

Memoriul tehnic necesar emiterii acordului de mediu

conform anexa 5 la legea 292/2018

I. Denumirea proiectului:

Construire spațiu comercial, refaceri imprejmuiri teren, racord utilități, amplasare totem reclame și schimbare destinație și recompartimentare construcție C1

II. Titular

- **Nume beneficiar:** SC DEZVOLTARE LOGISTIC OLTENIA SRL

- **Adresa:** cu sediul in mun. Slatina, str. Orhideelor, nr. 19, jud Olt, având CUI 47360650

- **Numar de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet:**

Tel. Mobil : -

Tel. Fax : -

Adresa e-mail : -

Adresa pagina internet : -

- **Numele persoanelor de contact:**

- **Responsabil pentru protectia mediului:**

II.1. Amplasamentul obiectivului si adresa

Loc. Oboga, Strada Principala, Nr. FN, Jud. Olt, CF Nr. 1019

II.2. Proiectantul lucrarilor

S.C. ARHIPAS DESIGN S.R.L.

II.3. Perioada de executie propusa

Executia lucrarilor este propusa pe o perioada de 1 an.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului:

- a) un rezumat al proiectului:

Prin prezenta documentație se propune construirea spațiu comercial, refacerea imprejmuirilor terenului, racordarea la utilități, amplasarea unui totem de reclame. Accesul auto pe teren este deja asigurat din rețeaua stradală a comunei Oboga, cu acces dinspre DJ 643.

Bilanț territorial

POT: 0.00%

CUT :0.00

P.O.T. propus : 13.9%

C.U.T propus : 0.139

Aria terenului = 3600 mp (cf. acte).

Aria utilă totală parter =471.90 mp

Aria utilă propusă a sălii de vânzare:

Sala spatiu comercial Profi =289.90mp

Sal spatiu comercial 2=68.86mp

Aria construită parter ce face obiectul amenajării = 503mp

S drumuri si platforme= 704.95mp

S trotuare pietonal = 278.05mp
S parcare = 160.01mp
S spatii verzi = 1954mp (>20%)

Hala metalică spatiu comercial: Parter

- A.c. propusă = A.d. propusă = 503mp
- Sistemul structural al clădirii va fi metalic (stâlpi, grinzi).
- Peretii exteriori se vor realiza din panouri termoizolante PIR.
- Acoperișul va fi de tip șarpantă metalică cu scurgerea apei în două ape spre Nord și Sud.
- Forma planimetrică este regulată sub formă dreptunghiulară, cu lungimea de 32.58m și lățime de 15.67m.
- În imobil va exista un acces auto, pe latura de nord a construcției pentru accesul auto. Accesul pietonal se va realiza direct dinspre latura de vest către DJ642.

Clădirea are funcțiunea principală de spatiu comercial. Protejarea spațiilor de depozitare pe stive înalte se va face conform normativelor în vigoare. În concordanță cu prevederile Normativului P 118-99, art. 6.2.1 și ale tabelului 6.2.19, materialele existente în încăperile din componența clădirii, în funcție de aportul pe care-l pot aduce la apariția și dezvoltarea incendiilor, nu vor depăși sarcina termică de 840MJ.

Hala metalică: Parter

A.c. propusă = A.d. propusă = 503 mp

Pe teren va exista un acces auto pe latura de nord, pentru public și pentru aprovizionare. Aceasta se va realiza printr-un drum lateral, de lățime 5.50 m, până la usa de acces marfă, pe latura de nord. Imobilul va avea amenajată o zonă de parcare cu 11 spații pentru autoturisme, printre care două locuri de parcare vor fi destinate persoanelor cu dizabilități aflate lângă zona intrării în magazin (conform HGR nr.525/27.06.1996) și parcare va fi dotată cu o rigolă de scurgere a apei care va fi filtrată cu un separator de hidrocarburi.

Imobilul propus va avea un sistem structural metalic (stâlpi și grinzi din metal), precum și o învelitoare metalică, fără pod.

Peretii exteriori se vor realiza din panouri termoizolante.

Acoperișul va fi de tip șarpantă metalică cu scurgerea apei în două pante.

Tâmplăria exterioară va fi realizată din profile PVC sau metalice, cu geam termoizolant. Ușile de acces marfă vor fi ușile pline metalice.

PARTER: Clădirea are funcțiunea principală de spatiu comercial cu spațiile anexe necesare și va fi concepută pentru a adăposti activități de comerț de tipul desfacerii produselor alimentare și de menaj în sistem de autoservire. Funcțiunile propuse vor fi realizate din compartimentări interioare cu pereți ușori, din gips-carton. La interior se vor realiza tencuieli la pereți și tavane, finisate cu vopsea lavabilă de culoare albă.

Numărul de angajați va fi de cca. 10 persoane dintre care 5 angajați pe schimb. Numărul de schimburi va fi de două pe parcursul a 16 ore.

Structura propusă pentru spațiul/spațiile comerciale:

Spațiul comercial se va împărți în trei zone la nivelul parterului: zona cu sala de vânzare, zona cu spații de depozitare marfă și zona cu anexele pentru personalul angajat.

Zona de depozitare va cuprinde zona de recepție marfă, camerele cu funcțiune de depozitare și camerele frigorifice. Camerele frigorifice vor fi de tip prefabricat, realizate din panouri metalice termoizolate cu spumă poliuretanică.

Zona cu anexele pentru personalul angajat va cuprinde un vestiar cu grupuri sanitare, birou și un oficiu.

Circulația clienților în sala de vânzare va fi organizată în circuit, de la accesul în magazin, zona de autoservire, zona caselor de marcat și ieșire (organizată tot la accesul în magazin). Tot în zona accesului se va amenaja platforma pentru stocarea coșurilor de cumpărături.

Sala de vânzare va fi compusă din zona caselor de marcat, zona produselor aflate în promoție, zona de vânzare legume-fructe, zona de vânzare articole menaj, zona de vânzare produse lactate, zona de vânzare produse din carne (prevăzută cu lavoar), zona de vânzare produse de panificație, zona vânzare alte produse alimentare.

