

MEMORIU DE PREZENTARE



Denumirea obiectivului: **„LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 1509 OTESTI”**

Beneficiar: **OMV PETROM S.A.**

Proiectant: **S.C. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT S.R.L.**

Nr. proiect: **245/2018- L3CS22WMS1509**



Anul: **2024**

CUPRINS

I.	DENUMIREA PROIECTULUI:	4
II.	DATE GENERALE:.....	4
III.	DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT:.....	4
-	Rezumatul proiectului	4
-	Justificarea necesitatii proiectului.....	4
-	Valoarea investitiei.....	4
-	Perioada de implementare propusa	4
-	Planse reprezentand limitele amplasamentului	4
-	Descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)	4
□	Organizarea de santier si pregatirea amplasamentului pentru executia lucrarilor propuse:5	
□	Deconectarea utilităților.....	5
□	Debranșare și dezafectare a conductelor și instalațiilor tehnologice	5
□	Lucrari de Demolare.....	6
□	Lucrări de remediere / reabilitare teren.....	7
-	profilul și capacitățile de producție;	12
-	descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);.....	12
-	descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;	12
-	materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;.....	12
-	racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;	12
-	descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției; 13	
-	căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;	13
-	metode folosite în construcție/demolare;.....	13
-	planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;	13
-	relația cu alte proiecte existente sau planificate	13
-	detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;	13
-	alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);	14
-	alte autorizații cerute pentru proiect.	14
IV.	DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE.....	14
-	planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului; ...	14
□	predarea amplasamentului;	15
□	organizarea șantierului;.....	15
□	lucrări de demolare/desfiintare;.....	15
□	lucrari de remediere/reabilitare teren;	15
□	închiderea șantierului.....	15
-	descrierea lucrarilor	15
-	descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului.....	15
-	căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;.....	15
-	metode folosite în demolare;.....	15
-	detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;	15
-	alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor)...	15
V.	DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:	15
-	distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările si completarile ulterioare;.....	15
-	localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;	15
-	Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:	16

-	coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.	
		16
-	detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.	16
VI.	DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE	16
A.	Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu	16
a)	Protecția calității apelor:	16
b)	Protecția aerului:	17
c)	Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:	17
	Nu este cazul:	17
d)	Protecția împotriva radiațiilor:	17
e)	Protecția solului și a subsolului:	17
f)	Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:	18
g)	Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:	18
h)	Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului, inclusiv eliminarea:	18
i)	Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:	19
B.	Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității	20
VII.	DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT	20
VIII.	PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE BAT APLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.	21
IX.	LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI /PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE	21
X.	LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:	21
XI.	LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:	22
XII.	ANEXE - PIESE DESENATE	22
XIII.	PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE	28
XIV.	PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE, INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE	28
XV.	CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI	28

I. DENUMIREA PROIECTULUI:**„LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 1509 OTESTI”****II. DATE GENERALE:****TITULAR:**

- Numele: **OMV Petrom**; CUI: RO 1590082; J40/8302/1997
- Adresa postala: Strada Coralilor, Nr. 22, Sector 1, Bucuresti
- Contact:– Aurora Ionita, tel: 0730.170.775, e-mail: aurora.ionita@petrom.com

PROIECTANT:

- Numele: **S.C. IKEN Construct Management S.R.L.**; CUI: RO 14823112; J40/7815/2002; Ro30FNNB007501062793RO03
- Adresa postala: Str. Biruintei, Nr. 31, Bl. 1, Tronson 1, Et. 1, ap.2, Oras Popesti-Leordeni, Judet Ilfov
- Contact: Ing. Catalin Frusescu, 0732 464 420, catalin.frusescu@iken.ro

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT:**- Rezumatul proiectului**

Proiectul „LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 1509 OTESTI” are ca obiect realizarea lucrărilor de demolare, remediere și reabilitare a amplasamentului aferent sondei 1509 Otesti.

Amplasamentul Sondei 1509 OTESTI este situat în în extravilanul comunei Cungrea , județul Olt și este inchiriat de catre OMV Petrom conform contractului de Ocupare Temporara de terenuri forestiere nr. 5983/12.10.2009.

Suprafața terenului pe care se vor desfășura lucrările este de **1162.00 [mp]** suprafață amplasament, din care **900.00 [mp]** reprezintă careu sondă și **262.00 [mp]** reprezintă drumul de acces (pietruit).

Pe amplasament nu se află construcții propriu-zise, ci doar fundații de beton care au fost utilizate pentru echipamente/platforme/instalații, zona pietruită, stalpi LEA și drum pietruit, ce se vor desființa în totalitate.

Prezentul proiect nu intra sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul proiect nu se realizeaza pe ape si nu are legătură cu apele.

- Justificarea necesitatii proiectului

Necesitatea proiectului intervine in urma obligatiilor titularului proiectului de a readuce la starea initiala terenurile utilizate pentru exploatarea resurselor de subsol.

- Valoarea investitiei

Valoarea investitiei pentru Proiectul “LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 1509 OTESTI” reprezentand lucrarile de demolare, remediere si refacere a amplasamentului sondei este estimata a fi de **585359.99 lei**.

- Perioada de implementare propusa

Desfasurarea tuturor activitatilor fiind estimata a avea loc in perioada de valabilitate a Autorizatiei de desfiintare ce va fi emisa de Primaria Cungrea.

- Planse reprezentand limitele amplasamentului

In **Anexa nr. A01** este prezentat planul de situatie aferent amplasamentului sondei 1509 Otesti din judetul Olt.

- Descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Principalele activități care se vor desfășura pe amplasamentul indicat sunt:

- predarea amplasamentului;
- organizarea șantierului;
- lucrări de demolare/desfiintare;
- lucrari de remediere/reabilitare teren;
- închiderea șantierului.

Elementele prezente pe amplasament, propuse a fi desființate sunt:

Nr. crt.	Elemente identificate	Cantitatea estimata
1	Beci betonat	1,8 m x1,8 m x1,8 m
2	Zona pietruita supraterana	444 mp, h=+0.2m
3	SE10	3 buc
4	Drum de acces pietruit	262 mp, h=-0.5m

Elementele care nu sunt vizibile la suprafata, dar se estimeaza ca pot fi identificate în timpul execuției:

Nr. crt.	Elemente estimate, care nu sunt vizibile	Cantitatea estimată
1	Ancora	4 buc
2	Fundatie mast	1 buc, 4.2[mc]

În cadrul proiectului vor fi utilizati combustibiii necesari functionarii utilajelor cu ajutorul carora se vor realiza lucrarile de demolare, excavare si umplere (ca de exemplu: buldoexcavator, incarcator frontal, camion transportor etc.)

În cadrul proiectului se vor realiza atat lucrarile de demolare/desfiintare a elementelor prezente pe amplasamentul sondei **1509 Otesti**, cat si lucrarile de remediere si reabilitare a terenului aferent.

Principalele lucrari propuse a fi executate pentru abandonarea de suprafata a sondei sunt urmatoarele:

- **Organizarea de santier si pregatirea amplasamentului pentru executia lucrarilor propuse:**

- Predarea cu proces verbal a amplasamentului la executant, cu asigurarea conditiilor ce ii revin pentru lucrul in siguranta;
- Imprejmuirea amplasamentului prin montare banda de semnalizare amplasament sonda;
- Asigurarea echipelor de lucru necesare cu personal calificat si auxiliar corespunzator pentru operatiunile de executat;
- Inlaturarea vegetatiei de pe amplasament;
- Mobilizarea utilajelor/echipamentelor (aducerea pe santier a utilajelor si echipamentelor corespunzatoare lucrarilor si a mijloacelor de transport adecvate);
- Montare panou de informare privind proiectul;

În perioada de executie a lucrarilor, toate utilajele/echipamentele necesare pentru activitatile prevazute, vor fi instalate intr-o zona apropiata de cea a lucrarii executate (cel mai apropiat parc apartinand OMV Petrom).

- **Deconectarea utilităților**

Înainte de inceperea lucrărilor propuse se vor efectua urmatoarele activitati:

- se va efectua debransarea de la rețelele de alimentare cu energie electrica, daca este cazul ;
- se va verifica existența tensiunii la cablurile electrice existente pe amplasament după care se va proceda la dezafectarea lor, daca este cazul.

- **Debransare și dezafectare a conductelor și instalațiilor tehnologice**

Intrucat sonda **1509 Otesti** nu mai produce (activitatea a incetat in anul 2011) și a fost abandonată în adâncime din anul **2022**, in baza acordului **ANRM nr. 20- AB/09.03.2022**. Dezafectarea conductei de amestec a sondei, de la sonda la parc, nu reprezinta obiectul prezentului proiect, intrucat aceasta deserveste si altor sonde. În cadrul proiectului **“LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 1509 OTESTI”** se vor dezafecta doar tronsoanele de conducta pana la limita amplasamentului, dupa golire si decontaminare si se vor monta blinde. Reziduurile rezultate în urma golirii conductelor se vor depozita în habe metalice și ulterior vor fi transportate în locațiile indicate de reprezentanții Petrom.

Lucrarile propuse se vor realiza in cadrul amplasamentului sondei, in limitele acestuia. În situatia in care in timpul lucrarilor de executie se va identifica existenta unor conducte subterane, impreuna cu reprezentantul OMV Petrom se va stabili daca acestea sunt

conducte active sau inactive. In cazul in care aceste conducte nu sunt utilizate, se vor dezafecta pana la limita amplasamentului si se vor blinda.

Premergător dezafectării conductelor se vor lua următoarele măsuri:

- se va împrejmui zona de lucru cu banda de semnalizare și se vor monta panouri de avertizare asupra pericolelor;
- șantierul va fi dotat cu echipamente necesare stingerii incendiilor;
- personalul prezent pe șantier va fi instruit în vederea respectării normelor de protecție a muncii și utilizarea echipamentelor de stingere a incendiilor;

Deșeurile metalice rezultate vor fi depozitate în locul special amenajat pentru depozitarea deșeurilor, urmând ca la finalul lucrărilor să fie predate către firme autorizate de recuperare și valorificare a deșeurilor re folosibile.

• **Lucrări de Demolare**

✓ **Demolarea structurilor din beton**

Pentru executarea acestor lucrări se pot stabili mai multe operațiuni tehnologice de lucru în funcție de următoarele condiții:

- tipurile de utilaje avute în dotare de societatea care execută demolarea;
- structura constructivă a elementelor din beton;
- poziția de lucru (orizontal sau vertical);
- dimensiunea lucrărilor executate;
- spațiul în care se execută operația;
- timpul avut la dispoziție pentru executarea lucrărilor;

În funcție de utilajele folosite pentru demolarea structurilor din beton, se pot folosi următoarele metode:

- prin tragere sau împingere;
- prin răsturnare sau afundare;
- prin utilizarea excavatorului;

Dezafectarea fundațiilor de beton se va face prin mijloace mecanice. Operațiunea de dezafectare a elementelor din beton va fi precedată de săpătura pământului din jurul betonului.

Beciul sondei se va desființa. Se va acorda atenție sporită ca în timpul lucrărilor de desființare să nu fie afectată coloana sondei.

✓ **Dezafectarea stalpilor LEA**

Îndepărtarea stalpilor LEA se va face cu mijloace mecanizate.

Elementele care se pot re folosi se vor transporta la locațiile indicate de reprezentanții OMV Petrom, iar elementele care nu mai pot fi re folosite se vor picona/concasa. În măsura în care este posibil, deseul rezultat va fi predat către firme autorizate de colectare și valorificare a deșeurilor. În situația în care nu se va identifica o metoda de valorificare, deseul va fi transportat și eliminat la depozitele autorizate de deșeuri industriale.

✓ **Dezafectarea drumului de acces pietruit**

Dezafectarea drumului de acces pietruit din cadrul amplasamentului se va realiza prin îndepărtarea stratului format din piatră. Înainte de dezafectare, dacă se va considera necesar, se va efectua scarificarea drumului pietruit ce se vor dezafecta.

La finalizarea lucrărilor de demolare/desființare a elementelor de suprafața umplerea gropilor rezultate în urma lucrărilor de desființare se va realiza cu sol bioremediat provenit de la stațiile de bioremediere OMV Petrom SA, sau ale altor operatori economici autorizați, sau cu sol curat furnizat din surse autorizate în acest sens. Ultimii 30 cm de la suprafața se vor umple cu sol curat furnizat din surse autorizate în acest sens.

Solul curat utilizat pentru umplutură trebuie să aibă categoria similară cu cea a solului învecinat amplasamentului.

Cerințele minime pentru copertă – sol vegetal sunt:

- va proveni primii 20-30 cm ai solurilor zonale (orizontal A și partea superioară a orizontului B);
- culoarea trebuie să fie cât mai închisă – negricios;
- fără pietre mai mari de 20 mm, fără rădăcini mari, deșeuri, gunoaie, etc;
- minim 1% conținut organic – humus;

- pH între 5,5 și 7,5.

Este în sarcina OMV-Petrom S.A. sau a subcontractorilor săi să se asigure că vor obține acordul deținătorului terenului de unde va fi decopertat solul fertil și să determine pe baza de analize că îndeplinește condițiile menționate mai sus, respectiv conținutul de minim 1% de material organic – humus.

Solul vegetal se va așterne în toate zonele unde s-au făcut decopertări și se va nivela, fără a se tasa inutil cu utilajele de nivelat.

Realizarea umpluturilor se va face cu stricta respectare a prevederilor din caietul de sarcini cu privire la aceste lucrări.

Lucrările de demolare/desfiintare vor fi făcute de echipe specializate în lucrări de demolare, conduse permanent de un cadru tehnic competent cu experiență în acest gen de lucrări.

Tot personalul muncitor va fi dotat obligatoriu cu echipament individual de protecție în conformitate cu cerințele normelor de sanătate și securitate în munca.

Pe toată durata lucrărilor de demolare/desfiintare, conducătorul lucrării va supraveghea, coordona și verifica permanent răspunzând direct de respectarea atât a tehnologiilor de lucru, cât și a Normelor de Sanătate și Securitate în Munca existente în vigoare la data executiei lucrărilor referitoare la lucrări de demolare.

Prin responsabilitatea conducătorului lucrării, se va interzice cu desăvârșire continuarea lucrărilor de demolare începute fără luarea de măsuri de protecție și asigurarea stabilității tuturor elementelor demolate parțial.

- **Lucrări de remediere / reabilitare teren**

- **Caracteristicile și funcțiile solului, ale formațiunilor geologice și ale apelor subterane**

Teritoriul județului Olt se suprapune pe cele două mari unități situate la exteriorul Carpaților: Depresiunea Getică în nord și Platforma Moesică în sud.

