

Decizia etapei de încadrare (proiect)
Nr. 7485 din 07.09.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **OPRISOR MARIUS IONEL** și **BOCA GEORGE FLORIN** cu sediul în Piatra Olt, str. Poiana, nr. 14 și str. Cismelei, nr. 1, județul Olt, înregistrată la A.P.M. Olt cu nr. **7485/04.08.2023**, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Olt decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de **07.09.2023**, că proiectul:

”CONSTRUIRE STATIE GPL+BAR+ANEXA+SPALATORIE AUTO+IMPREJMUIRE”, propus a fi amplasat în **Piatra Olt, sat Enosesti, str. Nitulesti, nr. 84, județul Olt,**
- nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la pct. 6, lit. c) și la pct. 10, lit. b);
- Din analizarea documentației tehnice, verificarea amplasamentului și completarea Listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ;
- Caracteristicile proiectului (localizare, dimensiune, natură) și caracteristicile amplasamentului au indicat că nu este necesară efectuarea evaluării impactului.
- În urma analizării criteriilor de selecție din anexa 3, Legea nr. 292/2018, a rezultat:

1. Caracteristicile proiectului.

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect.

Prin proiect se propune construirea următoarelor obiective: **statie GPL + bar + anexa + spalatorie auto + imprejmuire.**

Pe acest teren beneficiarul dorește să amplaseze:

- GPL auto (corp 1) cu $Ac = Ad = Au = 9.00$ mp, cu o capacitate de 5000 l. Această instalație este livrată asamblată monobloc de către producător și montată pe un suport din beton cu dimensiunea de 1,5 x 6 x 0,30 m. Instalația de distribuție G.P.L. la autovehicule are următoarele elemente constructive: recipientul metalic de stocare; pompa centrifugă; pompa de distribuție; instalația electrică; instalație pneumatică pentru închiderea circuitului de fază lichidă de la distanță; conducte, armături, sisteme de siguranță și aparate de măsură. Recipientul metalic de stocare este cilindric, orizontal, suprateran, cu o capacitate de 5000 litri (volum apă) și montat pe un șasiu metalic care este prins în platforma betonată.

- bar (corp 2) cu regim de înălțime P+M, cu $Ac = 127.16$ mp, $Ad = 202.16$ mp, $Au = 178.07$ mp;

- anexa (corp 3) cu regim de înălțime P, cu $Ac = 73.75$ mp, $Ad = 73.75$ mp, $Au = 58.19$ mp;

- spalatorie auto (corp 4) cu regim de înălțime P, cu $Ac = 88.66$ mp, $Ad = 88.66$ mp, $Au = 84.86$ mp.

Se va monta un zid antifoc la o distanță de 3.00 m față de limita de proprietate de pe latura de Nord lângă stația GPL.

• REGIM DE ÎNĂLȚIME: P+M – corp 2, P – corp 3, corp 4;

• COMPARTIMENTARE BAR (corp 2):

PARTER: spațiu vânzare – 40.25 mp; sala jocuri – 24.50 mp; terasa – 40.00 mp; grup sanitar barbati – 3.41 mp; grup sanitar femei – 3.41 mp

MANSARDA: birou – 66.50 mp;

• COMPARTIMENTARE ANEXA (corp 3): 3 magazine – 13.50 mp, 13.50 mp, 15.75 mp;

- WC – 2.25 mp; birou – 15.44 mp;
- COMPARTIMENTARE SPALATORIE AUTO (corp 4):
 - 2 boxe spalare acoperite – 28.83 mp, 28.83 mp;
 - 1 boxa spalare descoperita;
 - camera tehnica – 27.20 mp;

BILANT TERITORIAL

	EXISTENT	PROPUS ptr. CONSTRUIRE	TOTAL
ST	2619.00mp	2619.00mp	2619.00mp
SC	0.00 mp	298.57 mp	298.57 mp
SD	0.00 mp	373.57 mp	373.57 mp
SU	0.00 mp	330.12 mp	330.12 mp
P.O.T.	0.00 %	11.40%	11.40%
C.U.T.	0.00	0.14	0.14

STRUCTURA DE REZISTENTA:

BAR – CORP 2, ANEXA – CORP 3

FUNDATII: continue din beton armat;

STRUCTURA: zidarie portanta cu samburi din beton armat;

PLANSEE: beton armat;

ȘARPANTA: lemn;

INVELITOARE: tabla;

SPALATORIE AUTO - CORP 4

FUNDATII: continue din beton armat;

STRUCTURA: metalica;

PLANSEE -

ȘARPANTA: profile metalice;

INVELITOARE: panouri sandwich;

STRUCTURA DE REZISTENTA

ZID ANTIFOC

FUNDATII: continue din beton armat;

STRUCTURA: zidarie portanta cu samburi din beton armat;

- limitele amplasamentului proiectului;

Terenul este situat in intravilanul localitatii Piatra-Olt, str. Nitulesti, nr. 84, judetul Olt.

