

## MEMORIU DE PREZENTARE

### ***I. Denumirea proiectului:***

DEMOLARE CONSTRUCTII C2, C4, C6, C10, CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE, CU REGIM DE INALTIME MAX P+1<sup>E</sup>, SCHIMBARE DESTINATIE C5 DIN ANEXA (BARACA PARTER) IN SOPRON SI C7 DIN BARACA PARTER IN SEDIU BIROURI, EXTINDERE SI REAMENAJARE CONSTRUCTII EXISTENTE

### ***II. Titular:***

- ***numele;***

S.C. ADELA S.R.L.

- ***adresa poștală;***

Slatina, str. Recea, nr. 1A-3-5A, jud. Olt

- ***numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;***

0722385552

- ***numele persoanelor de contact:***

VISAN IOAN

• ***director/manager/administrator;***

VISAN IOAN

• ***responsabil pentru protecția mediului.***

VISAN IOANN

### ***III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:***

***a) un rezumat al proiectului;***

**Demolare constructii C2, C4, C6, C10** – se propune demolarea constructiilor respective pentru a putea realiza constructii noi. Constructiile propuse spre demolare sunt intr-o stare avansata de degradare, nemaiputind fi utilizate in conditii de siguranta.

Pentru realizarea investitiei beneficiarul doreste schimbarea destinatiilor cladirilor existente pe amplasament, precum si extinderea si reamenajarea acestora, astfel:

#### ***CLADIRI EXISTENTE***

Cladire corp C2 – cladire cu destinatia de depozit carburanti, regim de inaltime parter, constructie realizata din zidarie de caramida, fara planseu cu sarpanta din lemn si invelitoare din tabla. Cladirea se va extinde si va rezulta o cladire cu regim de inaltime

parter ce va avea destinatia de spatiu comercial cu o suprafata construita total de 266,03 mp. si structural aceasta va fi realizata din fundatii din beton armat, zidarie exterioara si interioara portanta din caramida plina, timplarie din PVC, acopris tip sarpanata de lemn cu invelitoare din tabla.

Cladire corp C5 – cladire cu destinatia de baraca, cu regim de inaltime parter, constructie realizata din zidarie de caramida, fara planseu cu sarpanata din lemn si invelitoare din tabla. Se propune desfacerea zidului de pe fatada principala, desfacerea acoperisului si extinderea pe spate astfel aceasta devenind un sopron cu sarpanata metalica si invelitoare din panouri termoizolante.

Cladire corp C7 - cladire cu destinatia de baraca, cu regim de inaltime parter, constructie realizata din zidarie de caramida, cu planseu din lemn tencuit cu sarpanata din lemn si invelitoare din tigla. Cladirea se va extinde si va rezulta o cladire cu regim de inaltime parter ce va avea destinatia de birouri cu o suprafata construita total de 119,94 mp. si structural aceasta va fi realizata din fundatii din beton armat, zidarie exterioara si interioara portanta din caramida plina, timplarie din PVC, acopris tip sarpanata de lemn cu invelitoare din tigla.

Cladire corp C8 - cladire cu destinatia de hala industrială, cu regim de inaltime parter, constructie realizata din zidarie de caramida, fara planseu, sarpanata din ferme metalice cu invelitoare din tabla. Cladirea se va extinde si va rezulta o cladire cu regim de inaltime parter ce va avea destinatia de service auto cu o suprafata construita total de 462,56 mp. si structural aceasta va fi realizata din zidarie portanta intre stilpi din beton armat, ferme metalice redimensionate la sarpanata cu invelitoare din panouri sandwich termoizolante.

Cladire corp C9 - cladire cu destinatia de spatiu comercial, cu regim de inaltime parter, constructie realizata din zidarie de caramida, cu planseu din lemn tencuit cu sarpanata din lemn si invelitoare din tigla. Cladirea se va extinde si va rezulta o cladire cu regim de inaltime parter ce va avea destinatia de spatiu comercial si structural aceasta va fi realizata din fundatii din beton armat, zidarie exterioara si interioara portanta din caramida plina, timplarie din PVC, acopris tip sarpanata de lemn cu invelitoare din tigla.