Depresiunea Getică formată în urma mișcărilor larmice de la sfârșitul cretacului, a funcționat ca o arie de sedimentare din paleogen până la începutul cuaternarului, când a fost colmatată și ușor înălțată. Fundamentul acesteia este constituit din formațiuni cristaline de tip carpatic, scufundate la mii de metri. În sud se delimitează față de fundamentul Platformei Moesice prin falia pericarpatică. Sedimentul care o acoperă, reprezentat prin depozite de molasă, aparține intervalului paleogen-cuaternar inferior; la zi apărând doar formațiunile piemontane levantin-cuaternale alcătuite din argile, nisipuri și pietrișuri cu structură fluvio-torențială, acoperite și ele de depozite loessoide (luturi nisipoase).

Platforma Moesică situată la sud de aliniamentul Verguleasa – Bărăști (incluzând și zona de tranziție către depresiunea Getică) este formată dintr-un fundament cristalin (epi și mezometamorfic) întâlnit în forajele de la Optași și Slatina, la adâncimi de 2931 metri și respectiv, 3150 metri.

Din punct de vedere geomorfologic, terenul se situează în cadrul Piemontului (podisului) Getic – Piemontul Cotmenei, pe o luncă înaltă, altitudinea 251 m.

Din punct de vedere litologic (geologic), formațiunile întâlnite aparțin în majoritate ca vârstă Pliocenului (era terțiară), constituite din argile și depozite aluviale și Dacianului, reprezentate din nisipuri și marne nisipoase cu intercalații de pietrișuri mărunte.

Din punct de vedere climatic, zona se caracterizează printr-un climat continental moderat, definit prin:

- temperatura medie anuală de 10,5 °C;
- amplitudinea medie anuală a temperaturilor, 21,6 °C;
- temperatura medie a perioadei de vegetație este de 17,8 °C;
- durata perioadei biotice ($T_m \geq 0$ °C) este de 312 zile, iar suma temperaturilor este peste 4000 °C;
- precipitații medii anuale, 550 mm (cu un maxim în luna iunie și un minim în februarie);
- precipitații în sezonul de vegetație 370 mm;
- umiditatea relativă a aerului, în lunile de vară, de 54%;
- perioada bioactivă (cu temperaturi zilnice mai mari de 10 °C), 197 zile, peste 6 luni.

Principalele vânturi care bat pe teritoriul U.P. V Seaca sunt: crivățul, în perioada de iarnă și austrul, primăvara.

Terenul studiat se află după Köppen în zona climatică D.f.b.x., ce se caracterizează printr-un climat de continental de dealuri.

Rețeaua hidrografică din zonă reprezentată de Valea Cungrea Mică, afluent de stânga al Râului Olt. Apa freatică apare la adâncimi mari în zona studiată.

Din punct de vedere al zonalității bioclimatice, terenul studiat este situat în etajul „Deluros de cvercete (de gorun, cer, gîrniță, amestecuri dintre acestea) și șleauri de deal” – FD 2.

Pentru amplasamentul sondei 1509 Otesti, probele prelevate din careul sondei au evidențiat următoarea litologie:

În forajele P1, P2, P3 și P4:

- ±0.00m...-0.30m un strat de sol vegetal brun;
- -0.30m...-0.50m un strat de argila bruna.

➤ **Distributia poluantilor in mediu geologic**

În vederea evaluării calitatii solului din amplasamentul sondei 1509 Otesti, au fost efectuate investigații pe amplasament constând în executia de foraje și prelevarea de probe de sol. Probele prelevate au fost analizate în vederea determinării concentrației de Total Hidrocarburi din Petrol (THP). Planul de prelevare probe este prezentat în Anexa A02.

În urma rezultatelor analizelor efectuate în laborator, valorile măsurate ale indicatorului THP pentru probele prelevate sunt următoarele:

Codificare probă	Nivel de prelevare raportat la CTN [m]	THP [mg/kg s.u.]
P1	-0.2	79.4
	-0.5	45.1
	-0.8	45.1
P2	-0.2	58.3
	-0.5	57.6
	-0.8	46.9
P3	-0.2	392
	-0.5	1140
	-0.8	3090
P4	-0.2	162
	-0.5	74.7
	-0.8	65.8

Lucrările de investigare au avut ca scop stabilirea gradului de contaminare a solului pe amplasamentul sondei 1509 Otesti și a propunerii metodei de remediere a terenului aferent.

Având în vedere cele menționate anterior, rezultatele valorilor determinate pentru probele de sol au fost comparate cu valorile de referință pentru urme de elemente chimice în sol, pentru terenuri cu folosință sensibilă, conform Ordinul MAPPM nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului.

Raportarea valorilor indicatorului de calitate Total Hidrocarburi din Petrol la valorile de referință conform ordinului MAPPM 756/1997 a evidențiat:

Forajele P1, P2 și P4:

- la adâncimile 0.2m, 0.5 m și 0.8 m s-a constatat că valoarea concentrațiilor indicatorului THP se situează sub pragul de alertă, pentru terenuri cu folosință sensibilă.

Forajul P3:

- la adâncimea 0.2 m s-a constatat că valoarea concentrațiilor indicatorului THP se situează peste pragul de alertă, dar sub pragul de intervenție, pentru terenuri cu folosință sensibilă.

- la adancimile 0.5 m si 0.8 m s-a constatat ca valoarea concentratiilor indicatorului THP se situeaza peste pragul de interventie, pentru terenuri cu folosinta sensibila

Proiectantul in baza „Metodologiei proprii privind prelevare, analiza si estimarea cantitatilor de sol contaminate” a analizat valorile concentratiei de THP a fiecarei probe in parte, a realizat apoi corelatii ulterioare cu stratele inferioare/superioare precum si cu valorile celorlalte probe din amplasament, a recomandat pentru fiecare foraj o suprafata estimata ce-si are rolul de a cuprinde pata de poluare estimata si o adancime de excavare raportata la valorile analizelor. In urma acestor estimari realizate de catre proiectant, rezulta volumele de sol estimat a fi contaminat ce se recomanda a fi excavate si transportate pentru bioremediere.

Mentionam faptul ca, proiectantul include in documentatia tehnica de demolare si remediere a amplasamentului, obligatia supervisorului de a urmari si de a asigura ca din amplasament, se vor excava doar cantitatile de sol real contaminate in limita volumului estimate.

Cu privire la distributia poluantilor in mediu geologic, in urma analizelor de laborator se poate constata faptul ca amplasamentul este contaminant cu hidrocarburi petroliere, concentratiile acestui tip de poluant avand valorile cele mai mari in proximitatea posibilelor surse principale (hotspoturi) de poluare, si anume coloana sondei si posibila zona de pozitionare a fostei habe de decantare.

Cu privire la gradul de risc pe care il prezinta poluantii, intrucat sursa de poluare a fost eliminata (sonda si-a incheiat activitatea in anul 2016 si a fost abandonata in adancime din anul 2021), amplasamentul se afla la distante fata de asezarile umane, in zona amplasamentului nu a fost identificat un curs de apa in imediata vecinatate, iar prin realizarea lucrarilor de decontaminare propuse (excavare sol contaminat) se poate considera ca riscul de afectare a tuturor factorilor de mediu este un risc scazut.

In urma analizelor realizate pentru determinarea concentratiei indicatorului de calitate THP se propun urmatoarele activitati pentru remediere/reabilitare si refacere a terenului aferent amplasamentului:

➤ **Excavare sol contaminat**

- Volum de sol contaminat din curățarea beciului (volumul interior al beciului):
 $1.80[m] \times 1.80[m] \times 1.80[m] = 6 [mc]$.
- Suprafața de excavare în zona forajului P3: 56.00[mp] – adâncime de excavare 0.9[m]; rezulta un volum de sol contaminat de $V_s = 56.00[mp] \times 0.90[m] = 51[mc]$.

Total volum de sol contaminat: 57[mc].

Adâncimile de excavare sunt considerate de la cota terenului natural.

Excavarea pentru suprafețele menționate se va efectua după îndepărtarea stratului de pietriș supraterran.

Beciul sondei se va demola, iar golul rămas se va umple cu sol curat.

Note:

- Acolo unde, la excavare, se constată că suprafața poluată este mai mică decât suprafața estimată, se va excava doar solul poluat.
- În cazul în care, la excavare, se constată existența unui batal și în cadrul acestuia poluarea se extinde mai mult decât suprafața estimată, executantul lucrărilor va informa imediat Beneficiarul; Beneficiarul va informa Autoritatea de Mediu, iar lucrările vor continua numai după primirea punctului de vedere a Autorității de Mediu.
- Solul curat excavat în timpul lucrărilor de demolare va fi depozitat pe amplasament și va putea fi refolosit pentru umplutura la finalizarea lucrărilor de excavare a solului contaminat.

Cerințele minime pentru copertă – sol vegetal sunt:

- va proveni primii 20-30 cm ai solurilor zonale (orizontul A și partea superioară a orizontului B);
- culoarea trebuie să fie cât mai închisă – negricios;

- fără pietre mai mari de 20 mm, fără rădăcini mari, deșeuri, gunoaie, etc;
- minim 1% conținut organic – humus;
- pH între 5,5 și 7,5.

Este în sarcina S.C. OMV-Petrom S.A. sau a subcontractorilor săi să se asigure că vor obține acordul deținătorului terenului de unde va fi decopertat solul fertil și să determine pe baza de analize că îndeplinește condițiile menționate mai sus, respectiv conținutul de minim 1% de material organic – humus.

Solul vegetal se va așterne în toate zonele unde s-au făcut decopertări și se va nivela, fără a se tasa inutil cu utilajele de nivelat.

• LUCRARI NECESARE PENTRU REDAREA ÎN CIRCUITUL SILVIC

Din punct de vedere silvic, terenul forestier ocupat temporar și afectat de activități specifice extracției petrolului este aflat în proprietatea publică a statului, în raza de activitate a Direcției Silvice Olt, Ocolul Silvic Vulturești, Unitatea de Producție IV Cungrea, u.a. 107F. Respectivul teren se va reprimi în circuitul silvic după ce a fost ocupat temporar în trecut pentru explorarea și exploatarea petrolului (OMV – PETROM), reprezentând drumul de acces și careul Sondei 1509 OTESTI (1162 mp).

Administrativ, terenul forestier ocupat temporar care se va reprimi în circuitul silvic (în suprafața totală de 1162 mp), se află în extravilanul comunei Cungrea din județul Olt.

Conform observațiilor făcute pe teren și din literatura de specialitate în zona terenului analizat tipul natural de sol este LUVOSOL TIPIC conform SRTS 2012 (conform SRCS 1980 sol EUTRICAMBOSOL TIPIC), cu orizonturile Ao-EI-Bt-C.

Dată fiind activitatea antropică îndelungată solul a fost puternic modificat, tipul de sol întâlnit este tehnosol. Mai exact, nu se poate identifica o succesiune de orizonturi conform Sistemului Român de Taxonomie a Solurilor 2012, situația reală fiind următoarea:

- 0 – 25 (50) cm – umplutură din balast și piatră, betoane, cu incluziuni de materiale vegetale descompuse, nisip, etc;
- 25 (50) - 90 cm – orizont existent, compact, fost Bv, gri-cenușiu.

Execuția lucrărilor de desființare, remediere și reabilitare teren va elimina de pe amplasament solul care prezintă urme de poluare (în baza probelor prelevate și analizate), precum și toate resturile de betoane, umpluturi de balast, piatră, etc. De asemenea se va recoperta terenul cu sol vegetal și se va nivela.

Se va elimina din amplasament prin decopertare până la adâncimea de 90 cm, solul contaminat identificat în hot - spot - uri de poluare în funcție de rezultatul analizelor de laborator (în afara zonelor contaminate se vor face sondaje folosindu-se un caroiaj de 3 x 3 m pentru identificarea umpluturilor (balast, piatră) care se vor elimina de pe amplasament). Solul contaminat va necesita gestionare corespunzătoare în funcție de gradul de contaminare detectat. Se va elimina din amplasament prin decopertare până la adâncimea de 90 cm, întreaga cantitate de tehnosol rămas în urma utilizării terenului.

- După finalizarea excavării solului contaminat se vor preleva probe de sol din **baza și peretii** zonelor excavate pentru determinarea calitatii solului. Rezultatele obținute în urma analizei se vor transmite la APM Olt sub forma de raport de încercare, însoțite de planul de prelevare probe, dacă nu sunt conforme.
- Încărcarea și transportul solului contaminat se va efectua cu mijloace de transport autorizate, către stațiile de bioremediere OMV Petrom sau ale altor operatori economici autorizați în acest sens.
- Umplerea excavației și aducerea terenului amplasamentului cât mai aproape de starea naturală se face până la cotele terenurilor învecinate. Umplerea se va realiza cu sol curat

furnizat din surse autorizate în acest sens. Ultimii 30 cm de la suprafața se vor umple cu sol curat furnizat din surse autorizate în acest sens și nu se vor compacta.

- Solul curat utilizat pentru umplutură trebuie să aibă categoria similară cu cea a solului învecinat amplasamentului.
- Amplasamentul sondei se va discui, nivela și inierba după caz.

Beneficiarul scoaterii temporare (OMV-Petrom S.A.), anterior predării terenului va trebui să execute următoarele lucrări printr-o firmă autorizată conform cerințelor legale aplicabile în vigoare, pe întreaga suprafață analizată (1162 mp):

A. Reglarea (amendarea) pH-ul solului astfel încât acesta să se încadreze în intervalul 5,5-7,5;

B. Fertilizarea solului folosind un îngrășământ complex – se va folosi NPK 16:16:16 în doza de 625kg/ha;

C. Însămânțarea suprafeței studiate cu un amestec de plante leguminoase și graminee perene pentru declanșarea procesului de solificare, fixarea terenurilor și tamponarea-fertilizarea naturală a terenurilor – se va folosi amestec de samanta de lucerna și golomat, în doza de 25kg/ha, din care 20kg lucerne și 5kg golomat.

Executarea lucrărilor detaliate mai sus se va face astfel:

- se va aplica manual amendamentul și îngrășământul complex pe întreaga suprafață;
- se va încorpora îngrășământul complex folosind mijloace mecanizate (motocultor, grapă cu discuri);
- se va însămânța amestecul de plante leguminoase și graminee perene, prin împrăștiere manuală pe toată suprafața;
- lucrările menționate mai sus se vor executa după finalizarea lucrărilor de desființare, remediere și reabilitare teren, pentru a permite ogorului verde să se instaleze;
- plantarea efectivă se va realiza după minim un sezon de vegetație de la instalarea ogorului verde.