CORP 1 :

La N – 3.00 m fata de teren liber de constructii ;

La S – 10.90 m fata de teren liber de constructii ;

La E – 20.00 m fata de bar ;

La V – 26.70 m fata de strada.

CORP 2 :

La N – 2.00 m fata de teren liber de constructii ;

La S – 3.60 m fata de teren liber de constructii ;

La E – 10.00 m fata de corp ;

La V – 20.00 m fata de GPL ;

CORP 3 :

La N – 2.00 m fata de teren liber de constructii ;

La S – 8.62 m fata de teren liber de constructii ;

La E – 6.00 m fata de corp 4 ;

La V – 10.00 m fata de corp 2 ;

CORP 4 :

La N – 2.00 m fata de corp 3 ;

La S – 7.42 m fata de teren liber de constructii ;

La E – 78.65 m fata de teren liber de constructii ;

La V – 6.00 m fata de corp 3 ;

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus:

Beneficiarul dorește sa realizeze următoarele prestari de servicii:

- Spalare – cosmetizare autoturisme – spalatorie auto: Ceruire; Spumare; Aspirare;

Fluxul tehnologic standard este urmatorul:

- primirea masinii ce urmeaza a fi spalata;
- spalarea propriu-zisa a masinii;
- curatarea interiorului masinii;
- uscarea masinii;

Activitatea de intretinere a autoturismelor: spalarea caroseriei exterioare, spalarea compartimentului motor, aspirarea prafului interior. Spalarea caroseriei exterioare si a spatiului motor, se va face cu apa si cu produse de spalare ecologice. Praful interior va fi aspirat cu ajutorul a 2 aspiratoare. Spalatoria este conceputa cu 3 boxe pentru spalare auto.

Pentru activitatea de spalatorie auto se vor utiliza aparate profesionale. Alimentarea cu apa se va face din rețeaua de alimentare a localitatii. Apele reziduale rezultate in urma spalarii au un continut de namol si grasimi, sunt colectate de pe platforma betonata a spalatoriei, in prima etapa intr-un canal acoperit cu gratar, situat sub autovehicul, iar de aici prin sifonare sunt trecute in separatorul de grasimi. De aici sunt preluate si deversate in rețeaua de canalizare a localitatii.

Organizarea spațial funcțională a construcției – 3 boxe spălătorie auto (un post deschis pentru masinile mari) și spațiu pentru aspirare autoturisme. Nu se desfășoară proces de producție.

- Comert GPL auto si bar;

Proiectul propus prevede comercializare prin distributie la poma de GPL auto si spalarea autovehiculelor in sistem self-service. Activitatea prestata nu presupune productie.

- utilajele si echipamentele folosite:

SPALATORIE AUTO:

Sistem de spalare cu presiune ridicata:

- pompa HAWK cu presiune de 200 BAR – 12.5 l/min – 1450 rotatii/min;
- motor RAVEL 950 rotatii/min;
- pilotat de INVERTER;
- cuplu pompa/motor cu clopot si racorduri impotriva vibratiilor;
- pompe volumetrice DOSATRON reglabile in functie de diluarea indicate de producatorii produselor chimice utilizate (nu se folosesc furtune, toate traseele sistemului sunt realizate cu teava PPR);
- softener pentru schimb de ioni cu doi cilindri;
- modul osmoza – sistem pentru producerea de apa osmotizata;
- sistem anti-inghet automat – dotat cu sonda pentru relevarea temperaturii externe;
- 2 bucati aspirator.

STATIE GPL.

Pe acest teren beneficiarul dorește sa amplaseze un GPL (corp 1) cu $A_c = A_d = A_u = 9.00$ mp, cu o capacitate de 5000 l. Această instalație este livrată asamblată monobloc de către producător și montată pe un suport din beton cu dimensiunea de 1,5 x 6 x 0,30 m. Instalația de distribuție G.P.L. la autovehicule are următoarele elemente constructive: recipientul metalic de stocare; pompa centrifugă; pompa de distribuție; instalația electrică; instalație pneumatică pentru închiderea circuitului de faza lichidă de la distanță; conducte, armături, sisteme de siguranță și aparate de măsură. Recipientul metalic de stocare este cilindric, orizontal, suprateran, cu o capacitate de 5000 litri (volum apă) și montat pe un șasiu metalic care este prins în platforma betonată.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Lucrările propuse pentru amplasarea si instalarea SKID:

La amplasarea SKID-ului s-au respectat distantele de siguranța fata de obiectivele din vecinătate, existente după limita de proprietate, conform Normativului de proiectare, execuție si exploatare a sistemelor de alimentare cu gaze petroliere lichefiate pentru autovehicule. Accesul, staționarea, circulația in zona pompei de alimentare cu GPL si ieșirea autovehiculelor s-au organizat astfel incat sa asigure:

- siguranța autovehiculelor, utilizatorilor autocisternei cu GPL;

- ieșirea rapidă a autovehiculelor și a cisternei din zona SKID-ului în cazul producerii unui incendiu sau accident;

- un parcurs minim al autovehiculelor până la zona de distribuție GPL;

- intrarea în zona de distribuție GPL fără manevre suplimentare.