Cladire corp C11 - cladire cu destinatia de spatiu comercial, cu regim de inaltime parter, constructie realizata din zidarie de caramida, cu planseu din lemn tencuit cu sarpanata din lemn si invelitoare din tigla. Cladirea se va extinde si va rezulta o cladire cu regim de inaltime parter ce va avea destinatia de spatiu comercial si structural aceasta va fi realizata din fundatii din beton armat, zidarie exterioara si interioara portanta din caramida plina, timplarie din PVC, acopris tip sarpanata de lemn cu invelitoare din panouri sandwich.

### ***CLADIRI NOI***

C12 - Beneficiarul doreste realizarea unei cladiri cu regim de inaltime parter si etaj ce va avea o suprafata construita de 555,51 mp. si va avea destinatia de spatiu comercial. Structural cladirea va fi realizata din fundatii din beton armat, zidarie portanta din b.c.a., planseu peste parter din beton armat pe stilpi din beton armat ce vor ramine doar pentru sustinerea planseului de beton armat in parter, sarpanat din ferme metalice cu invelitoare din panouri termoizolante tip sandwich.

Scarile de acces la etaj vor fi realizate dupa cum urmeaza: scara principala interioara se va realiza din beton armat iar scara secundara se va realiza la partea din spate din confectie metalica si va fi in exteriorul cladirii.

Timplaria interioara cit si cea exterioara se va realiza din confectie de PVC cu geam termopan.

C13 – Cladirea va avea un regim de inaltime parter cu o destinatie de spatiu comercial si va fi realizata din fundatii din beton armat, zidarie portanta din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din panouri termoizolante tip sandwich.

C14 - Cladirea va avea un regim de inaltime parter cu o destinatie de spatiu comercial si va fi realizata din fundatii din beton armat, suprastructura realizata din confectione metalica cu inchideri din panouri termoizolante tip sandwich, acoperis tip sarpanta din confectione metalica cu invelitoare din panouri termoizolante tip sandwich

***b) justificarea necesității proiectului;***

- Scopul si importanta obiectivului de investitii: obiectivul are ca scop comercializarea produselor alimentare si nealimentare in magazine specializate.
- Utilitatea publica: obiectivul are aprobarea Primariei Slatina conform certificatului de urbanism pentru amenajare. S-a avut in vedere ca in zona exista un complex ce desfasoara aceiasi activitate si va completa . Realizarea obiectivului va transforma locatia dintr-o zona nefolosita intr-o zona moderna cu utilitatile necesare unei unitati de comert.

***c) valoarea investiției;***

210.320,00 lei

***d) perioada de implementare propusă;***

Durata de realizare a investitiei este de 8 luni de la obtinerea Autorizatiei de Construire, adica luna noiembrie 2024.

***e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);***

Se ataseaza Plan de Situatie si Plan de Amplasament.

***f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).***

***Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:***

***- profilul și capacitățile de producție;***

Profilul de activitate al unitatii pentru care s-a realizat acest proiect este de comercializare produse alimentare si nealimentare.

***- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);***

Actualmente amplasamentul este ocupat cu constructii ce nu sunt folosite, constructii in conservare.

***- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;***

In spatiile propuse se vor comercializa doar produse ambalate nu se folosec materii prime.

***- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;***

1. Alimentarea cu apa

**Alimentarea cu apa se va realiza de la rețeaua de apa a orașului Slatina.**

2. Evacuarea apelor uzate

**Canalizarea apelor uzate menajere se va realiza la rețeaua de canalizare a orașului Slatina.**

3. Asigurarea apei tehnologice, dacă este cazul

**Nu este cazul**

4. Asigurarea agentului termic

**Incalzirea spațiilor se va face cu electroconvectoare ce vor funcționa cu energie electrică.**

**- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

După realizarea investiției se va curăța amplasamentul de resturile materialelor de construcții și se vor livra către societățile de colectare a fierului vechi iar moluzul se va depozita acolo unde Primăria va dispune acest lucru.

Spațiile verzi rămase se vor planta gazon și arbuști de talie mică.

**- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Accesul pe amplasament se va realiza din strada Recea printr-o alee betonată ce deserveste incinta.

**- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Pentru realizarea investiției nu se vor folosi resurse naturale, betoanele ce intra în procesul de construcție se vor achiziționa de la stațiile de betoane și va fi transportat pînă la punerea în opera de autobetoniere speciale.

În faza de construcție nu se utilizează apă. Betonul singurul material de construcție care conține apă în componentă este realizat în stații de betoane și achiziționat de firmă care va realiza construcția. Betonul este transportat în autobetoniere speciale și pus direct în opera. Restul materialelor de construcție sunt materiale solide (confecții metalice, panouri termoizolante tip sandwich) care nu pot influența calitatea apei.

**- metode folosite în construcție/demolare;**

Se va urmări proiectul întocmit de S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L. și se vor folosi metode clasice de construcție.

**- relația cu alte proiecte existente sau planificate;**

Nu sunt realizate alte proiecte pentru investiția propusă.

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul.

**- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Nu sunt prevazute activitati alternative pentru functionarea activitatii propuse pentru extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, etc.

**- alte autorizații cerute pentru proiect.**

Sunt obtinute avizele si autorizatiile solicitate prin certificatul de urbanism eliberat de Primaria Slatina.

**IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

**- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

Nu este cazul.

**- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;**

Nu este cazul.

**- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Nu este cazul.

**- metode folosite în demolare;**

Nu este cazul.

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul.

**- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

Nu este cazul.

**V. Descrierea amplasării proiectului:**

**- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Amplasamentul investitiei este situat in Slatina, str. Recea, nr. 1A-3-5A, jud. Olt si nu sunt in vecinatate proiecte care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.

**- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Amplasamentul investiției este în Slatina, str. Recea, nr. 1A-3-5A, jud. Olt pe partea dreapta a sensului de mers spre centru comunei.

NORD	- SC ENERGOMONTAJ SRL SC ANDRUSCA SRL
SUD	- CALE DE ACCES (NR. CAD. 57788)
EST	- STR. RECEA
VEST	- CALE FERATA

*- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:*

*• folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;*

Terenul este proprietate a beneficiarului și nu sunt planificate alte folosințe ale terenului pe care se va realiza investiția.

*• politici de zonare și de folosire a terenului;*

Terenul va fi folosit pentru activitatea descrisă mai sus și va fi utilizat conform planului de situație anexat.

*• arealele sensibile;*

Nu este cazul.

*- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;*

Amplasamentul are următoarele coordonate STEREO X = 325060; Y = 451454

*- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.*

NU este cazul

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

**a) protecția calității apelor:**

**- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

În faza de construcție nu se utilizează apă. Betonul și mortarul singurul material de construcție care conține apă în componență este realizat în stații de betoane și achiziționat de firma care va realiza construcția. Betonul este transportat în autobetoniere speciale și pus direct în operă. Restul materialelor de construcție sunt materiale solide (confecții metalice) care nu pot influența calitatea apei.

În faza de construcție se va amplasa o toaletă ecologică cu bazin de reținere prin organizare de șantier.

În faza de funcționare sursele de poluare pentru ape sunt prevăzute de: apele uzate menajere și de apele pluviale ce spală platformele din incintă.

Apele uzate menajere provin de la grupurile sanitare.

Poluanții prezenti în apele uzate menajere sunt reprezentanți în principal în:

- Materii în suspensie
- Substanțe organice
- Azot – amoniacal

- Fosfor

*Stațiile și instalațiile de epurare sau preepurare a apelor uzate prevăzute*

Schema rețelelor de canalizare de pe platforma obiectivului este unitar, astfel:

- Apele menajere sunt colectate printr-o rețea de canalizare și dirijate la rețeaua de canalizare a orașului.

### ***b) protecția aerului:***

#### ***- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;***

În perioada de execuție a investiției, se poate manifesta impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru și din zonele adiacente acestora.

Sursele de emisie a poluanților atmosferici specifice investiției studiate sunt surse la sol, deschise (cele care implica manevrarea materialelor de construcții și prelucrarea solului – surse de emisii de praf) și mobile - poluanți specifice arderii combustibililor fosili în motoarele utilajelor necesare efectuării lucrărilor și ale mijloacelor de transport folosite. Toate aceste categorii de surse sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafață.

