



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

---

**DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE(draft)**  
**Nr. 2294 din \_\_\_\_\_,2019**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu **CANDOI ALINA MARIA**, cu sediul social în Slatina, str. Oborului, nr. 22, jud. Olt, înregistrată la A.P.M. Olt cu nr. 1223/06.02.2019, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Olt decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 22.03.2019, că proiectul „**SERVICE AUTO+VULCANIZARE+ LOCUINTA+IMPREJMUIRE**”, propus a fi amplasat în **comuna Dăneasa, sat Dăneasa, jud. Olt**, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

*Titularul detine puncte de vedere favorabile de la următoarele institutii publice: Garda Nationala de Mediu Comisariatul Judetean Olt, Administratia Bazinala de Apa Olt(detine Aviz de Gospodarire a Apelor nr. 16/04.04.2019), Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Olt, Directia de Sanatate Publica Olt(detine Notificarea cu nr. 107/19.02.2019), Directia Judeteana pentru Cultura Olt, Consiliul Judetean Olt, Inspectoratul Teritorial de Munca Olt.*

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit efectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa 2, la pct. 10, lit. a);
- prin aplicarea criteriilor din anexa 3 a Legii nr 292/2018, s-au constatat următoarele:

**1. Caracteristicile proiectului**

*a) dimensiunea și concepția întregului proiect*

Proiectul propune realizarea unei construcții cu destinația de service auto și vulcanizare, o locuința personală și imprejmuirea locului unde se realizează acestea.

Investiția propusă este situată în com. Daneasa, sat Daneasa, T.23, P.40/2, jud. Olt, pe terenul proprietate Candoi Alina Maria. Terenul situat la nr. Cadastral 52094, este în suprafața de 5017,00 mp, fiind amplasat în intersecția în apropierea a DN 6.

Terenul este situat în intravilanul localității, având categoria de folosință arabilă cu front stradal de 223,06 m și o lungime de 121,85 m.

Justificarea necesității proiectului:

În ideea de a dezvolta în zonă o mică afacere, beneficiarul dorește realizarea unui service auto cu spațiile anexe aferente și a unui birou pentru conducerea afacerii.

Se intenționează a se desfășura activitatea de reparare a autovehiculelor (parte mecanică și electrică).



## Elementele specifice caracteristice proiectului propus

Proiectului cuprinde:

- REGIM DE INALTIME: P + 1E
- COMPARTIMENTARE

### PARTER

- VULCANIZARE – 24.90 mp
- 2 ELEVATOARE – 41.50 mp
- MAGAZIE – 5.60 mp
- WC
- VESTIAR
- BIROU

### ETAJ

- 3 DORMITOARE
- BAIE
- CAMERA DE ZI
- BUCATARIE
- 3 HOL-URI
- TERASA

Bilanțul teritorial - suprafața totală, suprafața construită (clădiri, accese), suprafață spații verzi, număr de locuri de parcare:

SUPRAFATA TOTALA: 5017,00 mp

ARIA CONSTRUITA ex.: 0.00 mp

ARIA CONSTRUITA pr.: 163.80 mp

ARIA DESFASURATA ex.: 0,00 mp

ARIA DESFASURATA pr.: 327.60 mp

ARIA UTILA ex.: 0,00 mp

ARIA UTILA pr.: 254.40 mp

P.O.T. ex.: 0,00 %

P.O.T. pr.: 3.23 %

C.U.T.ex .: 0,00

C .U.T.pr.: 0.06

SUPRAFATA ALEI: 1653.20 mp

SUPRAFATA SPATII VERZI: 3200.00 mp

### STRUCTURA DE REZISTENTA:

FUNDATII: CONTINUE DIN BETON ARMAT

STRUCTURA: ZIDARIE PORTANTA CU SAMBURI DIN BETON ARMAT

PLANSEE: BETON ARMAT

ȘARPANTA: LEMN

INVELITOARE: TABLA

- limitele amplasamentului proiectului :

Terenul se afla situat in intravilanul localitatii Daneasa si are destinatia – conform PUG – de zona constructii si servicii.