În conformitate cu normele în vigoare, nu se va prevedea un adăpost de protecție civilă. În spațiile supuse avizării vor exista încăperi pentru depozitare în suprafață de 64mp (împreună cu spațiul alocat camerelor frigorifice).

Pubele de gunoi vor fi amplasate într-o camera special amenajată, care va fi prevăzută cu o grila pentru ventilație naturală, la nivelul invelitorii.

În jurul amenajării și a construcției se va propune un spațiu verde în suprafață aproximativă de 1954 mp, iar parcajele vor fi realizate în suprafața de 160 mp, realizându-se în total o suprafață de spații verzi = 1954 mp (54.27%), asigurându-se minimul de 30% din suprafața terenului, respectându-se normele în vigoare privind necesarul de spații verzi (HGR 525/27.06.1996).

-b) justificarea necesității proiectului:

Amplasarea în centrul comunei Oboga, Olt, al unui astfel de imobil cu spații comerciale se bazează pe mai multe argumente:

În comuna respectivă nu există în arii restrânse niciun spațiu comercial modern cu profilul de activitate de desfacere a produselor alimentare și de menaj în sistem de autoservire;

Vor fi avantaje prin gama largă de produse disponibile la prețuri accesibile;

Pe lângă prețurile mici, vor exista avantaje și de calitate a produselor de vânzare pentru populația satului, produse garantate de către o rețea de magazine internaționale;

Spațiul va ajuta la crearea unui pol comercial de pe urma căruia vor avea de câștigat și restul antreprenorilor din zona centrală;

Vor fi avantaje comerciale oferite atât populației, cât și investitorului;

Poziția centrală a terenului și a clădirii recomandă pentru o utilizare mult mai adecvată decât cea actuală, contribuind în acest fel la dezvoltarea comunei.

-c) valoarea investiției:

-Valoarea lucrărilor pentru realizarea imobilului de spațiu comercial este de aproximativ 370 000 lei (valoare fără TVA).

-d) perioada de implementare propusă:

-Lucrările vor fi realizate în maxim 12 luni de la obținerea autorizației de construire.

- e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și de amplasament)

Anexat acestui memoriu se află planșele desenate reprezentând limitele amplasamentului precum și poziția.

Situația juridică a terenului:

Terenul se află în intravilanul comunei Loc. Oboga Strada principală (DJ 642), județul Olt, având o suprafață totală de 3600 mp conform actelor. Acest teren este proprietatea a SC DEZVOLTARE LOGISTIC OLTENIA SRL conform Contractului de vânzare încheiat sub nr. 3689 din 08.12.2023 de către Notar public Victor Ciprian Dicu.

Folosința actuală a terenului – pe teren nu se află clădiri.

Destinația spațiului propus – spațiu comercial.

Topografia terenului – terenul este drept, nu ridică probleme de stabilitate și nu se află în zonă inundabilă. Terenul nu intră sub incidența apelor.

Terenul unde se propune noua construcție se află în intravilanul comunei Oboga, jud. Olt și va fi în suprafață construită totală de 503mp și suprafață utilă 471.90mp.

Se vor anexa planșele necesare la prezentul memoriu tehnic.

- f) formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Pe teren se propune construirea unui spațiu comercial de tip hală.

Amplasamentul are următoarele vecinătăți:

la EST	– proprietate Nr. CAD 1017
la SUD	– proprietate Nr. CAD 1343
la VEST	– DJ 642 STR. PRINCIPALA Nr. CAD 4274
la NORD	– proprietate, Nr. CAD 1015

Dimensiuni teren:

-la NORD	– 110.15m
-la VEST	– 22.95m
-la SUD	– 101.85m
-la EST	– 43.86m

Descriere suprafețe construcții propuse:

7.a. Suprafața și destinația fiecărei încăperi

Indicativ incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (m ²)	Finisaj pereti	Finisaj pardoseala
SUPERMARKET PROFI				
P-01	Sala de vânzare	289.90	vopsea lavabila/ faianta	gresie
P-02	Administratie	5.95	vopsea lavabila	gresie
P-03	Depozit	65.93	vopsea lavabila	gresie
P-04	Vestiar filtru	3.82	vopsea lavabila	gresie
P-05	Oficiu	5.61	vopsea lavabila	gresie
P-06	Boxa ambalaje	4.87	vopsea lavabila	gresie
P-09	G.S. 1	1.27	vopsea lavabila/ faianta	gresie
P-10	G.S. 2	1.45	vopsea lavabila/ faianta	gresie
P-11	Hol acces WC	3.14	vopsea lavabila/ faianta	gresie

P-12	G.S. B	1.86	vopsea lavabila/ faianta	gresie
P-13	G.S. F	2.10	vopsea lavabila/ faianta	gresie
Suprafata utila		385.90		

Indicativ incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (m ²)	Finisaj pereti	Finisaj pardoseala
SPATIU COMERCIAL 2				
P-01	Sala de vânzare	68.86	vopsea lavabila/ faianta	gresie
P-02	Depozit de mana	6.22	vopsea lavabila	gresie
P-03	Hol	2.15	vopsea lavabila	gresie
P-04	G.S. 3	3.60	vopsea lavabila	gresie
P-05	Birou	3.32	vopsea lavabila	gresie
P-06	Casierie	1.85	vopsea lavabila	gresie
Suprafata utila		86.00		

Prezentarea elementelor specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Hala metalică cu spații comerciale și depozitare: Parter

Profilul de activitate al magazinului este de desfacere a produselor alimentare și de menaj în sistem de autoservire. Numărul de angajați va fi de cca. 10 persoane dintre care 5 angajați pe schimb. Numărul de schimburi este de două pe parcursul a 16 ore.

Spatiu comercial 1 (magazin Profi):

Spațiul comercial este împărțit în trei zone: zona sălii de vânzare, zona pentru depozitare marfă și zone anexe pentru angajați.

