

MEMORIU PREZENTARE PENTRU
OBTINEREA ACORDULUI DE MEDIU
CONFORM
LEGII 292/2018 ANEXA 5E

I. Denumirea proiectului: REAMENAJARE SPAȚIU REPREZENTATIV PE DEALUL GRĂDIȘTE

II. Titular:

- numele: PRIMARIA MUNICIPIUL SLATINA

- adresa poștală: MUNICIPIUL SLATINA, JUDETUL OLT, STR. MIHAIL KOGALNICEANU, NR. 1, COD POȘTAL 230080

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: telefon 0249 439 377, fax 0249 439 336, email: office@primariaslatina.ro

- numele persoanelor de contact:

Director/manager/administrator: CONSTANTIN STELIAN EMIL MOȚ, in calitate de PRIMAR al PRIMARIEI MUNICIPIULUI SLATINA.

Responsabil pentru protecția mediului: CRISTIANA PĂTRĂȘCOIU

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

Prezentul memoriu tehnic este realizat în vederea elaborării documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. cu elemente de S.F, pentru investiția “REAMENAJARE SPAȚIU REPREZENTATIV PE DEALUL GRĂDIȘTE”.

Pentru reabilitarea și modernizarea clădirii existente se vor realiza următoarele lucrări:

- refatadizarea clădirii existente cu modelarea fatadelor astfel încât să rezulte o imagine unitară adiacentă corpului nou cu care se intervine în extinderea
- refacerea circulațiilor pietonale și carosabile și a spațiilor verzi,
- sistematizarea incintei și echiparea cu instalații,
- activitățile necesare realizării extinderii corpului de clădire existent cu un corp cu rol de centru multifuncțional.

Pe terenul aflat în proprietatea UAT Slatina se propune desfacerea foisorului amplasat pe teren, pentru a face loc corpului de extindere și unei noi amenajări ce va conține spații verzi, alei pietonale și carosabile. Spațiile verzi se vor amenaja prin lucrări de plantare cu gazon, arbuști și arbori, amplasați astfel încât să pună în valoare spațiul și obiectele de arhitectură.

Se vor păstra accesul auto și pietonale principale din Aleea Gradiste.

Se vor avea în vedere și lucrări de refacere/reabilitare a împrejurimilor în vederea îmbunătățirii aspectului general.

Toate aceste acțiuni fac parte dintr-un întreg, fiind necesară derularea lor în mod coordonat și integrat, astfel încât rezultatul final al demersului să fie o imagine coerentă a ansamblului.

Intervențiile propuse sunt în conformitate cu cerințele beneficiarului și având la bază Caietul de sarcini privind achiziția publică de servicii de “Elaborare documentație tehnică pentru obiectivul -Reamenajare spațiu reprezentativ pe Dealul Gradiste”.

Ansamblul nou creat va avea o capacitate maximă de 199 de persoane simultan.

În proiectare a fost urmărită influența construcției asupra mediului (natural și amenajat) urmărindu-se protecția solului determinată de natura activităților, substanțelor, produselor, reziduurilor care pot determina contaminări ale solului precum și instalațiile de producere, stocare, transport și evacuare a substanțelor, produselor, reziduurilor care pot determina contaminări ale solului, și performanțele elementelor constructive cu rol de izolare împotriva

poluării solului. De asemenea a fost urmărită protecția panzei de apă freatică determinată de natura activităților, substanțelor, produselor, reziduurilor care pot determina contaminări ale apei freatice și protecția calității aerului exterior.

b) justificarea necesității proiectului;

Starea tehnică actuală a obiectivului de investiții este necorespunzătoare din punctul de vedere al asigurării cerințelor esențiale de calitate în construcții, sub multiple aspecte (eficiența energetică a acestora, starea tehnică a instalațiilor existente, respectarea caracterului arhitectural al clădirilor, etc.), cu implicații negative directe asupra confortului termic și a eficienței utilizării instalațiilor și a spațiilor existente.

Investiția urmărește extinderea și reabilitarea precum și echiparea clădirii prin conformarea anvelopantei și echiparea tehnologică la nivelul exigentelor standardelor actuale, reducerea consumului de energie concomitent cu reducerea emisiilor de carbon și creșterea eficienței energetice în clădirile publice. Astfel, intervențiile propuse constau în lucrări de reabilitare, reparații, refacerea șarpantei și a învelitorii acoperisului, izolarea hidrofuga a soclului și repararea trotuarelor, reabilitare termică, înlocuirea instalațiilor și reparațiile necesare pentru atingerea obiectivelor stabilite.

Importanța obiectivului de investiții derivă din necesitatea scăderii anuale estimate a gazelor cu efect de seră - echivalent tone de CO₂ și scăderii consumului anual de energie primară prin aplicarea măsurilor de creștere a eficienței energetice ce include lucrări de construcții și instalații, precum și crearea unor condiții decente pentru funcționarii primăriei.

Prin protejarea mediului și resurselor naturale sunt identificate nevoile pentru o administrare mai bună a bunurilor naturale în zona de studiu și a riscurilor existente, determinate de potențiale incidente de poluare, care pot avea un impact major negativ asupra ecosistemului.

Proiectul de față, urmărește dezvoltarea locală mai durabilă și inovatoare a regiunii din sud-Vest cât și realizarea măsurilor de îmbunătățire a eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv

reducerea consumului de combustibil în vederea aplicării măsurilor de reducere a emisiilor de dioxid de carbon.

c) valoarea investiției: 18.000.000,00 lei + TVA.

d) perioada de implementare propusă:

Durata de implementare: 24 luni, din care: 3 luni servicii de proiectare și 21 luni execuție lucrări.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

Se regasesc atasate la prezentul memoriu.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele):

Amplasamentul face parte din domeniul public al Municipiului Slatina, acesta este localizat pe Str. Aleea Gradistei, nr. 11, nr. cadastral 52886.