## Profilul și capacitățile de producție:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT**

Adresa: Str.Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud.Olt, Cod: 230081  
Tel : 0249/439166; 0746248742 Fax : 0249/423670; 0249/439166  
e-mail : [office@apmot.anpm.ro](mailto:office@apmot.anpm.ro)

Se vor realiza urmatoarele prestari de servicii :

- reparatii mecanice autoturisme
- reparatii electrice autoturisme
- vulcanizari anvelope

Activitatea desfășurată (activitatea existentă care face obiectul extinderii sau modernizării prin acest proiect): Cod CAEN 4520-Intretinerea si repararea autovehiculelor.

Valoarea estimativă a investiției: 196560.00 lei +TVA;

#### Flux tehnologic - structura service

Activitatea de service auto seamănă oarecum cu activitatea de producție, cu unele diferențe : nu este neapărat nevoie ca in urma procesului sa rezulte un produs nou, comenzile de service diferă unele de altele, deci nu putem vorbi de rețetare. In rest, ca si in cazul productiei, se consuma materiale si manopera, putem vorbi despre un antecalcul ( o estimare a lucrarii) si un postcalcul.

La preluarea comenzii se inregistreaza datele despre client si despre articolul ce face obiectul comenzii, dupa care se estimeaza materialele necesare si manopera (acolo unde este posibil).

Pe masura derularii comenzi, se dau in consum materialele si se completeaza timpii de manopera. In cazul ca nu exista anumite articole pe stoc, acestea se comanda furnizorilor, comanda ramand in starea de asteptare.

La finalizarea comenzii se face postcalculul si se stabileste totalul de plata.

Este posibila emiterea de facturi de avans ( cu legare de case de marcat si cititor de card-uri ). Factura finala va storna automat aceste avansuri, si va inchide comanda.

#### Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus:

Principalele activitatii ale service-lui se efectueaza in atelierul mecanic/electric si sunt urmatoarele :

Revizii Periodice cu urmatoarele operatii :

- corectii noxe
- reglaje
- diagnoza electrica
- mecanica auto
- electrica auto
- curatarea injectoarelor se face cu ultra sunete avand ca rezultat stabilirea starii initiale , reducandu-se costurile astfel nefiind necesar sa se schimbe injectoarele cu altele noi

Verificare motor

- serie motor ( daca este cuprinsa si in acte )
- compresie motor ( pentru motoare benzina )
- pierderii ulei /lichid racier
- etaensitate sistem alimentare combustibil
- etaensitate sistem admisie/evacuare gaze motor
- diagnosticare zgomote motor
- verificare coduri eroare stocate in computerul masinii
- analiza noxelor motoare benzina

Verificare tren rulare:

- joc cu rotii ( rulmentii articulatii )
- stare presiune , uzura , adancime, profil anvelope
- stare amortizoare

Verificare sistem franare:

- stare fixare , conducte, furtune, componente
- etaensitate circuite frana
- uzura discuri , placute

Verificarea instalatiei electrice , iluminare semnalizare si auxiliare



Verificarea altor sisteme electrice optionale ale autoturismului

Verificarea starii generale a caroseriei :

- indentificarea urmelor de lovituri ( revopsirea caroseriei)
- indentificarea eventualelor schimbarii de piese pe autoturism care nu sunt conform din punct de vedere tehnic.