Zona de depozitare cuprinde zona de recepție marfă, camerele cu funcțiune de depozitare și camerele frigorifice. Camerele frigorifice sunt de tip prefabricat, realizate din panouri metalice termoizolate cu spuma poliuretanică.

Zona cu anexele pentru personalul angajat cuprinde un vestiar, cu câte un grup sanitar, separate pe sexe, un oficiu și birou.

Sala vânzare este compusă din zona caselor de marcat, zona produselor aflate în promoție, zona de vânzare legume-fructe, zona de vânzare articole menaj, zona de vânzare produse lactate, zone de vânzare produse din carne (prevăzută cu lavoar), zona de vânzare produse de panificație și zona de vânzare alte produse alimentare

Circulația clienților în sala de vânzare este organizată în circuit, de la accesul în magazin, zona de autoservire, zona caselor de marcat și ieșire (organizată tot la accesul în magazin). Tot în zona accesului s-a amenajat platforma pentru stocarea coșurilor de cumpărături.

Organizare funcțională:

Ca funcțiuni, în urma amenajării, situația se prezintă astfel:

Sala de expunere și vânzare are următoarele funcții:

- zona acces, depozitare bagaje
- standuri, rafturi pentru legume și fructe
- standuri, rafturi pentru produse alimentare și nealimentare fără asistență frig
- rafturi pentru pâine
- rafturi frigorifice
- lăzi de congelare
- cântare
- zona case marcat
- Raion carne vrac:
- vitrina frigorifica asistata
- agregat frigorific pentru depozitare
- sterilizator de cutite
- chiuveta de inox dotata cu apa calda si apa rece si substante de igienizare si dezinfectat
- chiuveta de inox pentru instrumente preparare
- masa de inox
- Coffee Corner:
 - Cuptor de incalzit produse patiserie (cuptor bake-off)
 - Frigidere de cafea
 - Zona storcator fructe proaspete
 - Fierbator cremvusti (Roller hot-dog)
 - Prajitor de paine (Toaster)
 - Suport sosuri

Spatiu comercial 2:

Spațiul comercial este împărțit în trei zone: zona sălii de vânzare, zona pentru depozitare marfă și zone anexe pentru angajați.

Zona de depozitare cuprinde un depozit de mana pentru marfa.

Zona cu anexele pentru personalul angajat cuprinde un grup sanitar, separate pe sexe, un birou si casierie.

Sala vânzare este compusă din zona caselor de marcat, zona produselor aflate în promoție, zona de vânzare articole menaj, și zona de vânzare alte produse nealimentare

Circulația clienților în sala de vânzare este organizată în circuit, de la accesul în magazin, zona de autoservire, zona caselor de marcat și ieșire (organizată tot la accesul în magazin). Tot în zona accesului s-a amenajat platforma pentru stocarea coșurilor de cumpărături.

Organizare funcțională:

Ca funcțiuni, în urma amenajării, situația se prezintă astfel:

Sala de expunere și vânzare are următoarele funcții:

- zona acces,
- standuri, rafturi pentru produse alimentare și nealimentare fără asistență frig
- standuri, rafturi pentru produse aflate la promoție.
- zona case de marcat

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice pe amplasament (după caz);

- Clădirea va adăposti un spațiu comercial unde se vor desfășura activități comerciale în conformitate cu domeniul de activitate al firmei investitoare. Spațiul va fi dotat cu un oficiu cu loc de luat masa și două grupuri sanitare, separate pe sexe, precum și o zonă pentru amplasarea recepției de marfa.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Temperaturile ambientale aferente spațiului comercial vor fi pe timp de vară +23-+26°C și iarnă +20-+24°C. Realizarea confortului termic pe timp de iarnă pentru atingerea temperaturilor mai sus menționate se va realiza prin intermediul a unor unități interioare de climatizare.

Încălzirea încăperilor se va realiza cu ajutorul instalațiilor de aer condiționat iar pentru anexele de personal prin convectoarele electrice.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

- Alimentarea cu energie electrică se va realiza din postul de transformare aferent, până în tabloul general de distribuție situat în spațiul tehnic corespunzător.
- Alimentarea cu apă se va face prin intermediul unui put, rețeaua comunala nefiind încă realizată (este în santier). Toate chiuvetele vor fi dotate cu filtru de potabilizare a apei.
- Apele pluviale se vor colecta printr-un sistem de jgheaburi și burlane metalice, dirijate gravitațional către rețeaua exterioară de colectare a apelor pluviale (ex. Rigole). Rigolele din zona parcarilor vor fi dotate cu separator de
- Sistemul de încălzire se va realiza cu corpuri statice, iar climatizarea se va realiza cu un sistem de detenta directă (pompa de căldură).

Apele de pe platformele betonate exterioare se vor colecta prin intermediul colectoarelor stradale, se va trece printr-un separator de hidrocarburi și mai apoi se vor deversa în bazinul de retenție a apelor pluviale.

Apele menajere se vor deversa în bazinul vidanjabil, amenajat în spatele clădirii. Acest bazin va fi utilizat până la realizarea rețelei de canalizare comunala (aflată în santier)

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

În urma amenajării terenului vor rezulta spații verzi și dale înierbate în suprafața totală de 421.27 mp, în proporție de 34.71%.

La finalizarea lucrării, se vor îndepărta resturile de materiale de construcții care vor fi evacuate de către o firmă de salubritate pe baza contractului.

- căi noi de acces :

Se vor utiliza accesurile existente pe teren dinspre drumul principal.