Cel mai apropiat Sit Natura 2000 este Valea Oltului Inferior. Distanța față de aceasta este de aproximativ 0,87km.

Pe strada Aleea Gradistei este amplasată o stație automată de monitorizare a calitatii aerului din Municipiul Slatina dotată cu analizatoare pentru determinarea indicatorilor (poluanți) de tip: dioxid de sulf, oxizi de azot, monoxid de carbon, ozon, pulberi în suspensie, dar și cu o stație meteo.

Distanța dintre Stația de Monitorizare Aer (Nr. Cadastral 56113) și clădirea ce face obiectul investiției este de 27.74 m, conform plan de situație atasat prezentei.

Stația automată din Dealul Gradiste face parte din rețeaua națională de monitorizare a calitatii aerului (RNMCA).

Bilanțul teritorial:

Situatie existenta:

Imobilul face parte din domeniul public al Municipiului Slatina, conform extrasului de Carte Funciară cu Nr. 52886 și este compus din:

- o An construcție Corp C1: 2006
- o Regim de înălțime Corp C1: P + Pod
- o Suprafață construită Corp C1: 369 mp
- o Suprafață desfașurată Corp C1 : 369 mp
- o Teren cu o suprafață de 1.920 mp din acte si 1949,55 mp din masuratori;
- o C.U.T. = 0.19
- o P.O.T. = 18.9%

Situatie propusa prin intermediul proiectului:

- o Regim de înălțime: P+pod
- o Suprafață construită: 585 mp
- o Suprafață desfășurată: 585 mp
- o C.U.T. = 0.30
- o POT = 30%

Locuri de parcare: asigurate pe domeniul public, adiacent terenului.

IV. Descrierea lucrărilor de executie / demolare necesare:

Lucrările pentru reabilitarea termica a constructiei au fost împărțite în capitole de lucrări definite unitar, integrat și având caracter specific.

Astfel, interventiile propuse vor fi următoarele:

CORP EXISTENT

Clădirea existenta își va menține funcțiunea urmând să fie supusă unor lucrări de recompartimentare, refatadizare, refacere a instalațiilor interioare, de realizare a unor lucrări de

reamenajare la nivelul podului pentru asigurarea anvelopantei astfel incat sa corespunda normelor de eficienta energetica in vigoare.

Cladirea existenta adaposteste un vestibul, o sala de ceremonii, 3 grupuri sanitare – doua pentru public unul pentru personal, doua birouri, un spatiu pentru centrala termica si un spatiu de depozitare. Spatiul pentru centrala termica este accesibil din exterior.

In vederea obtinerii unei imagini reprezentative se va realiza o desfacere controlata, partiala a streasinelor existente si se va interveni cu confectionii metalice la fatade in vederea remodelarii acestora.

De asemenea se va desface actualul perete de intrare in cladire si se va reface in planul aticului existent. Se vor desface tamplariile existente si parapetii celor specificate, pentru reconfigurarea proportiilor ferestrelor importante ale constructiei.

Corpul existent va fi legat de corpul propus printr-un hol ce va face parte din foyer-ul salii de ceremonii.

Se va desface de asemenea, foisorul existent pe teren – realizat din salpi de beton și o platforma din beton acoperită cu dale decorative.

O construcție similara ca funcțiune dar având caracteristici arhitecturale integrate ca imagine cu restul proiectului se va amplasa în imediata apropiere a intrării în incinta. Aceasta construcție se va realiza din materiale în mare parte prefabricate cu asamblare rapidă și prelucrare locala minima.

Capitolul 1: Lucrări de reabilitare a soclului, a placii peste subsol și eliminarea infiltrațiilor apei din sol

Capitolul 2: Lucrari de refatadizare.

Capitolul 3: Inlocuirea tamplariei

Capitolul 4: Înlocuirea șarpantei și a învelitorii acoperișului

Capitolul 5: Refacerea instalațiilor de încălzire, ventilare și climatizare

Capitolul 6: Refacerea instalatiilor electrice

Capitolul 7: Lucrări conexe principalelor categorii de lucrări, necesare pentru buna funcționare a obiectivului în conformitate cu normele tehnice în vigoare și respectarea prevederilor legislative.

Capitolul 1: Lucrări de reabilitare a soclului și eliminarea infiltrațiilor apei din sol.

Această etapă cuprinde în principal următoarele intervenții:

- 1.1 Desfacerea trotuarelor degradate;
- 1.2 Decopertarea tencuielilor degradate, curățarea stratului suport;
- 1.3 Efectuarea reparațiilor necesare prin injectarea fisurilor și refacerea tencuielii ca strat suport al hidroizolației;
- 1.4 Placarea soclului cu piatra naturală;
- 1.5 Realizarea unui sistem de canalizare pluvială perimetrală, sub nivelul trotuarului, care să direcționeze apele din precipitații către rețeaua de canalizare;
- 1.6 Ulterior se vor reface trotuarele perimetrice de protecție și refacerea pavimentului cu înlocuirea plăcilor deteriorate, cu rosturi colmatate;
- 1.7 Etanșarea rostului dintre trotuarul perimetral și soclu prin turnarea unui cordon de bitum.

Capitolul 2: Lucrări de refacere.

Realizarea reabilitării fațadei va cuprinde următoarele lucrări de execuție:

- 2.1 Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe anvelopa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.
- 2.2 Decopertarea tencuielilor degradate, curățarea stratului suport;
- 2.3 Efectuarea reparațiilor necesare prin injectarea fisurilor și refacerea tencuielii ca strat;
- 2.4 Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
- 2.5. Placare cu piatra naturală 20mm grosime
- 2.6 Intervenții cu confecții metalice la fațade în vederea remodelării acestora: Profil metalic 140x60x7 - inserat în structura metalică.

Capitolul 3: Înlocuirea tâmplăriei

Lucrările de înlocuire a tâmplăriei vor fi următoarele:

- 3.1 Desfacerea tâmplăriei existente;
- 3.2 Izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată din Aluminiu, Graffit Mat.