Emisiile de praf care apar în timpul execuției investiției sunt asociate lucrărilor de excavare, de manevrare a pământului și a materialelor de construcție, de nivelare, altor lucrări specifice.

Degajările de praf în atmosferă variază adesea substanțial de la o zi la alta, depinzând de nivelul activității, de specificul operațiilor și de condițiile meteorologice.

O proporție însemnată a lucrărilor de construcții include operații care se constituie în surse de emisie a prafului. Este vorba despre operațiile aferente manevrării pământului, materialelor balastoase.

Acestea sunt:

- săpături, incluzând: excavarea și strângerea pământului și balastului în grămezi și încărcarea pământului în basculante. 24

- umpluturi, incluzând: descărcarea materialului (pământ, balast) din basculante, împrăștierea materialului, compactarea.

Alături de aceste lucrări specifice investiției, se va efectua transportul materialelor extrase la locurile de depozitare.

Utilajele, cu care se vor executa lucrările de excavare, indiferent de tipul lor, funcționează cu motoare Diesel, gazele de eșapament evacuate în atmosferă conținând întregul complex de poluanți specifici arderii interne a motorinei: oxizi de azot (NO<sup>\*</sup>), compuși organici volatili nonmetanici (COV<sub>nm</sub>), metan (CH<sub>4</sub>), oxizi de carbon (CO, CO<sub>2</sub>), amoniac (NH<sub>3</sub>), particule cu metale grele (Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn), hidrocarburi aromatice policiclice (HAP), bioxid de sulf (SO<sub>2</sub>).

Cantitățile de poluanți emise în atmosferă de utilaje depind, în principal, de următorii factori: tehnologia de fabricație a motorului, puterea motorului, consumul de carburant pe unitatea de putere, capacitatea utilajului, vârsta motorului/utilajului.

Este evident faptul că emisiile de poluanți scad cu cât performanțele motorului sunt mai avansate, tendința în lume fiind fabricarea de motoare cu consumuri cât mai mici pe unitatea de putere și cu un control cât mai restrictiv al emisiilor.

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, **în perioada de funcționare a investiției**, activitățile care pot constitui surse de poluare a atmosferei sunt, în principal, cele legate de traficul rutier, atât pentru aprovizionare cât și de la autovehiculele clienților.

Astfel, sursele de impurificare a atmosferei specifice funcționării obiectivelor (spații comerciale) sunt surse mobile – autoturismele, mijloacele de transport și autovehiculele de aprovizionare marfuri. Aceste autovehicule generează poluarea atmosferei cu CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub>, hidrocarburi nearse C<sub>m</sub>H<sub>n</sub>, particule.

Emisiile de poluanți sunt intermitente și au loc de-a lungul traseului parcurs de autovehicule în incinta amplasamentului precum și în vecinătatea acestuia.

Având în vedere că circulația autovehiculelor se produce cu viteza redusă, iar în parcuri motoarele sunt oprite în timpul staționării, rezultă că impactul produs asupra mediului prin gazele de esapament de la autovehicule nu va diferi de cel produs pe strazile învecinate.

De asemenea se poate spune că, în special în zona amplasamentului studiat, condițiile meteorologice sunt favorabile, această afirmație fiind motivată de faptul că amplasamentul este situat în zona litorală, unde intensitatea vântului are o contribuție majoră în dispersia emisiilor, astfel că impactul este atenuat.

Având în vedere că principala sursă de poluare a zonei o reprezintă traficul din zona amplasamentului studiat, în vederea diminuării presiunii asupra factorului de mediu aer, prin proiect au fost prevăzute realizarea unor spații verzi și plantate.

***c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:  
- sursele de zgomot și de vibrații;***

Întregul proces tehnologic care se desfășoară cu ocazia **realizării lucrărilor de construcții-montaj** aferent zonei proiectate este conceput în sensul încadrării în prevederile legale și conform prevederilor din STAS 10009/88.

Zgomotul și vibrațiile apar în timpul execuției unor lucrări din faza de șantier. Pentru a nu se depăși limitele de toleranță admise utilajele și mijloacele de transport folosite trebuie să fie supuse procesului de atestare tehnică.

Conform prevederilor HG 493/2006, privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot, acesta nu va depăși valoarea limită de expunere L(EX, 8h) de 87 dB(A).