Se vor propune în plus 10 locuri de parcare pentru autoturisme în apropierea clădirii de saftii comerciale.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

Apa – folosită în organizarea de șantier pentru igienizarea personalului angajat pe șantier și spălarea autovehiculelor ce vor transporta molozul înainte de ieșirea din perimetrul șantierului;

- metode folosite în constructive:

Construirea imobilului se va face cu respectarea următoarelor condiții tehnice care se impun pentru buna desfășurare a lucrărilor și pentru protejarea construcțiilor și a proprietăților vecine:

- Se montează panouri de semnalizare;
- Schelele pentru muncitori și platformele pe care se așază materialele în vederea coborârii lor trebuie să aibă balustrade de protecție și să fie solide, astfel încât să nu existe riscul prăbușirii de la înălțime;
- Muncitorii vor purta mănuși de protecție, ochelari de protecție, căști, măști antipraf;
- La lucrările la înălțime muncitorii vor purta centuri de siguranță fixate de elemente de construcție solide și încălțăminte care să împiedice alunecarea;
- Se interzice accesul în zona de lucru a personalului neinstruit sau a altor persoane care nu au legătură cu operațiunile respective. Se vor lua măsuri speciale ca elementele ce pot cădea întâmplător să nu producă accidente persoanelor care trec prin dreptul zonelor de lucru;
- Locul va fi dotat cu mijloace de prevenire și de stingere a incendiilor;
- Este interzis lucrul cu foc deschis la o distanță mai mică de 3m față de materialele combustibile.
- Pe timp friguros este interzisă curățarea de zăpadă și gheață cu foc deschis.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Activitățile se vor desfășura în următoarele etape:

A. Etapa de organizare de șantier

Cuprinde evaluarea amplasamentului sub aspectul poziționării utilajelor, stabilirea traseelor de evacuare, amplasarea baracamentelor (birou dirigență de șantier, magazie, pază, closete ecologice, etc.)

B. Etapa de execuție

Etapa de execuție se referă la perioada de timp aferentă lucrărilor propuse prin proiect și include totalitatea operațiilor de natură să transforme actuala reprezentare a amplasamentului. Etapa implică evacuarea deșeurilor rezultate de la construire, cu luarea măsurilor adecvate pentru protecția factorilor de mediu și de valorificare a deșeurilor metalice rezultate.

Activitatea se va desfășura în următoarele direcții principale:

- Realizarea fundației și a structurii metalice - toate elementele de construcție inclusiv structura de rezistență sunt concepute din elemente prefabricate, asamblate în șantier.
- Realizarea închiderii cu panouri termoizolante;
- Realizarea protecției împotriva incendiului prin utilizarea vopselurilor termosfumante pe elementele structurale metalice – stâlpi, grinzi, pane;
- Montarea peretilor interiori de compartimentare din zidarie/gips carton cu rol nestructural;
- Realizarea instalațiilor conform cerințelor;
- Realizarea finisajelor la pardoseli, pereti si plafoane;

C. Etapa de închidere

Această etapă se referă la finalizarea lucrărilor de construire:

- Retragerea utilajelor specifice activității de execuție;
- Verificarea conformității lucrărilor realizate cu prevederile proiectului inițial;

Persoanele ce vor participa la execuție au următoarele atribuții, responsabilități și obligații privind protecția mediului înconjurător:

1. să cunoască normele privind protecția mediului înconjurător aplicabile locului său de munca și echipamentelor utilizate;
2. să-și desfășoare activitatea în conformitate cu instrucțiunile primite din partea angajatorului, astfel încât să nu afecteze mediul înconjurător, atât direct prin acțiunile sale, cât și indirect prin omisiunile sale în timpul procesului de muncă;
3. să participe la instruirile organizate de companie privind protecția mediului înconjurător și să depună tot efortul pentru respectarea normelor legale în vigoare, precum și a procedurilor interne aprobate și implementate de companie, în sensul reducerii consumului anumitor resurse naturale utilizate și reducerii deșeurilor rezultate în activitățile desfășurate.

Este recomandabil ca aceeași diligență și grijă pentru protecția mediului înconjurător sub toate aspectele sale (aer, apa, sol), să le aibă și în afara programului și a locului său de muncă.

4. să raporteze orice încălcare a normelor interne sau legale sau situații de natură a produce impact actual sau potențial asupra aspectelor de mediu semnificative pentru activitățile, produsele sau serviciile companiei;
5. să respecte regulile interne documentate în proceduri specifice de lucru de utilizare a diverselor echipamente, elemente sau resurse puse la dispoziție de companie;
6. să asigure la sfârșitul programului de lucru ca echipamentul propriu de lucru, aparatele de aer condiționat, echipamentele de iluminat etc., din biroul unde lucrează sunt oprite și nu mai consumă resurse de energie electrică nejustificat;
7. să contribuie activ la programele de conștientizare pe aspecte de mediu sau activități pentru sprijinirea măsurilor de protecție a mediului, organizate de companie.

Este interzis ca persoanele ce vor participa la execuție să:

1. arunce deșeurile reciclabile în alte locuri decât cele special amenajate sau indicate de companie, marcate corespunzător fiecărui tip de deșeu în parte;
2. să sorteze și să colecteze deșeurile în alte containere decât cele marcate corespunzător fiecărui tip de deșeu în parte;
3. să nu abuzeze în utilizarea resurselor naturale disponibile în cadrul companiei (apă, energie electrică), precum și de celelalte resurse care produc deșeurile reciclabile/nereciclabile rezultate în activitatea sa (hârtie, toner și cartușe pe bază de cerneală pentru imprimante și copiatoare, consumabile auto, consumabile și echipamente de telefonie mobilă, echipamente electrice și electronice etc.);
4. să nu execute reparații neautorizate asupra echipamentelor sau altor elemente predate în folosință pentru desfășurarea activității, reparații cu impact potențial toxic sau poluant asupra mediului (aer, apă sau soluții);
5. să nu distrugă elementele de vegetație existente atât în clădirea de birouri, cât și în exteriorul clădirii;
6. să nu introducă în companie materiale potențial periculoase pentru mediul înconjurător, cu potențial efect actual sau imediat asupra sănătății colegilor, fără a avea aprobarea prealabilă în scris a conducerii companiei.

Măsuri ce trebuie luate și instrucțiunile de lucru în vederea dezafectării instalațiilor și utilajelor tehnologice sunt următoarele:

- Se va instrui personalul executant asupra pericolului și a măsurilor de prevenire și de stingere a incendiilor, cât și a măsurilor de protecția muncii.