• CONCLUZII

Ținând cont de lucrările de curățire, nivelare și copertare și de efectul scontat al lucrărilor de amendare a reacției solului, de fertilizare și de dezvoltarea speciilor ierboase semănate, pe întreaga suprafață analizată (careul sondei și drumul de acces – 1162mp), aceasta va deveni aptă pentru a fi reprimită în circuitul silvic și implicit pentru a fi împădurită.

1. Terenul studiat, aflat în proprietate publică a statului, care se va reprimi în circuitul silvic este un fost careu de sondă scos temporar din circuitul silvic în trecut pentru explorarea și exploatarea petrolului (OMV-Petrom).

În momentul actual s-au demontat complet instalațiile pentru exploatare și urmează să se elimine de pe amplasament resturile de betoane, umpluturile de balast și piatră precum și solul poluat, conform unei documentații tehnice pentru execuția lucrărilor de desființare, remediere și reabilitare teren.

La final se va recoperta suprafața (1162 mp) cu sol vegetal fertil și se va nivela.

Din punct de vedere al zonalității bioclimatice, terenul studiat este situat în etajul „Deluros cu cvercete de stejar (și cu cer, garnita, gorun și amestecuri ale acestora)”- FD1.

2. Climatul zonal este favorabil speciilor mezofile, indeosebi gamita (stejar pedunculat, cer) și diverse tari (tei, frasin, paltin de câmp, cires, gladita etc.).

3. Dată fiind activitatea antropică îndelungată solul a fost puternic modificat, tipul de sol întâlnit este **tehnosol**, cu procent mare de schelet antropic (betoane, balast, piatră, etc.);

4. Datele climatice, precum și însușirile fizico-chimice și trofice ale solului existente și potențial realizate prin lucrările de desființare, remediere și reabilitare teren din suprafața studiată, conduc spre un interval ecologic favorabil pentru specii cu cerințe medii-reduse la calitățile solului. În condițiile studiate, corelând datele climato - edafice cu exigențele

speciilor, garnita, alte cvercinee, plop alb, plop negru si alte diverse tari pot realiza o clasa de productie inferioara-mijlocie (IV-III).

5. Anterior plantării efective se vor executa lucrări de amendare a reacției solului (dacă este nevoie), de fertilizare și de semănare cu ierburi perene (lucernă + golomăț) a întregii suprafețe a careului sondei (1162 mp);

Executarea lucrărilor menționate mai sus va avea ca finalitate aducerea terenului la starea „APT DE ÎMPĂDURIT”, calitate care va fi certificată prin întocmirea unui studiu pedostațional de către o societate atestată pentru lucrări de amenajarea pădurilor și lucrări de îmbunătățiri funciare în domeniul silvic, conform O.M. 460/2010 și O.M. nr. 1763/2015. După aprobarea studiului pedostațional terenul va fi reprimis de către administrator – DS Olt, O.S. VULTUREȘTI în baza unui proces verbal.

Recomandăm ca la fazele principale ale lucrărilor de decopertare, aport de pământ vegetal, fertilizare și semănare de ierburi perene să se solicite prezența unui reprezentant al proprietarilor și întocmirea unor procese verbale de constatare a stadiului fizic al lucrărilor și de recepție a respectivelor lucrări.

După întocmirea procesului verbal de predare-primire OMV-PETROM S.A. va putea cere încetarea contractului de închiriere încheiat cu D.S. Olt. De asemenea va putea solicita restituirea garanției de ocupare temporară.

6. Formulele de împădurire recomandate sunt: - formula de bază – 90 GÎ (ST,CE) 10 FR, PA, CI, TE și formula alternativă – 100 SC(GL) 6700 puieti/ha, schema de plantare 2,0 x 0,75 m, în gropi de 40x40x40 cm, ÎN BIOGRUPE sau ÎN BENZI ALTERNE (de minim patru – cinci rânduri cu aceeași specie); speciile forestiere evidențiate în formula de împădurire sunt: GÎ – gârnița, ST-stejar; CE-cer; FR-frasin; PA-paltin de camp; CI-cires; TE-tei, SC-salcam; GL-gladita.

7. În funcție de condițiile agro-meteorologice, realizarea reușitei definitive a fost estimată pentru anul VI de la plantare.

Pe toata perioada de realizare a lucrarilor prevazute in proiect se vor lua toate măsurile de **protejare a mediului înconjurător**, în conformitate cu legislația în vigoare, prin evitarea transmiterii de vibrații puternice sau șocuri, împrôșcări de materiale, degajare puternică de praf, asigurarea acceselor necesare, împrejmuirea zonei etc.

Executantul lucrărilor este obligat să completeze pentru fiecare operațiune executată **Registrul Activităților**. Operațiunile cuprinse în Registrul Activităților se vor aviza de beneficiar și de dirigintele de șantier.

- **profilul și capacitățile de producție;**

Nu este cazul.

- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

La momentul vizitei pe amplasament s-a constatat faptul ca nu exista instalatii sau fluxuri tehnologice active. Proiectul propus presupune desfiintarea in totalitate a elementelor de beton, pietris si a facilitatilor ramase pe amplasament in urma incetarii activitatii de exploatare a titeiului prin intermediul sondei 1509 Otesti.

- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Prezentul proiect nu prezinta componente de productie, drept urmare nu se pot descrie elemente specifice capacitatilor de productie, produse sau subproduse obtinute.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

Pentru implementarea prezentului proiect nu este necesara utilizarea unor materii prime.

In cadrul proiectului vor fi utilizati combustibilii necesari functionarii utilajelor cu ajutorul carora se vor realiza lucrarile de demolare, excavare si umplere (ca de exemplu: buldoexcavator, incarcator frontal, camion transportor etc.)

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Pentru implementarea prezentului proiect nu este necesara racordarea la retele utilitare existente in zona. Lucrarile de demolare, excavare si umplere nu necesita

echipamente care sa presupuna racordarea la retele de utilitati (apa, canalizare, energie electrica etc.).

Organizarea de santier care poate presupune racordare la utilitati existente nu se va efectua pe amplasamentul sondei, ci la cel mai apropiat parc OMV Petrom, unde utilitatile sunt deja racordate.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Obiectul principal al prezentului proiect este acela de refacere a terenului amplasamentului sondei **1509 Otesti**. Principalele activități care se vor desfășura sunt:

- o lucrari de remediere/reabilitare teren - excavarea si eliminarea solului contaminat identificat in amplasament si umplerea golurilor rezultate in urma excavarilor cu sol bioremediat sau cu sol curat furnizat din surse autorizate în acest sens, pana la cotele terenurilor invecinate
- o discuire, nivelare si inierbare dupa caz.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Pentru implementarea prezentului proiect nu sunt necesare cai noi de acces, nici modificarea celor existente.

Accesul la sonda **1509 OTESTI** se va realiza din drumurile de servitute existente, alaturate amplasamentului.

Sonda prezinta si un drum de acces (pietruit), ce se va desfiinta in totalitate.

- **metode folosite în construcție/demolare;**

Pentru executarea lucrărilor de demolare se pot stabili mai multe operatiuni tehnologice de lucru în funcție de următoarele condiții:

- o tipurile de utilaje avute în dotare de societatea care execută demolarea;
- o structura constructivă a elementelor din beton;
- o poziția de lucru (orizontal sau vertical);
- o dimensiunea lucrărilor executate;
- o spațiul în care se execută operația;
- o timpul avut la dispoziție pentru executarea lucrărilor.

În funcție de utilajele folosite pentru demolarea structurilor din beton, se pot folosi următoarele metode:

- o prin tragere sau împingere;
- o prin răsturnare sau afundare;
- o prin utilizarea excavatorului;
- o prin șocuri repetate;
- o prin folosirea de dispozitive hidraulice.

- **planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

Nu este cazul.

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate**

Proiectul „**LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 1509 OTESTI**” nu se afla in relatie cu alte proiecte existente sau planificate.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Pentru componenta de Remediere si Reabilitare a amplasamentului, Proiectantul a avut in vedere atat metoda de bioremediere in-situ, cat si metodele ex-situ si atenuare naturala.

In urma analizarii metodelor sus mentionate, Proiectantul a ales metoda optima pentru amplasamentul sondei, in functie de particularitatile acestuia. In analiza metodelor de remediere a calitatii solurilor – Proiectantul a avut in vedere urmatoarele linii directoare:

- Respectarea Legislatiei si a reglementarilor in domeniu, aplicabile la data elaborarii proiectelor, ca de exemplu, nelimitativ:
 - o *Ord. nr. 756 din 3 noiembrie 1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului – ordin ce defineste pragurile de raportare a concentratiilor de poluant identificat in sol;*

- *Ord. nr. 184 din 21 septembrie 1997* – singura legislație care prevede metodologii de prelevare a probelor de sol și indica orientativ un număr de puncte de prelevare raportat la suprafețele investigate;

- *Respectarea Mențiunilor asupra metodologiei de estimare a cantităților de sol contaminat* – document propriu Proiectantului – elaborat ca necesitate în urma vidului legislativ în domeniu.

În conformitate cu prevederile *Strategiei Naționale și Planului Național pentru Gestionarea Siturilor Contaminate din România* – un amplasament poate fi considerat contaminat dacă se respectă simultan condițiile principiului **Sursa – Cale – Receptor**.

În cazul stratului de sol cu adâncimi de până la -0.60[m], condițiile principiului Sursa – Cale – Receptor pot fi îndeplinite doar în interacțiunea *sol contaminat – vegetație*, care ulterior poate fi consumată de om în cazul agriculturii sau de animale în cazul pasunatului.

La acest moment Proiectantul nu a identificat un studiu care să arate o posibilă intoxicație / afectare a unor specii de animale în urma ingerării de vegetație din zone cu sol poluat cu hidrocarburi petroliere.

Pentru adâncimi de peste -0.60 [m] – se consideră ca aceste condiții ale principiului Sursa – Cale – Receptor nu mai sunt îndeplinite deoarece, la aceste adâncimi, receptorii nu mai sunt afectați – rădăcinile plantelor ce se cultivă pe aceste terenuri, nu ajung la această adâncime, iar recomandarea proiectantului este aceea de a nu se interveni asupra acestor adâncimi decât în cazuri excepționale, specifice, ce vor fi tratate mai jos.

Coroborând informația de mai sus cu modelul conului de poluare (în cazul amplasamentelor netulburate), cu principiul BATNEEC (Best Available Technology Not Entailing Excessive Costs) stabilit și impus de *Strategia Națională și Planul Național pentru Gestionarea Siturilor Contaminate din România* și cu recomandarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului în care se specifică „[...] metodele de remediere a solului constau în: *Excavarea selectivă a solului poluat din principalele zone de hot-spot detectate, până la adâncimea de cca. 60-70 cm de la cota naturală a terenului [...]*”, proiectantul consideră ca **soluția optimă generală privind remedierea și reabilitarea amplasamentelor sondelor constă în:**

- excavare în zona hot-spoturilor detectate, până la adâncimi de **maxim 60 cm**;

În cazul în care în timpul execuției este identificată prezența unui batal sau a unor resturi ale acestuia, se va realiza excavarea în totalitate, putându-se depăși adâncimea de 0.60 m.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

În urma desfășurării proiectului nu vor apărea alte activități conexe. Deseurile rezultate în urma execuției lucrărilor vor fi colectate separat pe categorii și gestionate în conformitate cu prevederile legii nr. 17/09.01.2023 pentru aprobarea OUG 92/2021 privind gestionarea deșeurilor.

- **alte autorizații cerute pentru proiect.**

Pentru implementarea proiectului, implicit pentru realizarea lucrărilor de demolare / desființare, remediere și reabilitare se va obține Autorizație de Desființare conform legislației în vigoare.

IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

Lucrările de demolare necesare au fost prezentate la capitolul III din cadrul memoriului de prezentare. Principalele activități care se vor desfășura pe amplasamentul indicat sunt:

- predarea amplasamentului;
- organizarea șantierului;
- lucrări de demolare/desfiintare;
- lucrari de remediere/reabilitare teren;
- închiderea șantierului.

- **descrierea lucrarilor**

Lucrarile au fost prezentate la capitolul III pct. e) din cadrul Memoriului de prezentare.

- **descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului**

Lucrarile au fost prezentate la capitolul III pct. e) din cadrul Memoriului de prezentare.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Pentru implementarea prezentului proiect nu sunt necesare cai noi de acces, nici modificarea celor existente. Accesul la sonda **1509 Otesti** se va realiza din drumurile de servitute existente, alaturate amplasamentului.

- **metode folosite în demolare;**

În funcție de utilajele folosite pentru demolarea structurilor din beton, se pot folosi următoarele metode:

- prin tragere sau împingere;
- prin răsturnare sau afundare;
- prin utilizarea excavatorului;

Dezafectarea fundațiilor de beton se va face prin mijloace mecanice. Operațiunea de dezafectare a elementelor din beton va fi precedată de săpătura pământului din jurul betonului.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

În urma desfășurării lucrărilor de demolare apar activități conexe precum eliminarea deșeurilor constituite din resturi de beton, pietris, deseuri metalice, etc. Deseurile rezultate în urma executiei lucrărilor vor fi colectate separat pe categorii și gestionate în conformitate cu prevederile legii nr. 17/09.01.2023 pentru aprobarea OUG 92/2021 privind gestionarea deșeurilor.

V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare;**

Proiectul „**LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 1509 OTESTI**” nu cade sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată periodic și publicată în Monitorul Oficial al României și a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Amplasamentul proiectului „**LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 1509 OTESTI**” se afla la o distanță semnificativă de orice monument istoric.

Amplasamentul proiectului nu se suprapune cu niciun sit arheologic menționat în Repertoriul Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Lucrările aferente proiectului nu afectează în niciun mod Monumente Istorice sau Situri Arheologice.

- Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:
 - o folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
 - o politici de zonare și de folosire a terenului;
 - o arealele sensibile;

Având în vedere activitatea desfășurată pe amplasamentul studiat, respectiv exploatarea petrolieră, folosința anterioară și cea actuală a terenului este curtea construcției și drumul de acces.