Pentru reducerea nivelului de zgomot constructorul va aplica măsuri tehnice și operaționale cum ar fi:

- adaptarea graficului de desfășurare a lucrărilor la necesitățile de protecție a receptorilor sensibili din vecinătăți
- folosirea de echipamente care să lucreze la niveluri moderate de zgomot
- oprirea motoarelor vehiculelor în timpul efectuării operațiilor de descărcare a materialelor

Principalele surse de zgomot asociate activităților care se vor desfășura în cadrul amplasamentului în **perioada de funcționare a investiției** sunt:

- circulația autoturismelor la intrarea și ieșirea din complexul comercial



- circulația mașinilor de transport marfa la intrarea și ieșirea din complexul comercial

- echipamentele pentru ventilație și răcire

Lucrarea în ansamblu s-a conceput în vederea realizării unui nivel minim de zgomot transmis prin elementele construcțiilor, precum și a unui nivel de zgomot de fond cât mai redus.

Materialele și elementele de construcții prevăzute au indici de izolare la zgomot, de impact reduși în limitele admisibile.

Asigurarea condițiilor de lucru a personalului de exploatare a fost rezolvată prin realizarea unui nivel minim de zgomot transmis prin instalații sanitare, instalații de transport pe verticală și orizontală, precum și a unor echipamente corespunzătoare.

***d) protecția împotriva radiațiilor:***

***- sursele de radiații;***

În cadrul societății nu se folosesc materiale sau lucrări care să provoace radiații.

***- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;***

Nu se vor executa amenajări sau dotări pentru protecția împotriva radiațiilor deoarece nu se vor folosi surse de radiații în cadrul societății.

***e) protecția solului și a subsolului:***

***- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime;***

Sursele de poluanți pentru sol și subsol în perioada de execuție a investiției pot fi utilajele și echipamentele constructorului, acestea vor fi de ultima generație și nu vor putea infesta solul și subsolul.

Depozitarea materialelor de construcții nu se va realiza direct pe sol, acestea fiind depozitate pe platforme betonate sau pe europaleti.

Pe perioada execuției lucrărilor vor lua măsurile necesare pentru:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;
- evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;
- evacuarea de ape uzate, necontrolate pe teren;
- amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzătoare;

În perioada de exploatare

Obiectivul nu evacuează poluanți care să afecteze solul și subsolul din perimetrul proprietății.

- Lucrările și dotările pentru protecția solului și subsolului:

***- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;***

Pentru realizarea investiției se pot realiza următoarele lucrări pentru protecția solului și subsolului :

-pavarea platformelor carosabile cu dale speciale de beton, inerte chimic, impermeabile si rezistente la hidrocarburi;  
- evitarea depozitarii necontrolate a materialelor folosite si deseurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzator.

***f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:***

***- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;***

Nu este Cazul. Investitia se va realiza in intravilanul comunei Baldovinesti, zona de amplasare nu afecteaza ecosisteme terestre si acvatice si nu este inclusa in arii protejate.

***- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;***

Nu se vor executa lucrari de protectie a ecosistemelor terestre sau acvatice acestea nefiind afectate.

***g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:***

***- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;***

In imediata vecinatate a amplasamentului nu sunt obiective de interes public, monumente de arhitectura sau istorice si nu exista un regim restrictiv de construire in zona.

Locuintele situate in apropierea statie de distributie carburanti sunt la distanta si respecta HG 321/2005 republicată în 2008.

***- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;***

Pentru evitarea oricaror probleme se propune plantarea unor arbori de talie medie pe limita proprietatii acolo unde nu se invecineaza cu drumul adica pe latura de Nord-Est a proprietatii, aceasta avind rolul de a proteja celelalte proprietati.

***h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:***

***- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;***

Deseurile care pot fi generate in **perioada de constructie**, codificate conform prevederilor HG 856/2002, sunt reprezentate de:

- deseuri de materiale de constructii: ciment, nisip, resturi de BCA (17 04 07), amestecuri (17 01 07);
- deseuri metalice (17 04 07);
- uleiuri uzate (13.02\*);
- materiale izolatoare (17 06 00)

- deseuri de piatra si sparturi de piatra (17 04 08)
- deseuri menajere (20 03 01), generate din activitatea personalului angajat;
- deseuri reutilizabile/reciclabile: deseuri de hartie si carton (20 01 01 - din activitati administrative, de birou), deseuri de sticla (20 01 02), deseuri de ambalaje de plastic (15 01 02), pentru care se recomanda colectarea si depozitarea separata, in recipiente adecvate, special destinate, urmand a fi predate catre societati autorizate, in vederea valorificarii.