- Începerea lucrărilor de construire nu este admisă decât după luarea tuturor măsurilor de siguranță și de verificare a acestora de către factorii de conducere ai societății ce execută aceste lucrări.

În timpul lucrărilor de construire se vor respecta normele de securitate și de sănătate în muncă (SSM) în vigoare.

În baza situației reale existente pe teren, firma care va executa lucrările va elabora un grafic de desfășurare a lucrărilor din care să rezulte succesiunea operațiilor de construire, depozitare temporară și transport a materialelor rezultate, precum și măsurile de sănătate și securitate în muncă specifice acestor tipuri de lucrări.

Încărcarea, transportul, preluarea și tratarea/eliminarea finală a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construire vor fi executate cu respectarea H.G. 1061/2008 și H.G. 856/2002.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Nu este cazul.

IV. Lucrări de demolare:

Lucrări de demolare nu este cazul.

Pentru lucrările de construcții se vor folosi numai materiale de construcție agrementate, care nu pun în pericol viața oamenilor.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin [Legea nr. 22/2001](#);

Nu este cazul.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
- politici de zonare și de folosire a terenului;
- arealele sensibile;
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul.

Caracteristicile impactului potențial, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

O scurtă descriere a impactului potențial, cu luarea în considerare a următorilor factori:

- impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

- **magnitudinea și complexitatea impactului;**
- **probabilitatea impactului;**
- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**
- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**
- **natura transfrontieră a impactului.**

Considerăm că noua adiție propusă pe teren, în conformitate cu impunerile de urbanism și mediu ale zonei, după lucrările de execuție propuse, va avea un impact pozitiv asupra mediului și a dezvoltării urbane, arhitecturale și economice ale comunei Oboga.

VI. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

A- Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a). Protecția calității apelor:

- **sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**
- **stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.**

În etapa de construire, principalul aspect ce trebuie analizat se referă la tehnologia de execuție a lucrărilor și la măsurile adoptate în incinta organizării de șantier.

În scopul reducerii / eliminării riscurilor de poluare a apei, se impun următoarele măsuri:

- Deșeurile rezultate vor fi colectate selectiv și evacuate de pe amplasament în vederea valorificării / eliminării prin firme autorizate. Pentru stocarea deșeurilor se vor folosi recipiente etanși, excepție făcând deșeurile nepericuloase de moloz (beton, cărămidă, țiglă).
- Aplicarea unor proceduri și măsuri de prevenire a poluării accidentale, care includ:
 - Amenajări de depozite organizate pentru deșeurile rezultate în urma lucrărilor (deșeuri metalice, moloz, sticlă etc.) și pentru deșeurile menajere;
 - Operațiile de întreținere a utilajelor și echipamentelor vor fi realizate în ateliere/locații cu dotări adecvate;
 - Orice materiale sau depuneri în zona canalizării, datorate lucrărilor de construire vor fi îndepărtate imediat pentru a se evita obturarea acestora.

b) Protecția aerului:

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți;**
- **instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.**

Din punct de vedere al impactului asupra calității atmosferei singurele activități care se constituie în surse de impurificare sunt cele legate de realizarea pereților interiori de zidărie, și anume praful sau noxele provenite de la utilajele necesare în activitatea de construire.

Pentru perioada de efectuare a lucrărilor, se recomandă următoarele măsuri de diminuare a emisiilor de poluanți:

- Întreținerea corespunzătoare a echipamentelor utilizate în conformitate cu un program de reparații/revizii periodice;
- Prevenirea ridicării prafului prin acțiuni de stropire (dacă este cazul)
- Reducerea duratei lucrărilor cât mai mult posibil;
- Curățarea zilnică a căilor de acces din vecinătatea șantierului.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- **sursele de zgomot și de vibrații;**
- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.**

Singura sursă de poluare sonoră pe perioada execuție este zgomotul produs de echipamentele angrenate în activitatea de execuție, care va crea un disconfort pentru personalul angrenat în această activitate. Nu se vor executa lucrări în timpul nopții.

Menționăm că impactul zgomotului se va manifesta pe o perioadă limitată, de circa 8 săptămâni.

Singura sursă de poluare sonoră pe perioada de funcționare a magazinului vor fi de la instalațiile de climatizare, prin unitățile lor exterioare, care sunt însă carcasate și antifonate astfel încât zgomotul emis să nu depășească limitele impuse prin lege.

Se vor respecta impunerile prevăzute în legislația în vigoare împotriva poluării sonore.

Limitele admisibile ale nivelurilor de zgomot în mediul înconjurător sunt stabilite în funcție de caracteristicile activităților în aer liber sau din clădirile din zonele funcționale respective, considerate ca protejate sau ca sursă de zgomot. Astfel, se vor respecta legile și normativele în vigoare:

a) STAS 10009-88 – Acustica urbană. Limite admisibile ale nivelului de zgomot:

În ceea ce privește zonele unde sunt amplasate clădiri de locuit, este prevăzut ca aceasta se va face în așa fel încât pornind de la valorile admisibile prevăzute în STAS 10009-88 (cărora li s-au aplicat corecțiile necesare), prin alegerea în mod corespunzător a soluțiilor tehnice, să se asigure valoarea maximă de 50 dB(A) pentru nivelul de zgomot exterior clădirii, măsurat la 2m de fațada acesteia în conformitate cu STAS 6161/1-89. Dacă în cazul zgomotului provenit de la traficul rutier, această condiție nu poate fi adoptată, trebuie să se asigure valoarea admisibilă a nivelului de zgomot interior din clădiri conform STAS 6156-86 și STAS 6161/1-79. Pentru zgomote provenite din alte surse (cinematografe în aer liber, spații de joacă, parcaje auto etc.) nu este admisă depășirea valorii de 50 dB(A).

Pentru străzi de categorie tehnică II, de legătură, valoarea maximă admisibilă pentru nivelul de presiune sonoră, continuu, echivalent, exterior pe străzi, măsurată la bordura trotuarului ce mărginește partea carosabilă, este de 70 dB(A).