Capitolul 4: Înlocuirea șarpantei și a învelitorii acoperișului.

Această etapă cuprinde în principal următoarele intervenții:

4.1 Desfacerea învelitorii, a partilor degradate ale șarpantei acoperișului acolo unde este cazul, curatarea stratului suport și realizarea eventualelor reparații ale plăcii de beton armat;

4.2 Repararea șarpantei acoperișului, inclusiv tratarea elementelor structurale de lemn – ignifugare, anticarii, antimucegai, anti-fungi

4.3 Termoizolația. În ceea ce privește izolarea planșeului de pod trebuie respectate o serie de prevederi specifice :

Performantele termotehnice ale acoperișurilor izolate termic sunt în funcție de grosimea și natura stratului termoizolant;

Stratul termoizolant va fi aplicat pe fața exterioară a stratului suport;

Între termoizolație și placă se va monta o barieră de vapori care va împiedica astfel umezirea termoizolației;

La acoperișurile cu alcătuire compactă este necesar ca stratul termoizolant să fie realizat cu materiale termoizolante cu permeabilitate mică la vapori și stabile la umiditate (polistiren extrudat, spumă rigidă de poliuretan, sticlă spongioasă), astfel încât să nu fie favorizată condensarea vaporilor de apă în termoizolație.

4.4. Realizarea învelitorii de tablă faltuită. Învelitoarea acoperișului va fi realizată din tablă faltuită lisă din aluminiu vopsită în câmp electrostatic. Învelitoarea va fi montată montată cu falt vertical, pe astereală în sistem ventilat.

4.5. Realizarea unui nou sistem de jgheaburi și burlane și a unui canal colector sub nivelul solului (trotuarului), ce va prelua apele pluviale către rețeaua de canalizare.

4.6 Pe acoperiș vor fi montate parazapezi, aerisiri și grile de ventilație. De asemenea, pe coama acoperișului se montează o traversa pentru ancorarea sufelor de siguranță pentru lucrări de mentenanță sau reparații la acoperiș.

4.7 Realizarea glafurilor perimetrice și racordul la fațadă.

Capitolul 5: Refacerea instalațiilor de încălzire, ventilare și climatizare

Lucrările de instalații de încălzire, climatizare și ventilații vor fi următoarele:

5.1 Realizarea unui sistem de ventilare mecanizată;

5.2 Montarea grilelor de ventilare în tamplaria ferestrelor.

Capitolul 6: Refacerea instalațiilor electrice

Lucrările de instalații electrice vor fi următoarele:

6.1 Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate cu unele noi montate aparent în canale

6.2 Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED, dotate cu senzori de mișcare/prezență;

6.3 Instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu panouri solare fotovoltaice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc;

6.4 Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: sisteme descentralizate de alimentare cu energie din surse de energie regenerabilă, instalații cu captatoare solare termice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc.

Capitolul 7: Lucrări conexe

7.1. Lucrări de compartimentare

7.2. Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție.

7.3. Amenajare spații verzi.

CORP EXTINDERE:

Capitolul 1 – Construcție extindere corp clădire

Extindere clădire în vederea creșterii capacității și refuncționalizare

În vederea realizării extinderii se va desface unul din grupurile sanitare aflate în vecinătatea vesibulului. Corpul cu care se intervine va adăposti un foyer, o sală multifuncțională / festivități și grupuri sanitare segregate pe sexe. În spațiile reziduale rezultate se vor organiza spații de depozitare.

Corpul existent va fi legat de corpul propus printr-un hol ce va face parte din foyer-ul sălii de ceremonii.

Corpul de cladire nou creat va avea o structura radiala ce se va compune din stalpi si cadre din beton armat. Acoperirea se va realiza cu ajutorul unei sarpante din lemn cu invelitoare din tabla tip Lindab si va fi prevazuta cu luminatoare.

Corpul de cladire nou creat va avea o capacitate de 130 persoane.

Capitolul 2: Lucrari a peretilor de fatada.

Realizarea reabilitarii fatadei va cuprinde urmatoarele lucrări de execuție:

2.5. Placare cu piatra naturala 20mm grosime

2.6 Interventii cu confectii metalice la fatade in vederea remodelarii acestora: Ancadaramente metalice decorative

Capitolul 3: Montarea tamplariei

Lucrările de montare a tâmplăriei vor fi următoarele:

3.1 Montarea tâmplăriei exterioare, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată din Aluminiu, Graffit Mat.

Capitolul 4: Realizarea sarpantei și a învelitorii acoperișului.

Această etapă cuprinde în principal următoarele intervenții:

4.1 Realizarea sarpantei acoperișului, inclusiv tratarea elementelor structurale de lemn – ignifugare, anticarii, antimucegai, anti-fungi

4.3 Termoizolația. În ceea ce privește izolarea planșeului de pod trebuie respectate o serie de prevederi specifice :

Performantele termotehnice ale acoperișurilor izolate termic sunt în funcție de grosimea și natura stratului termoizolant;

Stratul termoizolant va fi aplicat pe fața exterioră a stratului suport;

Între termoizolatie și placă se va monta o barieră de vapori care va împiedica astfel umezirea termoizolației;

La acoperișurile cu alcătuire compactă este necesar ca stratul termoizolant să fie realizat cu materiale termoizolante cu permeabilitate mică la vapori și stabile la umiditate (polistiren extrudat, spumă rigidă de poliuretan, sticlă spongioasă), astfel încât să nu fie favorizată condensarea vaporilor de apă în termoizolatie.

4.4. Realizarea invelitorii de tablă faltuită. Învelitoarea acoperișului va fi realizată din tablă faltuită lisă din aluminiu vopsită în câmp electrostatic. Învelitoarea va fi montată cu falt vertical, pe astereală în sistem ventilat.

4.5. Realizarea unui sistem de jgheaburi și burlane și a unui canal colector sub nivelul solului (trotuarului), ce va prelua apele pluviale către rețeaua de canalizare.