Autocisterna GPL în timpul descărcării se va situa la o distanță de minim 5.00 m față de SKID, în așa fel încât în cazul unui pericol să poată parasi incinta.

Descrierea SKID-ului.

- Instalația monobloc tip SKID cuprinde următoarele elemente:

- un recipient de stocare GPL cilindric, orizontal, suprateran, cu capacitatea de 5000 l volum de apă, echipat cu racorduri, aparatura de măsură și control și armături de siguranță;

- o pompa centrifugă antrenată cu un motor electric care asigură vehicularea GPL în faza lichidă de la recipient spre pompa de distribuție GPL,

- o pompa de distribuție GPL la autovehicule echipată cu un furtun flexibil, un pistol de alimentare, ventile armate, aparatura de măsură, indicare și control, afișare și înregistrare electronică;

- armături și conducte;

Recipientul de stocare are diametrul de 1200 mm și volumul de 5000 l. Acest recipient este acceptat de către ISCIR Central București și corespunde prescripțiilor tehnice C8-2010 Colecția ISCIR și este prevăzut cu următoarele racorduri:

- racord pentru conducta de aspirație a pompei centrifuge;

- racord pentru supapa de siguranță;

- racord pentru indicatorul de nivel;

- racord pentru returul fazei lichide și fazei gazoase în recipient;

- racord pentru manometru;

- racord pentru încărcare GPL din autocisterna.

Recipientul se protejează împotriva suprapresiunilor de siguranță cu arc, reghata să se deschidă în atmosfera la depășirea parametrilor stabiliți. Supapa de siguranță este prevăzută cu un element de închidere subovală (menținută în poziția deschis pe timpul funcționării), care asigură închiderea circuitului în cazul demontării supapei pentru verificare sau înlocuire. Recipientul este echipat de furnizor cu următoarele aparate de indicare și măsură:

- un manometru scala 0-25 bari care indică permanent presiunea vaporilor de GPL din interiorul recipientului;

- un indicator de nivel cu indicare permanentă;

Volumul de stocare GPL care este maxim admis în recipient este de 4000 l (80% din capacitatea rezervorului). Pe recipient este aplicată în loc vizibil o placă de timbru cuprinzând datele, parametrii de lucru și de încercare ai vasului, conform prescripțiilor tehnice ISCIR. Recipientul este protejat împotriva radiațiilor solare cu o vopsea albă având proprietăți reflectorizante. Recipientul de stocare este marcat astfel:

- trasarea unei dungii orizontale de vopsea în direcția mediană a recipientului cu o lățime de 20 cm cu fond de culoare portocaliu pe care se va scrie cu vopsea albă denumirea produsului ce se stochează (GPL) și la loc vizibil sigla firmei. Pe corpul recipientului se indică vizibil prin vopsire numărul fișei de evidență ISCIR, presiunea maximă admisibilă de lucru, timpul de scadență.

Fluxul tehnologic și modul de operare al SKID-ului.

Autocisterna cu GPL intră în stație parcurgând traseul prezentat în planul de situație, atașat la proiect.

Viteza de parcurs a autocisternei intrate în incintă nu trebuie să depășească 10 km/h. Cisterna va staționa pe perioada descărcării la 5.00 m față de SKID. Din momentul intrării cisternei stația devine neoperatională, interzicându-se accesul sau continuarea alimentării autovehiculelor la pompa de lacăt.

Obligatoriu se va scoate de sub tensiune pompa centrifugă. Se vor închide robinetele manuale de pe aspirația, respectiv refularea pompei centrifuge și de pe retur faza lichidă și gazoasă în recipient.

Conducătorul autovehiculului va asigura împănarea cisternei și va racorda furtunul flexibil de la autocisterna la stutul de încărcare de pe recipient prin intermediul sistemului de cuplare (personalul de deservire va supraveghea corectitudinea desfășurării operațiunilor).

În cazul în care autocisterna este prevăzută și cu un furtun pentru egalizarea fazei gazoase se va efectua racordarea acestuia la stutul prevăzut cu manometru pentru egalizarea presiunii între recipientul de pe autocisterna și recipientul SKID-ului. După cuplarea furtunelor flexibile conducătorul auto va deschide

ventilul pe faza lichida de la recipientul autocisternei si va porni pompa, in prima faza incarcandu-se cea 100 litri de GPL, după care se oprește pompa. Manevra are scopul de a verifica etanșeitarea sistemului de alimentare a SKID-ului, precum si funcționarea aparaturii de măsură si control de pe recipient, respectiv de la autocisterna (manometru si indicator de nivel).