În **Anexa nr. 05** sunt prezentate imagini cu amplasamentul sondei 1509 Otești pe care se vor desfășura lucrările de demolare și remediere propuse.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

Parcela (0) Sonda 1509 Otești

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laterale D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	355646.690	454120.370	34.391
2	355680.480	454113.970	9.830
3	355689.900	454111.160	25.307
4	355712.110	454099.030	1.521
5	355713.560	454098.670	1.835
6	355714.080	454096.810	7.763
7	355716.830	454104.070	2.080
8	355715.190	454102.790	0.919
9	355714.280	454102.660	1.765
10	355712.610	454103.230	23.042
11	355692.240	454114.000	10.871
12	355681.730	454116.780	35.315
13	355647.240	454124.370	3.029
14	355647.660	454127.370	8.427
15	355641.910	454133.530	12.780
16	355636.590	454145.150	7.599
17	355634.480	454152.450	2.926
18	355634.290	454155.370	4.048
19	355630.250	454155.110	5.332
20	355624.920	454155.240	3.502
21	355621.680	454153.910	8.591
22	355616.800	454146.840	4.894
23	355614.500	454142.520	4.076
24	355614.270	454138.450	17.370
25	355620.510	454122.240	5.750
26	355623.920	454117.610	4.418
27	355628.090	454116.150	9.133
28	355637.030	454114.280	4.241
29	355639.870	454117.430	3.647
30	355643.510	454117.200	2.722
31	355646.170	454116.620	3.786

S(0)=1162mp P=270.913m

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Având în vedere specificul proiectului propus pentru **Lucrări de abandonare aferente sondei 1509 OTEȘTI**, nu a fost cazul analizării unei variante de amplasament.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

a) Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Pe parcursul lucrărilor prevăzute în proiect nu vor rezulta ape uzate tehnologice. În scopul reducerii/eliminării riscurilor de poluare a factorului de mediu apă pe perioada de demolare, se impun următoarele măsuri:

- Stocarea temporară a deșeurilor în spații/recipiente special amenajate, în conformitate cu reglementările legale;
- Aplicarea unor proceduri și măsuri de prevenire a poluării accidentale, care includ:
 - Amenajări de spații speciale în vederea stocării temporare a deșeurilor în funcție de categoria acestora;

- Incarcare si transport pamant contaminat in cel mai scurt timp cu mijloace de transport autorizate, catre statiile de bioremediere OMV Petrom sau ale altor operatori economici autorizati in acest sens.

- **stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.**

Nu este cazul

b) Protecția aerului:

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri**

Lucrarile executate in proiect nu vor afecta negativ calitatea aerului. In timpul realizarii investitiei pot aparea emisii in atmosfera:

- de la motoarele autovehiculelor si utilajelor din dotarea firmei de executie;
- datorate traficului autovehiculelor si utilajelor;
- datorate lucrarilor de excavare.

Limitarea preventiva a emisiilor din autovehicule se face prin conditiile tehnice impuse la omologarea acestora si pe toata durata de utilizare a acestora, prin inspectiile tehnice periodice obligatorii. Impactul gazelor de ardere, provenite de la motoarele acestora, asupra aerului atmosferic, va avea o pondere foarte mica intrucat motoarele sunt omologate si conforme cu normele tehnice in vigoare.

Nu se va permite folosirea autovehiculelor si a utilajelor neomologate si neconforme din punct de vedere al normelor tehnice in vigoare.

Avand in vedere ca emisiile datorate traficului autovehiculelor si utilajelor, respectiv datorate lucrarilor de excavare vor fi locale si vor avea loc pe perioade limitate de timp, acestea nu vor avea un impact asupra calitatii aerului.

- **instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.**

Nu este cazul.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- **sursele de zgomot și de vibrații;**

Zgomotul are o actiune complexa asupra organismului si in functie de intensitate, frecventa si durata produce de la o stare de disconfort pana la afectarea starii de sanatate a personalului si populatiei din zona.

Combaterea zgomotului cuprinde:

- ✓ sursa – alegerea de utilaje moderne, putin zgomotoase;
- ✓ calea de propagare – carcasarea, ecranarea sau montarea surselor in spatii inchise.

Lucrarile propuse a fi executate in proiect nu vor constitui o sursa de zgomot sau vibratii. Pentru a evita orice disconfort, lucrarile de executie se vor desfasura numai in timpul zilei.

Singurele surse de zgomot sau vibratii vor fi autovehiculele si utilajele folosite. In situatia in care acestea sunt omologate si conforme cu normele tehnice in vigoare, zgomotul si vibratiile produse de acestea vor fi in limite legale.

Pentru accesul pe amplasament se vor folosi numai drumurile de acces existente. Se vor lua toate masurile corespunzatoare privind minimalizarea zgomotului si vibratiilor.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.**

Nu este cazul

d) Protecția împotriva radiațiilor:

- **sursele de radiații;**

Lucrarile propuse nu vor reprezenta surse de radiatii.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.**

Nu este cazul.

e) Protecția solului și a subsolului:

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime;**

In conditii normale, lucrarile propuse in proiect nu vor constitui o sursa de poluare a solului.

In caz accidental, in timpul executiei lucrarilor, o sursa posibila de poluare locala a solului poate fi constituita de vehiculele si utilajele folosite, prin pierderi accidentale de combustibil sau ulei.

- **lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.**

Pentru evitarea poluării accidentale a solului și subsolului de la utilajele folosite în șantier se impune ca, înainte de începerea activității, utilajele să fie verificate și eventualele neconformități să fie eliminate înainte de începerea lucrărilor.

Nu se va permite folosirea autovehiculelor și a utilajelor neomologate și neconforme din punct de vedere al normelor tehnice în vigoare.

Operațiile de întreținere a echipamentelor vor fi realizate doar în ateliere specializate autorizate.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

În timpul execuției lucrărilor, având în vedere sursele potențiale de poluare, nu se pune problema afectării ecosistemelor terestre și acvatice. La finalizarea lucrărilor, prin eliminarea completă a tuturor posibilităților de apariție a riscului de poluare a factorilor de mediu, se va realiza și asigura protecția ecosistemelor terestre și acvatice.

În zona nu există arii naturale protejate.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.**

Nu este cazul.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;**

Lucrările care vor fi efectuate nu prezintă risc pentru așezările umane. În zona nu există obiective de interes public. Lucrările nu vor afecta în nici un fel obiectivele de interes public.

Distanța de la amplasamentul sondei 1509 Otești până la cea mai apropiată așezare umană este de aproximativ 1.0 km (localitatea Greeresti).

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.**

Nu este cazul.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului, inclusiv eliminarea:

- **lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;**

Tipurile de deșeuri rezultate din activitățile de demolare/dezafectare, remediere și refacere a amplasamentului sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Pentru stabilirea tipului de deșeu și a modalității de gestionare se vor efectua analize în conformitate cu prevederile legislative specifice și cu solicitările autorității competente de protecția mediului.

Deșeurile rezultate se vor gestiona astfel:

- **Deșeuri inerte:** se vor valorifica prin firme autorizate (inclusiv prin societatea care execută lucrările dacă detine autorizațiile de mediu necesare) sau în conformitate cu deciziile autorității competente pentru protecția mediului;
- **Deșeurile nepericuloase:**
 - o se vor valorifica prin firme autorizate (inclusiv prin societatea care execută lucrările dacă detine autorizațiile de mediu necesare) sau în conformitate cu deciziile autorității competente pentru protecția mediului;
 - o în situația în care nu se va identifica o soluție de valorificare, acestea vor fi eliminate prin firme autorizate;
- **Deșeurile periculoase:**
 - o Se vor trata și valorifica prin firme autorizate (inclusiv prin societatea care execută lucrările dacă detine autorizațiile de mediu necesare) sau în conformitate cu deciziile autorității competente pentru protecția mediului;
 - o În situația în care pentru deșeurile tratate nu se va identifica o soluție de valorificare, acestea vor fi eliminate prin firme autorizate, fie ca deșeuri

nepericuloase, fie ca deseuri periculoase, in functie de caracteristicile acestora ulterior procesului de tratare;

- o Se vor elimina ca deseuri periculoase prin firme autorizate.

- **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;**

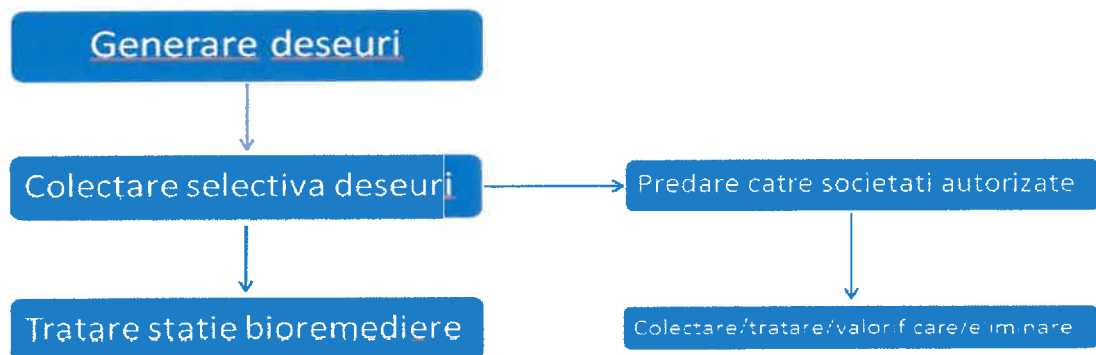
Programul de prevenire și reducerea cantitatilor de deseuri generate a fost realizat in baza activitatilor de prelevare probe, investigare a amplasamentului și determinarea suprafețelor și adâncimilor zonelor poluate. Printr-o determinare cât mai bună a zonelor de poluare în amplasament, s-a avut în vedere minimizarea cantitatilor de sol curat excavat împreună cu cel contaminat.

În cazul în care OMV Petrom/Beneficiarul este interesat de utilizarea materialelor rezultate din construcții și demolări (beton, dale, stalpi, pietris etc.), acestea își vor înceta statutul de deșeu și pot fi reutilizate dacă îndeplinesc cerințele tehnice potrivit scopului pentru care au fost concepute.

Elementele care se pot refolosi se vor transporta la locațiile indicate de reprezentanții OMV Petrom, iar elementele care nu mai pot fi refolosite se vor picona/concasa. În măsura în care este posibil, deșeurile rezultate va fi predate către firme autorizate de colectare și valorificare a deșeurilor. În situația în care nu se va identifica o metodă de valorificare, deșeurile va fi transportate și eliminate la depozitele autorizate de deșeuri industriale.

- **planul de gestionare a deșeurilor**

Schema-flux a gestionării deșeurilor:



Tipurile de deșeuri și cantități estimate a fi generate în cadrul lucrărilor de abandonare de suprafață și planul de gestionare al acestora sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Nr. Crt.	Denumirea Categoriei de Deșeu	Codificare	Plan de gestionare	Cantitati
1	Deseuri nepericuloase, deseuri din construcții și demolări (beton)	17 01 01	Se vor preda la societăți autorizate în colectare/tratare/valorificare/eliminare	18 [mc]
2	Deseuri din construcții și demolări (inclusiv pământ excavat din situri contaminate) (sol contaminat)	17 05 03*	Se va depozita controlat și va fi transportat la cea mai apropiată stație de bioremediere	57[mc]
3	Deseuri din construcții și demolări (inclusiv pământ excavat din situri contaminate) (amestecuri sau fracții de beton cu conținut de substanțe periculoase)	17 01 06*	Se vor preda la cele mai apropiate societăți autorizate în colectare/tratare/valorificare/eliminare	2 [mc]
4	Deseuri din construcții și demolări (inclusiv pământ excavat din situri contaminate) (balast contaminat)	17 05 07*	Se vor preda la cele mai apropiate societăți autorizate în colectare/tratare/valorificare/eliminare.	7 [mc]
5	Deseuri din construcții și demolări (inclusiv pământ excavat din situri contaminate) (Balast)	17 05 08	Se vor preda la societăți autorizate în colectare/tratare/valorificare /eliminare.	214[mc]

i) **Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

Singurele substante periculoase utilizate vor fi uleiurile si combustibilii folositi pentru functionarea utilajelor si mijloacelor de transport utilizate pentru executarea lucrarilor.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii

Prezentul proiect are ca scop diminuarea sau eliminarea impactului asupra mediului produs de activitatea istorica de extractie desfasurata in cadrul sondei si refacerea calitatii solului. Principala resursa naturala utilizata este solul curat necesar umplerii, in urma lucrarilor de excavare a zonelor poluate aferente amplasamentului.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

In conformitate cu prevederile Legii 292/2018 si al continutului cadru si indicatiilor prevazute in Anexa nr. 5^E, la stabilirea impactului potential au fost luate in considerare si factori precum: impactul asupra faunei si florei, solului, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, pisajului si mediului vizual, etc. si asupra interactiunilor dintre aceste elemente, inclusiv natura impactului (adica impact direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ); extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/ habitatelor/ speciilor afectate); magnitudinea si complexitatea impactului; probabilitatea impactului; durata, frecventa si reversibilitatea impactului; masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; natura transfrontaliera a impactului.

In perioada de executie, impactul produs de desfasurarea lucrarilor in cadrul santierului are efecte reduse asupra factorilor de mediu si anume:

❖ Impactul asupra aerului, in perioada de executie, este negativ dar redus si se datoreaza poluarii atmosferei prin gazele de ardere de la motoarele utilajelor terasiere, manipularea materialelor de umplutura, precum si prin pulberile produse prin circulatia vehiculelor utilizate de constructor;

❖ Impactul asupra apei, in perioada de executie se poate produce ca urmare a apelor uzate menajere rezultate din activitatile igienico-sanitare din cadrul organizarii de santier si de la punctul de lucru (proximitatea amplasamentului sondei), scurgerilor accidentale de produse petroliere sau uleiuri de la utilaje si autovehicule, intretinerea necorespunzatoare a utilajelor si autovehiculelor, depozitarea temporara necorespunzatoare a deeurilor menajere si a materialelor de umplutura in exces;

❖ Impactul asupra solului si vegetatiei se manifesta prin ocuparea temporara a unor suprafete de teren pentru organizarea de santier. La terminarea lucrarilor, constructorul va dezafecta zona organizarii de santier si va aduce terenul la starea naturala.

Lucrarile proiectate au un caracter temporar si sunt de scurta durata, desfasurarea tuturor activitatilor fiind estimata la o perioada de 12 zile. Din totalul acestor zile, perioada efectiva de excavarea solului contaminat si umplerea gurilor rezultate este estimata la 5 zile. Tinand cont de faptul ca zgomotul produs in aceste activitati, cat si emisiile in aer sunt minime, iar intervalul de timp este, de asemenea, redus, se poate considera ca nu vor fi perturbate habitate si specii de flora sau fauna de interes comunitar.