4.6 Pe acoperiș vor fi montate aerisiri și grile de ventilație. De asemenea, pe coama acoperișului se va monta o traversa pentru ancorarea sufelor de siguranță pentru lucrări de mentenanță sau reparații la acoperiș.

4.7 Realizarea glafurilor perimetrice și racordul la fațadă.

Capitolul 5: Realizarea instalațiilor de încălzire, ventilare și climatizare

Pentru spațiile nou create prin prezenta documentație, în vederea asigurării parametrilor climatici interiori (temperatura și umiditate aer) se vor instala sisteme pentru răcire/încălzire/dezumidificare aer de tip VRV/VRF (volum de refrigerant variabil). Acestea vor funcționa în regim de pompă de căldură, la temperaturi exterioare cuprinse între $-18\text{grdC} \div +45\text{grdC}$. Fluidul vehiculat în instalație va fi freon ecologic R-410A.

Lucrările de instalații de încălzire, climatizare și ventilații vor fi următoarele:

5.1 Realizarea unui sistem de ventilare mecanizată;

5.2 Montarea grilelor de ventilare în tamplăria ferestrelor.

Capitolul 6: Realizarea instalațiilor electrice

Lucrările de instalații electrice vor fi următoarele:

6.1 Realizarea instalației de iluminat din corpul extindere

6.2 Montarea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED, dotate cu senzori de mișcare/prezență;

6.3 Instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu panouri solare fotovoltaice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc;

6.4 Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: sisteme descentralizate de alimentare cu energie din surse de energie regenerabilă, instalații cu captatoare solare termice, în

scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc.

Capitolul 7: Lucrări conexe

Dotari în conformitate cu funcțiunea clădirii.

ETAPE DE EXECUTIE:

Etapa I - ORGANIZAREA DE SANTIER Executia lucrarilor se va face de catre antreprenori specializati si autorizati pentru acest gen de lucrari. Organizarea de santier se va asigura in incinta, pe domeniul public, fara a bloca caile de acces in imobil.

Etapa II - Dezechipare si dezmembrarea elementelor constructive de pe fatade

Dupa ce:

- au fost intrerupte instalatiile
- au fost montate schelele si jgheburile
- au fost montate imprejmuiiri si semne de avertizare pentru pietoni si vehicule
- muncitorii au fost instruiti in legatura cu masurile de securitatea muncii

se poate incepe desfacerea elementelor constructive in ordinea de mai jos:

1. Se demoleaza cu grija tablourile electrice, intreruptoarele, prizele, care se strang in saci de plastic
2. Se demonteaza corect armaturile sanitare daca exista.
3. Se demonteaza obloanele sau ramele metalice
4. Se scot cercevelele de la usi si ferestre, demontand gemurile, care se pun in lazi, pe niveluri. Acestea se vor cobora cu atentie. La usi si ferestre se va scoate feroneria (druce, broaste, cremoane), ce se va pune intr-un sac sau lada si se va cobora imediat.
5. Se scot tocurile usilor si ferestrelor, se demonteaza pervazurile, apoi cu panza de bonfaier se taie cuiele care fixeaza tocurile. Acestea se numeroteaza cu acelasi simboluri ca si cercevelele, respectiv foile de usi, si se coboara cu franghia prin purtare directa.

6. Se demonteaza coloanele de gaze, sanitare, electrice, aparente sau din nise, de catre instalator, eventual ajutat de un necalificat. Coloanele inglobate in tencuieli vor fi recuperate pe masura demolarii.

Materialele se curata sumar, se sorteaza si se evacueaza din cladire.

Etapa III - Demolarea elementelor de constructie ce vor fi inlocuite

In aceasta etapa, cand in imobile au ramas doar peretii, plansele, scarile, sarpanta si invelitoarea se procedeaza astfel:

1. Demolarea invelitorii se incepe intotdeauna prin demontarea tinichigeriei-jgheaburi, glafuri si partea de sus a burlanelor.

- tabla se scoate in fasii, dupa desfacerea falturilor si a incheieturilor, se taie marginea fiecarei foi de-a lungul indoiturii, se leaga in pachete cu sarma si se evacueaza.

- Astereala din scanduri se demonteaza cu grija, cu tesle sau rangi scurte, prin scoaterea cuielor si se sorteaza pe dimensiuni, legandu-se apoi cu sarma in pachete.

- Sarpanta se demonteaza in urmatoarea ordine: capriori, pane, grinda de coama, cosoroabe, clesti, contravanturi si popi. Materialul se sorteaza pe dimensiuni si pe cat posibil pe lungimi, se leaga in pachete si se evacueaza. Lucrarile se efectueaza de dulgheri si lacatusi, ajutati de necalificati instruiti.

Dupa demolarea elementelor constructive prevazute se evacueaza restul de materiale existente pe santier in locuri special amenajate

Evacuarea materialelor se va face, selectiv, in containere speciale, furnizate de societatea specializata cu preluarea deseurilor din constructii.

Personalul va fi dotat potrivit operatiilor pe care le executa cu urmatoarele scule: - ciocane, tesle, toporisti - dalti de diferite dimensiuni - rangi scurte si normale - clesti de cuie - clesti pentru taiat sarma si tuburi - jgheaburi metalice re folosibile - scari simple si duble - schele interioare pe capre dotate cu balustrada de protectie - macarale de ferestra si scripeti - targi de lemn pentru transportul materialelor - lazi de diferite dimensiuni

CONTROLUL LUCRARILOR Fazele de executie supuse in mod obligatoriu controlului, precum si actele ce se vor intocmi in vederea atestarii calitatii lucrarilor executate, sunt prezentate in "Programul de control" anexat prezentei documentatii.