In situația in care nu se depistează scăpări de GPL, operația de incarcare cu GPL a recipientului se continua, repornindu-se pompa si urmarindu-se permanent indicațiile aparaturii AMC (manometru si indicator de nivel) de la SKID, respectiv manometrul, indicatorul de nivel si controlul de la autocisterna. Pe perioada incarcarii este interzis conducătorului auto si personalului de deservire sa părăsească zona. Incărcarea este considerata terminata la indicarea nivelului de 80% la aparatul de pe recipientul SKID-ului. Cantitatea de GPL livrata se verifica prin indicația contorului de pe autocisterna (prin diferența). După descărcare conducătorul auto decuplează furtunul si ii strânge pe tambur, scoate impamantarea si scoate autocisterna in afara incintei stației.

După plecarea autocisternei personalul de distribuție GPL va face o verificare a etanșității sistemului, utilizând soluție de apa cu săpun. Pentru ca stația de distribuție GPL la autovehicule-tip SKID-sa devină operaționala personalul de deservire va efectua următoarele manevre:

- alimentarea cu energie electrica a pompei centrifuge din tabloul electric;
- deschiderea robinetelor manuale de pe aspirația si refularea pompei de izolare si pe returul fazelor lichida- gazoasa si eventual a robinetului de pe by-pass-ul pompei centrifuge, in situația apariției vibrațiilor la conducta de retur.
- Alimentarea cu GPL a autovehiculelor presupune ridicarea pistolului din locaș si racordarea cuplei la gura de alimentare de pe autovehicul, decuplarea pârghiei pistolului si pornirea pompei de distribuție din maneta.
- Obligativu pe timpul alimentarii se vor urmări controlul (afisajului) si manometrul pompei de distribuție GPL, precum si etanșitatea cuplării pistolului la gura de incarcare a autovehiculului. Cuplarea si incarcarea recipientului de pe autovehicul se face numai de personalul de distribuție autorizat ISCIR
- Pe timpul alimentarii autovehiculului faza gazoasa separata pe traseul spre pistolul de distribuție se intoarce in recipient pe conducta de retur, asigurandu-se echilibrarea presiunilor intre SKID si recipientul autovehiculului.
- Presiunea vehiculară de pompa la incarcarea rezervoarelor autovehiculelor este de cea 8-10 bari. La atingerea nivelului de 80% in rezervorul de pe autovehicul, pompa de distribuție se intrerupe automat, neputandu-se livra suplimentar GPL in rezervor.
- După incarcare se oprește pompa de distribuție prin trecerea manetei in poziția inchis, se decuplează pistolul, apăsând pe pârghia acestuia si se asigura pistolul prin punerea in locașul de la pompa de distribuție. In cazul in care nu sunt alte autovehicule la alimentat se asigura pistolul prin inchiderea cu lacăt si se scoate de sub tensiune pompa centrifuga trecând SKID-ul in starea de așteptare. Conducta de retur (by-pass) a fazei lichide este prevăzuta cu o supapa limitatoare de debit si un robinet manual cu rol de a prelua surplusul de faza lichida dinspre pompa centrifuga către recipient.

Pompa centrifuga.

Pentru vehicularea fazei lichide dinspre recipient spre pompa de distribuție GPL la autovehicule, s-a prevăzut o pompa centrifuga acționată de un motor electric in construcție adecvata mediului de degajări de vapori (construcție antiex). Pompa centrifuga are prevăzute ventile manuale de izolare.

La tabloul electric exista lămpi (LED-uri) de culori diferite (verde si roșu) pentru semnalizarea optica a pornirii, respectiva opririi pompei centrifuge si un buton de oprire pompa in caz de avarie.

Pompa de distribuție GPL la autovehicule Pompa de distribuție GPL la autovehicule este prevăzuta cu:

- ventile electromagnetice pe faza lichida respective pe cea gazoasa,
- filtru pe traseul de intrare faza lichida;
- contor volumetric;
- separator de faze;
- afisaj electronic al cantității de GPL livrate si al prețului;
- supape si valve diferențiale pe faze lichida si gazoasa;
- aparatura de măsură si control;
- furtun flexibil prevăzut cu pistol de alimentare si cuplaj de inchidere automata a ciclului in cazul smulgerii accidentale a furtunului.

Pompa de distribuție GPL este fixata de cadrul metalic al instalației monobloc și este conectata obligatoriu la instalația de impamantare din incinta.

Armături și conducte trase pentru vehicularea fazei lichide cuprind:

- conducta de legătura între recipient și pompa centrifuga;
- conducta de legătura între pompa centrifuga și panoul de distribuție;
- conducta de retur între refularea pompei centrifuge și recipient.

Pe conducta de legătura între recipient și pompa centrifuga se prevăd obligatoriu:

- robineti pentru secționarea acesteia;
- un filtru din oțel pentru reținerea impurităților din gazul lichefiat;
- o supapa de siguranță care trebuie să se deschidă la depășirea presiunii admise pe aspirația pompei centrifuge.