Pentru străzi de categorie tehnică I, magistrală, valoarea maximă admisibilă pentru nivelul de presiune sonoră, continuu, echivalent, exterior pe străzi, măsurată la bordura trotuarului ce mărginește partea carosabilă, este de 75 – 85 dB(A).

Limitele de mai sus sunt pentru parametrul L_{eq} , adică nivelul de presiune sonoră, continuu, echivalent, ponderat A, pentru o anumită durată de referință. De aici rezultă că nivelul de presiune acustică ca valoare momentană poate să depășească valoarea limită impusă pentru intervale scurte de timp, dacă L_{eq} se păstrează sub limita impusă.

În cazul a două sau mai multe zone și dotări funcționale adiacente, cu valori diferite ale nivelului de zgomot, ca limită admisă pe linia de separație între aceste zone se ia valoarea cea mai mică.

b) Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014, pentru intervalul orar 6.00 – 22.00 se impune ca limită de zgomot (nivelul de presiune sonoră continuu, echivalent, ponderat A) valoarea de 50 dB(A), iar pentru intervalul orar 22.00 – 6.00 se impune ca limită de zgomot (nivelul de presiune sonoră continuu, echivalent, ponderat A) valoarea de 40 dB(A).

d) Protecția împotriva radiațiilor:

- **sursele de radiații;**

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.**

Activitatea de construire nu va genera radiații electromagnetice, radiații ionizante și nici poluare biologică.

e) Protecția solului și a subsolului:

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatic;**

- **lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.**

Pe amplasament nu au fost identificate urme de poluare din activitățile desfășurate în timpul funcționării clădirilor. Înainte de începerea lucrărilor se vor verifica și curăța toate rezervoarele, instalațiile și căminele.

În cazul unor poluări accidentale, pământul contaminat va fi excavat și preluat pentru depozitare, tratare sau eliminare de către firme autorizate.

Pe durata de execuție a lucrărilor de execuție sursele de poluare a solului ar putea fi depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor rezultate din activitatea de pe amplasament, precum și scurgerile de carburanți/uleiuri de la utilaje.

Deșeurile generate în urma activității de execuție vor fi depozitate pe sorturi (tipuri) în recipiente etanșe. Vor fi predate periodic agenților economici autorizați pentru acest gen de activitate (colectare și preluare).

Prin tehnologiile de execuție prevăzute nu se vor evacua ape uzate la suprafața solului sau în subteran, de asemenea nu se vor depozita materiale sau substanțe periculoase direct pe sol, deci nu există surse continue de poluare a subsolului.

Pentru evitarea unei poluări accidentale a solului se recomandă ca evacuarea deșeurilor rezultate din execuție să fie evacuate de pe amplasament progresiv și folosirea de utilaje și echipamente în bună stare de funcționare.

Măsuri propuse pentru protecția solului și subsolului:

- Accesul auto și parcare auto pe suprafețele prevăzute cu această destinație;
- Zone amenajate pentru depozitarea deșeurilor prin impermeabilizarea suprafețelor utilizate și asigurarea împotriva împrăștierei;

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Terenul în cauză reprezintă o incintă delimitată ce va fi securizată pe perioada șantierului. Ca urmare, se consideră că populația, fauna, flora, peisajul și interrelațiile dintre acești factori nu vor fi afectate prin lucrările de execuție proiectate.

Impactul activităților desfășurate pe amplasament este considerat nesemnificativ pentru ecosistemele terestre și acvatice.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

În zona amplasamentului nu sunt identificate situri arheologice.

h) Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

- tipurile și cantitățile de deșuri de orice natură rezultate;

- modul de gospodărire a deșeurilor.

Din activitatea de execuție rezultă deșuri industriale care trebuie valorificate sau eliminate conform prevederilor legii 465/2001.

Gestionarea deșeurilor, respectiv acțiunile de colectare, transport, valorificare și eliminare se vor face cu respectarea reglementărilor menționate mai sus.

În urma estimărilor au fost determinate materialele rezultate din execuție, precum și următoarele categorii de deșuri:

- moloz, spărturi și alicarie (deșeu din beton, mortar de zidărie și tencuială, cărămidă, BCA, spărturi din pardoseli și șape);

- deșeu metalic rezultat din structura pereților de gips carton, tâmplărie metalică, cabluri electrice;

- deșeu lemn rezultat din pardoseli parchet, tâmplărie, panouri pereți despărțitori;

- deșuri materiale (sticlă, uși și ferestre).

În conformitate cu prevederile HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, categoriile de deșuri inerte, provenite din executarea lucrărilor sunt:

- Beton (17 01 01)
- Cărămizi (17 01 02)
- Amestecuri de beton, țigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la cod 17 01 06 (17 01 07)
- Lemn (17 02 01)
- Fier și oțel (17 04 05)
- Amestecuri metalice (17 04 07)
- Cabluri, altele decât cele specificate la cod 17 04 10 (17 04 11)

La executia lucrarilor se vor avea in vedere urmatoarea ordine tehnologica :

- ◆ montarea tâmplăriei → sortare și depozitare → transport
- ◆ realizarea pardoselii → sortare și depozitare → transport
- ◆ realizarea plafoanelor suspendate → sortare și depozitare → transport
- ◆ montarea elementelor nestructurale (pereți compartimentare, închideri) → sortare și depozitare → transport
- ◆ montarea zidurilor din cărămidă, pornind de la cota superioară → sortare și depozitare → transport
- ◆ realizarea umpluturilor și amenajarea terenului.

Sortarea deșeurilor, depozitarea și transportul se vor realiza prin grija societății care execută lucrările de construire.

Este interzisă abandonarea și depozitarea deșeurilor în recipientii de precolectare a deșeurilor urbane, pe domeniul public sau pe proprietăți care nu aparțin beneficiarului.

Transportul deșeurilor se va realiza cu respectarea legislației specifice în vigoare.

Toate tipurile de deșeuri vor fi valorificate prin societăți de profil autorizate.