Pentru colectarea deseurilor rezultate in perioada constructiei va fi amplasat in zona organizarii de santier un sistem de colectare ce va prelua toate deseurile rezultate din activitatea de instalare a obiectivului. 29 Deseurile menajere vor fi colectate in recipienti speciali.

Depozitarea se va face in pubelele menajere sau in containere amplasate in incita. Acestea vor fi preluate si depuse la depozitul de deseuri cel mai apropiat. Deșeurile rezultate din activitatea de igienizare vor fi colectate selectiv în containere metalice și vor fi transportate în vederea eliminării finale în cadrul depozitului de deșuri.

Se impune ca toate deseurile reciclabile (hartie, carton, etc.) sa fie colectate selectiv in cadrul organizarii de santier si sa fie predate catre unitati autorizate in valorificarea lor.

In **perioada functionarii proiectului** se prevăd urmatoarele categorii de deseuri:

- Deșuri menajere (20 03 01) și asimilabile celor menajere;
- Deșuri de ambalaje (hartie si carton- 15 01 01, plastic-15 01 02)
- Doze de aluminiu, deseuri de PET, sticla
- Deșuri tehnologice – de ex. deșuri de produse petroliere si uleioase colectate din separatoare

Deseurile rezultate in cadrul obiectivului provin din activitatea comerciala si de alimentatie publica si a a spatiilor de parcare. Deseurile reciclabile (hartie/ carton, plastic, etc.) vor fi colectate separat, in vederea valorificarii prin agenti economici autorizati.

Deseurile menajere constituite din resturile care provin din consumurile vizitatorilor si personalului, precum și cele rezultate din ambalaje vor fi colectate in recipienti cu această destinație si preluate de societati autorizate cu mijloace de transport adecvate, care nu permit imprastierea lor.

Deseurile vor fi colectate selectiv, in spatii special amenajate, separat pentru sticla, plastic si hartie. Colectarea selectiva micsoreaza cantitatea de deseuri menajere ce trebuie depozitata la un depozit autorizat (crescand astfel durata lui de utilizare), faciliteaza reutilizarea unor materiale ce pot fi reintroduse in circuite de productie.

Spatiile vor fi dimensionate corespunzator astfel incat sa permita depozitarea tuturor deseurilor produse pana la preluarea acestora de catre societatea specializata cu care se va incheia contract in acest sens. Deseurile tehnologice vor fi colectate in recipiente special si vor fi predate societăților autorizate dotate cu mijloace de transport adecvate, care sa nu permita imprastierea lor, in vederea valorificarii sau eliminarii lor, dupa caz.

***i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:***

Activitățile de construcții - montaj și apoi funcționarea obiectivului nu implică utilizarea unor substanțe toxice și periculoase. Nu se vor comercializa sau depozita substanțe toxice sau periculoase pe amplasamentul studiat.

***VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:***

***- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);***

***- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);***

Activitatea se desfășoară în zona care nu este sub protecție conform Certificatului de Urbanism nr. 283 din 27.06.2023 și astfel nu se pot afecta factorii de mediu cu aplicație asupra populației, biodiversității, habitatelor naturale, florei și faunei sălbatice.

***- magnitudinea și complexitatea impactului;***

Impactul asupra mediului este de complexitate redusă, activitatea desfășurându-se în clădire și nu poate infecta mediul înconjurător.

***- probabilitatea impactului;***

Este posibil ca mediul să fie afectat doar prin autovehiculele care aprovizionează unitatea cu materie primă sau ridicarea produsului finit, dar pentru aceasta s-au prevăzut alei betonate sau pavate.

***- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;***

Durata de afectare este foarte mică, descărcarea și încărcarea efectuându-se în scurt timp, frecvența fiind redusă pe întreg anul, doar în perioada de toamnă fiind mai intens cînd sunt estimate vinzări mai mari.

***- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;***

Pentru transportul marfurilor se va face cu auto ce vor avea inspecția tehnică efectuată la timp și care nu au probleme de infectare a mediului.

***- natura transfrontalieră a impactului.***

Comercializarea marfurilor și achiziția acestora se va realiza doar pe teritoriul municipiului Slatina.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

- dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.

• Dotările și măsurile prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, supravegherea calității factorilor de mediu și monitorizarea activităților destinate protecției mediului

În timpul realizării lucrărilor de construcție se vor respecta măsurile propuse pentru protecția mediului.

Beneficiarul va asigura o derulare rapidă a lucrărilor de construcție pentru a nu crea disconfort în zonă pe durata execuției.

În perioada executării lucrărilor se impune:

- monitorizarea calitatii aerului si a nivelului de zgomot in zonele adiacente organizarii de santier

- monitorizarea gestionarii deseurilor

- monitorizarea calitatii utilajelor utilizate

- monitorizarea respectarii datelor de proiect privind tehnologiile utilizate.

În **timpul funcționării**, prin natura funcțiunii sale nu se impun măsuri de monitorizare a factorilor de mediu pentru investiția ce urmează a fi realizată. În timpul funcționării se vor tine evidente referitoare la:

• gestionarea deseurilor

• consumul / evacuarea de apă

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).**

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Executia lucrarilor se va face numai de catre un antreprenor specializat in executia acestui tip de lucrari.

In cadrul lucrarilor de organizare de santier executantul va lua toate masurile de semnalizare si dirijare a circulatiei pietonale si auto, pe timpul executiei.

Asigurarea utilitatilor pentru santier cade in sarcina executantului. Executantul lucrarii va asigura toaleta ecologica si le va mentine in conditii de igiena adecvate tot timpul.

Rezidurile de la toaleta se vor colecta prin vidanjare de o firma specializata.

Se interzice deversarea apelor uzate in spatiile naturale existente in zona. In perimetrul aferent organizarii de santier vor fi amplasate urmatoarele:

- 1 baraci 2.30 x 4m
- 2 toaleta ecologica
- o zona de parcare pentru autoturisme pe durata lucrarilor
- o zona de spalare roti camioane in zona accesului 31
- o zona de depozitare temporara a materialelor de constructie ce vor fi puse in opera

- o zona de depozitare temporara a pamantului rezultat din excavatii.

Zona aferenta organizarii de santier se va amenaja cu un strat de piatra sparta, dupa decaparea stratului vegetal. Stratul de piatra sparta va fi ulterior utilizat ca suport pentru structura rutiera a viitoarei zone de parcare prevazuta prin proiect. Pamantul rezultat din decaparea stratului vegetal va fi depozitat provizoriu in zona special amenajata in acest scop, urmand a fi re-utilizat la final pentru sistematizarea incintei conform planului de situatie. In acelasi loc va fi depozitat si pamantul rezultat din excavarea fundatiilor.

Pamantul in exces va fi transportat in locul indicat de autoritati.

Prepararea semifabricatelor se va face in instalatii centralizate, autorizate in acest scop, transportul lor pe santier facandu-se numai pe masura punerii lor in opera, cu respectarea legislatiei in vigoare.

Materialele de masa vor fi aduse pe santier pe masura punerii lor in opera si in consecinta depozitate doar temporar.

La predarea amplasamentului vor fi convocati toti detinatorii de gospodarii sub- si supraterane, in vederea identificarii eventualelor retele ce pot fi afectate si stabilirii masurilor care se impun. Acelasi principiu se va aplica si in cazul in care pe perioada de executie se gasesc retele sau alte elemente neprevazute (vestigii, proiectile etc.), executantul fiind obligat in aceste situatii sa opreasca lucrarile si sa instiinteze unitatile specializate.

Pe tot parcursul executiei se va urmari comportarea terenului inconjurator si a constructiilor invecinate existente, luându-se toate masurile necesare pentru a nu le afecta stabilitatea si rezistenta.

