa 0" aparent nu are impact asupra mediului, totuși menținerea stării actuale a situației din comună (lipsa alimentării cu apă, lipsa canalizării, lipsa platformelor pentru dejecții animale etc.) duce la înrăutățirea factorilor de mediu apă, aer, sol, faună și vegetație, în final factorul uman fiind cel mai afectat.

Prin P.U.G. este prevăzută concentrarea activităților economice principale în zona centrală a comunei. În acest sens, aici vor fi încurajate cu prioritate programe de renovare și de construcții noi, cu rol catalizator pentru dezvoltare, care vor completa caracterul istoric și cultural al fondului existent.

Noile dezvoltări rezidențiale, care vor fi realizate, vor trebui să conțină o combinație de tipuri de locuințe, servicii publice (educație, sănătate, sociale) și construcții comerciale, care să asigure locuitorilor un acces rapid la aceste servicii comunale.

Viziunea planului de amenajare a teritoriului județului Olt stabilește, ca prim scop, o dezvoltare economică echilibrată a teritoriului județean pentru revitalizarea zonelor cu dezvoltare mai redusă și preîntâmpinarea producerii de noi dezechilibre.

Dezvoltarea economică trebuie să servească în primul rând creșterii nivelului de viață al comunităților din spațiul comunal și județean și colaborării în cadrul regional și național. Prin această dezvoltare se stabilește un nou nivel al cooperării interne, regionale și internaționale, care să ducă la o mai puternică integrare a funcțiilor economice și a comunităților.

Estimarea evoluției probabile a factorilor/aspectelor de mediu în cazul în care nu se vor implementa prevederile P.U.G. analizat indică:

- continuarea afectării sănătății locuitorilor din perimetrele care nu beneficiază de alimentare cu apă din sistemul centralizat ca urmare a utilizării în scopuri potabile a apei freatică necorespunzătoare calitativ în unele cazuri;
- continuarea afectării calității solului și a apei freatică prin nerealizarea sistemului comunal de canalizare în zonele locuite care nu dispun de o astfel de facilitate;
- continuarea afectării calității aerului în perimetrele adiacente căilor cu trafic rutier intens precum și continuarea creării de disconfort acustic pentru populația din aceste perimetre, în cazul în care nu se vor implementa prevederile P.U.G. cu privire la circulație;

- accentuarea disfuncționalităților existente privind starea de calitate a solului și respectiv a pânzei freatice prin nerealizarea unei platforme corespunzătoare pentru depozitarea deșeurilor din dejectiile de animale.

În acest sens putem afirma că alternativa propusă prin P.U.G va conduce la respectarea legislației privind aerul, apa, solul, biodiversitatea, la respectarea normelor de locuire și la o bună folosire a terenurilor pe care le are la dispoziție Primăria Cungrea.

4.3 Monitorizarea implementării lucrării

Articolul nr. 10 al Directivei Uniunii Europene privind Evaluarea Strategică de Mediu (SEA) nr. 2001/42/CE, adoptată în legislația națională prin HG nr. 1076/08.07.2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevede necesitatea monitorizării în scopul identificării, într-o etapă cât mai timpurie, a eventualelor efecte negative generate de implementarea planului și luării măsurilor de remediere necesare.

Monitorizarea se efectuează prin raportarea la un set de indicatori care să permită măsurarea impactului pozitiv sau negativ asupra mediului. Acești indicatori trebuie să fie astfel stabiliți încât să faciliteze identificarea modificărilor induse de implementarea planului (tab.10.1).

Pentru supravegherea calității factorilor de mediu prin Planul General de Urbanism al comunei Cungrea s-au făcut următoarele propuneri de intervenție urbanistică ce privesc:

- ❖ diminuarea până la eliminare a surselor de poluare majoră
- ❖ reglementarea zonelor locuite
- ❖ reglementarea zonelor ce necesită protecție cf OMS 119/2014
- ❖ extinderea intravilanului
- ❖ implementarea rețelelor de apă, canalizare, alimentare cu gaze naturale
- ❖ organizarea sistemelor de spații verzi
- ❖ delimitarea orientativă a zonelor protejate și restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural și construit.

Măsurile de intervenție urbanistică constau în:

- respectarea normelor în vigoare privind amplasarea în funcție de destinație a fiecărei construcții în parte;
- realizarea sistemelor centralizate de alimentare cu apă coroborat cu cele de canalizare menajeră și pluvială;
- rezolvarea problemei stingerii eventualelor incendii la nivelul fiecărei localități componente, probleme ce se coroborează direct cu sistemul de alimentare cu apă a fiecărei localități ;
- obținerea autorizației sanitare, autorizației de gospodărire a apelor și autorizației de funcționare pentru fiecare sistem hidroedilitar;
- pentru fiecare obiectiv industrial se va analiza cu specialiștii în domeniu necesitatea impunerii sau nu a stației de preepurare pentru apele uzate tehnologice rezultate;

- modernizarea/reabilitarea tuturor căilor de comunicații coroborată cu rezolvarea problemei apei pluviale, în sensul realizării obligatorii a rigolelor și amenajării descărcărilor lor în emisarii naturali.

Propunerea de monitorizare a indicatorilor de mediu este prezentata in tabelul de mai jos :

Tabelul nr. 17 - Propuneri de monitorizare, indicatori de mediu

<i>Factor/aspect de mediu</i>	<i>Indicatori</i>	<i>Frecvența</i>	<i>Responsabil</i>
Apa	<ul style="list-style-type: none"> – modul de respectare a zonelor de protecție instituite în zona forajelor de alimentare cu apă a localității și a gospodăriei de apă potabilă. – capacitatea și eficiența stării tehnice a stației de epurare a apelor uzate menajere – indicatori de calitate ai apei potabile 	Semestrial /Lunar	Autoritățile administrației publice locale Primăria
Aer. Zgomot și vibrații	<ul style="list-style-type: none"> – procente locuințe racordate la sistemul de alimentare cu gaze naturale, din total locuințe din comuna Cungrea – concentrații de poluanți (particule în suspensie, oxizi de azot, monoxid de carbon) în aerul ambiental în zonele populate din proximitatea arterelor principale de trafic – acțiuni realizate pentru fluidizarea traficului în perimetrul locuit – niveluri de zgomot la receptori – niveluri de vibrații la receptor 	Semestrial/anual /lunar în etapa de construcție (atunci când este nevoie)	Autoritățile administrației publice locale Primăria

STUDIU DE EVALUARE ADECVATA
Plan Urbanistic General
Comuna Cungrea, judetul Olt

Factor/aspect de mediu	Indicatori	Frecvența	Responsabil
Sol	<ul style="list-style-type: none"> – procent locuințe racordate la sistemul centralizat de canalizare, din total locuințe din comuna Cungrea – sistemul de management al deșeurilor în relație cu prevederile legale – modul de respectare a prevederilor P.U.G. cu privire la zonificare și la aplicarea regulamentului local de urbanism 	Lunar	Autoritățile administrației publice locale Primăria
Biodiversitate	<ul style="list-style-type: none"> – monitorizarea speciilor vegetale invazive care pot apărea în locurile noi construite 	Sezonier: toamna și primăvara în perioada vegetativă.	Autoritățile administrației publice locale Primaria
Factor uman Peisaj	<ul style="list-style-type: none"> – modul de respectare a prevederilor P.U.G. cu privire la asigurarea esteticii peisajului urban, în cadrul viitoarelor planuri urbanistice zonale – suprafețe spații plantate, localizarea acestora 	Anual	Autoritățile administrației publice locale Primăria

Experti de mediu atestati:
Ing. Raluca Oana MIHALCEA