Asadar, probabilitatea impactului - **ASUPRA MEDIULUI** este una redusa, iar magnitudinea si complexitatea impactului se pot clasifica ca nesemnificative. Impactul

cumulat al lucrarilor va fi unul pozitiv ca urmare a remedierii, refacerii si reabilitarii terenului aferent sondei **1509 Otesti**.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Lucrările propuse în cadrul proiectului sunt lucrări ce au drept scop diminuarea sau eliminarea impactului asupra mediului produs de activitatea istorica de extractie desfasurata in cadrul sondei. In acest sens, lucrarile propuse nu vor avea impact negativ asupra elementelor mentionate mai sus, din contra, prin execuția lucrărilor menționate mai sus, impactul adus mediului va fi unul pozitiv, direct si local.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Avand in vedere lipsa de complexitate a proiectului si conditiile specifice locale, se estimeaza ca impactul va fi nesemnificativ.

- probabilitatea impactului;

Avand in vedere lipsa de complexitate a proiectului si conditiile specifice locale, se estimeaza ca probabilitatea de aparitie a impactului va fi foarte redusa.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Impactul va fi local si se va manifesta doar pe perioada redusa de desfasurare a lucrarilor.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Masurile specifice au fost prezentate in cap. VI.

- natura transfrontieră a impactului.

Nu este cazul.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE BAT APLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.

Avand in vedere natura lucrarilor si a investitiei, nu sunt necesare prevederi pentru monitorizarea mediului sau a emisiilor.

IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI /PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

Directiva IPPC - Nu este cazul

Directiva SEVESO – Nu este cazul

Directiva COV – Nu este cazul

Directiva LCP – Nu este cazul

Directiva- cadru apa

In urma realizarii lucrarilor nu vor rezulta ape uzate si nu se va afecta stratul acvifer.

Directiva – cadru Aer

Proiectul nu va afecta calitatea aerului, avand doar o influenta temporara locala.

Directiva – cadru Deseuri

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

- Predarea cu proces verbal a amplasamentului la executant, cu asigurarea conditiilor ce ii revin pentru lucrul in siguranta;
- Imprejmuirea amplasamentului prin montare banda de semnalizare amplasament sonda;
- Asigurarea echipelor de lucru necesare cu personal calificat si auxiliar corespunzator pentru operatiunile de executat;
- Inlaturarea vegetatiei de pe amplasament;
- Mobilizarea utilajelor/echipamentelor (aducerea pe santier a utilajelor si echipamentelor corespunzatoare lucrarilor si a mijloacelor de transport adecvate);
- Montare panou de informare privind proiectul;

In perioada de executie a lucrarilor, toate utilajele/echipamentele necesare pentru activitatile prevazute, vor fi instalate intr-o zona apropiata de cea a lucrarii executate (cel mai apropiat parc apartinand OMV Petrom SA).

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:

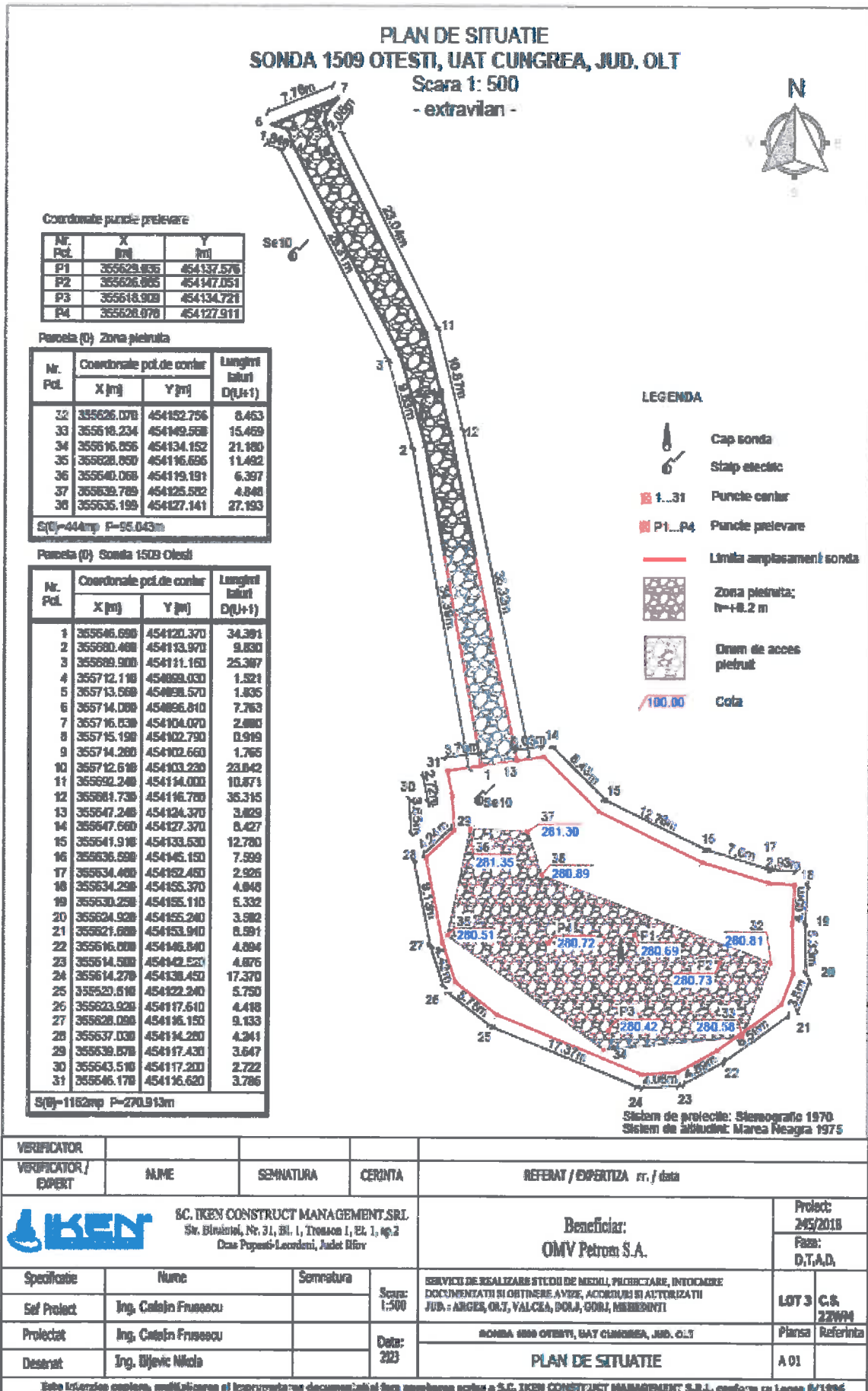
Refacerea amplasamentului este obiectivul principal al prezentului proiect. Lucrarile de refacere a amplasamentului au fost descrise detaliat in cadrul capitolului III.

XII. ANEXE - PIESE DESENATE

Conform specificului proiectului, se anexeaza urmatoarele planuri:

- Plan de situatie - ANEXA nr. 01
- Plan de prelevare probe de sol - ANEXA nr. 02
- Plan de excavare / sapatura - ANEXA nr. 03
- Plan de incadrare in zona ANEXA nr. 04
- Poze cu amplasamentul sondei **1509 OTESTI** - ANEXA nr. 05

ANEXA nr. 01



ANEXA nr. 02
PLAN PRELEVARE PROBE
SONDA 1509 OTESTI, UAT CUNGREA, JUD. OLT

 Scara 1: 500
 - extravilan -

Coordonate puncte prelevare:

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
P1	355628.036	454137.576
P2	355626.085	454147.051
P3	355618.908	454134.721
P4	355628.078	454127.911

Parcela (B) Zona pietrita

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(U+1)
	X [m]	Y [m]	
32	355626.070	454152.756	8.463
33	355618.234	454149.588	15.469
34	355616.858	454134.132	21.100
35	355628.850	454116.695	11.492
36	355640.068	454119.191	6.397
37	355639.789	454125.582	4.848
38	355635.199	454127.141	27.193

S(0)-444mp P-95.043m

Parcela (D) Sonda 1509 Otesti








Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(U+1)
	X [m]	Y [m]	
1	355645.698	454120.370	34.391
2	355680.488	454113.978	9.830
3	355689.999	454111.168	25.387
4	355712.118	454099.030	1.521
5	355713.568	454096.578	1.835
6	355714.888	454096.818	7.763
7	355715.838	454104.070	2.880
8	355715.199	454102.798	0.919
9	355714.288	454102.668	1.785
10	355712.618	454103.238	23.642
11	355692.248	454114.008	10.871
12	355681.738	454116.788	35.315
13	355647.248	454134.378	3.829
14	355647.688	454127.378	8.427
15	355641.918	454133.538	12.780
16	355636.598	454145.158	7.599
17	355634.488	454152.458	2.526
18	355634.298	454155.378	4.848
19	355630.258	454155.118	5.332
20	355624.928	454155.248	3.582
21	355621.688	454153.918	8.591
22	355616.808	454146.648	4.894
23	355614.588	454142.828	4.876
24	355614.278	454138.458	17.370
25	355620.518	454122.248	5.750
26	355623.928	454117.618	4.418
27	355628.098	454116.158	9.133
28	355637.838	454114.288	4.241
29	355639.878	454117.438	3.647
30	355643.518	454117.208	2.722
31	355645.178	454116.628	3.786

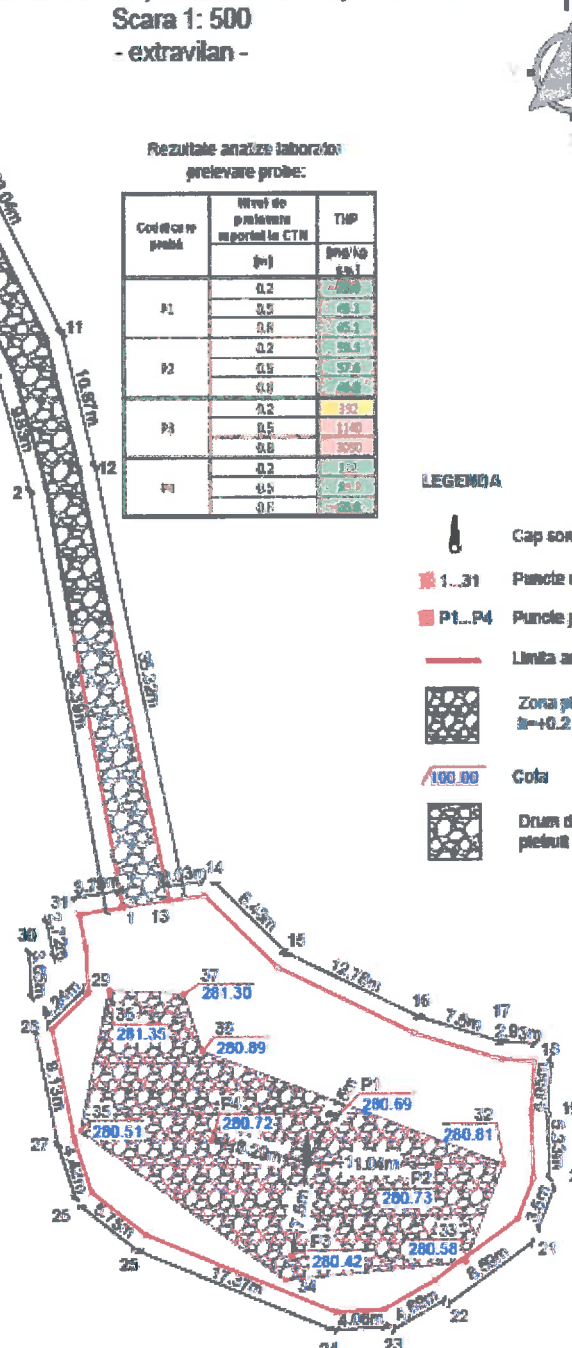
S(0)-1162mp P-278.913m


**Rezultate analiză laborator
prelevare probe:**

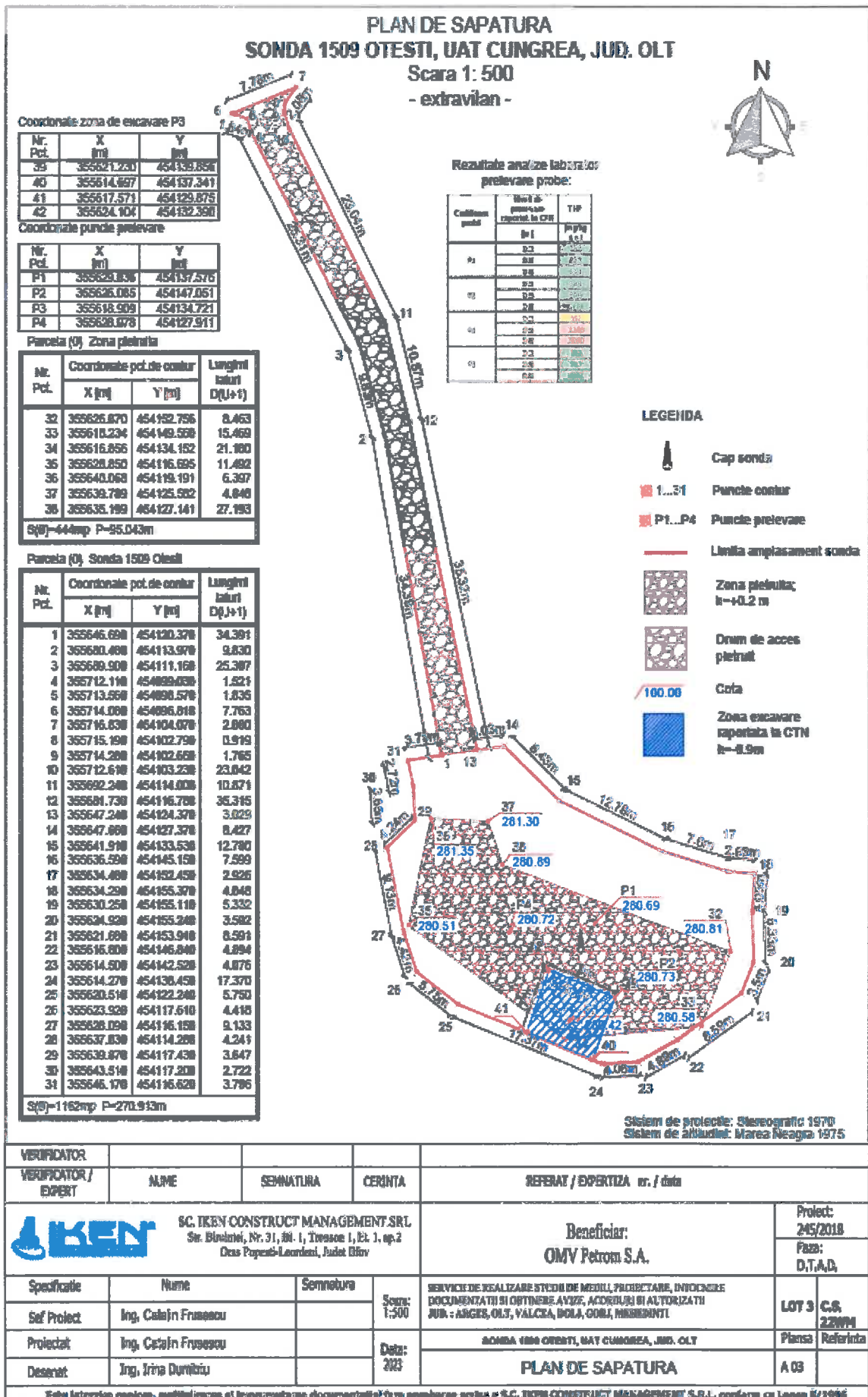
Codul de re. probă	Nivel de poluare raportat la CTN	
	[μ]	[mg/kg ca.1]
P1	0.2	78.9
	0.5	48.1
	0.8	45.1
P2	0.2	58.5
	0.5	57.6
	0.8	45.8
P3	0.2	152
	0.5	1148
	0.8	1050
P4	0.2	120
	0.5	81.7
	0.8	78.8