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase, precum și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Dintre substanțele și preparatele clasificate prin legea 451/2001 ca periculoase, pe perioada șantierului va fi utilizat doar carburantul diesel (motorina) pentru utilajele specifice utilizate la execuție.

Pentru cazuri de urgență (deversări accidentale), pe amplasament trebuie să fie disponibile materiale absorbante, nisip și lopeți.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):

În cadrul derulării etapelor de lucru ce se realizează în vederea realizării lucrărilor solicitate, rezultă următoarele aspecte de mediu împreună cu impactul pe care îl generează asupra mediului:

- funcționarea și întreținerea utilajelor și a autoutilitarelor pe durata șantierului vor produce poluare fonica moderată, emisii de noxe în aer. Se va da mare atenție la întreținerea acestora în vederea limitării scurgerilor accidentale de uleiuri sau de combustibil pe sol care pot polua solul și apa. Se apreciază că lucrările de execuție nu afectează calitatea apei pe zona de lucru, decât eventual pe timpul execuției,

parametrii de calitate fizico-chimici, biologici și bacteriologici rămânând în limitele admise.

-impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei salbatice, terenurilor, solului, fosforilor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Datorită dimensiunii reduse a proiectului propus și a naturii proiectului, acesta nu reprezintă sursa de poluare, iar perioada de construcție a acestuia este limitată în timp (pe perioada normată a Autorizației de Construire) și se desfășoară pe o suprafață strict delimitată, fără a afecta alte suprafețe decât cele prevăzute prin proiect, iar la sfârșitul lucrărilor este prevăzută refacerea amplasamentului la condițiile inițiale.

Se apreciază că impactul asupra mediului al noului obiectiv se va resimți local la nivelul suprafeței amplasamentului și în imediată vecinătate a acestuia datorită lucrărilor de construcție ce se vor efectua, care implică lucrări de excavare de material, lucrări de montare propriu-zise.

Se considera că fiind nesemnificativ potențialul impact al proiectului propus asupra factorilor de mediu apă, sol-subsol, aer, asupra caracteristicilor climatice, asupra patrimoniului cultural, arheologic, arhitectonic sau asupra sănătății umane.

Impactul asupra populației, sănătății umane

Impactul pe perioada construcției datorat:

-activităților de construcție a proiectului; acesta va fi limitat la zona proiectului și în imediată vecinătate a acestuia și într-o perioadă limitată de timp, numai pe perioada normată a Autorizației de Construire;

-zgomotului produs de utilajele agregate de pe șantier și zgomotul generat de echipamente se va produce local și temporar;

-emisiilor rezultate ca urmare a funcționării utilajelor și mijloacelor de transport;

-depozitarii necontrolate a deșeurilor.

Impactul pe perioada exploatarei datorat:

-zgomotului de exploatare aferent diverselor obiective aparținând proiectului;

-intensificării traficului în zona.

Impactul asupra biodiversității, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei salbatice

Impactul pe perioada construcției

Impactul direct asupra biodiversității se va resimți doar în etapa de construcție, vor exista surse de poluare ce pot afecta biodiversitatea cum ar fi emisiile de praf, acestea având însă un caracter temporar și vor dispărea odată cu încetarea activităților de șantier.

Dat fiind faptul că proiectul se realizează în afara siturilor Natura 2000, nu se vor fragmenta sau distruge habitate Natura 2000 și nu se vor produce modificări asupra dinamicii populațiilor speciilor care definesc structura și/sau funcțiile siturilor Natura 2000.

Impactul pe perioada exploatarei

Pe perioada de exploatare impactul va fi în limite admisibile, datorat zgomotului și emisiilor mijloacelor de transport.

Impactul asupra apei:

Impactul pe perioada construcției

Impactul se poate manifesta ca urmare a posibilelor scurgeri accidentale de lubrefianți sau carburanți care ar putea rezulta datorită funcționării utilajelor de construcție și celorlalte mijloace de transport folosite pe șantierul de lucru.

Apele subterane și cele de suprafață pot fi afectate de: depozitele intermediare de

materiale de constructii in vrac, care pot fi spalate de apele pluviale, sau de apele ce rezulta din spalările de utilaje si mijloace de transport ale santierului daca nu se fac la statii special amenajate pentru astfel de operatiuni.

Eventualele poluări pot fi favorizate de actiunea fenomenelor meteorologice. Ca urmare a actiunii fenomenelor meteorologice sezoniere (ploi, vanturi puternice), materialele rezultate in urma lucrarilor de constructii (sapaturi, nivelari, etc.) pot influenta calitatea apelor de suprafata, prin materiile in suspensie ce sunt dislocate si transportate in acestea.

Impactul pe perioada exploatarii.

In perioada de exploatare impactul asupra calitatii apei de suprafata si subterane poate avea loc numai accidental, deversari de deseuri, substante chimice, deversari ce s-ar putea datora activitatilor de exploatare a obiectivului: activitatile de transport (persoane, materiale) In conditii normale de exploatare, impactul asupra factorului de mediu apa este unul in limite admisibile, debitul poluantilor este mic si nu cauzeaza modificari cuantificabile.

Impactul asupra aerului

Impactul pe perioada constructiei

Pe perioada lucrarilor de constructie poate avea loc o crestere pe o perioada limitata de timp a emisiilor de praf datorata manipulării materialelor de constructie, activitatilor de excavatie, etc. Nivelurile emisiilor vor varia in functie de intensitatea lucrarilor, conditiile hidro-meteorologice neavorabile: perioade secetoase, conditii de vant.

Impactul pe perioada exploatarii

In perioada de exploatare impactul asupra calitatii aerului se datoreaza activitatilor de exploatare a obiectivului: activitatile de transport (persoane, materiale).

In conditii normale de exploatare, impactul asupra factorului de mediu aer este unul in limite admisibile, debitul poluantilor este mic si nu cauzeaza modificari cuantificabile in calitatea aerului inconjurator

Impactul asupra solului-subsolului

Impactul pe perioada constructiei

Posibila contaminare a solului-subsolului prin infiltrarea de diverse scurgeri/pierderi accidentale de produse cu caracter poluant (uleiuri, produs petrolier, etc);

Posibila contaminare a solului-subsolului datorata emisiilor de substante poluate rezultate din functionarea utilajelor si mijloacelor de transport.