Pe conducta de legătura între pompa centrifuga și panoul de siguranță se prevăd:

- o supapa de siguranță care trebuie să se deschidă la depășirea presiunii admise pe refularea pompei centrifuge,
- un manometru pentru indicarea presiunii din sistem.

Pe conducta de retur între refularea pompei centrifuge și recipient se prevăd:

- robineti pentru secționarea circuitelor;
- o supapa de siguranță care trebuie să se deschidă la depășirea presiunii admise pe refularea pompei centrifuge.

Traseul pentru faza gazoasă trebuie să asigure preluarea și returnarea în recipient a vaporilor de gaze petroliere lichefiate rezultate în separatorul panoului de distribuție. Conducta de retur faza gazoasă se conectează cu conducta de retur faza lichidă și acestea la rândul lor se conectează la racordul recipientului care comunică cu faza gazoasă din recipient. Conductele de legătura între toate componentele sistemului de distribuție a gazelor petroliere lichefiate trebuie să fie realizate din materiale adecvate, garantate la temperaturi negative.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați; modul de asigurare a acestora:

SPALATORIE AUTO.

- consum ceară – 200 ml la 100 litri apă;
- consum spumă – 600 ml la 100 litri apă;
- consum soluție jante – 10 litri la 100 litri apă;
- consum soluție insecte – 5 litri la 100 litri apă;
- consum electric estimat la 10 min/1 motor de 3 kw/ora este 600 watti;
- consum electric estimat la aspiratoare 2,2 sau 3 kw în funcție de aspirator;
- consum apă curentă la 10 min/1 pompa 12.5 litri/minut este de 125 litri apă.

Principala sursă de aprovizionare a produselor este fie direct de la producători agreați, fie de la importatorii și distribuitorii specializați pe astfel de produse.

STATIE GPL

Materii prime utilizate: GPL (gaz petrol lichefiat) în funcție de gradul solicitare.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Instalații electrice – racord la rețeaua existentă în zonă.

Pentru alimentarea cu apă obiectivul se va racorda la rețeaua stradală.

Pentru canalizare se va amplasa un ansamblu compus din separator de hidrocarburi (capacitatea de 2000 litri și debit filtrat de 8.4 l/s, montat îngropat) și ulterior, evacuarea se va face în canalizarea localității.

Spălătoria fiind open space nu necesită sistem de încălzire.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

După execuția lucrărilor se va degaja terenul de resturile ramase din șantier și se vor transporta la depozitele de salubritate și se vor amenaja spațiile verzi propuse cu vegetația specifică.

Pentru prevenirea, reducerea și minimizarea efectelor adverse semnificative asupra mediului se vor efectua următoarele lucrări directe:

- lucrări de nivelare a terenului (unde este cazul);
- terenul ocupat de lucrări provizorii va fi curățat;
- lucrări de însămânțare cu gazon;

Pe durata lucrărilor de execuție beneficiarul va lua măsuri de protecție pentru a nu crea disconfort vecinătăților. Amplasamentul va fi împrejmuțat cu plasă opacă specială pentru șantier.

Pentru diminuarea eventualei impact local si temporar, se impun unele masuri:

- dupa realizarea investitiei se vor indeparta deseurile rezultate, suprafetele de teren ocupate temporar vor fi curatate si aduse la starea initiala;
- se vor amplasa containere pentru colectarea selectiva a deseurilor urmand ca acestea sa fie eliminate sau valorificate dupa caz, prin unitati specializate, fara a pune in pericol sanatatea umana si fara a dauna mediului;
- se vor folosi materiale si utilaje care au agrement tehnic de specialitate;
La terminarea lucrarilor, suprafetele de teren ocupate temporar, vor fi predate prin redarea acestora in circuitul functional. Constructorul are obligatia de a preda amplasamentul catre beneficiar, liber de sarcini.

- *căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:*

La intrarea în incintă, accesul se va face relativ controlat, prin identificarea și orientarea accesului persoanelor neautorizate. Pe suprafețele neocupate de construcții sunt prevăzute să fie amenajate alei pentru circulația mijloacelor de transport și auto, platforme de manevră, alei de acces pietonal, spații verzi. Drumurile se vor executa cu lățimi și raze de curbură corespunzătoare traficului auto specific destinației.

Accesul in incinta se va face din str. Nitulesti.

- *resursele naturale folosite în construcție și funcționare:*

In procesul de edificare a constructiei vor fi folosite: piatră spartă; nisip; balast; ciment; fier beton; lemn; • apă potabilă; • energie electrică; benzină/motorină;
Pentru realizarea statiei GPL se va realiza o platforma betonata (fundație din beton).

- *metode folosite în construcție:*

BAR – CORP 2 si ANEXA – CORP 3 vor avea structura de rezistenta din zidarie portanta cu samburi din beton armat, iar fundatiile sunt calculate pentru parter si mansarda – corp 2 si parter – corp 3.