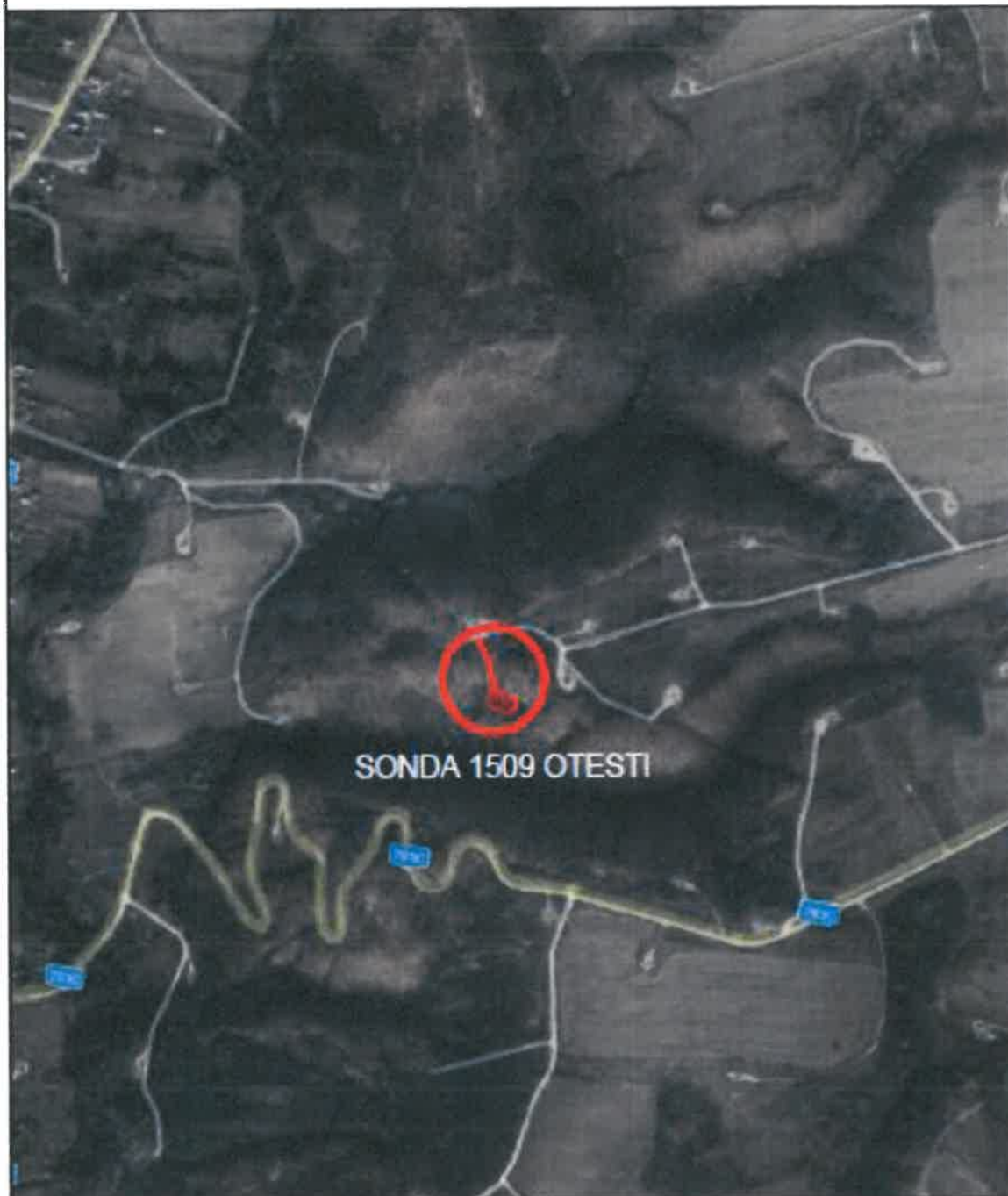
LEGENDA


-  Cap sonda
-  1...31 Puncte contur
-  P1...P4 Puncte prelevare
-  Limita amplasament sonda
-  Zona pietrita; B=16.2 m
-  100.00 Cota
-  Drum de acces pietrit


 Sistem de proiectie: Stereografic 1978
 Sistem de altitudine: Marea Neagra 1975

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA nr. / data
	SC. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT S.R.L. Str. Blavetiei, Nr. 31, Bl. 1, Tresson I, Et. 1, ap.2 Olas Popescu-Leordani, Judet Ilfov			Beneficiar: OMV Petrom S.A.
Specificatie	Nume	Semnatura	Sursa: 1:500	Proiect: 24/2018
Sel Proiect	Ing. Cătălin Frusescu			Faza: D.T.A.D.
Proiectat	Ing. Cătălin Frusescu			LOT 3 C.S. 220PM
Desenat	Ing. Ilievic Nicolae			Planşa Referinta
SERVICIU DE REALIZARE STUDIILOR DE MEDIU PROIECTARE, ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚII ȘI OBTINERE AȘTEI ACCORDURI ȘI AUTORIZAȚII JUD.: ARGEȘ, OLT, VALCEA, BOLȘA, GOLEA, MĂRIBUȘTE				PLAN PRELEVARE PROBE
Acest document este o copie, neîncalzită de drepturi de autor documentației care aprobarea scrisă a S.C. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT S.R.L. conținea în: Lună și An				A 02

ANEXA nr. 03


ANEXA nr. 04
PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Scara 1: 10000

SONDA 1509 OTESTI

Executant S.C. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT S.R.L.  Organizare si executie	Domeniul / Lucru / Serviciu Servicii de realizare si-adi de sondaj, perforation, testare / cu documentati si obtinere actin, acorduri si autorizatii pentru executia lucrurilor de la amplasamentul sondelor si forajurilor asociate activitatii explorare OUV PETROL SA Sondaj 1509 OTESTI	DATA: Octombrie 2023
	SCARA 1:10000	PLAN DE INCADRARE IN ZONA Adresa regiunii de proprietate: Sonda 1509 Otesti, UAT Campina, Jud. CG

ANEXA nr. 05



XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE

Prezentul proiect nu intra sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE, INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE

Nu este cazul.

XV. CRITERIILE PREVAZUTE IN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE SI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI

Proiectul „**Lucrari de abandonare aferente sondei 1509 OTESTI**” are ca obiect realizarea lucrărilor de demolare, remediere și reabilitare a amplasamentului aferent sondei 1509 OTESTI.

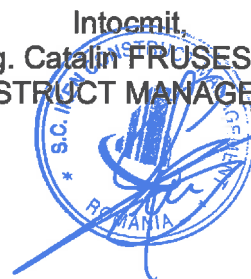
Amplasamentul Sondei 1509 Otesti este situat în extravilanul comunei Popești, județul Olt, suprafața terenului pe care se vor desfășura lucrările fiind de 1162.00 [mp] suprafață amplasament, din care 900.00 [mp] reprezintă careu sondă și 262.00 [mp] reprezintă drumul de acces (pietruit).

Proiectul „**Lucrari de abandonare aferente sondei 1509 OTESTI**” nu se afla în relație cu alte proiecte existente sau planificate.

În perioada de execuție, impactul produs de desfășurarea lucrărilor în cadrul șantierului are efecte reduse asupra factorilor de mediu, iar în urma desfășurării proiectului nu vor apărea alte activități conexe. Deseurile rezultate în urma execuției lucrărilor vor fi colectate separat pe categorii și gestionate în conformitate cu prevederile legii nr. 17/09.01.2023 pentru aprobarea OUG 92/2021 privind gestionarea deșeurilor.

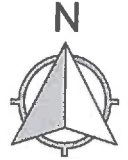
În urma analizării criteriilor de selecție din cadrul Anexei 3 la Legea nr. 292/2018, a rezultat faptul că pentru Proiectul „**Lucrari de abandonare aferente sondei 1509 OTESTI**”, nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului.

Intocmit
Ing. Catalin FRUSESCU
SC IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT SRL



PLAN DE SITUATIE SONDA 1509 OTESTI, UAT CUNGREA, JUD. OLT

Scara 1: 500
- extravilan -



Coordonate puncte prelevare

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
P1	355629.036	454137.576
P2	355626.085	454147.051
P3	355618.909	454134.721
P4	355628.078	454127.911

Parcela (0) Zona pietruită

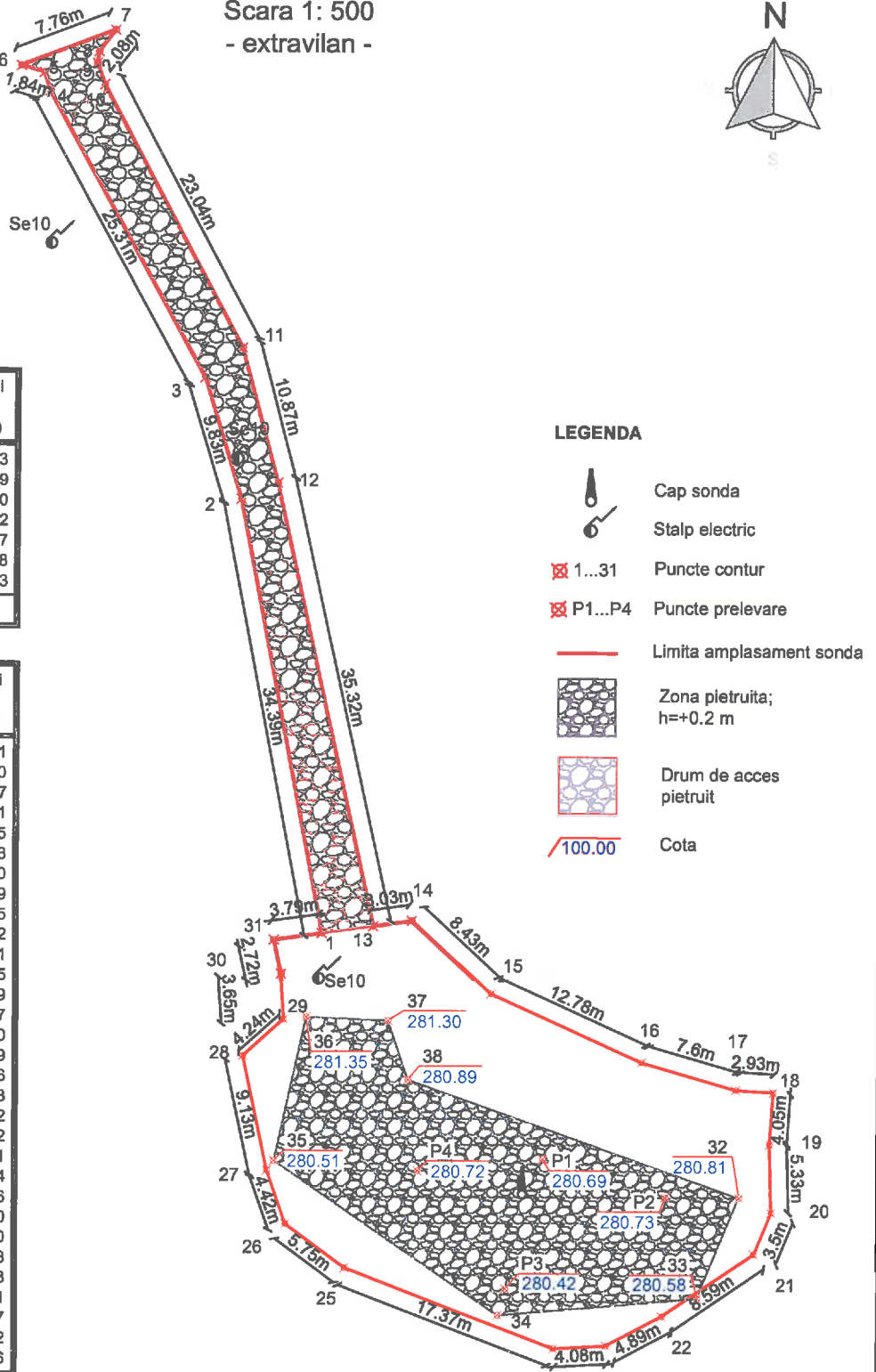
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
32	355626.070	454152.756	8.463
33	355618.234	454149.560	15.469
34	355616.856	454134.152	21.180
35	355628.850	454116.695	11.492
36	355640.068	454119.191	6.397
37	355639.789	454125.582	4.848
38	355635.199	454127.141	27.193

S(0)=444mp P=95.043m

Parcela (0) Sonda 1509 Otesti

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	355646.690	454120.370	34.391
2	355680.480	454113.970	9.830
3	355689.900	454111.160	25.307
4	355712.110	454099.030	1.521
5	355713.560	454098.570	1.835
6	355714.080	454096.810	7.763
7	355716.830	454104.070	2.080
8	355715.190	454102.790	0.919
9	355714.280	454102.660	1.765
10	355712.610	454103.230	23.042
11	355692.240	454114.000	10.871
12	355681.730	454116.780	35.315
13	355647.240	454124.370	3.029
14	355647.660	454127.370	8.427
15	355641.910	454133.530	12.780
16	355636.590	454145.150	7.599
17	355634.480	454152.450	2.926
18	355634.290	454155.370	4.048
19	355630.250	454155.110	5.332
20	355624.920	454155.240	3.502
21	355821.680	454153.910	8.591
22	355616.800	454146.840	4.894
23	355614.500	454142.520	4.076
24	355614.270	454138.450	17.370
25	355620.510	454122.240	5.750
26	355623.920	454117.610	4.418
27	355628.090	454116.150	9.133
28	355637.030	454114.280	4.241
29	355639.870	454117.430	3.847
30	355643.510	454117.200	2.722
31	355646.170	454116.620	3.786