Se vor intocmi si păstra in bună ordine următoarele procese verbale, rapoarte si inregistrări :

- proces verbal de predare - primire a amplasamentului;
- registru de evidentă a deseurilor ;
- registru de evidentă a transporturilor;
- proces verbal la terminare a lucrărilor Controlul calitatii lucrarilor se va face prin grija beneficiarului cu respectarile legale cuprinse in standarde, norme, instructiuni tehnice, etc., specificate in caietele de sarcini. Calculul cantitatilor de lucrari s-a facut pe baza pieselor desenate releveu constructii existente.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Amplasamentul face parte din domeniul public al Municipiului Slatina, acesta este localizat pe Str. Aleea Gradistei, nr. 11, nr. cadastral 52886.

Cel mai apropiat Sit Natura 2000 este Valea Oltului Inferior. Distanța fata de aceasta este de aproximativ 0,87km.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 și detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Folosinta actuala: Imobilul face parte din domeniul public al Municipiului Slatina, conform extrasului de Carte Funciară cu Nr. 52886 și deservește oficializarea casatoriilor

Folosinta propusa: complex multifuncțional:

- politici de zonare și de folosire a terenului – nu există interdicții permanente sau temporare de construire;
- arealele sensibile – nu este cazul

Se regăsesc în anexa – documentație fotografică.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Pentru faza de execuție se vor impune următoarele măsuri:

- se va asigura amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzătoare (toaile ecologice) pentru muncitori, acestea fiind descarcate periodic de o firmă specializată care vor fi luate după finalizarea lucrării;
- se va interzice spălarea utilajelor și vehiculelor în perimetrul proiectului;

- Pentru evitarea poluarii stratului freatic nu se vor depozita carburanti in apropierea santierului, intretinerea utilajelor nu se va realiza in santier, ci numai in baza de productie a constructorului sau in service.

Atat pe perioada de executare a lucrarilor, cat si pe perioada de functionare a obiectivului, nu se va produce poluarea panzei freaticice deoarece se vor utiliza produse biodegradabile pentru igienizarea spatiilor (existente intr-o gama variata pe piata).

Dupa execuția obiectivului si darea in exploatare, nu vor exista surse de poluare ale freaticului, deoarece prin activitatea de depozitare nu se vor utiliza substanțe ce pot afecta mediul inconjurator.

Ca masura de siguranta s-a prevazut montarea unui separator de hidrocarburi pe rețeaua de canalizare pluviala pentru curatarea apei inainte ca aceasta sa fie deversata in sistemul de colectare a apelor meteorice.

b) protecția aerului:

Pentru faza de executie, sursele de poluanti pentru aer sunt surse fugitive constituite din: pulberi sedimentabile generate de manevrarea solului decopertat si a materialelor de constructie rezultate din urma reabilitarii cladirii existente, gaze de ardere cu continut de CO, NO_x, SO₂ provenite de la autovehiculele detransport materiale de constructii.

Masuri:

- instalarea unei bariere de protectie pe lungime de minim 25 m cu inaltimea de minim 5m cu sistem de udare cu duze de pulverizare si atunci cand este necesar utilizarea tunurilor anti praf pe intreg parcus al demolarilor sau desfacerilor cladirii existente
- manevrarea corecta a solului vegetal decopertat;
- umectarea, in perioadele lipsite de precipitatii a suprafetelor drumurilor de acces si a platformelor de lucru;
- utilizarea de mijloace de transport si a utilajelor performante, in scopul respectarii concentratiilor limita – imisii, specifice gazelor de ardere provenite de la surse mobile (CO, NO_x, SO₂).

Din punct de vedere al protectiei aerului, mediului si al sanatatii si securitatii in munca

activitățile nu prezintă factori de risc crescut în exploatare.

Nu se dezvoltă surse de poluare a aerului, în desfășurarea activității de mai sus, neproducând noxe peste limitele acceptate de Normativele în vigoare.

Astfel, emisiile zilnice de substanțe poluante în aer nu au impact semnificativ asupra calității aerului.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

În perioada de execuție:

- Sursele de zgomote și vibrații sunt produse numai pe timpul construcției de exploatarea utilajelor și anexelor ce se manevrează în incinta șantierului precum și de la mijloacele de transport;
- Reducerea zgomotului produs de utilajele respective se poate realiza în limite admisibile prin întreținerea în stare bună de funcționare a lor.
- Zgomotele nu pot afecta zonele locuite aflate la distanță.

Măsurile propuse pentru reducerea impactului produs de zgomot și vibrații asociate, vor consta în implementarea de tehnici și proceduri de control adecvate și în programe de întreținere pentru echipamentele folosite, pentru încadrarea emisiilor acustice în limite normale, operaționale pentru zone industriale.

Măsuri:

- încadrarea duratei de execuție a proiectului în termenul stabilit, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie limitat la această perioadă.
- respectarea prevederilor H.G. nr. 1756 / 2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor.
- se admite punerea în funcțiune numai a echipamentelor care poartă marcajul

C.E. și indicația nivelului de putere acustică garantat.

Apreciem că față de împrejurimi, impactul zgomotului și al vibrațiilor este nesemnificativ și

nu va afecta negativ populația din zona în perioada de funcționare.

În perioada de funcționare activitatea se desfășoară cu respectarea limitelor impuse pentru zgomot de prevederile legislației în vigoare.

Pentru a evita producerea poluării fonice, toate utilajele care produc zgomot și/sau vibrații vor fi menținute în stare bună de funcționare. Se apreciază că față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor este moderat și nu va afecta negativ populația din zonă.

d) protecția împotriva radiațiilor:

Atât în procesul tehnologic specific pentru construcția proiectată, cât și în exploatarea obiectivului nu se utilizează surse de radiații.

e) protecția solului și a subsolului:

În perioada de construcție acțiunile produse asupra subsolului sunt temporare, manifestându-se prin ocuparea pe o perioadă limitată a unor suprafețe de teren pentru organizarea de șantier.