Interinerea macanico-auto:

- Revizii periodice ( la numarul de kilometri sau timpi efectuati)
- inlocuire consumabile
- mentenanta preventiva

Diagnosticare

- testarii echipamente electrice si electronice
- testarii noxe( M.A.S )
- testarii sisteme injectii
- testarii injectoare pe banc de proba

Reparatii

- depanarii sisteme injectii (M.A.S si M.A.C )
- curatare injectoare ultra sunete ( M.A.S )
- reparatii motor
- reparatii transmisii
- reparatii tren rulare

*Utilajele si echipamentele folosite in activitatea de service :*

- elevatoare 2 buc.;
- bancuri de lucru ;
- macara mecanica - 1 buc;
- pompa ulei transmisie(electrica) , 1 buc;
- calculator diagnoza auto - 1 buc;
- presa arcuri - 1 buc
- pompa ulei motor (pneumatica) - 1 buc;
- pompa gresat sub presiune – 1 buc
- scule de mana (pneumatice)
- compresor aer - 1 buc;
- recuperator ulei uzat;
- statie redresat acumulatori;
- tester alternatoare;
- tester acumulatori.

*Materiile prime, energia și combustibilii utilizați; modul de asigurare a acestora:*

In procesul de edificare a constructiei vor fi folosite :

- agregate de rau (nisip, balast, pietris margaritar);
- ciment, var, gips;
- apa dintr-o sursa proprie;
- lemn de rasinoase;

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Instalatii electrice – racord la rețeaua existenta in zona.

Instalatii sanitare :

- pentru alimentarea cu apa obiectivul se va racorda la sursele proprii - put forat propus si hidrofor. Apa calda la vestiare se va obtine cu boiler electric .
- pentru canalizare se va amplasa un ansamblu compus din separator de hidrocarburi si tanc septic vidanjabil (amplasat astfel ca sa pastreze distantele normate fata de cladiri si sa nu deranjeze vecinatatile).



Incalzirea - cu CT proprie ce foloseste drept combustibil energia electrica.

Ventilatia - naturala prin usi si ferestre .

b) *cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate* : în zona nu se desfasoara alte proiecte .

c) *utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității*: nu se vor utiliza resurse naturale

d) *cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate*; deșeurile generate în faza de construcție cat si în faza de funcționare vor fi gestionate in conformitate cu legislația de mediu în vigoare.

e) *poluarea și alte efecte negative*: Nu este cazul, investiția se va realiza cu respectarea tuturor normelor de mediu.

f) *riscurile de accidente majore și/sau dezastru relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice*: redus, in conditiile respectarii normelor de protectie a muncii specific.

g) *riscurile pentru sănătatea umană*: se vor implementa masuri pentru protectia impotriva contaminarii apei sau a poluarii atmosferice.

Alaturi de acestea, sisteme de purificarea a gazelor eșapate pentru auto si vidanjarea periodica de catre societati specializate pentru bazinul ce preia apele menajere.

## 2. Amplasarea proiectului

a) *utilizarea actuală și aprobată a terenurilor*;

Terenul este situat in intravilanul localitatii, avand categoria de folosinta arabil . Impactul asupra populatiei este minim dpdv al calitatii mediului, impactului asupra faunei si florei este de asemenea minim, pe amplasament neexistand elemente valoroase de flora sau fauna.

Terenul nu se afla in apropiere de zone cu importanta istorica, culturala, arii protejate-fauna, flora, etc.

b) *bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia*: nu este cazul ;

c) *capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone*:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - *nu este cazul*

2. zone costiere și mediul marin; - *nu este cazul*

3. zonele montane și forestiere; - *nu este cazul*

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - *nu este cazul*

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; -*nu este cazul*

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - *nu este cazul*

7. zonele cu o densitate mare a populației; - nu este cazul

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - *nu este cazul*- Terenul studiat nu este situat in apropierea peisajelor si siturilor importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.