Infrastructura :

Solutia de fundare este cu fundatii elastice continue. Fundatiile sunt armate cu 6 bare orizontale Φ 12 PC 52 si etrieri Φ 8/20 si o centura armata cu Φ 6 /12.

Suprastructura :

Samburii cu dimensiuni de 25 x 25 cm se vor executa din beton armat B300 si se vor arma cu 4 bare Φ 14 PC 52 si etrieri Φ 8/15.

Centurile cu dimensiuni de 25 x 30 cm se vor executa din b.a. B300 si se vor arma cu bare independente din PC 52 si etrieri din otel OB 37 Φ 8/15.

Planseul se va realiza din beton armat. Acoperisul este tip sarpanta din lemn, invelitoarea tabla. SPALATORIE AUTO – CORP 4.

Stalpii metalici cu dimensiuni de 30 x 30 cm.

Acoperisul se va realiza din profile metalice si invelitoarea din panouri sandwich.

STRUCTURA DE REZISTENTA -ZID ANTIFOC.

Fundatii: continue din beton armat si structura din zidarie portanta cu samburi din beton armat.

Terenul se va imprejmui pe toate laturile cu gard din panouri de plasa zincata bordurata, cu fundatii continue din beton armat, stalpi metalici si inchiderile din plasa zincata bordurata, imprejmuire cu lungimea de 372.72 m.

Pentru lucrarile de finisare pot fi utilizate si procedee mecanizate (ex. tencuieli executate mecanizat).

- *planul de execuție (faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară.)*

Lucrarile de construire sunt estimate a se desfasura pe o perioada de 12 luni.

Dotarea spatiilor de productie, punerea in functiune, probele tehnologice si darea in exploatare se vor desfasura pe o perioada de circa 6 luni de zile.

Organizarea de șantier se va amenaja în incinta amplasamentului. Organizarea de șantier va fi împrejmuită. Măsurile pentru amenajarea organizării de șantier:

- Montarea împrejmuirii (panouri metalice sau plasă din material plastic) pentru organizarea de șantier;
- Montarea de benzi de avertizare cu inscripția "Accesul interzis!";
- Amplasarea de panouri avertizoare de securitate;
- Organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor;
- Luarea tuturor măsurilor de protecție împotriva accidentelor în spațiul de lucru, atenționarea prin plăcuțe

avertizoare ”Atenție! Șantier în lucru!”;

- Amplasarea de pubele pentru colectarea separată a deșeurilor, pe categorii;
- Asigurarea împotriva incendiilor, a efracției spațiilor pentru depozitarea materialelor;
- Menținerea curățeniei în incinta șantierului și a spațiilor de depozitare aferente pe toată perioada de execuție a lucrărilor;

Activități de curățare și ecologizare a amplasamentului la finalizarea lucrărilor:

- Evacuarea de pe amplasament a tuturor amenajărilor, dotărilor cu caracter temporar, echipamentelor și utilajelor, materiale, ambalaje, deșeuri precum și desființarea împrejurii temporare;
- Colectarea selectivă a deșeurilor în scopul valorificării/eliminării;
- Desființarea mijloacelor de semnalizare temporară;
- Curățarea zonei și aducerea amplasamentului în stare inițială.

Organizarea de șantier și managementul lucrărilor au în vedere afectarea suprafeței de teren numai în limitele arealului construit. Respectarea normelor de întreținere și reglare a parametrilor tehnici de funcționare a echipamentelor utilizate în construcții limitează impactul acestora asupra mediului.

Lucrările de bază odată finalizate, vor fi urmate de lucrări specifice de redare a amplasamentului la starea inițială. În ordinea desfășurării operațiunilor de refacere a amplasamentului, acestea sunt:

- transportul materialelor și deșeurilor;
- transportul materialelor folosite la construirea obiectivului, în baza de producție a constructorului sau în altă locație;
- împrăștierea pământului din depozitul de pământ pe toată suprafața;
- amenajarea spațiilor verzi pe teren.

Pe durata lucrărilor de execuție beneficiarul va lua măsuri de protecție pentru a nu crea disconfort vecinătăților.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – nu este cazul. La realizarea lucrărilor, se vor utiliza materii prime și materiale: agregate de rau, ciment, apă, lemn de rasinoase, metal. Metoda de construire este una tradițională, realizându-se o fundație izolată din beton armat, montare structura metalică, cu șarpanta din ferma metalică și pereți din panouri sandwich și invelitoare din tablă.

d) producția de deșeuri. Vor fi respectate următoarele prevederi: generarea, colectarea, stocarea și transportul deșeurilor menajere și de construcție se vor derula conform prevederilor O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor. Pământul excedentar rezultat în timpul lucrărilor pe șantier va fi preluat de către un operator autorizat, în baza contractului încheiat între beneficiar și acesta.

Modul de gospodărire a deșeurilor.