Forme de acțiuni posibile asupra subsolului:

- degradarea fizică a solului și subsolului pe arii adiacente obiectivului analizat; se apreciază o perioadă scurtă de reversibilitate după terminarea lucrărilor și refacerea acestei arii;

- perturbarea structurii geologice prin realizarea unor lucrări de forare pentru fundațiile speciale de piloni forati;

- deversări accidentale de produse petroliere la nivelul zonelor de lucru - posibilitate relativ redusă în condițiile respectării măsurilor pentru protecția mediului;

- surpări de maluri, eroziuni datorate neprotejării corespunzătoare a lucrărilor de foraj realizate;

Impacturile potențiale ale activităților de construcție asupra subsolului și apei subterane sunt similare celor pentru sol, necesitând aceleași tipuri de măsuri pentru controlul lor, care vor minimiza amploarea fenomenelor de contaminare.

Atât pe perioada de executare a lucrărilor de construire, cât și pe perioada de funcționare a

obiectivului, nu se va produce poluarea solului, deoarece:

- depozitarea tuturor deseurilor se va face diferentiat într-un spațiu special amenajat, deseurile fiind astfel preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul are încheiat contract;
- constructorul își va desfășura activitatea cu mașini / utilajele care sunt în stare optimă de funcționare, pentru a evita scurgerile accidentale ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste utilaje/mașini.

Respectarea prevederilor proiectului și monitorizarea din punct de vedere al protecției mediului constituie obligația factorilor implicați pentru limitarea efectelor adverse asupra solului și subsolului în perioada execuției obiectivului.

După execuția obiectivului și darea în exploatare, nu vor exista surse de poluare ale solului, deoarece prin activitatea de depozitare nu se vor utiliza substanțe ce pot afecta mediul înconjurător.

Se apreciază că nu vor interveni schimbări în calitatea și structura solului și subsolului, decât în cazul unor deversări accidentale și a neintervenției la timp a celor abilitați.

Ca o măsură de protecție a solului și subsolului în perioada de exploatare, pentru îmbunătățirea calității apelor meteorice care spală parcare, înainte de deversarea lor în rețeaua de canalizare orășenească, se va amplasa un separator de hidrocarburi.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Prin obiectivul ce urmează a fi executat nu se prevede un impact asupra florei și faunei din zonă, deoarece:

- Nu sunt afectate mlaștini, zone umede sau alte obiective ce fac obiectul protecției conform prevederilor OUG 195/2005 modificată și completată prin OUG 164/2008;
- Nu sunt distruse sau alterate habitatele unor specii de plante;
- Nu se modifică prin lucrările executate compoziția autohtonă a speciilor de plante acclimatizate și nu se introduc alte specii invadatoare sau care nu fac parte din ecosistem.

Impactul noxelor emise în orice situație meteorologică posibilă, se înscrie în limitele stabilite prin normativele în vigoare, concentrațiile rezultate în zonele de interes (care trebuie protejate) fiind mult mai mici decât concentrațiile maxime admise prin reglementările în vigoare.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Prin realizarea proiectului nu vor fi afectate așezările umane, obiective de interes public, istoric sau cultural.

Dacă în timpul lucrărilor prevăzute (decapări sau excavări) se vor descoperi vestigii arheologice sau alte bunuri de patrimoniu, lucrările vor fi întrerupte și vor fi anunțate autoritățile locale, precum și Direcția Județeană pentru Cultură și Patrimoniu Național (în maximum 72 ore).

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

Principalele deșeuri generate în perioada de construcție și întreținere a obiectivului, sunt materiale rezultate din decopertări, din săpături și din reabilitarea clădirii existente pentru a corespunde cerințelor impuse de proiect.

Deșeurile - vor fi depozitate în puștele amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi ridicate periodic de societatea de salubritate (pe bază de contract).

Deșeurile metalice se vor valorifica prin unități de colectare specializate.

Deșeurile de ambalaje: ambalaje din hârtie și carton care se colectează și se predau la unitățile de colectare autorizate spre valorificare.

Cu privire la gestiunea ambalajelor se vor respecta prevederile H.G. nr. 349 / 2001.

Evacuarea gunoierului se va realiza periodic, către groapa de gunoier cea mai apropiată, de către firma de salubritate cu care beneficiarul va avea încheiat contract.

Deșeurile rezultate în urma activității de depozitare se vor colecta separat, în containere speciale și se vor transporta la firme specializate pentru colectarea și valorificarea unor astfel de deșeuri.

Deșeurile provenite din construcții, rezultate în urma lucrărilor de construire a clădirii propuse, vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul are încheiat contract, iar

materialele valorificabile (fier, lemn) vor fi depozitate separat.

Deseurile se vor stoca selectiv in conditiile impuse de legislatia in vigoare.

In perioada de functionare, deseurile identificate pe parcursul desfasurarii activitatii vor fi codificate conform Anexei 2 a HG 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor, incluse in evidenta gestiunii deseurilor si valorificate/ eliminate conform prevederilor legale corespunzatoare fiecarui tip de deoseu.

Deseuri stocare temporar:

- menajere – in europubela
- spat metalic feros
- deseuri feroase - in containere speciale
- deseuri de la sudura - in containere speciale
- uleiuri hidraulice sintetice - stocat in butoi
- ambalaje de hartie/ carton - sunt stocare in container
- ambalaje de plastic - sunt stocare in container

Se va evita formarea de stocuri de deseuri, ce urmeaza sa fie valorificate, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezinta riscuri.

Se vor pastra evidente cu privire la cantitatile valorificate (conformare cu prevederile HG nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor si a deseurilor de ambalaje).

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

În perioada de executie a lucrarilor, atât combustibilii cat si uleiurile sunt stocate in rezervoarele utilajelor. Pe amplasament nu sunt depozitate uleiuri si combustibili. Vopselurile sun depozitate in ambalajele proprii intr-un spațiu asigurat, in care sunt depozitate si ambalajele rezultate de la utilizarea acestora pana la predarea către o firma specializata in vederea eliminării. Nu sunt utilizate vopseluri care contin solventi.