## 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) *importanța și extinderea spațială a impactului - zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată*: Impactul asupra populatiei este minim dpdv al calitatii mediului, impactului asupra faunei si florei este de asemenea minim, pe amplasament neexistand elemente valoroase de flora



sau fauna. Terenul nu se afla in apropiere de zone cu importanta istorica, culturala, arii protejate-fauna, flora, etc.

b) *natura impactului*: Impact direct nu va exista datorita desfasurarii activitatii in incinata inchisa.

c) *natura transfrontalieră a impactului*: nu este cazul, deoarece lucrarile propuse prin proiect nu au efecte transfrontaliere;

d) *intensitatea și complexitatea impactului*: Nu va exista impact direct iar impactul indirect, asupra populatiei va fi redus.

e) *probabilitatea impactului*: Datorita constructiei reduse ca dimensiune si a desfasurarii activitatii ulterioare in incinta, probabilitatea impactului direct este minima, aproape neexistenta;

f) *debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului*: Nu va exista impact direct, dar indirect impactul va fi periodic, cu posibilitate reversibila de scurta durata, prin oprirea procesului.

g) *cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate*: nu exista alte proiecte in zona.

h) *posibilitatea de reducere efectivă a impactului*: nu este cazul.

## **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit ca este necesara efectuarea evaluării adecvate:**

Amplasamentul propus nu intra sub incidenta art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice, cu modificările si completările ulterioare perimetrul aflandu-se in afara unei zone protejate.

## **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit ca nu este necesara efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apa.**

- Titularul deține avizul de gospodărire al apelor nr. 16 din 04.04.2019 emis de Administratia Bazinala de apa Olt.

### **Prezenta decizie de incadrare se emite cu respectarea urmatoarelor condiții:**

- Respectarea documentației tehnice, a normativelor si prescripțiilor specifice care a stat la baza deciziei etapei de incadrare. Orice modificare, care poate avea efecte semnificative asupra mediului, se va notifica la A.P.M. Olt. Notificarea se va realiza obligatoriu înainte de modificarea proiectului;
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Organizarea de șantier se va realiza fara a afecta vecinatatile.
- Materialele necesare pe parcursul executiei lucrarilor vor fi depozitate numai in locuri special amenajate, astfel incat sa se asigure protectia factorilor de mediu.
- In perioada de executie a proiectului se vor lua toate masurile care se impun pentru evitarea poluarii atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protectia tuturor factorilor de mediu si se vor lua masuri de prevenire si combatere a poluarilor accidentale.
- Începerea lucrărilor de execuție este permisă numai după obținerea tuturor avizelor impuse prin Certificatul de Urbanism și de către membrii Comisiei de Analiză Tehnică.
- Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor. In cazul în care se constată o degradare a terenului, vor fi aplicate masuri de reconstrucție ecologică.
- La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a înștiința autoritatea de mediu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul-verbal de constatare întocmit în această etapă se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- *La finalizarea investitiei, inainte de punerea in functiune, se va solicita obtinerea autorizatiei de mediu, in conformitate cu legislatia de mediu in vigoare.*



**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Olt.**

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.**

- ✓ Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.
- ✓ Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.
- ✓ Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.
- ✓ Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.
- ✓ Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.
- ✓ Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

**Informații cu privire la procesul de participare a publicului în procedura derulată:**

- pe parcursul derulării procedurii, informarea publicului și participarea acestuia la luarea deciziei s-a realizat astfel:

1. anunț pe site-ul propriu a A.P.M. Olt la depunerea solicitării în data de 20.02.2019; titular prin publicare în ziarul Eveniment de Olt din data de 20.02.2019 , afișare la sediul Primăriei Daneasa 19.02.2019.

2. anunț pe site-ul propriu a A.P.M. Olt privind decizia etapei de încadrare în data de 12.04.2019; titular prin publicare în ziarul Eveniment de Olt din data de 12.04.2019, afișare la sediul Primăriei Daneasa in data de 11.04.2019 .

**Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ec. Dorel ȘTEOMLEGA**



**ŞEF SERVICIU A.A.A.,  
Ing. Marius POPA**

**ŞEF SERVICIU C.F.M.,  
Ing. Dorin ROGOJINARU**

**Întocmit,  
Ecolog Tolos Ionut**

**Ing. Croitoru Ion**