În perioada funcționării obiectivului se vor genera următoarele tipuri de deșeuri:

- deșeuri menajere (cod 20.03.01) - acestea vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele și stocate temporar în spații special amenajate până la preluarea acestora de către serviciul de salubritate al localității;

- deșeuri de ambalaje - se vor colecta selectiv, în spații special amenajate și inscripționate, în vederea valorificării prin operatori autorizați;

În activitatea de construcție și întreținere a obiectivului, se va ține seama de reglementările în vigoare privind colectarea, transportul, depozitarea și reciclarea deșeurilor. Se vor avea în vedere următoarele:

- Se vor recicla deșeuri re folosibile;
- Se vor respecta condițiile de refacere a cadrului natural în zonele de depozitare;
- Depozitarea deșeurilor se va face doar în locuri special amenajate, pentru a evita contaminarea mediului;
- Deșeurile municipale - vor fi depozitate în pubele amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi ridicate periodic de societatea de salubritate (pe bază de contract).

Deșeurile metalice se vor valorifica prin unități de colectare specializate.

- Deșeurile de ambalaje: ambalaje din hârtie și carton care se colectează și se predau la unitățile de colectare autorizate.

Măsuri:

- Reducerea la minimum a cantităților de deșeuri rezultate din activitățile existente;
- Colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării sau eliminării acestora;

- Luarea masurilor necesare astfel încât eliminarea deșeurilor sa se facă în condițiile de respectare a reglementarilor privind protecția populației și a mediului;
- Luarea de masuri pentru împiedicarea abandonării, înlăturării sau eliminării necontrolate a deșeurilor, precum și orice alte operațiuni neautorizate, efectuate cu acestea;
- Instituirea unui program de instruire a personalului angajat pentru respectarea normelor PSI și a legislației UE privind protecția mediului.

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase.

În faza de execuție: nu sunt folosite/generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

În faza de funcționare în cadrul activității se comercializează GPL auto, iar gestionarea se va face conform fișei cu datele de siguranță.

e) poluarea și alte efecte nocive: emisiile, zgomotul și vibrațiile sunt cele produse prin funcționarea utilajelor specifice în perioada lucrărilor.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice: nu este cazul.

g) riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul.

2. Amplasarea proiectului.

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: curți-construcții.

Terenul pentru amplasarea proiectului este situat în intravilanul localității Piatra-Olt, str. Nitulești, nr. 84, județul Olt, având categoria de folosință arabil. Accesul în incintă se va realiza din partea vestică a imobilului, respectiv din str. Nituleștilor.

Vecinătăți ale construcției propuse:

- la Nord : Dobrica Maria Mirabela;
- la Sud : Toader Dumitru;
- la Vest : str. Nituleștilor;
- la Est : nr. Cad. 52669;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurilor, apa și biodiversitatea) din zona și din subteranul acesteia: nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul.
- zone costiere și mediul marin: nu este cazul.
- zonele montane și forestiere: nu este cazul.
- rezervații și parcuri naturale: nu este cazul.
- zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE: nu este cazul.
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul.
- zonele cu o densitate mare a populației: se amplasează în zona de prestări servicii.
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial.

Proiectul nu este unul de mare amploare și nu se cumulează cu alte proiecte. Lucrările de construcție sunt estimate să se desfășoare pe o perioadă de 12 luni.

Producția de deșeurii este redusă, iar acestea vor fi transportate către spații special amenajate, de către firme autorizate. În baza proiectului de organizare de șantier, beneficiarul împreună cu echipa de execuție vor amenaja corespunzător amplasamentul (utilizarea unei construcții provizorii pe durata lucrărilor ce va fi utilizată ca și punct de organizare șantier). Terenul va fi împrejmuț pe durata lucrărilor de execuție pentru a evita disconfortul față de vecinătăți. La finalizarea lucrărilor terenul va fi adus la starea inițială, iar pe terenul rămas spațiu verde. Parcările necesare pentru persoane, sunt amplasate în incinta terenului. Pentru depozitarea deșeurilor, proprietarul va utiliza pubelele pentru colectarea selectivă a gunoierului. Realizarea investiției nu va avea un impact negativ asupra sănătății locuitorilor, a peisajului și mediului

vizual, asupra climei, faunei și florei, bunurilor materiale sau asupra patrimoniului istoric și cultural al localității.

Pot exista unele elemente de impact privind calitatea aerului, a zgomotelor și vibrațiilor produse de utilajele în funcțiune, dar pentru diminuarea sau anihilarea acestora vor fi luate măsuri prin proiect.

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): nu este cazul.

b) natura impactului: redus.

c) natura transfrontaliera a impactului: proiect fără impact transfrontalier.

d) intensitatea și complexitatea impactului: în perioada de execuție impactul asupra mediului este redus și temporar, riscul potențial de poluare a solului fiind dat de pierderi accidentale de carburanți sau lubrifianți de la vehicule și utilaje.

e) probabilitatea impactului: redusă, urmare a argumentelor menționate la punctele a și b.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impactul asupra mediului va exista în perioada desfășurării lucrărilor.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul.