Gospodarirea substantelor toxice si periculoase se va face cu respectarea prevederilor

legale in vigoare.

Antreprenorului care va realiza executia lucrarilor ii revine sarcina depozitarii si folosirii in conditii de siguranta a acestor substante. De asemenea, antreprenorul va tine o evidenta stricta a acestor materiale.

Deseurile rezultate, precum si ambalajele substantelor toxice periculoase, vor fi depozitate in siguranta si predate unitatilor specializate pentru depozitare definitiva, reciclare sau incinerare.

În timpul executiei lucrarilor, constructorul are obligatia sa ia toate masurile pentru reducerea noxelor eliminate la alimentarea si functionarea utilajelor.

Dupa terminarea lucrarilor se vor elimina din zona lucrarii toate materialele ramase în urma executiei

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Nu este cazul.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- ✓ *impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):*

În cadrul derulării etapelor de lucru ce se realizează in vederea realizarii lucrarilor solicitate, rezultă următoarele aspecte de mediu împreună cu impactul pe care îl generează asupra mediului:

- funcționarea și întreținerea utilajelor și a autoutilitarelor vor produce poluare fonica moderată, emisii de noxe în aer. Se va da mare atenție la întreținerea acestora în vederea limitării scurgerilor accidentale de uleiuri sau de combustibil pe sol care pot polua solul și apa. Se apreciază că lucrările de execuție nu afectează calitatea apei pe zona de lucru, decât eventual pe timpul execuției, parametrii de calitate fizico-chimici, biologici și bacteriologici rămânând în limitele admise.
- pe toată durata de realizare a lucrărilor de execuție există riscul poluării solului din cauza următoarelor activități: stocarea, manipularea și utilizarea neadecvată a materiilor prime pe amplasament, lipsa controlului și a reciclării și eliminării deșeurilor, gestiunea necorespunzătoare a substanțelor chimice și periculoase, în special a uleiurilor, lubrifianților și a carburanților;
- fauna este temporar perturbată doar pe timpul execuției lucrărilor, fără efecte majore. Cantitățile și debitele de poluanți emiși în atmosferă și posibil a fi evacuați accidental în apa de suprafață nu vor putea influența calitatea vegetației și faunei din zonă; cu alte cuvinte impactul se va limita doar la perimetrul studiat fără a fi afectate condițiile de viață ale speciilor din zonă. Deoarece amplasamentul pe care urmează să se realizeze investiția se află într-un mediu fără specii protejate sau valoroase, la realizarea investiției propuse nu prognozăm un impact negativ asupra ecosistemelor terestre sau acvatice din zonă.
- se poate crea disconfort datorită lucrărilor de construcție, săpăturilor și circulației autovehiculelor necesare lucrărilor de execuție, dar acestea au un caracter izolat și frecvență redusă;
- natura impactului este directă și pe termen scurt și mediu asupra terenului studiat și minimă asupra vecinătăților.

Astfel, activitatea care se desfășoară pe amplasamentul studiat nu va avea impact negativ asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului calitatii al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

✓ *extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)*

Impactul va avea caracter local izolat, deoarece lucrarile de executie se vor limita la zona in care este amplasat proiectul.

✓ *magnitudinea și complexitatea impactului;*

Nu este cazul

✓ *probabilitatea impactului;*

Poate exista un impact redus asupra solului în cazul în care deșeurile nu sunt colectate și depozitate sau în cazul în care vor exista scurgeri accidentale de produse petroliere. Pentru evitarea acestui impact se vor prevedea în proiect măsuri de colectare, de valorificare selectivă a deșeurilor și utilizarea de utilaje moderne și verificate periodic.

✓ *durata, frecvența și reversibilitatea impactului;*

Nu este cazul

✓ *măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;*

- transportul materialelor de constructii se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelata, pentru evitarea împrastierii acestor materiale;
- depozitarea deșeurilor se va realiza în containere metalice acoperite, iar transportul acestora se va face cu mijloace de transport adecvate, pentru evitarea împrastierii;
- pământul excavat va putea fi folosit pentru reamenajare, restaurarea terenului;
- se vor respecta standardele de calitate a aerului ambiental, în orice condiții atmosferice;
- să se folosească numai utilaje și mijloace de transport dotate cu motoare care nu generează emisii de Pb și care produc foarte puțin monoxid de carbon.

✓ *natura transfrontalieră a impactului.*

Nu este cazul

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind

monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile.

Beneficiarul acordului de mediu are obligația de a respecta limitele privind calitatea factorilor de mediu conform actelor legislative in vigoare.

Monitorizarea factorilor de mediu este recomandată să se realizeze în perioada de execuție a lucrărilor.

Conform Ordonanței de urgență aparută în MO al României, partea I, nr. 808/3.XII.2008, pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, publicată în MO partea I, nr. 1.196/2005, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, antreprenorul general și beneficiarul au următoarele obligații:

- să realizeze controlul emisiilor de poluanți în mediu, precum și controlul calității factorilor de mediu, prin analize efectuate de personal calificat, cu echipamente de prelevare și analiza adecvate, descrise în standardele de prelevare și analiza specifice, dacă autoritatea competentă de protecția mediului solicită;
- să asigure întreținerea și reviziile periodice ale instalațiilor, utilajelor și echipamentelor tehnologice din dotare;
- să raporteze autorităților de mediu rezultatele monitorizării;
- rezultatele monitorizării, trebuie raportate în formă adecvată, stabilită de autoritatea de protecție a mediului și la termenele solicitate de acesta.
- la cererea autorității de protecție a mediului să asigure diminuarea, modificarea sau încetarea activității poluatoare, după caz, a factorilor de mediu.