S(0)=1162mp P=270.913m



LEGENDA

- Cap sonda
- Stalp electric
- 1...31 Puncte contur
- P1...P4 Puncte prelevare
- Limita amplasament sonda
- Zona pietruită; h=+0.2 m
- Drum de acces pietruit
- 100.00 Cota

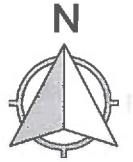
Sistem de proiectie: Stereografic 1970
Sistem de altitudini: Marea Neagra 1975

VERIFICATOR				REFERAT / EXPERTIZA nr. / data	
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA		
SC. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT SRL Str. Biruintei, Nr. 31, Bl. 1, Tronson 1, Et. 1, ap.2 Oras Popesti-Leordeni, Judet Ilfov				Beneficiar: OMV Petrom S.A.	
				Proiect: 245/2018	
				Faza: D.T.A.D.	
Specificatie	Nume	Scara: 1:500	SERVICII DE REALIZARE STUDII DE MEDIU, PROIECTARE, INTOCMIRE DOCUMENTATII SI OBTINERE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII JUD. : ARGES, OLT, VALCEA, DOLJ, GORJ, MEHEDINTI	LOT 3 C.S. 22WM	
Sef Proiect	Ing. Catalin Frusescu	Data: 2023		SONDA 1509 OTESTI, UAT CUNGREA, JUD. OLT	Plansa Referinta
Proiectat	Ing. Catalin Frusescu			PLAN DE SITUATIE	A 01
Desenat	Ing. Ilijevic Nikola				

Este interzisă copierea, multiplicarea și imprumutarea documentației fără aprobarea scrisă a S.C. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT S.R.L. conform cu Legea 8/1996

PLAN PRELEVARE PROBE SONDA 1509 OTESTI, UAT CUNGREA, JUD. OLT

Scara 1: 500
- extravilan -



Coordonate puncte prelevare

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
P1	355629.036	454137.576
P2	355626.085	454147.051
P3	355618.909	454134.721
P4	355628.078	454127.911

Parcela (0) Zona pietruita

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
32	355626.070	454152.756	8.463
33	355618.234	454149.560	15.469
34	355616.856	454134.152	21.180
35	355628.850	454116.695	11.492
36	355640.068	454119.191	6.397
37	355639.789	454125.582	4.848
38	355635.199	454127.141	27.193

S(0)=444mp P=95.043m

Parcela (0) Sonda 1509 Otesti

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	355646.690	454120.370	34.391
2	355680.480	454113.970	9.830
3	355689.900	454111.160	25.307
4	355712.110	454099.030	1.521
5	355713.560	454098.570	1.835
6	355714.080	454096.810	7.763
7	355716.830	454104.070	2.080
8	355715.190	454102.790	0.919
9	355714.280	454102.660	1.765
10	355712.610	454103.230	23.042
11	355692.240	454114.000	10.871
12	355681.730	454116.780	35.315
13	355647.240	454124.370	3.029
14	355647.660	454127.370	8.427
15	355641.910	454133.530	12.780
16	355636.590	454145.150	7.599
17	355634.480	454152.450	2.926
18	355634.290	454155.370	4.048
19	355630.250	454155.110	5.332
20	355624.920	454155.240	3.502
21	355621.680	454153.910	8.591
22	355616.800	454146.840	4.894
23	355614.500	454142.520	4.076
24	355614.270	454138.450	17.370
25	355620.510	454122.240	5.750
26	355623.920	454117.610	4.418
27	355628.090	454116.150	9.133
28	355637.030	454114.280	4.241
29	355639.870	454117.430	3.647
30	355643.510	454117.200	2.722
31	355646.170	454116.620	3.786

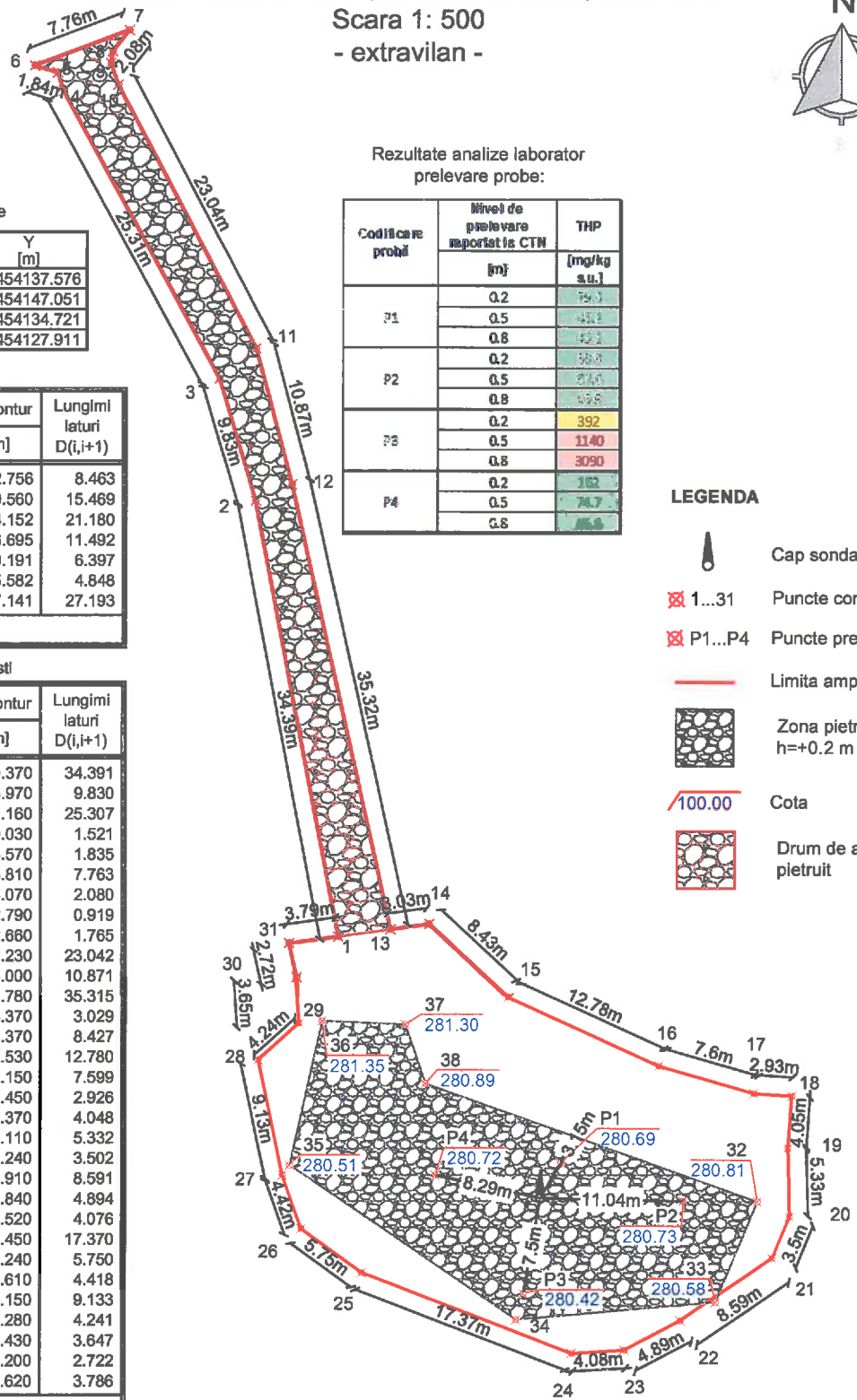
S(0)=1162mp P=270.913m

**Rezultate analize laborator
prelevare probe:**

Codificare probei	Nivel de prelevare raportat la CTN		THP [mg/kg s.u.]
	[m]	[mg/kg s.u.]	
P1	0.2	79.3	
	0.5	45.2	
	0.8	42.1	
P2	0.2	58.8	
	0.5	24.0	
	0.8	45.8	
P3	0.2	392	
	0.5	1140	
	0.8	3090	
P4	0.2	162	
	0.5	74.7	
	0.8	45.8	

LEGENDA

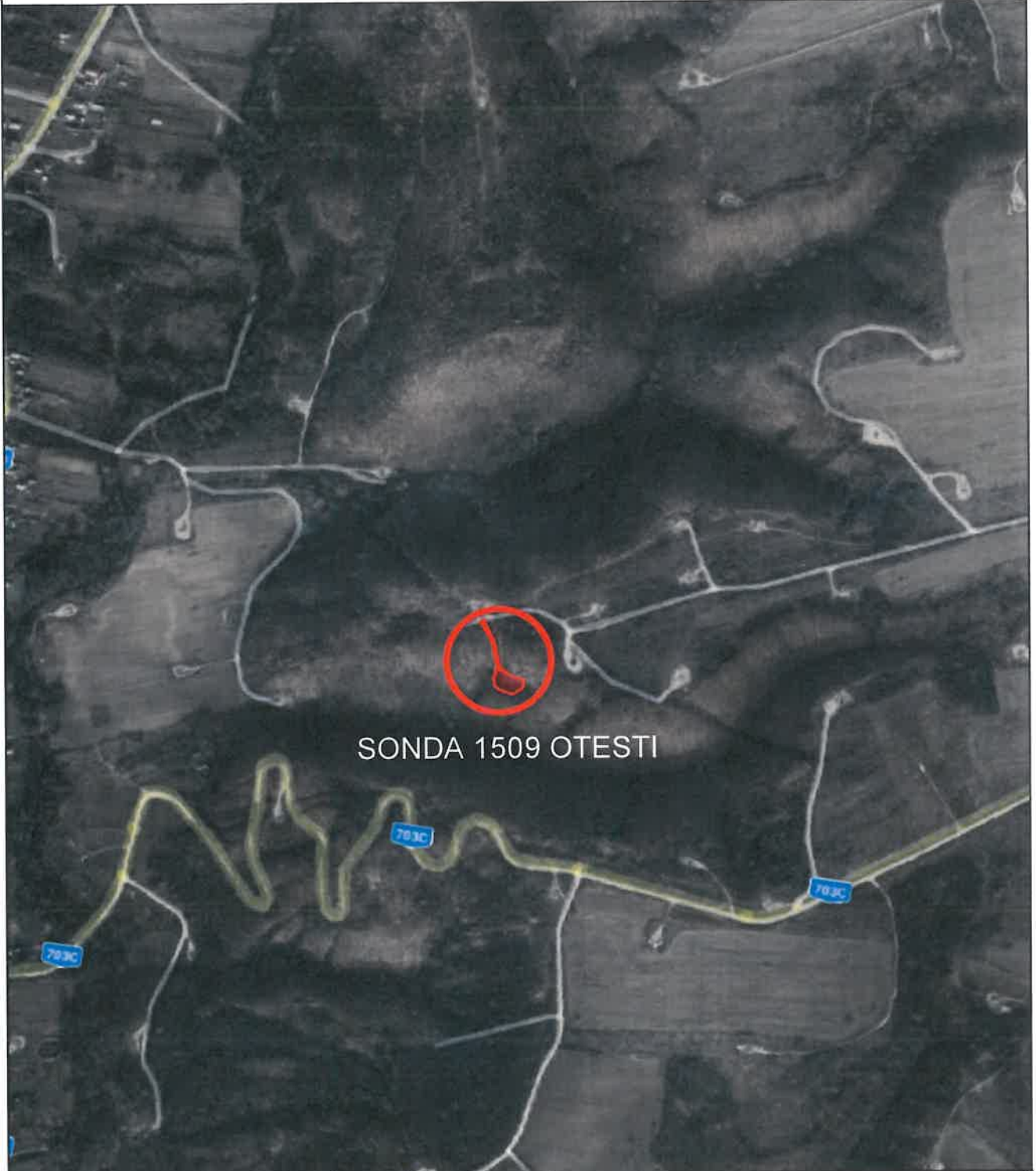
- Cap sonda
- 1...31 Puncte contur
- P1...P4 Puncte prelevare
- Limita amplasament sonda
- Zona pietruita; h=+0.2 m
- Cota
- Drum de acces pietruit



Sistem de proiectie: Stereografic 1970
Sistem de altitudini: Marea Neagra 1975

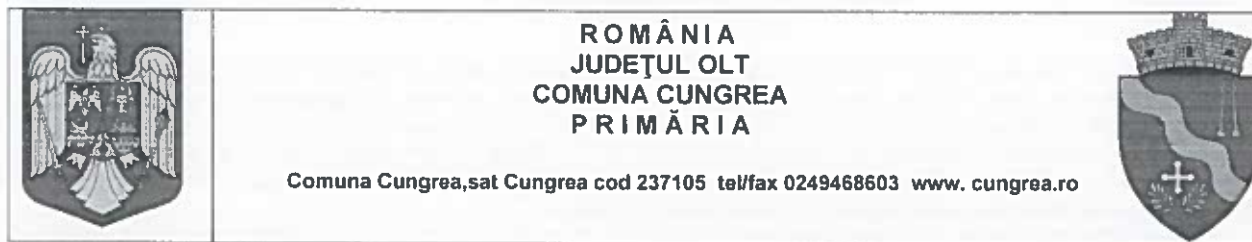
VERIFICATOR					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA nr. / data	
	SC. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT.SRL Str. Biruintei, Nr. 31, Bl. 1, Tronson 1, Et. 1, ap.2 Oras Popesti-Leordeni, Judet Ilfov			Beneficiar: OMV Petrom S.A.	Proiect: 245/2018 Faza: D.T.A.D.
Specificatie	Nume			SERVICIU DE REALIZARE STUDII DE MEDIU, PROIECTARE, INTOCMIRE DOCUMENTATII SI OBTINERE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII JUD. : ARGES, OLT, VALCEA, DOLJ, GORJ, MEHEDINTI	LOT 3 C.S. 22WM
Sef Proiect	Ing. Catalin Frusescu			SONDA 1509 OTESTI, UAT CUNGREA, JUD. OLT	Plansa Referinta
Proiectat	Ing. Catalin Frusescu			PLAN PRELEVARE PROBE	A 02
Desenat	Ing. Ilijevic Nikola				

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Scara 1: 10000



SONDA 1509 OTESTI

Executant S.C.IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT S.R.L.	Denumirea lucrarii: Servicii de realizare studii de mediu, proiectare, intocmire documentatii si obtinere avize, acorduri si autorizatii pentru executia lucrarilor de la amplasamentele sondelor si facilitatilor asociate acestora apartinand OMV PETROM SA Sonda 1509 OTESTI	DATA: Octombrie 2023
Semnatura si stampila 		PLAN DE INCADRARE IN ZONA Adresa corpului de proprietate: Sonda 1509 Otesti, UAT Cungrea, Jud. Olt
		SCARA 1:10000



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA CUNGREA
PRIMĂRIA

Comuna Cungrea, sat Cungrea cod 237105 tel/fax 0249468603 www.cungrea.ro

Nr. 5321 Din 25.10.2023

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 38 din 25.10.2023

În scopul: LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 1509 OTESTI

Ca urmare Cererii adresate de OMV PETROM SA PRIN SC IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT SRL

domiciliul _____ în județul _____ municipiul _____ orasul BUCURESTI
cu _____ sediul _____ comuna _____
satul _____ sectorul 1 cod postal _____ strada CORARILOR nr. 22 bl. _____ sc. _____ et. _____
ap _____ telefon /fax _____ e-mail _____ înregistrată la nr. 5321 din 23.10.2023.
_____ municipiul _____
pentru imobilul – teren și /sau construcții – situat în județul OLT, _____ orasul CUNGREA
comuna _____
satul _____ sectorul _____ cod poștal _____ strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
sau identificat prin Plan de amplasament 1:500 , _____ Incaдрare în zona 1:10000

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. _____, faza PUG/PUZ/PUD,
aprobată prin hotărârea Consiliului Județean /Local _____ nr. _____ / _____,
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și
completările ulterioare.