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: prin respectarea următoarelor condiții de realizare a proiectului:

- împrăjmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc;
- materialele necesare executării lucrărilor propuse se depozitează în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului/subsolului;
- managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:
 - * deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;
 - * deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
 - * deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate.
- se interzic lucrările de reparații și întreținere a autovehiculelor în cadrul organizării de șantier; acestea se vor realiza în unități autorizate și corespunzător dotate ;
- se va asigura spălarea roților autovehiculelor pe platforme prevăzute cu sisteme de decantare a apelor uzate rezultate, astfel încât să se evite transferul de pământ pe drumurile publice;
- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
- se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
- se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului studiat;
- în mod obligatoriu, accesul utilajelor, autovehiculelor, orice transport greu se va desfășura cu măsuri de protecție și/sau ocolire a zonelor rezidențiale;
- se vor asigura utilitățile necesare pentru realizarea lucrărilor în bune condiții (sursă apă potabilă, facilități igienico-sanitare, inclusiv toalete ecologice pentru personal, etc.);
- la terminarea lucrărilor, executantul are obligația curățării zonelor afectate de orice materiale și reziduuri, a refacerii solului în zonele unde acesta a fost afectat de lucrările de excavare, depozitare de materiale, staționare de utilaje, în scopul redării în circuit la categoria de folosință deținută inițial;
- se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri rezultate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și mijloacelor de transport în timpul construcției datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;

• Lipsa comentariilor din partea publicului ca urmare a publicării anunțului privind depunerea solicitării de obținere a acordului de mediu, anunțului privind decizia etapei de încadrare și a afisării proiectului

deciziei etapei de încadrare pe pagina de internet a APM Olt;

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului [nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele: nu se încadrează în prevederile art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- a) Respectarea proiectului care a stat la baza avizării, respectiv a memoriului prezentat în documentația de susținere a solicitării. Orice modificare a acestuia, care poate avea efecte semnificative asupra mediului, se va notifica la A.P.M. Olt. Notificarea se va realiza obligatoriu înainte de modificarea proiectului.
- b) Respectarea legislației de mediu în vigoare. În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- c) Începerea lucrărilor de execuție este permisă numai după obținerea tuturor avizelor impuse prin Certificatul de Urbanism și de către membrii Comisiei de Analiză Tehnică:
- Perimetrul afectat de lucrări poate fi susceptibil de potențial arheologic, existând posibilitatea ca în urma unor lucrări de construire, excavări, exploatare, amenajări, etc. să fie evidențiate eventuale urme ale manifestărilor umane (descoperiri de vestigii arheologice, pentru care titularul investiției are obligația de a opri lucrările și de a informa de urgență Direcția Județeană pentru Cultură Olt, conform art. 5(10) și art. 6 din O.G. nr. 43/2000, pentru a se lua măsurile de protejare a patrimoniului arheologic evidențiat întâmplător.
- d) Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
- e) Respectarea prevederilor H.G. nr. 714/2022 privind autorizarea, construcția, înscrierea/inregistrarea, controlul, exploatarea și întreținerea sistemelor individuale adecvate de colectare și epurare a apelor uzate.
- f) Respectarea prevederilor Ordinului MS 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.
- g) Respectarea prevederilor legale privind limita maximă admisă a zgomotului. Activitatea se va desfășura fără să creeze disconfort vecinătăților. Se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor. În cazul în care se constată o degradare a terenului, vor fi aplicate măsuri de reconstrucție ecologică.
- h) La finalizarea lucrărilor se va notifica A.P.M. Olt pentru întocmirea procesului verbal pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare, conform prevederilor Anexei V, art. 43, alin.(3) și (4) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- i) La finalizarea lucrărilor se va solicita autorizația de mediu în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

◆ Informarea și participarea publicului în procedura derulată.

A.P.M. Olt a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- publicarea anunțului privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu în ziarul EVENIMENT DE OLT din 16.08.2023, afișare la sediul Primăriei Piatra Olt în 16.08.2023;
- publicarea anunțului privind decizia etapei de încadrare în ziarul EVENIMENT DE OLT din 07.09.2023, afișare la sediul Primăriei Piatra Olt în 07.09.2023;
- afișarea anunțului privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu, a anunțului privind decizia etapei de încadrare și a draftului deciziei etapei de încadrare pe pagina de internet și la sediul A.P.M. Olt;
- Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă spre consultare de către public, pe toată durata derulării procedurii, la sediul A.P.M. Olt;

- În perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei. Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Gheorghe NEACSA**

**p. ȘEF SERVICIU A.A.A.,
Ionel TOLOS**

**ȘEF SERVICIU C.F.M.,
Dorin ROGOJINARU**

**Întocmit,
Elena ZULUFOIU**

**Întocmit,
Ion CROITORU**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720; Fax : 0249/423670; e-mail : office@apmot.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679