In zonele de depozitare temporara a materialelor, de parcare utilaje, pe caile de acces in incinta se vor respecta cu strictete regulile si masurile de protectia muncii si siguranta circulatiei auto si pietonale (platforme drumuri si trotuare corespunzatoare, depozitare in deplina siguranta, marcaje, panouri de semnalizare si dirijare, podete peste sapaturi, parapeti de siguranta, santuri de evacuare a apei pluviale, etc.).

Executia va fi supravegheata de responsabilii tehnici din partea executantului si urmarita de diriginti de santier si de coordonatori SSM. Monitorizarea geotehnica si verificarea etapelor de executie se va realiza de catre proiectantii autori ai proiectelor

de executie (PT+DDE) si de reprezentantii autoritatilor abilitate, conform programelor de control a calitatii lucrarilor.

Executantul lucrării va respecta in timpul executiei si exploatarii toate prevederile legale (cuprinse in legi, decrete, norme, standarde, normative, prescriptii tehnice, instructiuni etc.) care vor fi in vigoare la data respectiva, privitoare la protectia muncii, siguranta circulatiei si la prevenirea incendiilor, precum si masurile si indicatiile de detaliu cuprinse in piesele scrise si desenate ale proiectantului.

Masurile din proiect nu sunt limitative, executantul urmand sa ia in completare si orice alte masuri de protectia muncii, de siguranta circulatiei si PSI, pe care le va considera necesare, sau solicitate de autoritatile locale de specialitate (detinatori de retele subterane si aeriene, organe de politie sau PSI, etc.) tinand seama de situatia concreta a lucrarilor din timpul executiei sau al exploatarii.

Pe toata perioada lucrarilor se va asigura accesul autovehiculelor de pompieri in incinta santierului. Intocmirea documentatiei pentru protectia muncii, siguranta circulatiei si prevenirea incendiilor pentru perioada de executie a lucrarilor, cade in sarcina executantului si se face in cadrul proiectului tehnic de executie al organizarii lucrarilor.

Lucrarile periculoase trebuie sa fie semnalizate, atat ziua cat si noaptea, prin indicatoare de circulatie si tablii indicatoare de securitate, sau prin orice alte atentionari speciale, in functie de situatia concreta din timpul executiei.

***- localizarea organizării de șantier;***

Organizarea de santier se va realiza in incinta terenului beneficiarului, adica in Slatina, str. Recea, nr. 1A-3-5A, jud. Olt.

***- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;***

Nu este cazul, amplasarea containerului metalic se va efectua pe o platforma betonata in incinta societatii beneficiarului.

***- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;***

Organizarea de santier consta in amplasarea unei baraci pentru depozitarea sculelor si amplasarea unei toalete ecologice acesta fiind dotata cu bazin de retinere si va fi golit prin vidanjarie.

***XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:***

***- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;***

Lucrarile propuse pentru refacerea mediului la finalizarea investitiei sunt:

- Plantarea de arbori de mica inaltime la limita proprietatii
- Insamintarea cu gazon a spatiilor verzi ramase neutilizate de platformele betonate

**- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

La încheierea activității se va urma un procedeu invers decît cel al construirii adică se vor dezafecta utilaje de peleti, se vor dezafecta conductele de transport al materiei prime, se vor decoperta betoanele de la platformele betonate. După dezafectarea acestora materialele rezultate se vor preda unor firme specializate în distrugerea sau refolosirea acestora.

**- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

Actualmente terenul pe care se va realiza investiția este destinat pentru construcții și funcțiuni complementare. După încetarea activității beneficiarul se obligă să aducă terenul la starea inițială și în acest sens va monitoriza în permanentă factorii de mediu posibil afectați din incintă. Pentru aducerea la starea inițială beneficiarul va aduce la laboratorul de analiză mostre din terenul dezafectat și va lua toate măsurile necesare de depoluare a terenului în cazul în care acesta se va impune.

Aducerea de pământ și complectarea golurilor în zona de rezervoare cu pământ stabilizat și compativ cu procesul de realizare a agriculturii în zona.

**XII. Anexe - piese desenate:**

**1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

Conform Planului de situație.

**2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;**

Conform Planului de situație

**3. schema-flux a gestionării deșeurilor;**

Conform Planului de situație

**4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.**

Conform Planului de situație

**Semnătura și ștampila**  
**P.F.A. BALDOVIN PETRE MIHAI**