Monitorizarea calității factorilor de mediu se va realiza la cererea autorităților competente de protecția mediului.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Documentația proiectului a fost întocmită pe baza H.G. nr. 907/2016 privind conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și a normativelor și legislației în vigoare, precum:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construire, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 privind aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 privind Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției și a construcțiilor;
- Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006 de aprobare a normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- Hotărârea Guvernului nr. 1051/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special cu afecțiuni dorso-lombare;
- Hotărârea Guvernului nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;
- Ordinul nr. 135/84/76/1284/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private cu modificările și completările

ulterioare;

- Ordinul nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu;

- Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 901/2015 privind aprobarea metodologiei de emitere a avizului tehnic de către ISC a documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Ordinul comun al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor nr. 486/2007 și al Inspectoratului general al Inspectoratului de Stat în Construcții nr. 500/2007 pentru aprobarea Procedurii privind emiterea acordului de către Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C. pentru intervenții în timp asupra construcțiilor existente, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 3/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecție civilă;

- „Cod de proiectare seismică – Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri”,

indicativ P 100-1/2013, cu modificările și completările ulterioare;

- acestea fiind doar o parte din legislația utilizată la întocmirea proiectului.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

Organizarea de șantier cade în sarcina constructorului. Lucrările, măsurile, echipamentele și dotările de șantier vor fi cele specifice lucrărilor de construcții inginerești exterioare liniare, de tipul lucrărilor hidroedilitare.

Lucrările de organizare a șantierului specifice acestui obiectiv de investiție se caracterizează prin: amplasare pe terenuri cu destinație publică, terenuri proprietate de stat ori – temporar pentru care s-au obținut acordurile de ocupare, trecere și/sau de lucru din partea deținătorilor, desfășurare pe lungimi mari, în „benzi” de lucru înguste sau foarte înguste, efectuare lucrări cu utilaje de construcții de gabarit mare în proximitatea căilor rutiere publice,

sau chiar pe drumuri publice, cu necesare măsuri de semnalizare, deviere a circulației sau restricții de viteză, puncte de lucru într-una sau în mai multe locații concomitent, cu schimbări foarte dese de amplasament, posibilități limitate de racordare sau imposibilitatea racordării organizării de șantier și/sau a punctelor de lucru la sistemele de utilități edilitare (apă, electricitate ș.a.), posibilități foarte reduse de amenajare la punctul(punctele) de lucru a magaziiilor, depozitelor, țărcurilor de materiale, necesitatea depozitării/așezării materialelor de pus în operă și a materialelor rezultate din excavații pe terenuri învecinate, uneori chiar în zone carosabile (pe termen scurt), necesitatea / posibilitatea terminării, recepționării și punerii în funcțiune a lucrărilor pe parcurs (pe tronsoane funcționale).

Proiectul de organizare a execuției lucrărilor pe șantier (D.T.O.E.), ca și Proiectul tehnologic specific obiectivului vor fi adaptate de Constructor – ținând seama de caracteristicile lucrărilor inginerești exterioare liniare – la prevederile Proiectului tehnic (P.T. + C.S.) și condițiile concrete din teren (amplasamente, gospodării edilitare existente, vecinătăți, condiții de avizare, condiționări de execuție în spații obligate, timp și anotimp, program și schimburi de lucru, dotare tehnică proprie, dimensionare formații de lucru ș.a.m.d.).

Toate lucrările sau intervențiile care implică și participarea terților (deținători de utilități, administratori, proprietari, vecini) vor fi planificate de Investitor și Constructor în consens cu reprezentanții/delegații autorizați de acești deținători, iar efectuarea lucrărilor se va face numai cu asistență de specialitate sau în prezența acestora.

Siguranța depozitării materialelor, paza bunurilor și măsurile asiguratorii rămân în grija constructorului.

- localizarea organizării de șantier;

Depozitele, magaziiile vor fi amenajate, de regulă, în variante constructive provizorii, din elemente de inventar, pe amplasamente puse la dispoziție de Administrația publică locală în baza unor înțelegeri contractuale cu Constructorul.

Punctele fixe de organizare a șantierului vor fi instalate în interiorul obiectului studiat în care pot fi asigurate utilitățile de electricitate și apă la vestiare și unde sunt posibilități de acces auto nestânjenit.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Lucrările necesare organizării de șantier vor fi de mică amploare, fără impact negativ

semnificativ asupra mediului.

După dezafectarea punctelor de organizare a șantierului amplasamentele vor fi readuse la starea inițială prin grija Constructorului și sub supravegherea administrației publice locale.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Utilajele și autovehiculele folosite la transportul materialelor, a personalului muncitor sunt surse temporare de poluare fonică, praf, emisii și vibrații.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

- Alegerea amplasamentului astfel încât să se minimizeze distanțele parcurse de utilajele de construcții;
- Asigurarea utilităților necesare pentru desfășurarea lucrărilor în bune condiții (sursa de alimentare cu apă, loc special amenajat pentru servirea mesei, facilități igienico-sanitare, containere pentru depozitarea deșeurilor, punct sanitar);
- Schimburile de ulei de la utilaje se vor efectua în stații speciale pentru astfel de operații;
- Revizii periodice ale utilajelor conform cărții tehnice;
- Nu vor fi admise utilaje care să prezinte scurgeri sau a căror stare tehnică să nu corespundă normelor legale;
- Colectare și depozitare selectivă a deșeurilor.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Lucrările care modifică structura amplasamentului sunt lucrările de demolare a foisorului, executia de lucrari de hidroizolare a soclului constructiei pentru care este necesara desfacerea pavimentului perimetral, precum si lucrările de extindere a clădirii existente.

În urma realizării acestor lucrări, pavimentul va fi repus în opera refacându-se astfel forma inițială a amplasamentului. În caz de accidente, cazuri de poluări accidentale sau la încetarea neplanificată a activității, beneficiarul va asigura readucerea pavimentului la forma inițială.

XII. Anexe - piese desenate: planurile de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație,

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Proiectul propus **nu intra** sub incidenta art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Au fost luate in considerare criteriile mentionate (caracteristicile proiectelor, amplasarea proiectelor, tipurile si caracteristicile impactului potential).

Semnătura și ștampila titularului