Impactul pe perioada exploatarii

Pe amplasament, doar in cazul depozitarii necorespunzatoare a substantelor periculoase sau toxice (altele decat cele normate prin activitatea operatorului economic, aceea de comert cu amanuntul de produse alimentare si nealimentare), in cazul in care apar degradari ale pardoselii acestea pot fi ajunge in sol si pot conduce la episoade de poluare a subsolului;

In conditii normale de exploatare (si conditiile respectarii datelor din proiect), impactul asupra factorului de mediu sol-subsol este unul in limite admisibile, debitul poluantilor este foarte mic si nu cauzeaza modificari cuantificabile in calitatea aerului inconjurator.

Impactul asupra folosintelor, bunurilor materiale

Lucrarile de executie vor avea loc cu respectarea conditiilor de protectie a mediului astfel incat impactul asupra folosintelor si bunurilor materiale va fi unul nesemnificativ, atat in perioada de constructie cat si in perioada de operare.

Impactul va fi temporal si reversibil.

Impactul asupra calitatii si regimului cantitativ al apei

Proiectul nu va avea impact asupra calitatii si regimului cantitativ al apei, in conditiile respectarii datelor de proiect.

-extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate);

Nu este cazul, nu va avea loc o extindere a impactului in afara amplasamentului.

- magnitudinea si complexitatea impactului;

In conformitate cu detaliile prezentate anterior impactul nu este unul major ci sub limite

admisibile.

Probabilitatea impactului;

In conformitate cu detaliile prezentate anterior, probabilitatea de afectare a mediului este una redusa in conditiile respectarii datelor de proiect si recomandarilor din actele de reglementare.

Durata, frecventa si reversibilitatea impactului;

In conformitate cu detaliile prezentate anterior, rezulta ca impactul asupra mediului este unul temporar, pe perioada constructiei; pe perioada functionarii pot apare poluari accidentale, dar acestea sunt rare si reversibile.

Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

In conformitate cu detaliile prezentate anterior, precum si cu cele de la capitolul

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile masurile ce se vor aplica sunt specifice fiecarui factor de mediu in parte.

Natura transfrontaliera a impactului.

Nu este cazul dat fiind natura proiectului si distanta fata de cea mai apropiata frontiera.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Pentru monitorizarea factorilor de mediu se vor urmări în special:

- Evacuarea deșeurilor rămase după încetarea activității și rezultate din lucrări, conform HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, conform cu Legea nr.16/2001 privind gestionarea deșeurilor industriale reciclabile;
- Monitorizarea calității solului;
- Controlul, de către unități specializate, a calității aerului, pentru urmărirea încadrării emisiilor de poluanți în prevederile Ord.MAPPM 462/93, și a condițiilor de calitate din prevederile STAS 12574/87 – „Aer din zone protejate” (în timpul lucrărilor);
- Controlul modului de gospodărire a deșeurilor și a cantității care se evacuează din incintă, ca urmare a execuției;
- Transportul, valorificarea, depozitarea sau eliminarea deșeurilor rezultate de la execuție se va face numai de către societăți acreditate pentru această activitate.

IX A-B. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc.)

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

- localizarea organizării de șantier;

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Lucrările de organizare de șantier presupun următoarele:

- se va semnaliza șantierul corespunzător cu normele în vigoare pentru ca nici o persoană străină să nu aibă acces în zona lucrărilor;
- se vor amenaja construcțiile necesare pentru asigurarea utilităților personalului din șantier: barăci, grupuri sanitare ecologice etc.;
- se vor amenaja construcțiile și instalațiile aferente pentru deservirea lucrărilor de execuție: magazii, împrejmuiri provizorii, panouri de avertizare.

Amplasarea șantierului se face în incinta terenului.

Dintre substanțele și preparatele clasificate prin legea 451/2001 ca periculoase, pe perioada șantierului va fi utilizat doar carburantul diesel (motorina) pentru utilajele specifice utilizate la execuție.

Pentru cazuri de urgență (deversări accidentale), pe amplasament trebuie să fie disponibile materiale absorbante, nisip și lopeți.

În timpul desfășurării lucrărilor, șantierul va fi aprovizionat atât cu apa necesară funcționării grupului sanitar, cât și pentru consumul muncitorilor. Pentru grupul sanitar se recomandă aprovizionarea cu apă în recipiente de plastic re folosibile cu volumul de aproximativ 1mc.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

- aspecte referitoare la închiderea instalației;

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

După finalizarea lucrărilor de execuție a construcției și de evacuare a deșeurilor rezultate, dacă se constată zone contaminate atunci se vor preleva și analiza probe de sol de comun acord cu reprezentanții APM Olt în vederea stabilirii măsurilor optime care trebuie luate pentru aducerea terenului la starea inițială. În funcție de rezultatele acestor probe, dacă va fi cazul, se vor determina zonele, adâncimea și volumul de sol contaminat care trebuie excavat.

Dacă va exista sol contaminat, acesta va fi transportat pentru depozitare la platforme de depozitare temporară cu autorizația de mediu valabilă.

Pentru finalizarea lucrărilor și aducerea terenului la starea inițială, se vor efectua umpluturi cu pământ vegetal care va fi compactat și nivelat.

XII. Anexe piese desenate:

-Plan de încadrare și 2 planuri de situație

-Plan de situație cu amplasarea corpurilor de clădire (existente și propuse), a spațiilor verzi și a aleilor de acces carosabil/pietonal, precum și a caselor învecinate.

XIII. Menționăm că proiectul nu intră sub incidența prevederilor art.28 și OUG nr.57/2007, precum și a legii 49/2011.

XIV. Proiectul nu va fi amplasat pe apă și nu are legătură directă cu apele locale (râuri, lacuri din județul Teleorman). Nu este cazul unui plan de management bazinal.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila

Titular

.....