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

TERENUL CE FACE OBIECTUL PROIECTULUI ESTE AMPLASAT IN EXTRAVILANUL COMUNEI CUNGREA, JUDEȚUL OLT

2. REGIMUL ECONOMIC

TERENUL AFERENT OBIECTIVULUI DE INVESTITIE SE SITUEAZA IN DOMENIUL PRIVAT.

3. REGIMUL TEHNIC

LUCRARILE SE VOR EXECUTA CONFORM MEMORIULUI TEHNIC INTOCMIT DE SC IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT SRL. SUPRAFATA TOTALA AFECTATA DE LUCRARI ESTE DE 1162 MP

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat pentru / întrucât:

LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 1509 OTESTI

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/ de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

AGENTIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului
În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.
În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, în vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.
În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- certificatul de urbanism (copie);
- dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input type="checkbox"/> gaze naturale | <input type="checkbox"/> Alte avize/acorduri: |
| <input type="checkbox"/> canalizare | <input type="checkbox"/> telefonizare | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban | <input type="checkbox"/> |

d.2) avize și acorduri privind:

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> securitatea la incendiu | <input type="checkbox"/> protecția civilă | <input type="checkbox"/> sănătatea populației |
|--|---|---|

d.3) avize /acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,

VLAD Cosmin Marian



SECRETAR GENERAL,

al comunei Cungrea
DOBRE CARMEN CRISTIANA

ARHITECT- ȘEF*,

PREDA CLAUDIU ANDREI

Achitat taxa de : 18 lei, conform Ordinului de plata nr. 0002044 in 23.10.2023

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de _____



Contează pentru viitori

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ OLT

Str.Aleea Oltului , Nr.2, Loc.Slatina .Jud Olt.; Cod poștal 230094

ONRC: J40/450/1991; CUI:RO 1590120

Telefon: 0249432154 Fax: 0249432002

E-mail: office@slatina.rosilva.ro; Pagina web: www.rosilva.ro



CONTRACT nr.4787 din 01.10.2019

pentru prelungirea ocupării temporare a terenurilor forestiere din fondul forestier
proprietate publică a statului (C.5983/12.10.2009)

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. RNP – ROMSILVA prin DIRECȚIA SILVICĂ OLT, cu sediul în Slatina, str.Aleea Oltului, nr.2, jud. Olt, telefon/fax 0249432013/0249432002, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr.J40/450/1991, cod fiscal RO1590120, cont virament RO16 RZBR 0000 0600 0622 3237 deschis la Raiffeisen Bnak Slatina, reprezentată prin Director, ing. Matei Cătălin Lucian și Director economic, ec.Marin Eugenia, (denumit în continuare “Administratorul”)

și

2. SC OMV PETROM SA, cu sediul în str. Coralilor, nr.22, “Petrom City”, București, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului București, sub nr.J40/8302/1997, CIF RO 1590082, Divizia Upstream, Unitatea de Afaceri Zona de Producție, Zona de Producție MUNTENIA VEST, cu sediul în Pitești, B—dul Republicii, nr.160 reprezentată legal prin Dl. CRISTINEL DĂNCILĂ, în calitate de Manager Zona de Producție Muntenia Vest și Dl. CĂTĂLIN SAMOILESCU în calitate de Manager Operațiuni Zona de Producție Muntenia Vest, în calitate de beneficiar (denumit în continuare Beneficiarul),

ambele denumite în continuare în mod individual “Partea” și în mod colectiv “Părțile”, au convenit încheierea prezentului contract (“Contractul”) având următoarele clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Prelungirea ocupării temporare a suprafeței de 0,7545 ha din fondul forestier proprietate publică a statului, administrat de Direcția Silvică Olt, prin Ocolul Silvic Vulturești amplasată astfel:

Tab.nr.1

Nr. crt.	UP	ua	Sonda*/ Nr.deciz	Suprafața solicitată (ha)
1		41F4%	446 / 51	0,1220

2	I	41F2	474bis/52	0,0900
3		41F1%	1447 /54	0,1182
4		41F3	1449 / 55	0,0900
5	IV	79F%	1236 / 49	0,1140
6		107F	1509 / 50	0,1162
7		70F%	1256 / 53	0,1041
TOTAL				0,7545

*- suprafața include careul sondei și drumul de acces la sondă.

Ocuparea temporară a terenului de către beneficiar se va face în conformitate cu prevederile Legii 18/1991, art.90-97, ale Legii 46/2008 – Codul Silvic, cu modificările ulterioare, ale Ord.M.M.P.nr. 694/2016 și ale Deciziilor nr. 49 - 55 din data de 20.09.2019 emise de G.F.Rm.Vâlcea (vezi tab.nr.1).

III. SCOPUL PRELUNGIRII OCUPĂRII TEMPORARE A TERENURILOR

Prelungirea ocupării temporare a terenului se face pentru menținerea în exploatare a sondelor 446, 474bis, 1447, 1449, 1236, 1509, 1256 și pentru orice operațiuni conexe sau necesare operării obiectivului.

IV. TERMENUL PRELUNGIRII OCUPĂRII TEMPORARE A TERENURILOR

Termenul prelungirii ocupării temporare a terenului : **31.12.2028** , termen care va include și perioada necesară executării lucrărilor pentru redarea terenului în condiții apte pentru împădurire, cf.Legii 46/2008, art.39 al.5 și al.8. Obligația de executare a lucrărilor pentru redarea terenului în condiții apte pentru împădurire apare numai în situația în care beneficiarul nu solicită administratorului prelungirea termenului de ocupare temporară, cf. OM 694/2016..

V. PREȚUL PRELUNGIRII OCUPĂRII TEMPORARE A TERENULUI

Calculul obligațiilor bănești datorate pentru prelungirea ocupării temporare a terenului din fondul forestier național s-a făcut în conformitate cu prevederile art.93 din Legea 18/1991, ale Legii 46/2008- Codul Silvic, Metodologia din O.M. nr.694/2016, Legea nr.265/2017 de aprobare a prețului mediu al masei lemnoase pe picior și deciziilor nr. 49 - 55 din 20.09.2019 ale G.F. Rm. Vâlcea și sunt prezentate în Fișele tehnice pentru prelungirea ocupării temporare a terenului pentru obiectivele respective, după cum urmează:

Supuș

Nr. Crt.	Specificări	Orin de plată	Cont bancar	Lei fără TVA
1	Garanția	340045241/06.08.2009	RO62TREZ7005066111000363	73.003,95
		340055245- 340055251/16.08.2019	RO59TREZ7005066XXX012251	
		340062600- 340062606/19.09.2019		
2	Chiria anuală		RO16RZBR0000060006223237 Raiffeisen Bank	117.972,34**
3	C/V pierderii de creștere		RO16RZBR0000060006223237 Raiffeisen Bank	0
4	Ch. reinstalarea vegetației		RO16RZBR0000060006223237 Raiffeisen Bank	0

Plata obligațiilor bănești de la al.2, 3 și 4 se va face anterior predării "terenului" către "beneficiar".

Chiria anuală în valoare de 117.972,34 lei fără TVA, a fost calculată conform Anexei nr. 1.
 ** Chiria pentru anul 2019 (s-a stabilit pentru 3 luni și 10 zile) 32.725,12 lei fără TVA.
 O copie a Fișelor tehnice pentru prelungirea ocupării temporare este atașată prezentului contract.

VI. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata chiriei anuale în cazul terenului se face conform prevederilor art.39 alin.(1) și(3) din Legea nr.46/2008, cu modificările și completările ulterioare. Pentru evitarea oricărui dubiu, creanțele decurgând din prezentul contract nu sunt asimilate creanțelor fiscale.

Garanția pentru prelungirea ocupării temporare a terenurilor din fondul forestier național, în valoare de 73.003,95 lei, valoare care nu conține TVA, a fost achitată anticipat conform datelor din Deciziile nr.49 - 55 din 20.09.2019 ale G.F. Rm.Vâlcea, cu OP 340055245 – 340055251 din 16.08.2019, OP 340062600 – 340062606 din 19.09.2019 și OP 340045241/06.08.2009.

O copie a ordinelor de plată a Garanției este atașat prezentului contract.

Chiria anuală pentru prelungirea ocupării temporare a terenului se virează în contul RO16 RZBR 0000 0600 0622 3237 deschis la Raiffeisen Bank Slatina.

VII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

1.Administratorul se obligă la următoarele:

-să predea beneficiarului, "terenul", în starea în care se află și în conformitate cu Deciziile nr.49 - 55 din 20.09.2019. Delimitarea și amplasarea terenului se va face de către beneficiar pe cheltuiala sa , conform documentațiilor tehnice aprobate prin Deciziile emise.

-să permită beneficiarului executarea lucrărilor de construcții și intervenții aferente obiectivului. În acest sens, orice construcție sau intervenție se vor efectua pe suprafețele

aprobate prin Deciziile 49 - 55 din 20.09.2019 .Alte suprafețe se vor putea folosi doar cu respectarea prevederilor art.40 al.2 din Legea 46/2008(intervenții de urgență).

-să asigure folosința terenului ocupat temporar în tot timpul contractului, garantând pe beneficiar contra evicțiunii totale sau parțiale a terenului și contra tulburării folosinței, cu excepția cazului în care terenul este restituit fostului proprietar, urmare a aplicării legilor de reconstituire a dreptului de proprietate.

-să verifice dacă terenul este folosit în conformitate cu Deciziile 49 - 55 din 20.09.2019 și contract și să notifice în termen de 2(două) zile pe beneficiar de eventualele neconcordanțe.

-să asigure și să permită accesul beneficiarului la teren pe toată perioada contractului pe drumurile existente prevăzute de amenajamentele silvice sau în documentația tehnică. Alte suprafețe de acces se vor stabili cu respectarea art.40 al.2 din Legea 46/2008.

-să calculeze chiria anuală și să emită factura pentru încasarea chiriei anuale până la 15 ianuarie.

2. Beneficiarul se obligă la următoarele:

-să folosească terenul conform documentației tehnice (ca amplasament și suprafață) și Deciziilor 49 - 55 din 20.09.2019 și a clauzelor din prezentul contract.

-să plătească chiria anuală a terenului în baza facturilor emise de ocolul silvic sau de DS Olt, cu respectarea prevederilor art.39 al.3 din Legea 46/2008(până la 31 ianuarie anul în curs).

-să plătească daune pentru pagubele produse din vina sa pe terenurile administratorului, pe cale amiabilă sau în baza unor hotărâri judecătorești definitive.

-să permită administratorului să verifice dacă terenul este folosit conform Deciziilor 49 - 55 din 20.09.2019 și clauzelor din contract.

-să respecte căile de acces la teren stabilite prin documentația tehnică, iar pentru alte suprafețe să procedeze conform art.40 al.2 din Legea 46/2008.

-să plătească diferențele la taxe și tarife legal majorate în timpul executării contractului, referitoare la prețul masei lemnoase în condițiile stabilite prin actele normative apărute în această perioadă; (modificările legislative se referă la sumele care nu au devenit scadente până la momentul la care majorarea își produce efecte juridice).

-să respecte legislația silvică în vigoare cu privire la integritatea fondului forestier și protecția acestuia .

VIII. CLAUZE SPECIALE

Beneficiarul nu poate subînchiria sau concesiona în tot sau în parte terenul decât cu aprobarea emitentului Deciziilor 49 - 55 din data de 20.09.2019.

Reprimirea de către administrator a terenului se va face pe bază de proces verbal de predare – primire, semnat de reprezentanții ambelor părți. Reprimirea de către administrator a terenului al cărui termen expiră la 31 decembrie se poate face la o dată ulterioară, în situația unor fenomene meteorologice periculoase, (cf.OMADR 766/2007 Anexa 1) și cu aprobarea emitentului Deciziilor 49 - 55 din data de 20.09.2019 . Aprobarea se va obține de către beneficiar. În această perioadă beneficiarul nu mai desfășoară activități pe acest teren.

Terenul poate fi redat administratorului fracționat cu aprobarea emitentului Deciziilor 49 - 55 din data de 20.09.2019 .



IX. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor și clauzelor contractuale, părțile datorează despăgubiri și penalizări de 0.01% pe zi din valoarea obligațiilor neachitate în termen.

X.LITIGII

Litigiile de orice fel, decurgând din executarea prezentului contract, sunt de competența instanțelor judecătorești de drept comun.

Începând cu data semnării sale, prezentul contract devine obligatoriu pentru părți.

Prezentul contract se încheie în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Anexa 1 - Deciziile GF Rm.Vâlcea nr.49-55 din data de 20.09.2019 ;

Anexa 2 - Fișa tehnică pentru ocuparea temporară a terenului;

Anexa 3 - Ordinele de plată a garanției (pe care îl va anexa SC OMV PETROM) ;

ADMINISTRATOR

DIRECȚIA SILVICĂ OLT

DIRECTOR: Ing. Matei Cătălin Lucian

Director ec.: Ec. Marin Eugenia

Consilier Juridic : Negurici Ștefan



Ing. Cristinel Dancila

Ing. Cătălin Samoilescu Manager Operațiuni

Consilier Juridic (Jr. Remus Sima

Responsabil Contract
Expert Formalități Terenuri
Jr. Liliانا Jianu